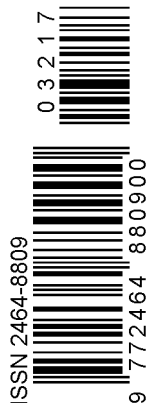


InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



QUAGLIOTTI
IMMOBILIARE

ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

FOMIT
Energy Saving Applications since 1972

071 2900916 www.fomit.it

ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzioneccasa.com

Impresa Edile
IMMOBILIARE CENTRO MARCHE
OFFAGNA - 0717107167

PIAZZA
house
ANCONA - POLVERIGI
071 2801992 - 071 906273

Trattoria *Specialità
Pesce*
da Ulderico
Via Mamiani, 9 Ancona
071 2072639

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

LUCESOLI & MAZZIERI
Ancona | Jesi | Osimo

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare
Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 62

immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

Philosophy[®]
Casa
immobiliare
ANCONA - VIA ISONZO 132
071 2320485

NUOVA
immobiliare

progetto
CASA
immobiliare
071200606 071200507 r.a.
via S. Martino, 21
mail: progcas@tin.it

TRADE SRLS
www.agenciatrade.it - info@agenciatrade.it
ANCONA C.so Amendola, 6
071 201030 - fax 071 2076079

IMMOBILIARE
C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI
CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

romagnolimmobiliare
di Valentina Romagnoli
VIA TRIESTE 55/D - VIA BARTOLINI 6
Tel. 071 9943973 Fax 071 9900311

IMMOBILIARE
ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

Audi
Zentrum Ancona
www.audidomina.it

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 9175808 - 071 9174405

CONSULCAPITAL
IMMOBILIARE
ANCONA
c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
071204905
07153606
www.consulcapital.it

Via Vai
Ancona - Civitanova M.
www.viavaispa.it

PROGRAMMA CASA
immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
071 890333

TRAIANO GESTIONI
Immobili in azione
Via San Martino, 21
ANCONA
Tel. Fax 071/9942498

IMMOBILIARE
MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

PuntOcasA Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
via Piave 29 • Ancona

CENTRO
CASA
www.centrocasaonline.it
ANCONA - FALCONARA
071 2070030 - 071 911825



Unica due volte.

Con l'usato Audi Prima Scelta :plus l'eccellenza targata Audi si rinnova per offrirvi il massimo dell'affidabilità e della sicurezza.

4 anni di garanzia dall'acquisto su tutte le vetture con meno di 60 mesi e 150.000 km.
110 controlli, dal più piccolo dettaglio di carrozzeria all'intero motore.

Possibilità di finanziamento agevolato.

Audi Prima Scelta :plus. L'usato, senza il suo passato.



Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Vi aspettiamo nella nostra Concessionaria Audi Prima Scelta :plus.

Gamma A5. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10,3
ciclo extraurbano 6,5 - ciclo combinato 7,9; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 184.

**Audi Prima Scelta
:plus**

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:



investimenti immobiliari all'estero e redditività immobiliare

Viaggia, conosci, tocca con mano e investi con Centro Casa

Il tuo prossimo investimento...

Residenze Sanitarie (Nord Est Inghilterra)

Proprietà 'Buy to Add Value' a **Londra**

5 - 9 Giugno 2017

**PER INFO E COSTI
CONTATTACI SUBITO**

CENTROCASA



PALOMBINA proponiamo in vendita un libero quadrilocale di mq 100 posto al piano 2 ed ultimo no ascensore ingresso salotto cucina abitabile tre camere bagno balconi garage singolo t.a.m. Buone condizioni - **Richiesta euro 90.000**
CLASSE ENERGETICA: F



ANCONA Pinocchio posizione tranquilla vendesi appartamento di mq. 130 piano primo recente ristrutturazione panoramico lavanderia soffitta mq. 25 - t.a.m.
Richiesta euro 150.000



ANCONA via Matteotti in piccola palazzina di sole 4 unità immobiliari vendesi appartamento posto al piano 2° ed ultimo - ingresso soggiorno cucinino camera camera doppia bagno - da ristrutturare
Richiesta euro 48.000
CLASSE ENERGETICA: G



CASTELFERRETTI trilocale mq 90 posto al terzo piano ed ultimo con ascensore - box - ampia cantina - Buone condizioni interne
Richiesta euro 145.000
CLASSE ENERGETICA: F



PROGETTIAMO E COSTRUIAMO INSIEME A TE LA TUA NUOVA CASA! Euro 250.000
ANCONA zona Candia vendesi VILLINO MQ 85. box di 40 mq. giardino mq 180



All'inizio della prima periferia di **Ancona, prossimità Tavernelle Q/2A**, vendesi LOTTO di terreno 320 mq. All'interno del terreno si può edificare un villino bilivello di mq 200 S.U.L.



Lottizzazione 'Donninelli'
CASTELFERRETTI nuovo complesso edilizio residenziale Villini bifamiliari. **PROGETTIAMO E COSTRUIAMO INSIEME A TE LA TUA NUOVA CASA!**



ANCONA Via Angelini zona palascherma posizione tranquillità in bifamiliare appartamento indipendente di mq. 240 taverna terrazzo balconi giardino posto auto



ACCETTASI PRENOTAZIONI IN VILLINO BIFAMILIARE! **ANCONA via Crocioni**, QUADRILocale di mq 115 ca., situato al primo terra giardino cantina/tavernetta con lavanderia, ampio garage.

Ancona via Marsala, 19 Tel. 071 2070030
Falconara Marittima (AN) Via Verdi n. 10/B Tel. 071 911825
www.centrocasaonline.com info@centrocasaonline.it

Dove siamo:
Via San Martino, 21
60122 ANCONA
Contattaci: Tel. Fax 071/9942498
info@traianogestioni.it



TRAIANO GESTIONI

immobili in azione

Un consulente unico per la gestione attiva
di immobili in proprietà

Servizi professionali per l'amministrazione e la
valorizzazione di patrimoni immobiliari di privati,
aziende ed enti pubblici.

I nostri servizi di consulenza:



- Raccolta e riordino documentazione
- Apertura fascicolo immobiliare
- Due diligence amministrativa
- Calendarizzazione e monitoraggio delle scadenze
- Contrattualistica, adempimenti pre e post locazione
- Assistenza fiscale, tutela legale e assicurativa
- Valutazione di redditività del patrimonio
- Monitoraggio manutentivo e pianificazione interventi edilizi
- Assistenza condominiale e revisione contabile





071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
 via de Gasperi
 62


AZ2957
RIONE ADRIATICO
 a due passi da piazza Diaz, affittiamo appartamento arredato; ingresso, soggiorno, cucina con balconcino, camera da letto, ripostiglio e bagno. Classe G



AZ2955
RIONE ADRIATICO
 appartamento signorile di circa 80 mq con ottime finiture interne, completamente arredato e dotato di grande cantina. APE richiesta



AZ2956
RIONE ADRIATICO
 panoramico appartamento, parzialmente arredato e così composto: ingresso, sala, due camere da letto, cucina attrezzata, bagno, ripostiglio, due balconi e soffitta. APE richiesta



AZ2959
CAPODIMONTE
 ottima soluzione per single: monolocale arredato bene, mq 38, angolo cottura, bagno con doccia, riscaldamento autonomo. APE richiesta



AZ2191
CENTRO
 appartamento signorile, parzialmente arredato: ingresso, sala, studio, camera matrimoniale, cameretta, bagno, bagno di servizio, ripostiglio e ampia terrazza. APE richiesta



AZ2950
RIONE ADRIATICO
 appartamento non ammobiliato, panoramico e luminoso, composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio; due balconi, terrazzino e posto auto coperto. APE richiesta



AZ2398
CENTRO STORICO
 grazioso bilocale di recente costruzione con ottime finiture e arredo moderno, climatizzato, perfetto per single o coppia. APE richiesta



AZ2853
PINOCCHIO
 in contesto tranquillo affittasi appartamento con posto auto riservato; soggiorno con terrazzino, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia finestrato. Classe energetica F.



AZ2178
CENTRALISSIMO
 monolocale con cucinotto separato e bagno con doccia. Ultimo piano, luminoso, arredato, completo di elettrodomestici, riscaldamento autonomo. Classe G.



AZ2958
RIONE ADRIATICO
 pianeggiante; appartamento arredato di 110 mq, composto da sala, cucinino con tinello, due camere da letto, studio, bagno e bagnetto di servizio, balconi, cantina e posto auto coperto. APE richiesta



AZ2135
TORRETTE
 vicinissimo all'Ospedale, bilocale arredato con ampio giardino privato. Classe energetica F.



VA20205
VENDESI A TORRETTE
 appartamento di ampia metratura con salone doppio, cucina abitabile, due camere, bagno, bagno di servizio, garage. Perfetto anche come investimento. APE richiesta

www.immobiliarepuntoaffitti.it
info@immobiliarepuntoaffitti.it
IDEA
IMMOBILIARE

ASSOCIATO F.I.A.I.P.

Via BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA

071 2901194 - 339 1536644

i.d.e@libero.it
IDEA
IMMOBILIARE

ASSOCIATO F.I.A.I.P.

VENDESI

COD. V-317
ZONA REGIONE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 120 CA. CON BALCONI, SOFFITTA, POSTO AUTO INTERNO E GIARDINO DI MQ. 100 CA. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. MOLTO LUMINOSO E SOLEGGIATO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 150.000 !!!

COD. V-328
ANCONA-ZONA GRAZIE

VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO RIALZATO IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, BAGNO, BALCONI E CANTINA. CORTE CONDOMINIALE PER PARCHEGGIO. CLASSE ENERGETICA A A.P.E. F. EURO 45.000

COD. V-284
ANCONA-PINOCCHIO

VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. (SI VENDE CON O SENZA MOBILI). CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 65.000 TRATT.

COD. V-232
ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO RECINTATO - MOLTO CURATO - CON POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. RECENTE COSTRUZIONE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. PREZZO TRATT.

COD. V-329 ANCONA-TRA-
VERSA VIA ASCOLI PICENO

VENDIAMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO AL 1° PIANO CON CUCINA, SOGGIORNO, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 80.000 TRATT. !!!

COD. V-330
ASPIO IN COLLINA

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, BALCONI, CANTINA, GARAGE SINGOLO E ORTO. TERMO AUTONOMO.

COD. V-303
ANCONA-QUARTIERI NUOVI

VENDIAMO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO CON ASCENSORE CON CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONI, GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. LUMINOSO E PANORAMICO. A.P.E. CLASSE ENERGETICA G. € 145.000 TR.

COD. V-004 ANCONA-PERIFERIA DEL PINOCCHIO

VERA OCCASIONE !!! VENDIAMO VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI CON INGRESSI INDIPENDENTI, TERRAZZI VISTA MARE, GRANDE GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO, TERRENO-GIARDINO RECINTATO. BELLA VISTA SULLA CITTA' E SUL MARE!!! (GLI APPARTAMENTI SI VENDONO ANCHE SINGOLARMENTE). CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 395.000 !!!

COD. V-331
ANCONA-ZONA MONTACUTO

VENDIAMO APPARTAMENTO SU DUE PIANI IN CASA SINGOLA BIFAMILIARE. CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, STANZA LAVANDERIA, CORTE DI MQ. 150 CA. RISTRUTTURATA POCHE ANNI FA' ED IN BUONE CONDIZIONI. ZONA POCO TRAFFICATA. BUONE FINITURE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

AFFITTASI

COD. AA-234 ANCONA-ZONA PINOCCHIO-PALOMBARE

AFFITTAMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CON BALCONI, GIARDINO, LOCALE SOTTOSTANTE AD USO TAVERNA, O 3ª CAMERA, ANCHE PER USO UFFICIO O MAGAZZINO (CON BAGNO E RIPOSTIGLIO). TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. ASCENSORE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. SI VALUTANO PROPOSTE.

COD. AA-219
ANCONA-POSATORA

AFFITTAMO APPARTAMENTO-ATTICO DI MQ. 100 CON AMPIO TERRAZZO CON BELLISSIMA VISTA SULLA CITTA' E VISTA MARE !!! CON GARAGE SINGOLO. ASCENSORE. TERMO AUT. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE ENERGETICA G. € 720

COD. AA-235
ANCONA-PALOMBARE

AFFITTAMO APPARTAMENTO CON CUCININO, SOGGIORNO CON BALCONI, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, POSTO AUTO INTERNO IN GARAGE CONDOMINIALE, CANTINA E TERRAZZO DI MQ. 40. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 370 MESE.

COD. AA-237
ANCONA-BRECCIE BIANCHE

AFFITTAMO BILocale CON INGRESSO INDIPENDENTE. SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. AREA PARCHEGGIO. ZONA MOLTO SERVITA E TRANQUILLA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 400 (CONDOMINIO INCLUSO)

COD. C-040
ANCONA-RIONE ADRIATICO

AFFITTAMO DUE APPARTAMENTI - USO UFFICIO - IN CASA SINGOLA CON CORTE PRIVATA. PIANO TERRA E 1° PIANO, ENTRAMBI CON INGRESSI INDIPENDENTI. (SI AFFITTANO ANCHE SINGOLARMENTE). RISTRUTTURATI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZI TRATTABILI.

COD. AA-228
ANCONA-PINOCCHIO

AFFITTAMO APPARTAMENTO MQ. 50 AL 1° PIANO IN PICCOLO CONDOMINIO. SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO E SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 400

Direzione primavera.



Solo fino al 31.05.2017, su tutti i modelli Volkswagen c'è la Promozione Primavera. Approfittane subito.

• Check con 11 controlli di qualità

A soli **€ 11.00**

• Igienizzazione climatizzatore e sostituzione filtro antipolline

A partire da **€ 35.00**

**Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen.
Volkswagen Service.**



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it



ViaVai Ancona



ViaVai CivitanovaMarche



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1831 AV Grazie, Appartamento al terzo piano, c/a, di mq 90

ca, composto da ampia sala, cucina abitabile con balcone, due camere grandi, di cui una con un altro balcone e un bagno con doccia. Completamente ristrutturato nel 2013 con ottime rifiniture. Posto auto coperto e cantina di 20 mq. Prezzo € 170.000. Molto bello!!!!



Rif. 1859 AV, Via Martiri della Resistenza, "in esclusiva", app.

to di mq 95 ca, al quarto piano, c/a, composto da ingresso, ampia sala con accesso al balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Posto auto privato coperto. Molto luminoso. Prezzo € 135.000 tratt.



Rif. 1864 AV, Brece Bianche, "in esclusiva", vicinanze Università di

Ingegneria, app.to ultimo piano, c/a, di mq 115 ca, composto da ampia sala con terrazzo abitabile, cucina, tre camere, due bagni e un ripostiglio. Completano l'appartamento il garage e la cantina. Molto luminoso e panoramico! Prezzo € 200.000 tratt.



Rif. 1133 AV, Palombaro, "esclusiva" app. to molto moderno, al piano

terra, composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, un soppalco con camera matrimoniale e cabina armadio, un bagno con doccia e cantina. Completamente ristrutturato, sia l'appartamento che il palazzo. Rifiniture molto buone, con parquet. Vera occasione!!!! € 89.000.



Rif. 1771 AV, In esclusiva, Passo Varano, Villetta a

schiera di recente costruzione, in bifamiliare, composta da sala, cucina, tre camere, tre bagni, taverna, stanza lavanderia e studio. Ampio giardino di 180 mq, garage e due posti auto esterni. Condizioni interne molto buone! Prezzo € 300.000 tratt.



Rif. 1820 AV, Marcelli appartamento al secondo piano, c/a, fronte mare,

composto da ingresso nella sala, cucinotto, due camere matrimoniali e un bagno. Giardino condominiale con docce, accesso diretto alla spiaggia e posto auto interno. Arredato. € 140.000.



Rif. 1818 AV, Regione, app.to con ingresso indipendente e posto auto,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2010. condizioni interne ottime! € 95.000 tratt.



Rif. 1847 av Rione Adriatico "In esclusiva" Zona Viale della

Vittoria, in palazzo stile liberty ristrutturato, appartamento al secondo ed ultimo piano, di mq 130 ca, composto da sala con cucina abitabile, tre camere e due bagni. Recentemente ristrutturato in ottime condizioni. ampia soffitta collegata all'appartamento e cantina. Prezzo € 270.000 incluso l'arredamento.



Rif. 1821 AV, Zona Stazione, "ottimo per investimento" appartamento

al terzo piano, s/a, di mq 75 ca, composto da sala con cucina a vista, due camere grandi, un bagno finestrato e un ripostiglio. Ampia soffitta al piano sopra di proprietà. Condizioni molto buone, con caldaia nuova, impianti rivisti e portone blindato. Viene lasciato tutto l'arredamento. Prezzo € 70.000 tratt.



Rif. 1861 AV Rione Adriatico, parte pianeggiante, app.to al primo piano,

c/a, di mq 90 ca, composto da ingresso, ampia cucina abitabile, sala, due camere e un bagno. Il bagno è stato ristrutturato recentemente. Cantina. Prezzo € 150.000 tratt.



Rif. 1824 AV, Zona Tavernelle, app.to al primo piano, di mq 125 ca, composto da

sala grande, cucina abitabile con accesso ad una terrazza di mq 70, 3 camere da letto, un bagno e due ripostigli, con possibilità di ricavare il secondo bagno. Cantina e posto auto nel garage condominiale. Palazzo ristrutturato. Prezzo € 140.000



Rif. 1859 AV, Vallemiano, app.to di mq 125 ca, al secondo piano,

composto da ampia sala con cucina a vista, tre camere grandi, due bagni, un balcone e una cantina. Condizioni interne buone! Prezzo € 135.000 tratt.

LOCAZIONI



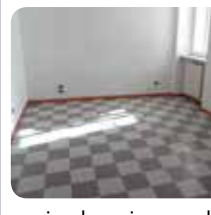
Rif. 1411 AL, Centro storico, appartamento al

primo piano, c/a, di mq 55, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, un bagno e un ripostiglio. Possibilità di garage. Arredato e libero a breve. € 450.



Rif. 1258 AL, Borgo Rodi, app.to al secondo piano c/a,

di mq 45 ca, composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, una camera matrimoniale e un bagno. Arredato e ristrutturato in ottime condizioni! Libero dal 01/06/17 canone € 450



Rif. 1474 AL, Centro, appartamento di 107 mq, al primo piano, composto da

ampia sala, cucina con sala da pranzo, tre camere e due bagni. Non arredato. Condizioni interne buone. Libero subito. € 620



Rif. 1151 AL, Centro Storico, bellissimo appartamento,

di mq 90 ca, disposto su due livelli, composto da ampia sala con cucina a vista, due camere e due bagni. Arredato in ottime condizioni. libero a breve. € 620



Pavimenti
Rivestimenti
Parquet
Pietra ricostruita
Tende
Cartongesso



Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it
071 2801992 - 333 9964145

**Ag. POLVERIGI**

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it
071 906273 - 339 2312411



**VA2050 ANCONA
ZONA GRAZIE**
€ 135.000 Ottimo appartamento recentemente ristrutturato con doppi servizi, balcone e soffitta. Possibilità di garage. Classe in definizione.



**VA2077 ANCONA
VIC.ZE PIAZZA**
DIAZ Ottimo appartamento recentemente ristrutturato in palazzina signorile completo di posto auto e cantina. Classe in definizione.



**VA2081 POLVERIGI
ZONA RISERVATA
E TRANQUILLA**
 Bellissima casa colonica ristrutturata immersa nel verde. Classe in definizione.



**VA2083 ANCONA
VICINANZE VIALE
DELLA VITTORIA**
 In zona pianeggiante e vicino al Passetto valido appartamento di ampia metratura con ascensore, balconi e completo di cantina Classe in definizione.



**VA2063 ANCONA
VIC.ZE VILLAREY**
€ 175.000
 Appartamento completamente ristrutturato con 2 camere e corte. Classe in definizione.



**VA2054 POLVERIGI
OCCASIONISSIMA A
SOLO € 113.000 !!!**
 Ottimo appartamento come nuovo con 2 camere, e completo di garage!!!!!! Classe "C"



**VA2082 ANCONA
VIC.ZE POSATORA**
€ 58.000 !!!
OCCASIONE !!! In piccola palazzina appartamento da rivedere internamente. Classe in definizione



**VA2074 ANCONA
POSATORA**
€ 100.000 !!!
 In posizione centrale e comoda valido appartamento completo di posto auto e soffitta. Classe "E"



**VA1920 POLVERIGI
CENTRALISSIMO**
€ 120.000
 Appartamento di ampia metratura 3 camere, balconi e completo di cantina e garage.



**VA2079 ANCONA
ZONA GRAZIE**
 In bel palazzo valido appartamento di ampia metratura completo di balconi, garage e cantina. Ascensore. Classe "G"



**VA2008 ANCONA
PALOMBARE**
€ 135.000
 Ottimo appartamento recente costruzione completo di ampio balcone abitabile e garage. Classe "D"



VA2055 AGUGLIANO
€ 185.000
 Vicino al paese delizioso appartamento ristrutturato con ottime finiture, 3 camere, doppi servizi e completo di cantina e garage. Classe "E"



**VA2038AA ANCONA
CENTRALISSIMO**
€ 140.000
 Delizioso appartamento nuovo rifiniture di pregio. Ideale giovane coppia o uso investimento. Classe in definizione.



**VA2069 ANCONA
ZONA SEMICENTRALE**
€ 72.000
 Appartamento ultimo piano con soggiorno, cucinotto, 2 camere, bagno e completo di soffitta. Classe in definizione.



**VA1956
AGUGLIANO**
€ 125.000
 Vicino al centro delizioso appartamento con soppalco e completo di garage e posto auto. Classe "D"



**VA2073 ANCONA
ZONA PINOCCHIO**
€ 135.000
 Delizioso appartamento di recentissima ristrutturazione con 2 camere, balcone e completo di garage. Classe in definizione.



**VA2038 ANCONA
VIC.ZE PIAZZA
CAVOUR**
€ 145.000
 Ottimo appartamento ideale uso investimento o coppia. Tutto ristrutturato con rifiniture di pregio. Classe in definizione.



VA2026 AGUGLIANO
€ 120.000
 Centro storico soluzione cielo/terra con ingresso indipendente, 2 camere. Ideale anche uso investimento.

A3252 ANCONA ZONA GRAZIE



Via della Montagnola vendiamo grazioso appartamento di recente realizzazione, completo di arredo, ottimo per coppie o per investimento, mq 48 ingresso indipendente/soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, soppalco pluriuso terrazzino mq 12, classe energetica G ca €85.000,00 poco trattabili

A3253: OTTIMO APP.TO



TUTTO RISTRUTTURATO COMPOSTO DA:INGRESSO SOGGIORNO-CUCINOTTO-RIPOSTIGLIO-1MATRIMONIALE-1BAGNO- 1BALCONE LUNGO-CANTINA E POSTO AUTO ESTERNO DI PROPRIETA'. (TUTTO PARQUET, TAPPARELLE ELETTRICHE, INFISSI DOPPI VETRI IN LEGNO, LASCIA LA CUCINA SU MISURA)ape in fase di rilascio.

A3210 - ANCONA ZONA BORGO RODI



vicinanze Cittadella vendiamo appartamento di mq.126 completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, due camere matrimoniali di cui una nel soppalco ed una con la cabina armadio, 1 camera doppia, tutt ristrutturata, panoramicissima, due bagni uno con vasca ed uno con doccia, Classe energetica F € 285.000,00, lavori esterni del fabbricato per il rifacimento facciata già pagati dalla venditrice

A3250: ANCONA ZONA VIA GIGLI



vendiamo appartamento completamente ristrutturato di mq.113 al terzo piano di uno stabile in cemento armato, ingresso, salone ampio, cucina abitabile, due matrimoniali, 1 cameretta, doppi servizi di cui uno interno ad una camera, tutti con doccia, ripostiglio, soffitta, tutti i rivestimenti e impianti nuovi, verrà installato a brevissimo un servo scala a carico del venditore. Classe energetica "E"

A3101: IMMEDIATE VIC. VIALE E PASSETTO



vendiamo meraviglioso appartamento climatizzato con vista mare e completamente ristrutturato composto da : ingresso con ampio soggiorno e terrazzo vista mare, cucina abitabile con balcone, una camera matrimoniale una cameretta due bagni garage e cantina da non perdere

A3242: QUARTIERE ADRIATICO



in piccola palazzina all'ultimo piano vendiamo IN ESCLUSIVA app.to di mq 159 su due livelli composto da: ingresso ampio salone con camino cucina abitabile; al piano superiore 2 camere matrimoniali (di cui una divisibile in due singole) 1 singola un locale lavanderia un bagno un terrazzo con vista città di mq 20 circa. Immobile completamente ristrutturato tutto parquet termo autonomo predisposizione AC classe energ. F. euro 285.000

A3247: CENTRO STORICO



vendiamo valido app.to composto da: ingresso soggiorno cucina un bagno un ripostiglio due camere matrimoniali e cantina. Ideale anche per investimento da affittare o abitare classe energ. G Prezzo euro 85.000 trattabili libero non abitato.

A3196 - ANCONA ZONA COLLEMARINO



in Villa unifamiliare vendiamo appartamento al piano primo con ingresso indipendente di 50 mq., ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 matrimoniale + 1 bagno ampio balcone di mq.11, posto auto esterno, completamente ristrutturato sia come impianti che come rifiniture € 95.000,00 trattabili Ape in fase di richiesta Completamente arredato con mobili ed elettrodomestici nuovi Se acquistato x investimento rendita garantita € 400 /mese persone referenziate

A3226: VICINANZE PASSETTO



vendiamo app.to di mq 169 con bellissima vista mare composto da: ingresso salone ampio con camino tinello ampio con camino e cucinotto 4 camere 2 bagni 1 balcone perimetrale ripostigli accesso al sottotetto mi mq 80 dall'interno dell'app.to 2 cantine 1 garage singolo mq 27 e giardino di proprietà. Ottimo potenziale da rivedere internamente infissi nuovi. classe energ. G

A3227: PASSO VARANO



vendiamo mq 180 soluzione bifamiliare con ingresso ind. sviluppata su due livelli taverna e garage dove si potrebbe utilizzare come altro app.to indipendente. Giardino e corte pavimentata di mq 350 oltre a posti auto privati. Ottime rifiniture da visionare assolutamente, classe energ. D euro 335.000

V I L L E

V570: VENDIAMO VILLA BIFAMILIARE



di recente costruzione completamente ristrutturata con cappotto termico, composta al piano terra da ingresso salone, cucina abitabile, 1 bagno e accesso alla tavernetta. Mentre al primo piano 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, 1 bagno e terrazzo, da questo piano si accede alla mansarda parzialmente abitabile e panoramica. La Villa inoltre ha un giardino di 2000 mq riservato e garage. Il tutto in ottimo stato. 420.000 trattabili.

V569 POLVERIGI



Rustico vendiamo casa indipendente mq 170 sviluppati su due livelli, ingresso doppio salone cucina, bagno ripostiglio, garage al piano primo salotto, due camere terrazzo, (ingresso secondario con scala esterna) da riadattare oltre a garage, corte privata recitata mq 3.300. classe energetica F. €190.000,00 trattabili.

V530 ANCONA FRAZ. CANDIA



vendiamo in ottimo contesto villino in complesso bifamiliare abbinato solo ad un lato, mq 290 sviluppati su tre livelli, già divisi in tre appartamenti collegati ma indipendenti tra loro, PT 103mq, P1 -113mq, P2- 73mq oltre a garage singolo, 3 caminetti, impianto di allarme, aria condizionata, bagno e cucina in muratura, ripostigli esterni corte pavimentata 30mq, terrazzo panoramico 35mq, bellissimo giardino completamente piantumato di mq 1.100 con doppio accesso, ape in fase di richiesta, ottimo per due o tre famiglie, €600.000,00 trattabili

V560 OFFAGNA



vendiamo villino in bifamiliare di recentissima costruzione di complessivi mq 150 composto da ingresso al piano terreno ampio salone cucinotto, giardino esclusivo tra verde e pavimentato mq 100 ca, al piano superiore due camerette camera matrimoniale, bagno, soffitto due balconi, al piano seminterrato cantinetta bagno ripostiglio garage mq 22. Classe energetica "C".

c.so Mazzini 122

c.so Amendola 41/a

071204905

07153606

www.consulcapital.it

A2981 - ZONA VIA DE GASPERI

vendiamo appartamento perfettamente mantenuto di mq.100 ingresso, salotto, cucina abitabile completa che rimane, due camere di cui una camera matrimoniale e una cameretta, due balconi, 1 bagno, 1 ripostiglio, soffitta, posto auto esterno, € 165.000,00 trattabili comprensivi di mutuo per € 130.000,00 CON RATA DI € 550/MESE che può essere accollato dall'acquirente, classe energetica in fase di richiesta

A2986 - ZONA PASSETTO

vendiamo luminoso panoramico e con vista mare, appartamento mq.115 ingresso, salotto, cucina abitabile, tre camere di cui due matrimoniali ed una cameretta, due bagni balconi perimetrali per complessivi 23 mq. ed è per una parte abitabile, camino, cantina, posto auto esterno in corte condominiale classe energetica in fase di richiesta € 200.000,00

A3207 - RIONE ADRIATICO

tranquillo e riservato 100mq ristrutturato con materiali e dettagli estremamente ricercati. Ingresso, sala, tinello, cucinotto, camera matrimoniale, bagno grande, camera doppia con bagno e cabina armadio. Cantina di dimensioni generose con zona lavanderia. Termo autonomo, allarme, posto auto di proprietà Classe energ. in fase di richiesta

A3241 - ANCONA BORGO RODI

in palazzina da realizzare vendiamo appartamenti di varia metratura, esempio in scheda Appartamento tipo "G" mq. 95 composto da ingresso, soggiorno, balcone di mq.25, cucina a vista, 1 matrimoniale, due camerette, doppio servizio, posto auto interno € 281.000,00 classe A altre metrature possibili 96,100,103,

V567: IN ZONA CROCETTE

in via Gandhi, proponiamo in vendita una casa singola di 110 Mq, sviluppata su due livelli oltre ad una vasta corte esterna di 1000 mq e tre garage. La casa è composta da un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Si segnala la presenza di impianti autonomi e di classe energetica G. L'immobile risulta luminoso in quanto gode di una doppia esposizione. Da ristrutturare La casa è infine inserita in un contesto tranquillo, residenziale e circondato da ampi spazi verdi. € 75.000,00 (non trattabili) Per valutare la proposta commerciale personalizzata sulle Vostre esigenze, è possibile visitarla e prendere contatti con la ns. agenzia

V463 - PARCO DEL CONERO

vendiamo villa singola ristrutturata di Mq 250 più annesso di Mq 50 - parco piantumato di Mq. 2.000 e piscina info in ufficio. Classe Energetica in fase di richiesta

NUOVE COSTRUZIONI**A3215 - ANCONA VIA DEL CASTELLANO**

In piccole palazzine di soli due piani da realizzare, accettiamo prenotazioni per i futuri appartamenti da erigere tutti con ingressi indipendenti, piani terra con ampi giardini, piani primi con ampi terrazzi e possibilità di soluzione in duplex, garage, singoli Immobili in Classe A dotati di tutte le più evolute tecnologie per garantirne la maggior efficienza energetica possibile.

A3186 - ANCONA MONTE D'AGO

Vendiamo in piccola palazzina in Classe A - due appartamenti al piano terra con ampio giardino e garage - due al piano primo con balconi/terrazzi, garage - 1 attico di prestigio di mq. 107 con terrazza esclusiva di mq.126, garage mq. 33, -VILLA singola di mq. 127, giardino esclusivo 290 mq., corti 58, terrazze 70 e garage 48 esempio in scheda appartamento al piano terra A3, Riniture di Lusso Posizione panoramica info e planimetrie in ufficio

S647 FALCONARA NUOVA COSTRUZIONE

Proponiamo appartamento in villa bifamiliare di prossima realizzazione con ascensore privato. immobile completamente vista mare di 105 mq ingresso soggiorno con cucina a vista, 3 camere 2 bagni. 60mq divisi a scelta fra taverna e garage Posto auto esterno coperto Classe energetica B

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoCasaitalia

gruppo • società • servizi



A263623A6 ZONA GRAZIE

Appartamento al **secondo piano con ascensore** - composto da ingresso - soggiorno con balcone abitabile - cucina - cameretta - camera matrimoniale - bagno con vasca e antibagno con zona lavanderia - completo di cantina - completamente ristrutturata - cifra richiesta **€ 135.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A258814A6 ZONA GRAZIE

Appartamento di ampia metratura - distribuito con salone - quattro camere letto - studio - balconi nel perimetro - **affacci aperti** - due cantine - **garage singolo** - interni subito abitabili - cifra richiesta **soli € 200.000,00 trattabili**
 Ind prest energ in corso di certificazione



A264260A6 FALCONARA CENTRO

Appartamento al piano sesto con ascensore - internamente composto da ingresso - cucina abitabile - sala - tre camere - bagno finestrato - **balcone di 18 mq** - da personalizzare gli interni - libero subito - **soli € 85.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263461A6 VALLEMIANO

Appartamento di 65mq. composto da ingresso - soggiorno con tinello - due camere ampie - ripostiglio - bagno finestrato - completo di balcone e posto auto esterno .. libero subito - **ottime condizioni interne - € 60.000,00!**
 Classe F Ipe 93,97



A264247A6 CAPODIMONTE

Panoramissimo - Appartamento al secondo piano - composto da ingresso - sala con balcone **vista mare** - cucina abitabile con balcone - ampio studio - due camere letto - bagno finestrato - due terrazzi condominiali - ampia cantina - soffitta - posto auto nel garage condominiale - **libero subito** - da vedere !!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264817A6 CORSO C. ALBERTO

Appartamento di 75 mq. composto da ingresso - sala - cucinotto - due camere da letto - bagno e ripostiglio - posto auto in cortile condominiale - **ottime rifiniture interne - solo € 65.000,00!**
 Ind prest energ in corso di certificazione



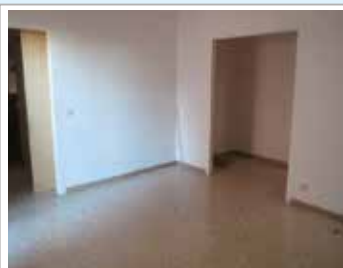
A264794A6 TAVERNELLE

Appartamento al **terzo piano con ascensore** - composto da soggiorno - cucinino tinello - due camere letto - bagno - due **balconi panoramici** - posto auto interno nel garage condominiale - cortile interno con possibilità di parcheggio - ottime rifiniture interne !!
 Classe E Ipe 95,512



A264729A6 CANDIA

In contesto a schiera - appartamento di **recente costruzione** al piano terra di 65mq. composto da soggiorno - cucinotto - camera matrimoniale - cameretta e bagno - completo di ampia taverna con ripostiglio - **giardino di 150mq** - cortile condominiale con possibilità di parcheggio - ottime rifiniture interne !! Ind prest energ in corso di certificazione



A264073A6 PIETRALACROCE

In gradevole contesto condominiale - appartamento al terzo piano di circa **60 mq.** - composto da ingresso - sala con balcone **vista mare** - cucina - ripostiglio - camera matrimoniale - due posti auto coperti - libero subito - da vedere!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A260837A6 PER AMANTI DEL CENTRO STORICO

Appartamento in **palazzina trifamiliare** - secondo ed ultimo piano - **vista strepitosa sulla città e sul mare** - balcone abitabile - interni ristrutturati - **libero a breve € 220.000,00**
 Ind prest energ in corso di certificazione



A263338A6 ZONA RESIDENZIALE

Casa singola disposta su due livelli con giardino privato di 500 mq. - **splendido terrazzo panoramico** sul mare - completa di ampi spazi luminosi e vivibili - accessori come cantine e garage doppio..disponibilità immediata!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264743A6 ZONA CAPUCCINI

Appartamento al **terzo piano con ascensore** di 108mq. - composto da ingresso - cucina - salone - studio - camera matrimoniale - camera media - bagno - piccolo ripostiglio - completo di cantina e **garage singolo** - libero subito - da vedere!!
 Ind prest energ in corso di certificazione

casAItalia

vizi • immobiliari

6
agenziaTel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077**A264295A6 FALCONARA CENTRALISSIMO**

In piccolo contesto proponiamo appartamento **uso investimento** composto da soggiorno angolo cottura - camera - bagno e ripostiglio ... **a soli € 40.000,00** - ottima resa locativa - ottimo investimento !!
Ind prest energ in corso di certificazione

**A263256A6 BORGO RODI**

Appartamento al secondo piano con ascensore - con ingresso - **soggiorno con camino** - cucinino - balcone - due camere grandi - cameretta - doppi servizi - ripostiglio - completo di soffitta - **ottime condizioni interne** - gradevole contesto
Ind prest energ in corso di certificazione

**A263896A6 ZONA SEMICENTRALE**

Piccolo contesto con **ingresso indipendente** con ampio sfogo esterno - 60 mq. con ingresso soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale e cameretta - bagno finestrato - **ristrutturato con ottimi materiali** - **€ 100.000,00!!**
classe D lpe 59

**A263958A6 PALOMBARE**

Appartamento al primo piano - ingresso - soggiorno con cucina a vista - balcone profondo - due camere letto - bagno con vasca idromassaggio, ripostiglio attrezzato a lavanderia - **garage singolo con soppalco** - ottime condizioni interne - cifra richiesta **€ 150.000,00!!**
Ind prest energ in corso di certificazione

**A264713A6 MONTE DAGO**

Appartamento al primo piano rialzato - ingresso soggiorno con balcone - cucina abitabile con altro balcone - zona notte con **tre camere letto** - due bagni finestrati - ripostiglio - cantina collegata direttamente al garage - **ottime rifiniture** -
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A263890A6 CAPODIMONTE**

Gradevole appartamento - composto da ingresso - soggiorno - cucinotto - camera - bagno - sottotetto attrezzato a studio - buone condizioni generali - luminosissimo - termoautonomo - cifra richiesta **€ 88.000,00 trattabili**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A264777A6 ZONA GRAZIE**

Appartamento al primo piano con ascensore - composto da ingresso - cucina con uscita a balcone - **salone con accesso a terrazzo** - due camere matrimoniali - completa di cantina - libero subito - riscaldamento autonomo - **€ 120.000,00!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A263085A6 ZONA BALDI'**

Appartamento al piano terra con ampio ingresso - ripostiglio - cucina abitabile e **terrazzo** - ambedue con uscita a cortiletto esterno - camera media - due matrimoniali - due bagni finestrati - posto auto interno - cortile condominiale con possibilità di parcheggio - **ottime condizioni interne** - **€ 210.000,00!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A264790A6 PINOCCHIO**

Appartamento di circa 65mq al secondo e **ultimo piano con ascensore** - soggiorno con angolo cottura uscita a balcone - disimpegno notte con cameretta - camera matrimoniale - bagno - **garage singolo** - ottime condizioni interne - **come nuovo !!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A263891A6 PIAZZA DIAZ**

In palazzo stile liberty - con affacci sul Viale della Vittoria - luminosissimo ultimo piano di 170 mq. con possibilità di divisione in due unità immobiliari - **completo di sottotetto di pari metratura** - ottimo prezzo - libero a breve
Classe G lpe 178,00

**A264331A6 ZONA PIANO**

Appartamento al **quinto piano con ascensore** - composto da ingresso - sala con balcone - cucina abitabile con balcone - due camere matrimoniali - bagno finestrato - completo di soffitta - subito abitabile e libero - **€ 100.000,00 trattabili!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

**A264273A6 ZONA COLLEVERDE**

Appartamento al terzo piano - 90mq. con ingresso - cucina abitabile con balcone - sala - due camere - bagno - ripostiglio - soffitta - termoautonomo - **€ 87.000,00!!**
classe F lpe 94,9

Nuova Golf Sport 1.6 TDI.



Allestimento esclusivo R-Line



Cerchi in lega da 17"



Assetto sportivo



Fari posteriori a LED

Tua da **189 euro** al mese - TAN 3,99% - TAEG 5,20%
con Progetto Valore Volkswagen e 1 anno di RCA in omaggio.

Solo a maggio.

**Volkswagen**

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.itCIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.itwww.viavaispa.it

ViaVai Ancona



ViaVai Civitanova Marche

Nuova Golf 1.6 TDI Sport BlueMotion Technology 115 CV 3 porte a € 22.800 (chiavi in mano IPT escl.). Listino € 25.800 (chiavi in mano IPT escl.) meno € 3.000 (IVA incl.) grazie al contr. Volkswagen Extra Bonus e delle Conc. Volkswagen. Ant. € 5.649,84 oltre alle spese istruttoria pratica € 300 (incluse nell'importo totale del credito). Fin. di € 17.150,16 in 35 rate da € 188,87 con 45.000 km inclusi nella durata totale del contratto con estensione di garanzia Extra Time 2 anni o fino a 80.000 km in omaggio e RCA 2016 12 Mesi in omaggio, comprensive di: Interessi € 1.765,85, TAN 3,99% fisso - TAEG 5,20%. Valore Futuro Garantito pari alla Rata Finale di € 12.305,56 (da pagare solo se intendi tenere la vettura). Importo totale del credito € 17.150,16. Spese di incasso rata € 3/mese; costo comunicazioni periodiche € 3. Imposta di bollo/sostitutiva € 42,87. Importo totale dovuto dal richiedente € 19.069,88. Gli importi fin qui indicati sono da considerarsi IVA inclusa ove previsto. Informazioni europee di base/Fogli informativi e condizioni assicurative disponibili presso le Concessionarie VOLKSWAGEN. Salvo approvazione VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES. Offerta valida per contratti e consegne entro il 31.05.2017. La vettura raffigurata è puramente indicativa. Valori massimi: consumi di carburante ciclo comb. 5,3 l/100 km - CO₂ 122 g/km.



Impresa Edile

IMMOBILIARE CENTRO MARCHE s.r.l.



OFFAGNA - nelle immediate vicinanze del centro, in pregevole contesto residenziale, vendiamo due appartamenti di cui: un piano terra di 110 mq con corte privata (per complessivi 236mq, in parte a verde ed in parte pavimentata) dotato di garage e taverna al piano interrato per ulteriori 110mq, ed un piano primo di 110 mq attrezzato con 50 mq di terrazzo in copertura (vista che va oltre il monte conero - panoramiciissima), 20mq di balconi a livello e 70 mq di garage al piano interrato. I collegamenti verticali interni godranno inoltre di piattaforma elevatrice. Le distribuzioni progettuali attualmente prevedono soggiorno/cucina di circa 40.00 mq, tre camere e due bagni; possibilità di personalizzare le divisioni interne. Un buon affare al costo di euro 1.400,00 al metro quadrato.



SANTA MARIA NUOVA (An) - l'intervento, individuato nelle immediate vicinanze del centro storico, merita una nota di particolare rilievo per l'alta valenza panoramica, che concede libera visuale sull'entroterra Jesino sino alla catena appenninica. Del nuovo complesso restano attualmente disponibili tre alloggi, con i seguenti tagli commerciali: 75mq, 85 e 95mq. Tutte e tre le soluzioni in argomento, sono attrezzate di sottotetto con medesimo sviluppo del sottostante appartamento, nonché ampio garage interrato di 40mq. Prezzi trattabili.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI VISITATE IL SITO
www.immobiliarecentromarche.it

L'Immobiliare Centro Marche s.r.l.

esegue inoltre lavorazioni edili con mezzi e proprie maestranze, tra i quali: scavi, demolizioni e movimento terre scovre, formazione di massicciate stradali, stabilizzazione di pendii con elementi autobloccanti o terre armate, realizzazione di opere in c.a., realizzazione di opere in muratura portante, strutture intelaiate in acciaio, strutture con elementi prefabbricati, opere architettoniche complementari, opere da fabbro e di carpenteria, realizzazione in opera di finiture architettoniche, assistenze murarie ed opere edili in genere.

Siamo inoltre qualificati per: predisposizione contrattualistica e disciplinari d'appalto, redazioni di contabilità di cantiere; rilievi metrici (con strumentazione laser di precisione) e plano-altimetrici, composizione di preventivi ed offerte economiche, predisposizione di pratiche urbanistiche e progettazione architettonica.



IMMOBILIARE CENTRO MARCHE srl

Via Vecchia Torre, 7 - 60020 OFFAGNA (An) - Tel. 071.7107167 - Fax. 071.7208832
 Cell. 334.6437189 / 334.8329547 / 338.7013303 - e-mail: imm_centro_marche@libero.it

COD.13704 - ZONA SEMICENTRALE



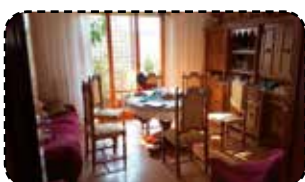
Appartamento posto al 2° piano con ascensore composto da : ampio ingresso salone doppio con balcone, cucinotto, disimpegno con bagno finestrato 2 camere matrimoniali, cameretta, ripostiglio, cantina e posto auto nel garage condominiale. Classe energetica in fase di definizione - Mq 116 Euro 120.000

COD. 13691 - QUARTIERI ADRIATICO



Appartamento posto al 1° piano rialzato con ascensore composto da: ingresso, sala, cucina abitabile antibagno e bagno 2 camere matrimoniali, ripostiglio, cantina. Classe energetica in fase di definizione - Mq 95 Euro 150.000

COD. 13669 - ZONA REGIONE



Appartamento posto al piano rialzato composto da : ingresso, soggiorno con balcone, tinello e cucinotto, ripostiglio, disimpegno zona notte con 4 camere e 2 bagni, cantina, posto auto interno, piccola corte staccata dal fabbricato. Classe energetica in fase di definizione - Mq 120 Euro 170.000

COD. 13589 - ZONA BORGO RODI



Appartamento di 110 mq posto al primo piano senza ascensore composto da: ingresso nel soggiorno cucina abitabile con accesso ad una corte parte pavimentata parte a giardino e terrazzo per circa 200 mq disimpegno zona notte con tre camere, bagno, cantina e garage di 39 mq con bagno. Classe energetica in fase di definizione - Mq 110 Euro 198.000

COD.13245 - ZONA PIETRALACROCE



Appartamento posto al 1° piano rialzato senza ascensore composto da : ingresso, soggiorno con cucinino nel balcone chiuso e condonato, bagno finestrato con vasca, disimpegno con camera, cameretta, soffitta. Classe energetica in fase di definizione. Mq. 65 Euro 128.000

COD.13766 - ZONA SEMICENTRALE



Appartamento di 45 mq parzialmente arredato posto al piano terra composto da: ingresso nel soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto. Classe energetica G - Mq 45 Euro 49.000

COD.13176 - ZONA BORGO RODI



Appartamento di 104 mq circa posto al piano rialzato (10 scalini) su palazzina di 5 famiglie, composto da ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere (1 matrimoniale + 2 camerette) bagno finestrato, cantina 4 mq, corte esclusiva di 32 mq circa, posto auto esterno 10 mq assegnato. Possibilità (a scelta di chi compra) di acquistare extraprezzo ad € 100.000 un altro appartamento di 88 mq circa sottostante collegato con scala interna con ingresso autonomo dalle scale, composto da ingresso, cucina grande, bagno, sala, camera, corte di pertinenza esterna. Classe energetica in fase di definizione - Mq 104 Euro 150.000

COD. 13733 - ZONA SEMICENTRALE



In posizione riservata e tranquilla, appartamento di 70 mq circa ristrutturato completamente internamente ed esternamente, posto al 1° piano su palazzina di 6 famiglie, composto da ingresso nel soggiorno con balcone, cucina abitabile, rip. lavanderia, altro ripostiglio, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con doccia. Classe energetica in fase di definizione - Mq 70 Euro 85.000

COD. 13391 - QUARTIERI ADRIATICO



Appartamento di 120 mq circa posto al secondo piano di una palazzina in buone condizioni con 8 unità abitative. E' composto da ampio ingresso, soggiorno con balcone vista mare laterale, ampia cucina abitabile, tre camere da letto (2 matrimoniali e 1 singola), 1 bagno (con possibilità di ricavarne un secondo), 2 ripostigli, soffitta. Classe energetica in fase di definizione - Mq 120 Euro 180.000

COD. 12601 - PIAZZALE CAMERINO



Casa cielo terra composto da 2 appartamenti (piano terra e primo) + corte di circa 150 mq con cantina esterna (in parte pavimentata dove possono parcheggiare 2 auto) così composto: piano terra di circa 95 mq ingresso in corridoio, sala, cucina, due ampie camere e bagno finestrato. Al primo piano di circa 105 mq troviamo ampio ingresso in salone, 3 camere, cucina e bagno finestrato. completa la proprietà una mansarda con camino e bagno collegata all'appartamento del primo piano. Classe energetica in fase di definizione Mq 200 Euro 240.000

COD. 13067 - ZONA PALOMBARE



Zona alta delle palombarie: Appartamento di 70 mq. + 25 di garage singolo+ 23 di balcone/terrazzo posto al 1° piano con ascensore molto luminoso dotato di teleriscaldamento composto da soggiorno con angolo cottura con balcone (25 mq.) piccolo disimpegno, bagno finestrato, camera matrimoniale molto grande con possibilità di ricavare ampia cabina armadio., cameretta. Classe energetica in fase di definizione Mq 70 Euro 140.000

COD. 13172 - AGUGLIANO



Vicinanze centro ottimo appartamento in contesto a schiera del 2007 posto al primo ed ultimo piano composto da ingresso indipendente tramite scala esterna nel soggiorno con angolo cottura con balcone panoramico, disimpegno zona notte, camera matrimoniale con secondo balcone, cameretta, bagno con doccia e finestra. completa la proprietà una soffitta nel sottotetto (attualmente non collegata) e un box auto singolo. Classe energetica in fase di definizione Mq 75 Euro 158.000

COD. 13395 - BORGO RODI



Appartamento posto al piano rialzato composto da: ingresso, sala doppia con balcone (possibilità di ripristinare la terza camera) ,soggiorno con balcone panoramico città e mare , cucinotto, disimpegno zona notte con 2 camere , bagno finestrato con vasca e doccia , cantina e 2 magazzini tutti collegabili all'appartamento per altri 55 mq, posto auto nella corte condominiale a rotazione. Classe energetica in fase di definizione Mq 110 Euro 200.000

COD. 13495 - PIAZZALE CAMERINO



COD. 13495 - Piazzale Camerino - In palazzina di soli 6 condomini appartamento completamente ristrutturato posto ad un primo piano rialzato di tre senza ascensore composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinotto, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia Classe energetica in fase di definizione Mq 50 Euro 65.000



info@agenziatrade.it

Amendola, 6
Fax 071 2076079
info@agenziatrade.it

COD. 13502 - QUARTIERI ADRIATICO



Locale artigianale di 88 mq posto al piano terra con possibilità di cambio destinazione d'uso ad abitazione o ufficio. Classe energetica in fase di definizione Mq 88 Euro 55.000

COD. 13528 - BRECCIE BIANCHE



Vicinissima università appartamento di circa 110 mq posto ad un secondo piano con ascensore composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con accesso allo stesso balcone, tre camere (1 matrimoniale 2 due medie di cui una1 con balcone), 2 bagni finestrati, cantina e ampio garage) Classe energetica in fase di definizione Mq 110 Euro 230.000

COD. 13553 - ZONA SEMICENTRALE



Appartamento di 95 mq posto al 1° piano rialzato senza ascensore composto da: ingresso, salone doppio, soggiorno e cucinotto, 2 camere e 2 bagni terrazzo di 60 mq e giardino di circa 200 mq Classe energetica G Mq 95 Euro 110.000

COD. 13603 - ZONA POSATORA



Appartamento di 150 mq circa posto al 1° piano su villetta bifamiliare, composto da ingresso, salone con terrazza 30 mq circa coperta panoramicissima mare e golfo, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, garage di 46 mq, frustolo di terreno staccato di 1.200 mq. Classe energetica b Mq 150 Euro 260.000

COD. 13644 - ZONA MONTEDAGO



Villetta abbinata ai lati di 150 mq su tre livelli composta da ingresso nel soggiorno, cucina abitabile con terrazzo di 10 mq panoramico sul golfo di Ancona, bagno, scala di collegamento al piano notte con tre camere e bagno, balcone, taverna di circa 30 mq con corte pavimentata di 20 mq, lavanderia, garage e corte all'ingresso di 40 mq. Classe energetica in fase di definizione Mq 150 Euro 298.000

COD. 13658 - ZONA GRAZIE



Appartamento posto al piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con balcone, bagno finestrato con vasca, camera, cantina e posto auto indiviso nella corte condominiale. Classe energetica F Mq 50 Euro 39.000

COD. 13670 - ZONA SEMICENTRALE



Locale (A10) di circa 50mq con due bagni posto al piano terra con facilissima possibilità di parcheggio Classe energetica in fase di definizione Mq 50 Euro 54.000

COD. 13708 - ZONA SEMICENTRALE



Appartamento posto al 2° piano in un contesto anni "70 con ascensore, di 80 mq circa, composto da un ingresso, sala soggiorno molto ampio da dove si accede al balcone comunicante con cucina abitabile, due camere ed un bagno. Classe energetica in fase di definizione Mq 80 Euro 85.000

COD. 13718 - ZONA SEMICENTRALE



Appartamento posto ad un piano terra di quattro composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale e bagno finestrato. Classe energetica in fase di definizione Mq 60 Euro 60.000

COD. 13736 - ZONA PINOCCHIO



In palazzina trifamiliare appartamento di circa mq 50 posto al primo piano rialzato (ed ultimo) composto da ingresso in ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia finestrato, e soppalco di circa 10mq collegato da scala in legno. Classe energetica in fase di definizione Mq 50 Euro 79.000

COD. 13745 - ZONA PINOCCHIO



Appartamento posto al 1° piano s.a. composto da: ingresso, tinello con balcone panoramico mare, cucinotto, sala, 2 camere una con balcone, bagno finestrato, soffitta e posto auto nel garage condominiale indiviso. Classe energetica in fase di definizione Mq 95 Euro 95.000

COD. 13751 - ZONA SEMICENTRALE



Appartamento di 70 mq posto al 2° piano rialzato senza ascensore composto da: ingresso nel soggiorno con camino, cucina con terrazzo, 2 camere bagno con finestra. Classe energetica in fase di definizione Mq 70 Euro 70.000

COD. 13734 - ZONA MONTESIGURO



Ex casa colonica singola di 300 mq circa totali con corte di 2.400 mq con annesso in muratura di 60 mq; piano terra di 150 mq circa è composto da grande vano uso taverna con camino, locale cucina, bagno, locale cantina; primo piano di 150 mq è adibito ad abitazione vera e propria con soggiorno, cucina 5 vani e bagno. Posizione soleggiata, panoramica e facilmente accessibile da strada asfaltata. Classe energetica in fase di definizione Mq 300 Euro 295.000

COD. 13522 - ZONA CENTRO



Appartamento di 130 mq utili posto al 1° piano con ascensore su 2 livelli composto da: ingresso sala, cucina bagno principale e bagno di servizio, scala di collegamento al piano superiore mansardato e condonato con la possibilità di creare 3 stanze, studio e bagno. Classe energetica in fase di definizione Mq 130 Euro 250.000

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km
all'anno senza nessun anticipo.

Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria

500 POP

1.2 69CV

BE-FREE

€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS

€ 269 IVA inclusa e senza anticipo



L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo



2184 OFFAGNA, in contesto tranquillo e residenziale, vendiamo in esclusiva, villetta a schiera sviluppata solo su due piani, composta di soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno con doccia al piano terra; 3 camere, bagno con vasca, terrazzini, al piano primo, soffitta (sottotetto) oltre a giardino su due lati e garage al piano terra. Ottimo prezzo, ottime condizioni. Da vedere. Euro 180.000,00 Classe F - IPE 168,89 kwh/mq. anno



2795 TORRETTE, in zona tranquilla e servitissima, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.125 circa, composto da ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, balcone e cantina.

Euro 148.000,00 Classe G - IPE 175,00 kwh/mq. anno



2891 Zona Palombara, vendiamo in esclusiva, villa di ampia metratura circondata da un giardino privato di circa mq.900. Ottima soluzione da valutare anche per ricavare 2 o più appartamenti.

Euro 420.000,00 Classe G - Ipe 168,10,00 kWh/mq. anno



2771 BORGO RODI, vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina. Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera. Euro 85.000,00 Classe F - EPgl 164,14 kwh/mq. anno



2888 POSATARA, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.116 circa, composto da ingresso, salone, cucina, 2 camere matrimoniali, cameretta, 2 bagni con finestra, 3 balconi e cantina. 169.000,00 euro Classe G IPE 194,20 kWh/mq. anno



2588 ANCONA SUD, in contesto tranquillo e lontano da strade trafficate, vendiamo in esclusiva villetta a schiera di complessivi mq.150 circa più cantina e garage, sviluppata su più livelli, collegati tra loro da una elegante scala in legno. La villetta, internamente è composta da ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno al piano giorno, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno al piano notte, oltre a mansarda con terrazzino al piano superiore e cantina e garage al piano seminterrato. Il tutto in OTTIME CONDIZIONI. Euro 235.000,00 Classe E - Ipe 104,60 kWh/mq. anno



2887 TORRETTE, in zona tranquilla, vendiamo in esclusiva, interessante appartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cantina/ripostiglio/lavanderia al piano terra, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno e balcone, al piano primo. Vista la vicinanza all'Ospedale, è un'ottima soluzione anche per uso investimento. Euro 130.000,00 Classe F - Ipe 170,67 kWh/mq. anno



2340 VICINANZE CENTRO, vendiamo in esclusiva, panoramico appartamento di mq.110 circa, in discrete condizioni, all'ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile con altro caminetto, 2 ampie camere con possibilità della 3a camera (come nel progetto originale), bagno, balconi e cantina. Prezzo affare !!! EURO 110.000,00 Classe E - IPE 87,03 kWh/mq. anno

AFFITTI - DISPONIAMO DI DIVERSI APPARTAMENTI AMMOBIATI PER STUDENTI, ZONA CENTRO E ZONA TORRETTE, LIBERI DA SETTEMBRE.

ANCONA
via San Martino, 21

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

info@soluzioneecasa.com
www.soluzioneecasa.com

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4266 CENTRO - via Astagno bilocale al piano terra con piccola corte composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno non finestrato e termo autonomo. Euro 78.000. Ipe 113,85. Classe E



AV-4335 SIROLO - In palazzina di recente costruzione app.to al 1° mq 70 soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, 2 balconi di cui uno abitabile, garage, posto auto esterno e t.a. € 210.000 tratt. Ipe 107,06 - Classe D

AV-4290 VARANO - in villa bifamiliare app.to mq 100 soggiorno con angolo cottura, 3 camere, doppi servizi e mq 800 di giardino. possibilità di collegarsi al piano seminterrato con un locale di circa 100 mq al grezzo. dotato di solare termico collegato anche all'impianto di riscaldamento a pavimento. euro 220.000 tratt.

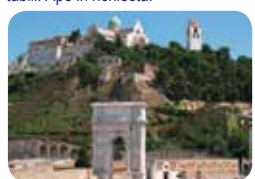


AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. APE in richiesta

AV - 4336 R. ADRIATICO - App. to di pregio al 2° con asc. mq 145 ampio salone, cucina abitabile con dispensa-rip, 3 camere, doppi servizi, balcone perimetrale su tutto l'appartamento, soffitta e garage. € 460.000. Ape in richiesta.



AV-4323 CENTRO STORICO - Via Cialdini appartamento di 64 mq utili al piano primo con ascensore da ristrutturare. Richiesta € 100.000 trattabili. Ape in richiesta.



AV-4319 FALCONARA - Residenziale Via Matteotti villino ind. su 3 livelli già suddiviso in 2 app.to al 1° e 2° piano per complessivi mq 180 abitativi più 90 mq al Pt (cantina, garage e sgombero) e giardino privato su quattro lati. € 296.000 tratt. Ipe 103,4 - Classe F

AV-4279 CENTRO STORICO - via podestri appartamento in ottime condizioni mq 92 al 2° senza ascensore con soggiorno, cucina ab, 2 camere, doppi servizi, due balconi, soffitta collegata all'appartamento e termo autonomo. € 148.000 Ape in richiesta



AV-4262 VIA DE GASPERI appartamento al terzo piano con ascensore mq 100 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, 2 balconi, soffitta, posto auto esterno assegnato e termo autonomo. Euro 100.000 Ape in richiesta

AV-4338 VIA RAGNINI Appartamento ristrutturato di mq 75 al 3° con asc. completo di balcone soffitta e termo aut. Attualmente adibito ad ufficio ma accatastato come appartamento. € 93.000 tratt. Ape in richiesta.



ANCONA CENTRO

DISPONIAMO DI APPARTAMENTI DI PICCOLO TAGLIO 50/60 MQ RISTRUTTURATI E AMMOBIATI CON FINITURE DI PREGIO CON OTTIMO POTENZIALE PER INVESTIMENTI IMMOBILIARI. Info al 335-5233076

ANCONA

PROPONIAMO AD ANCONA E ZONE LIMITROFE NUOVE COSTRUZIONI IN CLASSE A. VARIE METRATURE DISPONIBILI CON 2 O 3 CAMERE, PIANI TERRA CON GIARDINO, PIANI PRIMI CON TERRAZZA, GARAGE E POSTO AUTO. Info al 3355233076



FOTOVOLTAICO

impianti fotovoltaici e consulenza per privati e aziende.



RISCALDAMENTO & CONDIZIONAMENTO

Impianti di riscaldamento e condizionamento per privati e aziende.



CONSULENZA & PROGETTAZIONE

Certificazioni energetiche pratiche per detrazioni fiscali



vendite

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 185.000

Camerano in palazzina di nuova costruzione ultimo appartamento al 2° e ultimo piano con ascensore di mq 70 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio ampi balconi e box singolo euro 170,000

Ancona zona Palombella terreno agricolo di 4 ettari in posizione collinare

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico al 5° con ascensore di mq 130 con ingresso soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere internamente euro 230.000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 110.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona Pietralacroce appartamento al 1° di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo ottime condizioni euro 130.000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona loc. Gandia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi completo di balconi soffitta posto auto nel garage e ampio giardino euro 240.000

Ancona Via Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camere servizio balcone risc autonomo euro 70,000

Ancona Posatora appartamento panoramico di mq 110 al 3° e ultimo piano senza ascensore con soggiorno tinello cucinotto 3 camere 1 servizio terrazzo cantina e posto auto nel garage risc autonomo euro 150.000

Ancona zona semi centrale cedesì avviata attività calzature tratt ris

Ancona Via Matteotti appartamento al 3° senza ascensore di mq 125 con ingresso soggiorno cucina studio 3 camere 2 servizi ripostiglio risc autonomo da risistemare euro 170,000

Ancona Via Lamaticci appartamento al 2° senza ascensore di mq 45 con soggiorno angolo cottura 1 camere servizio buone condizioni euro 65,000

Falconara Via Cipriani appartamento di mq 120 al 1° con ascensore con ingresso sala cucina tinello 3 camere servizio ripostiglio balconi cantina e posto auto da rivedere internamente euro 115.000

Ancona Via Colleverde appartamento al 1° di mq 80 con soggiorno cucina 2 camere servizio cantina corte esterna e giardino per complessivi mq 120 euro 90,000

Ancona Via Cialdini appartamento in buone condizioni di mq 55 al 3° e ultimo piano senza ascensore con soggiorno cucina 1 camera servizio e risc autonomo euro 90,000

Ancona Via Palestro appartamento di mq 95 al 4° con ascensore con soggiorno tinello cucinotto, 2 camere 2 servizi balconi box singolo risc autonomo euro 175.000

Ancona Corso Mazzini uso ufficio di mq 280 al 4° con ascensore con doppio ingresso risc autonomo e mansarda al piano superiore possibilità di divisione in 2 unità e cambio destinazione tratt ris.

Ancona via San Pietro locale uso laboratorio al piano terra di mq 60 con servizio risc autonomo doppio ingresso buone condizioni euro 35.000

Ancona Pontelungo in posizione collinare e panoramica casa colonica da ristrutturare di mq 300 ca con annessi e corte esterna euro 140,000

locazioni

Ancona Montacuto in palazzina bifamiliare appartamento arredato di mq 45 disposto su 2 livelli con soggiorno + angolo cottura 1 camera doppi servizi risc autonomo euro 350

Ancona zona Passetto nella stessa palazzina n. 2 appartamenti non arredati al 2° di mq 65 e mq 75 con soggiorno cucina 2 camere servizio ripostiglio balconi e cantina risc autonomo euro 500 liberi da luglio 2017

Ancona zona residenziale appartamento di mq 130 al 2° con ascensore non arredato, con ingresso sala tinello cucinotto 3 camere 2 servizi balconi con vista mare box auto e cantina risc autonomo euro 650

Ancona Via Fiorini appartamento al 2° di mq 40 con soggiorno cucinotto 1 camera servizio balcone euro 380 + spese condominiali

Ancona Via Maggini appartamento di mq 50 arredato al 2° e ultimo piano con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio balconi posto auto esterno risc autonomo euro 470

Marina di Montemarciano monolocale al piano terra con cucina camera aperta servizio e giardino risc autonomo euro 300

Iesi casa colonica di mq 350 disposta su 2 livelli con annessi e corte esterna da risistemare euro 250

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 400 uso ufficio/ambulatori e parcheggio

Ancona Torrette locale uso ufficio al 1° di mq 50 con servizio euro 400

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350

Ancona Via de Gasperi appartamento non arredato di mq 110 al 4° con ascensore con ingresso sala cucina 2 camere servizio balconi soffitta risc autonomo euro 450 panoramico libero 1° giugno 2017

AT.P.CO



ANCONA
CORSO STAMIRA 36

CONCEPT STORE
ABBIGLIAMENTO UOMO E DONNA



BUGARI

ARREDAMENTO e ILLUMINAZIONE

di Bugari Stefano

San Biagio d'Osimo - via Ancona 43/a - Tel./fax 071.7819897 | 333.3187606
bugaristefano@tiscali.it

V-4146 ANCONA ZONA QUESTURA, vendiamo signorile app.to nuovo completo di arredi di mq 130 con ingresso, soggiorno con zona cottura e affaccio in giardino in parte pavimentato, n.4 camere, doppi servizi, ripostiglio c/ lavanderia. Taverna e garage. Classe C. I.P.E. 49.2 Kwh/m2a



V-3954 ANCONA QAURTIERE ADRIATICO, vendiamo app.to di mq 115 panoramico sulla città e tri-esposto composto da ingresso, cucina, salone doppio c/balcone, n.3 camere, doppi servizi. Cantina e posto auto nella corte condominiale. Classe F. I.P.E. 88.8 Kwh/m2a



via S. Martino, 21
progetto ANCONA
CASA

071200606 - 071200507r.a.
Fax **0712080950** mail: **progcas@tin.it**

A-4157 ANCONA PANORAMICA, affittiamo app.to arredato di mq 105 composto di ingresso, soggiorno con terrazzino vista città e scorcio mare, cucina abitabile c/dispensa, n°3 camere e doppi servizi. Posto auto in garage condominiale. Classe F. I.P.E. 101.9 KWh/m2a



A-4163 ANCONA CENTRALISSIMO, in palazzo di pregio ristrutturato affittiamo app.to di mq 50 ca. posto al 2° piano c/ascensore composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Ottime rifiniture. Classe E. I.P.E. 78,4 KWh/m2a



V-4153 ANCONA PIETRALACROCE, in buon contesto vendiamo app.to da rivedere di mq 115 con vista mare composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, cucina abitabile, n.3 camere, ampio bagno. Classe F. I.P.E. 127,5 Kwh/m2a



V-4144 ANCONA ZONA PINOCCHIO, in complesso a schiera vendiamo app.to di mq 85 con ingr.ind. con sogg.c/balcone panoramico, cucina ab.le, n.2 camere, bagno e ripostiglio + mansarda mq 40 con bagno. Carport per 2 auto. Classe F. I.P.E. 102.2 Kwh/m2a



Engram English Academy
...talk to the world...



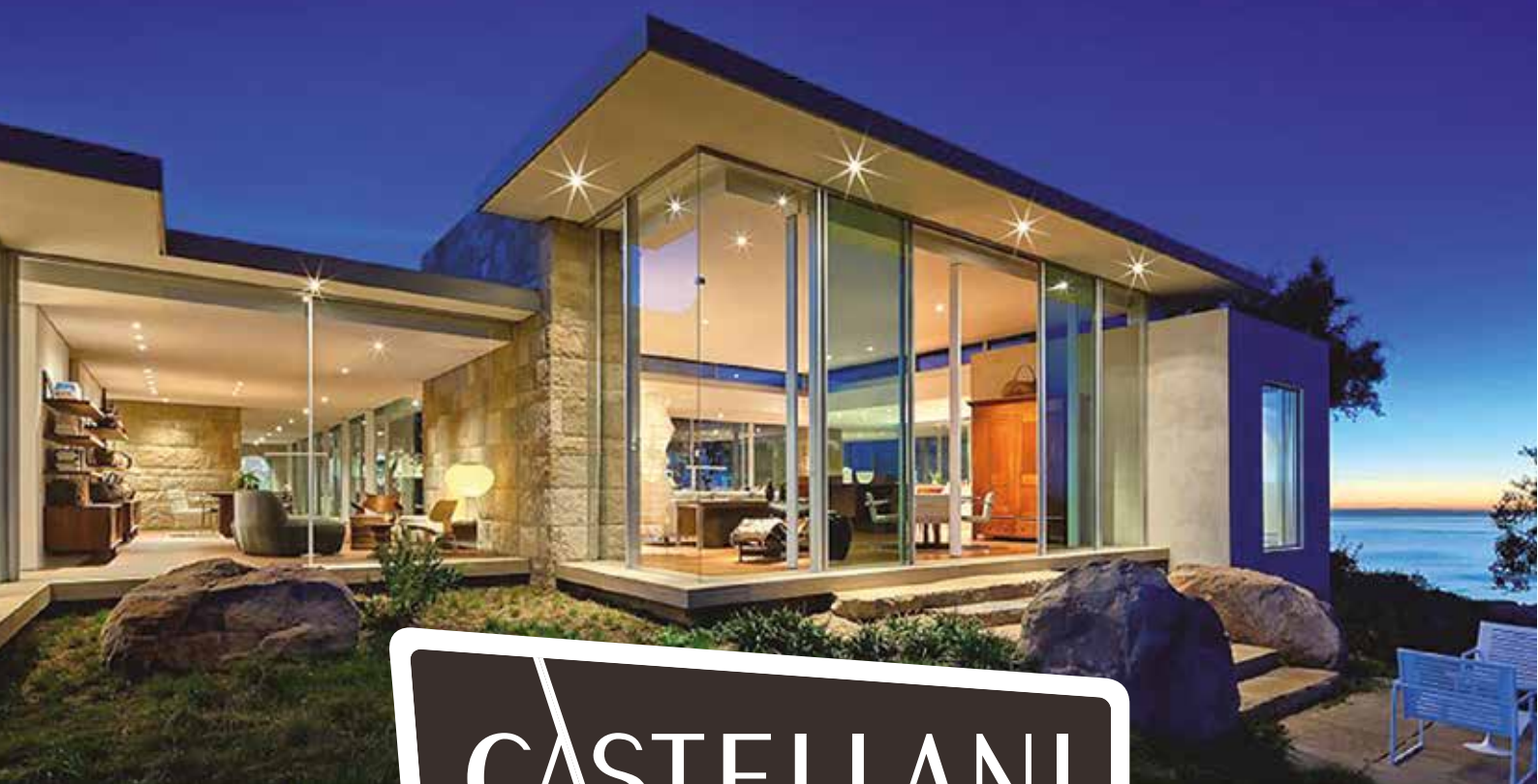
**SCUOLA
DI INGLESE**

CORSI INDIVIDUALI PER ADULTI E PROFESSIONISTI AD OGNI LIVELLO
CORSI PER RAGAZZI DAI 5 AI 18 ANNI - CERTIFICAZIONI CAMBRIDGE - TRADUZIONI

Via Pastore, 17 • 60131 ANCONA • Tel.:+39 071 2863527 • Mob.: +39 349 2834322
E-mail: info@engramenglishacademy.com • www.engramenglishacademy.com

La tua casa in legno è

Moderna • Ecologica • Sana
Confortevole • Sicura



DORICA LEGNAMI PRODUCT

Progettiamo la casa dei tuoi sogni

La massima possibilità di personalizzazione vi permette di realizzare la casa dei vostri sogni.
Le finiture, i dettagli, i materiali sono l'espressione del vostro concetto di abitazione.

Tempi rapidi di realizzazione e costi certi

Il tempo di costruzione a secco con pannelli BioHabitat, X-Lam o Platform è drasticamente inferiore a quello tradizionale in muratura. Tale rapidità è dovuta, oltre che al veloce assemblaggio, al completo abbattimento dei tempi di asciugatura vista la totale assenza di collanti o mescole cementizie a base acquosa.


www.eurocasanetwork.com

EUROCASA®

CONSULENZA ITALIA Srls
Via Flaminia, 551
60015 Falconara M.
071 9175806 071 9174405


FALCONARA all'interno di un complesso residenziale con ampi spazi verdi condominiali appartamento al piano 2 con ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, ampio balcone panoramico. Termo autonomo e garage. **Euro 125.000**



ANCONA via Montebello in condominio completamente ristrutturato appartamento al piano 4 ed ultimo composto da ingresso, cucina abitabile, salone con camino, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone e soffitta. Termo autonomo. **Euro 125.000**



MONTEMARCIANO direttamente sul lungomare soluzione indipendente composta due appartamenti. Piano terra: salone, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Ampio porticato con vista mare. Piano primo e secondo: salone con angolo cottura, ampia veranda, 3 camere, 2 bagni e terrazzi.



FALCONARA appartamento al piano 1 composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Termo autonomo. Buone condizioni. **Euro 70.000**



MONTEMARCIANO: villa a schiera composta da ampia taverna al piano terra, salone con angolo cottura al piano primo, 2 camere e 2 bagni. Termo autonomo. Ammobiliato



FALCONARA p.zza Garibaldi soluzione indipendente su tre livelli fuori terra, composta da: piano terra: ingresso, salone con camino, cucina, camera, bagno e ampio garage, piano 1 salone, cucina, 2 camere e bagno, ampia mansarda sovrastante con terrazzo. Giardino di mq. 150 ca.



FALCONARA via Rosselli: appartamento al piano 1 composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, balcone e cantina. Discrete condizioni. **Euro 55.000,00**



FALCONARA in posizione centrale appartamento al piano 3 con ascensore composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi vista mare. **Euro 73.000**



FALCONARA Piazza Mazzini disponiamo di negozi di varie metrature con vetrine direttamente sulla piazza. Ottime condizioni. Prezzi a partire da **euro 58.000**



FALCONARA via Volta appartamento al terzo ed ultimo piano composto da ingresso, salone con uscita sull'ampio terrazzo, cucina con caminetto, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Termo autonomo. Garage e cantina. **Euro 143.000**



MONTEMARCIANO in ottima posizione villa singola con ampio giardino e con splendida vista sul golfo di Ancona. Divisibile in 2 unità abitative.

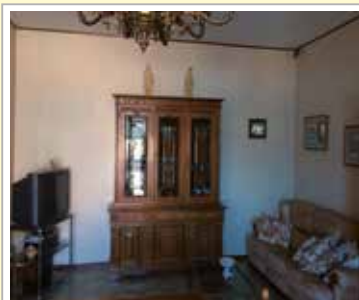


FALCONARA indipendente composta da un bilocale con giardino al piano terra da un appartamento al piano 1 composto da salone, cucina, 3 camere e bagno e da un appartamento al piano 2 composto da salone con angolo cottura, camera e bagno. Ampi balconi panoramici.



immobi3

071 206854 -
Immobi3



A3913 - ZONA VERBENA

Appartamento di mq 95 al piano quarto, con ascensore, composto da ingresso, cucinotto e tinello, ampio salone, due camere, due bagni, ripostiglio, posto auto, cantina, terrazzo. Termo autonomo. Classe energetica: G. Trattative riservate.



A3928 - ZONA ARCHI

Appartamento di mq 95 al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, corridoio, due camere matrimoniali, una camera singola, ripostiglio, sala, cucina abitabile, bagno finestrato con vasca, balcone, veranda e cantina. Termo autonomo. Prezzo € 105.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3932 - PIAZZA DEL PAPA

Appartamento di mq 85 al piano quarto ed ultimo (su due livelli) composto da ingresso, salone doppio con cucina separata a vista, due camere, due bagni, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € 135.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3875 - QUARTIERE ADRIATICO

Appartamento di mq 105 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, sala, tre camere, due bagni, balcone, cantina, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € 190.000,00 trattabili.



A3915 - ZONA PIAZZALE CAMERINO

Appartamento di mq 75 al piano primo composto da ingresso, corridoio, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, antibagno, ripostiglio, cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € 80.000 trattabili.



A3886 - ZONA REGIONE

Appartamento di mq 118 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni finestrati, posto auto, cantina, balcone, terrazzo. Riscaldamento centralizzato. Prezzo € 230.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3931 - ZONA GRAZIE

Appartamento di mq 90 al piano rialzato composto da ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, tre ampie camere, bagno finestrato con box doccia, cantina. Ottimo per uso investimento. Termo autonomo. Prezzo € 115.000,00 trattabili. Classe energetica: G.



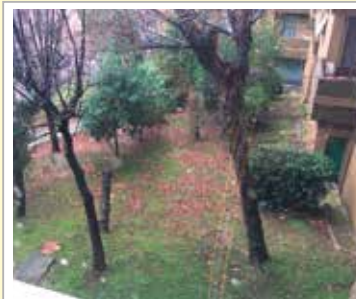
A3908 - ESCLUSIVA

Via Torresi n.88 - Appartamento di mq 75 al piano terzo ed ultimo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € 110.000 trattabili.



A3930 - ZONA SEMICENTRALE

Appartamento di mq 120 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio ampio, posto auto, balcone, terrazzo. Termo autonomo. Prezzo € 130.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3860 - ZONA GRAZIE

Appartamento di mq 95 al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, sala, tinello, cucinotto, due camere, bagno, soffitta, due balconi, due terrazzo, posto auto. Riscaldamento centralizzato. Classe energetica: G. Richiesta: € 110.000 trattabili.

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

338 6363937 - 335 7988402 - 335 8733207*fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza***A3876 - ZONA REGIONE**

Appartamento di mq 90 al piano terzo composto da ingresso, salone, cucinotto, ripostiglio, due camere, bagno, posto auto, due balconi, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **145.000 trattabili**. Classe energetica: E.

**A3634 - CENTRO STORICO**

Appartamento in ottimo stato di mq 170 al piano secondo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **250.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3867 - ZONA GRAZIE**

Appartamento di mq 90 al piano terzo, senza ascensore, composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, sala, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € **87.000 trattabili**.

**A3863 - MONTE D'AGO**

Appartamento in ottimo stato di mq 55 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta/studio, bagno, posto auto, balcone. Termo autonomo. Classe energetica: F. Richiesta: € **133.000 trattabili**.

**A3887 - VIA MATAS, 8 - ESCLUSIVA**

Appartamento di mq 115 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, bagno finestrato, balcone, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **150.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3833 - ZONA PINOCCHIO**

Appartamento di mq 65 al piano secondo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, balcone, garage singolo. Termo autonomo. Prezzo € **135.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3892 - ZONA SEMI CENTRALE**

Appartamento di mq 120 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, salone ampio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta, posto auto. Termo autonomo. Prezzo € **130.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3885 - ZONA PALOMBARE**

Appartamento di mq 60 al piano secondo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo, posto auto. Teleriscaldamento. Classe energetica: D. Richiesta: € **125.000 trattabili**.

**A3898 - PINOCCHIO**

Appartamento di mq 85 al piano primo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, garage singolo di mq 20, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **140.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3899 - TAVERNELLE**

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **135.000 trattabili**. Classe energetica: F.





ANGOLI DI NATURA

Via M. della Resistenza 16 - ANCONA

348 9912989

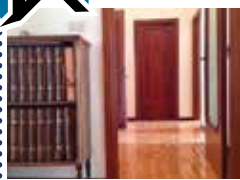
roberto@angolidinatura.it www.angolidinatura.eu



kikkaimmobiliare

Ancona via Piave 29
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

E96-2180 QUARTIERE ADRIATICO



Proponiamo in vendita appartamento al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi. Cantina. Posto auto in garage condominiale e parcheggio esterno. Classe energetica G. Euro 220.000

E96-2095 REGIONE



In posizione panoramica proponiamo in vendita appartamento composto da sala, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, camera singola, camera doppia, doppi servizi. Balconi. Cantina. Garage. Classe energetica G. € 155.000

E96-2141 POSATORA



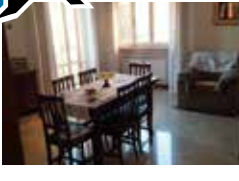
Proponiamo in vendita appartamento, primo piano, composto da cucina abitabile, sala, camera matrimoniale, camera doppia, bagno e ripostiglio. Balconi. Classe energetica in fase di attribuzione. € 118.000

E96-2179 POSATORA



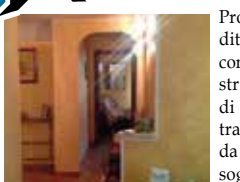
Proponiamo in vendita luminosissimo appartamento vista mare composto da ingresso con salone, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, cantina, giardino condominiale, parcheggio riservato in corte esclusiva recintata. Classe energetica G. euro 175.000

E96-2182 GRAZIE



Proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, doppi servizi. Balconi. Garage con soppalco. Classe energetica G. € 200.000

E96-2187 GRAZIE



Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato, finiture di pregio, contesto tranquillo, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, balcone e soffitta. classe energetica G. prezzo 195000 euro

E96-2177 CENTRO STORICO



Unico nel suo genere, proponiamo in vendita luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, posto al secondo piano, composto da cucina abitabile, delizioso salone, tre camere, doppi servizi. Termo autonomo. Classe energetica G.

Euro 220.000 trattabili.

E96-2188 GRAZIE



Proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno, ripostiglio, terrazza, garage, posto auto riservato. classe energetica G. € 75000






FABBRICA e SHOW ROOM

Via Quercettino Alto, 3 - Agugliano (AN)

tel. fax 071.9090264 - cell. 320.2944474

e-mail: info@santoniscale.com



Detrazione Fiscale
 fino al
65%

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it



Seguici su Facebook e diventa
nostro fan clicca su "Mi piace"



italia
mediacasa



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

3692 FALCONARA ZONA SERVI- TA

Vendiamo appartamento libero
posto al 3° piano con ascensore di



c.ca 110 mq con vista mare compo-
sto: ingresso ampio salone, cucina
abitabile, ripostiglio, 2 balconi. Zona
notte 2 camere matrimoniali, bagno.
Soffitta, riscaldamento autonomo.
Libero subito. € 78.000,00 DA VEDE-
RE!!!!!! - CLASSE G - Indice Presta-
zione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/
m²/anno

4134 FALCONARA MARITTIMA ZONA STADIO IN PALAZZINA QUADRIFAMILIARE

Vendiamo appa-
rtamento posto al 1° ed ultimo pia-



no composto: ampio ingresso, sala
con balcone, cucinino-soggiorno, 2
camere, 2 bagni, ripostiglio, soffitta
sovrastante collegata internamente
di pari dimensioni. Corte pavimenta-
ta, orto-giardino con locale in mu-
ratura, cantina di 20 mq. Box auto e
2 posti auto esterni, riscaldamento
autonomo. NO SPESE CONDOMI-
NIALI!!!!!! DA VEDERE!!!! - IN FASE
DI RILASCIO - Indice Prestazione
Energetica (I.P.E.): non indicata



camera matrimoniale, balcone. Termoautonomo. € 45.000,00.
ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!!! - CLASSE G - Indice Presta-
zione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



, ampio giardino, garage singolo, termoautonomo. INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 258.4 kWh/m²/anno



recintata di circa mq 1000 con annessi locale deposito attrezzi, ex fienile,
ex porcilaia con forno su corpi staccati, oltre a frustolo di terreno di mq 7.000
pianeggiante con pozzo in comproprietà. € 120.000,00 DA VEDERE!!!!!! -
CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



mare e monti, bagno ripostiglio/angolo lavanderia predisposto per
2° bagno. Posto auto nel garage condominiale. Termo autonomo.
OTTIME CONDIZIONI!!!! € 120.000,00. - CLASSE F - Indice Pre-
stazione Energetica (I.P.E.): 110,47 kWh/m²/anno

2627 FALCONARA MA- RITTIMA VENDIAMO

Ap-
partamento locato in pic-
cola palazzina con ottima
rendita mensile, panora-
mico, ottimo investimen-
to, completo di arredo, ri-
strutturato, composto da:
ingresso, soggiorno, cu-
cinotto, ripostiglio, bagno,

4236 FALCONARA PALOMBINA VEC- CHIA ADIACENZE "CENTRO COM- MERCIALE LE VILLE" proponiamo in



vendita ottimo appartamento posto al 2°
piano con ascensore panoramico vista
mare in palazzina ristrutturata composto:
ingresso, salone, cucinino e tinello, 2 ca-
mere, bagno, balcone, posto auto inter-
no di proprietà, cantina termoautonomo.
ASSOLUTAMENTE DA VEDERE !!! €
95.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazio-
ne Energetica (I.P.E.): 128,4 kWh/m²/anno

4191 TORRETTE DI ANCONA IN ZONA TRANQUILLA E SERVITA



Vendiamo graziosa villetta a schiera
di recente costruzione ottime finitu-
re, disposta su tre piani composta:
ingresso indipendente sala, cucina
abitabile, tre camere letto, doppi
servizi, giardino e terrazza, balco-
ne, ampio sottotetto, oltre ad ampia
cantina-taverna con bagno collegata
internamente, garage singolo di cir-
ca 26 mq, termoautonomo. INFOR-
MAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE
D - Indice Prestazione Energetica
(I.P.E.): 67,558 kWh/m²/anno

3807 FALCONARA MARITTIMA VICI- NANZE PINETA VENDIAMO

Villetta
singola di mq 200 disposta su 2 piani
libera su quattro lati composta: ingresso
indipendente, sala, cucina abitabile, 3 ca-
mere, bagno, ripostiglio, ampia mansar-
da con bagno ripostiglio e soffitta, gar-
ge singolo di mq 50, cantina, giardino e
corte di mq 200 circa, termoautonomo, €
280.000,00. - CLASSE E - Indice Pre-
stazione Energetica (I.P.E.): 142,2 kWh/
m²/anno



2017 RICETTE & RISTORANTI RECIPES & RESTAURANTS



**10.000
copie**

BRANZINO IN CROSTA DI SALE

SEA BASS IN SALT CRUST

Ingredienti per 4 persone:
1 branzino di medio-grande
2 rametti di rosmarino
2 spicchi di aglio
2 kg di sale grosso
Olio extravergine di oliva

Preparazione:
Pre-riscaldare il forno a 200°C.
Lavare il branzino, pulirlo e rimuoverne le interiori, ma non squamarlo. Mettere nella pancia il rosmarino, l'aglio affettato, un pizzico di sale grosso ed un filo d'olio di oliva. Sul fondo di una pirofila mettere uno strato sottile ed omogeneo di sale grosso, spazzarlo con poca acqua fredda, adagiare sopra il branzino e coprire con il restante sale. Spruzzare anche la superficie con un po' di acqua. Infornare per 40 minuti.

Ingredienti per 4 persone:
1 medium large sea bass
2 sprigs of rosemary
2 cloves of garlic
2 kg of salt
Extravirgin olive oil

Preparation:
Pre-heat the oven to 200°C, wash the sea bass, clean it and remove the innards but do not scrape the scales in the belly. Put rosemary, sliced garlic, a pinch of salt and a drizzle of olive oil. On the bottom of a baking dish, put a thin and homogeneous salt, sprinkle with a little cold water, put on the bass and cover with the remaining salt, spraying surface with a little water. Bake for 40 minutes. Once the time expires, break the

PERSICO ALL'ACQUA PAZZA

PERSIAN IN CRAZY WATER

Ingredienti:
500 gr di pesce Persico filettato
2 limoni
100 gr di olive nere
Mezzo bicchiere di vino bianco
Prezzemolo
150 gr di pomodorini
Timo
Olio di oliva
50 gr di capperi

Preparazione:
Mettere l'olio in una pentola e rosolare il persico. Quando sarà dorato, aggiungere il vino bianco e il pomodoro. Cuocere a fuoco medio per 10 minuti. Aggiungere il capperi e il timo. Servire.

Ingredients:
500 gr of filleted Persian
2 lemons
100 gr of black olives
Half glass of white wine
Parsley
150 gr of tomatoes
Thyme
Olive oil
50 gr of caper

Preparation:

PASTA CON POMODORI SECCHI RICOTTA

PASTA WITH SUN DRIED TOMATOES, CHEESE AND NUTS

Ingredienti per 4 persone:
320 g di pasta
100 g di pomodori secchi
350 g di ricotta
50 g di noci
30 ml di vino bianco
40 g di parmigiano grattugiato
Pepe e sale
Basilico
1 spicchio d'aglio
Olio extravergine d'oliva

Preparazione:
Tagliare i pomodori secchi a strisce. In una padella rosolare uno spicchio d'aglio, tostarlo le noci e i pomodori per un paio di minuti, aggiungere il vino bianco e una volta bollito, togliere l'aglio ed aggiungere la ricotta. Scolare la pasta e versare la salsa. Aggiungere il parmigiano e spegnere. Cuocere la pasta in abbondante acqua salata e quando sarà al dente, versare nella padella col condimento. Infilare il tutto e servire.

Ingredients for 4 people:
320 gr of pasta
100 gr of dried tomatoes
350 gr of cottage cheese
50 gr of walnuts
30 ml of white wine
40 gr of grated parmesan cheese
Salt and pepper
Basil
1 clove of garlic
Extra virgin olive oil

Preparation:
Cut the dried tomatoes into strips, in a pan sauté a clove of garlic to toast the nuts and tomatoes for a couple of minutes, add white wine and once evaporated, remove the garlic and add ricotta, pepper and a ladle of cooking water. From the pasta. Melt the ricotta until you obtain a creamy sauce, finally cook pasta in salted water and when it's "al dente" transfer it to the pan with the sauce.

1523.1 VENDIAMO APPARTAMENTO

LUMINOSO E PANORAMICO IN OTTIMO STATO. COMPOSTO DA: SALA, CUCINA, ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO, 2 BALCONI, SOFFITTA. ARREDATO. MODALITA' DI VENDITA ANCHE IN RENT TO BUY!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3777.0 ZONA PIANO

VENDIAMO APPARTAMENTO 1 PIANO COMPOSTO DA: SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO, BALCONI, 2 CANTINE OTTIMO PER INVESTIMENTO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3691.0 ZONA TORRETTE

IN ZONA TRANQUILLA VENDIAMO APPARTAMENTO ABITABILE SUBITO AMPIE POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE - SALA, TINELLO, CUCINOTTO, 2 CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO, BALCONE, GARAGE SINGOLO, BUONE RIFINITURE INTERNE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3775.0 ZONA SERVITA

VENDIAMO APPARTAMENTO AMPIO E LUMINOSO AL 3° PIANO CON ASCENSORE COMPOSTO DA: AMPIO SALONE CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, SOFFITTA, AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3776.0 ZONA PINOCCHIO

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO COSTRUZIONE 2000 - OTTIME RIFINITURE INTERNE - ABITABILE SUBITO - SALA CON CUCINA A VISTA ARREDATA - AMPIA CAMERA MATRIMONIALE - CAMERA SINGOLA - BAGNO - BALCONE - GARAGE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3783.0 ZONA PIANO

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO PER INVESTIMENTO COMPOSTO DA SALA, CUCINOTTO, 2 CAMERE, BAGNO, TERRAZZO E SOFFITTA UTILIZZABILE COME TERZA CAMERA A LIVELLO - TUTTO RISTRUTTURATO CON CUCINA - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3717.0 ZONA REGIONE

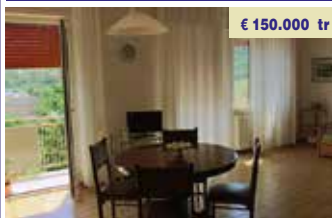
VENDIAMO APP. DI MQ90 LUMINOSO. INGRESSO A PIANO RIALZATO ESPOSIZIONE DELL'APPARTAMENTO AL TERZO PIANO. ZONA GIORNO: CUCINA, SALA CON BALCONE COMUNICANTE. ZONA NOTTE: 2 CAMERE SINGOLE, 1 DOPPIA CON BALCONE, 2 BAGNI, CANTINA. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3719.0 VIA MAGGINI

VENDIAMO LOCALE CON DESTINAZIONE D'USO C1 (COMMERCIALE), MQ85. AMPIO INGRESSO, SUDDIVISO IN DUE LOCALI, SERVIZI E PASSO CARRABILE. PREZZO INTERESSANTE E TRATTABILE!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

1846.0 FORTE SCRIMA

VENDIAMO APPARTAMENTO CON GIARDINO: SALA, TINELLO/ANG. COTTURA, 3 CAMERE, BAGNO, GARAGE - ZONA PRIVATA E RISERVATA - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3651.0 PINOCCHIO

PANORAMICO, APPARTAMENTO LUMINOSO ALL'ULTIMO PIANO, 2° P., INGRESSO, CUCINA, SALONE DOPPIO, 2 CAMERE MATR. CON POSSIBILITA' DELLA CAMERETTA, BAGNO, BALCONE, SOFFITTA GARAGE, € 150.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3710.0 APPARTAMENTO

COMPLETAMENTE NUOVO INTERNAMENTE. RIFINITURE DI ALTO LIVELLO. ZONA TRANQUILLA, AMPIO SALONE, CUCINA, 2 CAMERE DOPPIE, BAGNO, 2 ARMADI A MURO, AMPIO BALCONE CON LAVANDERIA ATTREZZATA CHIUSA. € 185.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3740.0 B.BIANCHE ZONA ALTA

PANORAMICISSIMO. ULTIMO P. CON ASC. COSTRUZIONE ANNI '80. IL GRANDE SALONE CON CUCINOTTO AFFACCIA SUL TERRAZZO, 3° CAMERA/STUDIO + DUE AMPIE CAMERE E 2 BAGNI FINESTRATI. GARAGE PRIVATO + POSTO A. E CANTINA. € 205.000 TR. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3751.0 OTTIMO, ZONA GRAZIE

IN ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA, INTERNI ANNI 2000. INGRESSO, SALA, CUCINA, 3 CAMERE, BAGNO CON UN PREBAGNO. COMPLETO DI CANTINA E BALCONE. € 145.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3772.0 MONTE D'AGO NUOVO

VILLETTA A SCHIERA, TAVERNA E GARAGE FUORI TERRA. INGRESSO, P.1° SALONE CON TERRAZZO CUCINA CON GIARDINO, BAGNO; P.2° 2 CAMERE CON BAGNO; MANSARDA 3° CAMERA, BAGNO, GRANDE TERRAZZO. € 260.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3784.0 ZONA GRAZIE

IN ZONA MOLTO TRANQUILLA, APPARTAMENTO RISTR. ANNI '80 IN BUONO STATO, CON TUTTE LE FINESTRE NUOVE, COMPLETO DI TERRAZZO NELLA ZONA GIORNO. LUMINOSO. ASSENZA DI UMIDITA' O MUFFE. € 79.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3785.0 OTTIMO APPARTAMENTO ZONA STAZIONE

ABITABILE SUBITO CON RIFINITURE BUONE IN PALAZZO C.A. NO ASC. T.A.. 4 VANI COMPRESA LA CUCINA ABITABILE, COMPLETO DI BALCONI E SOFFITTA. IL BAGNO FINESTRATO. SOLI € 65.000 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 100,70

RISERVA PRIVATA SAN SETTIMIO

Rifugi: camere e appartamenti, Ristorante, Piscina, Spa, Centro congressi, Tennis, Equitazione, Fuoristrada, Quad experience, Mountain bike.



Palazzo D'Arcevia (Ancona) 0731.9905
info@sansettimio.it www.sansettimio.it