ANNO III N°38 euro 1,00 sabato 30 Settembre 2017



InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it















































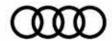












Unica due volte.

Con l'usato Audi Prima Scelta :plus l'eccellenza targata Audi si rinnova per offrirvi il massimo dell'affidabilità e della sicurezza.

4 anni di garanzia dall'acquisto su tutte le vetture con meno di 60 mesi e 150.000 km.

110 controlli, dal più piccolo dettaglio di carrozzeria all'intero motore.

Possibilità di finanziamento agevolato.

Audi Prima Scelta :plus. L'usato, senza il suo passato.





Vi aspettiamo nella nostra Concessionaria Audi Prima Scelta :plus.

Gamma A5. Valori massimi: consumo di carburante (I/100 km): ciclo urbano 10,3 ciclo extraurbano 6,5 - ciclo combinato 7,9; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 184.

Audi Prima Scelta :plus

Domina

Concessionaria per Ancona



Seguici su:

Ag. ANCONA C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it 071 2801992 - 333 9964145



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it 071 906273 - 339 2312411



VA2110 ANCONA CENTRALISSIMO A 2 Passi da Piazza Cavour. Ottimo appartamento di ampia metratura completo di cantina. Prezzo interessante, Classe in definizione.



ZONA SEMICENTRALE € 110.000 In graziosa palazzina ottimo appartamento ristrutturato e arredato, Classe "E

VA2093 ANCONA



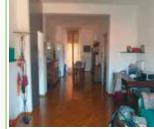
VA2100 AGUGLIANO VIC.ZE CENTRO Ottimo appartamento di ampia metratura in quadrifamiliare con ingresso indipendente completo di mansarda con terrazzo, taverna e garage. Classe "F"



VA2108 ANCONA **ZONA PINOCCHIO** € 128.000 Delizioso appartamento completamente ristrutturato e arredato . Disponihile da suhito. Classe in definizione.



VA2086 ANCONA **ZONA GRAZIE** Ultimo piano con ascensore. Panoramico appartamento ottimamente ristrutturato con le 3 camere, doppi servizi. Completo di posto auto e cantina. . Classe in definizione.



VA2076 AGUGLIANO € 129,000

In zona vicino al centro valido appartamento di ampia metratura completo di cantina ,soffitta e posto auto nel garage condominiale. Classe in definizione.



CENTRO CORSO MAZZINI € 120.000 Bellissimo appartamento completamente ristrutturato. Rifiniture di pregio Da vedere. Classe in definizione.

VA2111 ANCONA



VA2104 A POCHI MINUTI DA ANCONA € 103.000 Per chi ama la tran quillità delizioso appartamento ristrutturato in piccolo contesto . Travi a vista. Classe



VA2055 **AGUGLIANO** € 185.000

Vicino al paese delizioso appartamento ristrutturato con ottime finiture, 3 camere, doppi servizi e completo di cantina e garage. Classe "E"



VA2103 ANCONA VIC.ZE PASSETTO In piccola palazzina appartamento di ampia metratura con vista mare. Completo di garage. Classe in definizione.



VA1484 ANCONA VICINANZE € 118.000 Ottimo apparta-

in definizione.

mento con 2 camere matrimoniali. Splendida vista mare. Classe in definizione.



VA1093 POLVERIGI VICINANZE € 173 .000 !!!!!!

In bellissimo contesto delizioso appartamento NUOVO con ingresso, indip. 3 camere, giardino , posti auto, orto e frutteto. Classe "D"



VA2105 ANCONA **CENTRO Bellissimo** appartamento su 2 livelli con mansarda e terrazzo con splendida vista sul mare e il centro città. Classe in definizione.



VA1591 POLVERIGI **OCCASIONISSIMA** A SOLO € 98.000 !!!!! Ottimo appartamento di recente costruzione con ingresso indipendente, 2 camere, balconi e completo di posto auto. Classe in definizione



VA2090 POLVERIGI €160.000

Ottimo appartamento in villa con ingresso indipendente, taverna/ cantina collegata internamente, ampio giardino e completo di 2 garage. Classe in

definizione.



VA2094 ANCONA RIONE ADRIATICO Ottimo appartamento ultimo piano con ascensore ampia metratura completo di garage e cantina. Classe in definizione.



€ 185.000 Zona residenziale e servita ottimo appartamento di ecente costruzione con giardino, taverna e completa di posto auto e cantina. Classe "B"

VA2101 POLVERIGI



VA2091 POLVERIGI Villa singola circondata da corte già suddivisa in 2 appartamenti e completa di taverna e garage. Classe in definizione.

l'Agenzia immobiliare di casa nel mondo !

www.piazzahouse.it

Consulting ProAcquirenti







nuova costruzione ad alta efficienza inergetina vendesi appartamento ngresso indipendente soggiorno ucina a vista due camere bagno distrigo parana singolo. gardino garage singulo ACQUISTABILE ANCHE IN RENT TO





Agenzia Immobiliare

Ancona via Marsala, 19

Falconara Marittima via Verdi G., 10B 071 | 911825









centro storico, soluzione cielo/terra con garage, La soluzione immobiliaredi circa 180 mg si sviluppa su due livelli Piccolo terrazzino e box auto - Euro 165.000 trattabili

Appartamento in affitto

Rif. 2701 ANCONA Vallemiano affittasi appartamento arredato e ristrutturato con cucina soggiorni due camere grandi bagno angolo lavanderia richiesta Euro 460. Zona servita da mezzi pubblici vicinanze supermercato ecc. ...









oassi dalla Piazza Albertelli I in vilia trifamiliare ampio con balconi e ampio box



Appartamento in afficto
RIT 2703 ANCONA zona Piano
appartamento arredato mq 65 con
cucina soggiorno due camere
bagno.

Appartamento in ultimo
RIF. 2699 ANCONA parte alta delle
grazie appartamento arredato e
ristrutturato Ingresso
ndipendente cucinino tinello due
camere bagno. Termoautonomo,
ristrutturato: spese condominiali
incluse, utenze domestiche non
incluse nel prezzo. Porte nuove
Gidea, elettrodomestici e
arredamento.



Anche tu, come molti italiani, sogni una casa a ABBIAMO PENSATO A UN OFFERTA PROPRIO PER TE!



Accogliente monolocale, in Vendita, in vasto complesso residenziale posizionato in zona centrale a Puerto de la Cruz, capitale di Tenerife

Special Price!! DUBA! Ultima unità a prezzo speciale, -20%, non lasciartela scapparell

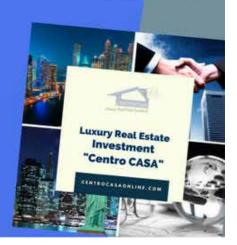


Studio di 43 mq in Vendita al sesto piano del nuovo esclusivo hotel accanto alla sede dell' EXPO 2020 e all'aereoporto internazionale di Al

Un'Appartamento che offre tutti gli esclusivi servizi di un hotel di lusso insieme al comfort di

DUBAI - DAL 28 OTTOBRE AL 5 NOVEMBRE PER INFO CONTATTACI SUBITO

ancona a hayrealestate.com mobile: (+39) 335 5319535



CONSULENTI IMMOBILIARI

+ di 1000

IMMOBILI NEL DATABASE

+ di 15 anni DI ESPERIENZA



Tel. 071.9690568



SICUREZZA DI **VENDERE.** TRANQUILLITA' DI **ACQUISTARE!**

ANCONA



In ottimo contesto proponiamo in esclusiva questo appartamento al terzo ed ultimo piano di una trifamiliare, con ascensore privato, composto da ingresso, salone, cucina abitabile con balcone, bagno con finestra e doccia, camera matrimoniale con camino e bagno con finestra, 3 camere, 2 bagni con finestra, stanza lavanderia, ampio ripostiglio, il tutto con affaccio sul verde, una comoda scale porta ad uno studio da cui si accede a strepitoso terrazzo arredato di 200 mq con panorama mare, completa garage di 52 mq. Ottimo il rapporto Qualità/Prezzo



In palazzo storico del '700 recentemente riportato all'antico splendore, proponiamo questo esclusivo loft con ingresso indipendente. La soluzione è sotto l'egida delle Belle Arti e per la ristrutturazione del 2012 sono stati utilizzati materiali di altissimo livello: parquet in quercia antica, marmo di Carrara, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, perfettamente in sintonia con gli stucchi e gli affreschi dell'epoca. L'appartamento dispone di un posto auto in garage e di una cantina. Assolutamente da vedere. E' una esclusiva di Elite.





Inserita in una auadrifamiliare a schiera, proponiamo auesta porzione cielo terra disposta su due livelli oltre a cantina. La soluzione, panoramica verso il porto, internamente è da ristrutturare, mentre l'esterno è stato rifatto recentemente. Il prezzo è ottimo.





Deliziosa soluzione cielo/terra in bifamiliare con splendido giardino. L'immobile è composto di ingresso su soggiorno con caminetto e cucina a vista, bagnetto di servizio. Al piano superiore troviamo la camera matrimoniale con bagno e cabina armadio, due camere singole e un ulteriore bagno. La villetta è completata da ampia taverna con cucina in muratura e pavimentazione in monocottura. Ottime le rifiniture interne!!!



Villetta a schiera in buona posizione a Montedago. Sviluppata su due livelli è composta da ingresso indipendente con piccola corte pavimentata di mq.30. Ingresso, cucina abitabile, bagno al piano, ampio soggiorno con balcone panoramico, al piano superiore zona notte composta da camera matrimoniale con bagno, camera media con balconcino e camera singola, bagno. La proprietà è completata da taverna e due posti auto coperti. Prezzo interessante!!



Per chi cerca la zona comoda, con tutti i servizi e negozi a portata di mano, proponiamo luminoso appartamento in elegante condominio servito da ascensore e composto da salone, ampia cucina con balcone verandato, 3 camere matrimoniali, studio, 2 bagni, stanza lavanderia, cantina, prezzo interessante!!

C6878 PINOCCHIO PRONTO DA ABITARE





In piccola palazzina proponiamo appartamento al primo piano ristrutturato nel 2010 e composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura e balcone verandato con lavanderia, studio/salotto, camera matrimoniale, bagno con vasca finestrato, ripostiglio con finestra. L'appartamento è venduto completo di arredi, caldaia nuova. Ottima opportunità!!! € 128.000 tratt.



In esclusiva proponiamo appartamento sito in via Piave posto al 2ºpiano senza ascensore costituito da: ingresso, corridoio, cucina, sala, 2 camere matrimoniali, 3a camera/studio, grande bagno nuovo con vasca idro e doccia. Cantina. Termoautonomo. Spese condominiali circa € 45 al mese. Ottima soluzione anche per uso investimento!!! € 149.000 tratt.



Affrontalo con la qualità del Servizio Pneumatici Invernali dei Centri Volkswagen Service.

Potrai scegliere tra le migliori marche di pneumatici e set di ruote con cerchi in lega originali, contando su un servizio professionale e competente.

In più, sono inclusi tre anni di assicurazione.*

Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen. Volkswagen Service.





ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

I ViaVai Ancona

I ViaVai CivitanovaMarche









www.eurocasanetwork.com

CONSULENZA ITALIA Sris Via Flaminia, 551 60015 Falconara M. 071 91*75*306 071 9174405



FALCONARA PIAZZA MAZZINI ATTICO di ampia metratura composto da: ingresso, ampio salone con angolo cucina, 3 camere, 3 bagni, ampio terrazzo panoramico e balcone. Soffitta. Termo contabilizzato. Ristrutturato di recente.



FALCONARA ZONA VIA ITALIA appartamento al piano 1 composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio, 4 balconi e garage. Buone condizioni

Euro 98.000



FALCONARA VIA LE-**OPARDI** appartamento composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazzo di mq. 35 ca. Termo autonomo. Ampio garage.

Euro 100.000,00



FALCONARA VIA MAR-SALA in posizione centrale all'interno di un piccolo condominio senza spese appartamento mansardato di mq 35 composto da soggiorno, cucinotto, camera, bagno e terrazzo

Euro 28000



FALCONARA VIA VOL-

appartamento ultimo piano composto da ampio salone con camino, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e balcone. Termo autonomo. Panoramico. Condominio completamente ristrutturato.. Euro 97.000



FALCONARA ZONA PINE-

TA In posizione silenziosa e tranquilla a pochi passi dal centro appartamento al piano 2 con ascensore composta da: ingresso, salone, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Termo autonomo, buone condizioni. Euro 73000



FALCONARA Soluzione indipendente su 2 livelli con piccola corte esclusiva.

Euro 85000



FALCONARA IN CEN-TRO appartamento al piano primo composto da: ingresso, sala, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno e ampio terrazzo di mq. 15. Termo autonomo. Uso investimento. Euro 47.000



MONTEMARCIANO piccolo condominio ristrutturato appartamento composto da ingresso sala cucina 2 camere bagno e terrazzo. Garage Per due auto.



FALCONARA IN CEN-**TRO** soluzione indipendente su tre piani con giardino. Divisibile in più unità abitative



FALCONARA appartamento al piano 2 con ascensore composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone. Buone condizioni Euro 55.000

CERCHIAMO URGENTEMENTE AGENTI IMMOBILIARI PER LE ZONE DI ANCONA E PROVINCIA



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

© 071.57400

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it

Rif. 1831 AV Grazie, Appai tamento al terzo piano, c/a. di ma 90

Rif. 1876 AV. Rione Adriatico, "in esclusiva", vicinan:

Rif. 1902 AV, Tavernelle, ap partamento primo pian c/a, di mg 13

Rif. 1900 AV, Pinocchio, appartamento al primo piano, di ma 90 ca, composto da

na di 20 mg. Prezzo € 170.000. Monto bello!!!!

Salesi, app ca, composto da ampia sala, cucina sala cucina sala con balcone, una ducina ab Completamente ristrutturato nell'appractamento il posto auto e acandinao tratt ottime ri niture. Posto auto copercom dizrioni medie. Ottimo a are!!! € 120.000

con balcone, due camere grandicampositoada cucina abitabile, salanduerrazza di 100 mq, tre camere matrimoniali, un ba con un altro balcone e un bagno cametre quandi e un bagno. Companatamenterni da rivedere, vera pecasicionestibilio. Cantina e garage. Interni c impianti rivisti nel 2002. Condizioni interne mo buone e molto luminoso! € 160.000



Rif. 1889 AV, Passo bellissim villa a schie ra, di mq 20

Rif. 1884 AV, Taunus appar tamento don ingresso indipendente, di mq 60 ¢a, Rif. 1818 AV, Re gione app.to cc ingresso dipende



Rif. 1847 av Rione Adriatico " In esclusiva" Zona Viale della

con giardino di mq 300, garage e posti ri niture. Prezzo € 330.000 trat

e posto auto/ittoria, in palazzo stile liberty ristrutturato, auto esterni. Costruzione recentecoroptionate da sala con cucina a ocista o stude da ingresso nel so gaio prada comento al secondo ed ultimo piano, di ma camere e due bagni.Corte esterciacin@anvista, una camera matricanouciapesto da sala con cucina abitatile, tre ca pletamente ristrutturato nel 20030 biagneo. Completamente ristrutturato agni. Recentemente ristruttur<mark>at</mark>o in ottir lasciato arredato. € 200.000 tratt2010. condizioni interne ottimel condizioni ampia so tta collegata all'appartamer € 95.000 tratt.

e cantina. Prezzo € 270.000 incluso l'arredamer

Rif. 1885 av, Rione Adriatico, parte pia neggiante particolare

1905av, Rione Adriatico, parte pianeggia

Rif. 1878 AV, Zona Grazie "in esclusiva", stra da chiusa e silenziosa, nelle

AV Vallemiano "In esclusiva", ap partament

Rif. 1865

giovane appartamento, di mq 90 ca, composto da ampia sala con cucina anesta, iducontesto signorile, di mparto baer, appartamento al tera inigresso, ampia sala con balcone, cucina anesta, iducontesto signorile, di mparto baer, appartamento al tera inigresso, ampia sala con balcone, cucina anesta, iducontesto signorile, di mparto baer, appartamento al tera inigresso, ampia sala con balcone, cucina abiliabile con un composto da ampia sala, cucina acidina 90 ca, composto da inigresso de un bago composto da ampia sala, cucina acidina 90 ca, composto da inigresso de un bago con balcone, tre camere e do partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un posto cope de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso da la composto da inigresso da la composto da inigresso de un partamento il da la composto da inigresso da la composto da la composto terzo bagno. Cantina e posto motantinarnCondizioni interne buoneivatez Prezzo € 100.000 da rivedere. Prezzo € 290.000 tratt.

LOCA ZIONI PER STUDEN





Rif. 685 AL, vicino a Cavour, in apparta mento abi



Rif. 1258 AL, Borgo Rodi, apparta mento al : condo piano c/a, compo



Rif 1204 AL. pochi passi

tato da unato da ingresso nel soggiorno coli Eucinaraia, app.to composto da c/a, arredato e ristrutturato in puone come a tranp vistam del cone, una camera manifementa di la camera doppia condizioni. Libero subito. Anche continuità dal 01/10/17.

Canone € 500.





ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24 071 200 429 - 347 2941001 www.immobiliaremarche.eu immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

IMMOBILIARE

AV-4362 VALLEMIANO - An partamento al 1P con ascensore mq 75 con soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, termo autonomo e cantina. Arredato. € 73.000 trattabili. Ipe 96.6 - Classe F



AV-4335 SIROLO - In palazzina di recente costruzione app.to al 1P mq 70 soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, 2 balconi di cui uno abitabile, garage, posto auto esterno e t.a. € 195.000 tratt. Ipe 107,06 - Classe D





mere, doppi servizi e mq 800 di giardino.possibilita' di collegarsi al piano seminterrato con un locale di circa 100 mg al grezzo. dotato di solare termico collegato anche all'impianto di riscaldamento a pavimento, euro 220,000 trat.



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato FRQ RWWLPH UL; QLWXUH cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. € 125.000 APE in richiesta AV - 4336 R. ADRIATICO - App. to di pregio al 2P con asc. mg 145 ampio salone, cucina abitabile con dispensa-rip, 3 camere, doppi servizi, balcone peri-PHWUDOH VX WXWWR O¶DSSDUWI e garage. € 460.000. Ape in richiesta.



AV-4363 VIA GERVASONI - App.to al 4/5F con asc. su 2 livelli, in parte soppalcato e mansardato di mq 202 cucina con balcone, tinello, soggiorno, 3 camere, due bagni e 2 terrazzi, Dotato inoltre di cantina, posto auto interno, t.a. e impianto fotovoltaico. Discrete condizioni interne. € 390.000 Ape in richiesta





AV-4319 FALCONARA - Residenziale Via Matteotti villino ind. su 3 livelli già suddiviso in 2 app.ti al 1 e 2 piano per complessivi mq 180 abitativi piu' 90 mq al Pt (cantina, garage e sgombero) e giardino privato su quattro lati. € 296.000 tratt. Ipe 103,4 - Classe F

AV-4377 ZONA PIANO - Appartamento ristrutturato al 1P con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, 2 camere, bagno, rip, balcone, cantina e t.a. € 175.000 alta trattabilità. Ape in richiesta



AV-4380 RIONE ADRIATICO

Adiacenze Viale della Vittoria in contesto di pregio ampio ap-partamento al 5p con ascensore di mq 130 con balconi e box auto. € 320.000. Ape in richiesta.

AV-4367 VIA DEL CARMINE In trifamiliare app.to al 1P mq 140 dotato di impianto fotovoltaico composto da salone con cucina ab, 3 camere, doppi servizi e tre balconi, cantina H JLDUGLQR 2WWLPD strepitosa vista mare. € 265.000 tratt.

ANCONA CENTRO

DISPONIAMO DI APPARTAMENTI DI PICCOLO TAGLIO 50/60 MQ RISTRUTTURATI E AMMOBILIATI CON FINITURE DI PREGIO CON OTTIMO POTENZIALE PER INVESTIMENTI IMMOBILIARI. Info al 335-5233076

ANCONA

PROPONIAMO AD ANCONA E ZONE LIMITROFE NUOVE CO-STRUZIONI IN CLASSE A. VARIE METRATURE DISPONIBILI CON 2 O 3 CAMERE, PIANI TERRA CON GIARDINO, PIANI PRIMI CON TERRAZZA, GARAGE E POSTO AUTO. Info al 3355233076





HQWH



BUGARI

ARREDAMENTO e ILLUMINAZIONE

di Bugari Stefano



6 D Q % L D J L R G · 2 V L via Ancona, 43/a tel./fax 071.7819897 333.3187606 E X J D U L V W H I D Q R # W L





In zona servitissima proponiamo in vendita monolocale: completamente ri-: strutturato, posto: al quarto piano con : ascensore, composto da zona giorno: con angolo cottura

letti e divano letto, bagno. Classe energetica G :Euro 45.000

kikkaimmobiliare





disponiamo di appartamen-to in vendita completamente ristrutturato composto da: Ingresso, cucisoggiorno, na

camera matrimoniale, ripostiglio . Giardino . Classe energetica G. Euro 150.000.



Proponiamo in vendita appartamen-to, posto al piano primo, composto da : Íngresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, balcone. Cantina,

garage, posto auto in corte condominiale. Da rivedere internamente. Classe energetica G. Euro 120.000 trattabili.



In posizione luminosa e tranquilla proponiamo in vendita appartamento composto da : Ingresso, cucina abitabile, ampio salone, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi, ripostiglio. Balcone. Cantina. Garage privato . Classe energetica G

Ancona via Piave 29



proponiamo in vendita luminoso appartamento al secondo piano con ascensore, composto da: ingres-so, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servi-

zi, impianto di clima-tizzazione. balcone, cantina, posto auto in garage condominiale. prezzo 180.000 euro classe energetica G

2229 BRECCE BIANCHE



proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente composto da: Ingresso, soggiorno, cucina semi abitabile, due ca-

mere, doppi servizi, due balconi, box privato e cantina. Prezzo 195.000 euro Classe energe-e cantina. Prezzo 195.000 euro Classe energe-e classe energetica G tica G

E96-2243 POSATORA P.LE CAMERINO

splendido



Euro 250.000

con riscaldamento a pavi-PHQWR H À QLWXIU composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, doppi servizi. due balconi con

proponiamo in vendita

appartamento

vista. prezzo 165.000 euro:

E96-2213 BRECCE BIANCHE



proponiamo in vendita luminoso appartamento completamente ristrutturato, composto da: Ingresso,Cucina abitabile, ampio salone, tre:

camere, doppi servizi, ripostiglio. Terrazzi panoramici con vista del conero. . Garage singolo con acqua & luce.Classe energetica G. Euro 160.000 trattabili.











polenta società agricola via pastore 17 60131 ancona

tel. 071 2139069 www.agriturismoaccipicchia.it info@agriturismoaccipicchia.it



UIA BRECCE BIANCHE. 68 - ANCONA 071 2901194 - 339 1536644 i.d.e@libero.it



D

COD. V-250 ANCONA-CENTRALE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E MOLTO VALIDO!!! CON CUCINA, SOG-GIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPO-STIGLIO, BALCONI E CANTINA. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. A.P.E. CLES-SE ENERGETICA F. ZONA NON TRAFFI-CATA, PREZZO TRATTABILE !!!

COD. V-333 ANCONA-VICINO Q3-MONTEDAGO-CANDIA

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE DI RECENTE COSTRUZIONE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, CAMERETTA, BAGNO, TERRAZZINO, AMPIA SOFFITTA SOPRA APP. TO, POSTO AUTO ESTERNO DI PROPRIETA' TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 125.000 TRATTABILI!!!

COD. V-232 ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TER-RA CON INGRESSO INDIPENDENTE. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDI-NO RECINTATO - MOLTO CURATO - CON POSTI AUTO PRIVATI TERMO AUTONOMO RECENTE COSTRU-ZIONE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. PREZZO TRATT.

COD. V-330 ASPIO IN COLLINA

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOG-GIORNO CON ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, BALCONI, CANTINA, GARA-GE SINGOLO E ORTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA, CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 135.000 TRATT. (ANCHE CON AMPIA MANSARDA SOPRASTAN-TE L' APPARTAMENTO)

COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARACCOLA

VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTA-MENTO DI MQ. 120 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO CON CUCINA ABITAB.. SALONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPO-STIGLIO, BALCONE, TERRAZZO DI MQ. 100 F POSTO ALITO PRIVATO TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 200.000 TRATT. !!!

COD. V-004 ANCONA-PERIFERIA DEL PINOCCHIO

VERA OCCASIONE !!!!! VENDIAMO VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI CON INGRESSI INDIPENDENTI, TERRAZZI VI-STA MARE, GRANDE GARAGE-TAVER-NA-MAGAZZINO, TERRENO-GIARDINO RECINTATO BELLA VISTA SULLA CITTA E SUL MARE!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA, OTTIMO PREZZO TRATT.

COD. V-345 ANCONA-ZONA GRAZIE

VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON SOGGIORNO-ANGOLO COT-TURA CAMERA MATRIMONIALE CAME-RA MEDIA, BAGNO, RIPOSTIGLIO. TERMO AUTONOMO. PARCHEGGIO IN CORTE CONDOMINIALE. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE E. EURO 65.000 TRATT.

COD. V-301 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MO 80 CA AL PIANO TERRA CON DOPPIO INGRESSO INDIPENDENTE (VALIDO ANCHE COME BILOCALE + STUDIO-UFFICIO-AMBULA-TORIO). TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E RISTRUTTURATO. (ANCHE ARREDATO). TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETI-CA IN RICHIESTA. € 78.000 TRATT.

COD. V-255 ANCONA-BRECCE BIANCHE

APPARTAMENTO DI MQ. 105 CON 3 CAMERE GRANDI, 2 BAGNI, BALCONI, POSSIBILITA' DEL SOPPALCO, CANTINA E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONO-MO. ASCENSORE. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. ZONA SERVITA.CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA, € 148,000 TRATT.!!!

COD. AA-245 ANCONA-RIONE ADRIATICO

AFFITTIAMO VALIDO APP.TO DI MQ. 120 CA. CON BALCONI VITA MARE, CANTINA DI MQ. 22 E POSTO AUTO INTERNO (A ROTAZIONE). TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI, CLASSE ENERGETICA A.P.E. E. PREZZO TRATTABILE

COD. AA-251 ANCONA-CORSO AMENDOLA

AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO BILOCALE AL PIANO RIALZATO CON SOG-GIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, SOPPALCO USO STUDIO, PICCOLA CORTE CON CANTINA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETI-CA IN RICHIESTA FURO 500

COD. AA-248 ANCONA-CEN-TRO-ZONA PIAZZA PERTINI

SOLO A STUDENTI AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 60 AL 3° E ULTIMO PIANO CON SOGGIORNO CUCINA. CAMERA. CAMERETTA BAGNO, BALCONE E SOFFITTA AUTONOMO. CLASSE TERMO ENERGETICA A.P.E. D. EURO 460

COD. AA-224 ANCONA-ZONA GRAZIE

AFFITTIAMO APPARTAMENTO MO 80 CON CUCINA. SOGGIORNO. 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, BALCONE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIO-NI. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. € 450

COD. AA-253 ANCONA-VICINO BARACCOLA-PINOCCHIO

AFFITTIAMO APPARTAMENTO AL 1° E ULTIMO PIANO CON INGRESSO INDIPEN-DENTE. SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA CON TERRAZZINO PANORAMICO, CAME-RA MATRIMONIALE, CAMERETTA, BAGNO, AMPIA SOFFITTA, POSTO AUTO PRIVATO AMPIO PARCHEGGIO. TERMO AUTONO-MO. BUONE CONDIZIONI. EURO 500

COD. C-041 ANCONA-VICINO BARACCOLA

AFFITTIAMO VALIDISSIMO APPARTA-MENTO DI MQ. 90 CA. AD USO UFFICIO. VERAMENTE MOLTO VALIDO TERMO AUTONOMO OTTIMO PREZZO. CLASSE ENERGETICA

IN RICHIESTA.

gotan

abbigliamento

ANCONA CORSO MAZZINI, 43 TEL. 071 203404

donna



EUROCASA ®

CONSULENZA ITALIA STIS Via Flaminia, 551 60015 Falconara M.





FALCONARA M.

All'interno di un condominio in buone condizioni appartamento do mq. 110ca. Composto da: ingresso, sala, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e posto auto. Buone condizioni.



FALCONARA VIA NINO

BIXIO monolocale completamente ristrutturato di recente con ampio terrazzo. Termo autonomo. Euro 43.000. Uso investimento.



MONTEMARCIANO villa a schiera con giardino esclusivo. Piano terra ampia taverna utilizzabile anche come mini appartamento indipendente; appartamento piano primo e secondo composto da sala/cucina, 2 camere, 2 bagni. Buone condizioni. Termo autonomo.



FALCONARA VIA VOL-

TA appartamento al piano terzo ed ultimo composto da salone, ampia cucina abitabile con camino, 3 camere, 2 bagni, terrazzo abitabile e panoramico. Garage e cantina. Termonautonomo.



FALCONARA VIA FLA-MINIA appartamento composto da: ingresso, salone, ampia cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Termo autonomo. Palazzo ristrutturato



FALCONARA IN POSIZIO-

NE CENTRALE all'interno di una piccola palazzina in buone condiZioni appartamento al piano 1 composto da: ingresso, ampia cucina, studio, 2 camere, bagno e cantina. Termo autonomo, buone condizioni. Euro 50.000



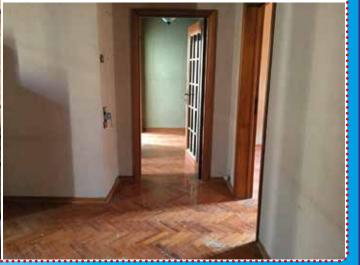
all'interno di un palazzo completamente ristrutturato di recente appartamento all'ultimo piano composto da: ingresso, salone con camino, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone e ampia soffitta sovrastante. Termo autonomo. Buona esposizione.

Euro 110.000,00











CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE



A3283: ZONA PIANO VALLEMIANO

vendiamo app.to molto carino e ristrutturato di mq 60 circa composto da: ingresso soggiorno cucina abitabile con balcone un bagno con antibagno una matrimoniale termo autonomo, posti auto condominiali esterni. (Possibilità di ricavare la seconda camera nella cucina e fare angolo cottura nel soggiorno) Euro 60.000 trattabili



A3226: VICINANZE PASSETTO

vendiamo app.to di mq 169 con bellissima vista mare composto da: ingresso salone ampio con camino tinello ampio con camino e cucinotto 4 camere 2 bagni 1 balcone perimetrale ripostigli accesso al sottotetto mi mq 80 dall'interno dell app.to 2 cantine 1 garage singolo mq 27 e giardino di proprietà. Ottimo potenziale da ri-HGHUHLQWUQDPHQWLQWLQRLEODW. enero. G Euro 310.000 trattabaili



A3268 - ANCONA ZONA VIA MONTEGRAPPA

vendiamo ottimo appartamento di mq.100 composto da ingresso,soggiorno,cucina abitabile, due matrimonilai, 1 bagno , 1 cameretta/studio, cantina € 175.000,00 trattabili. Ape in fase di richiesta



A3274 - ANCONA

zona Piazza Don Minzoni vendiamo app.to di mq.75 al terzo piano con ascensore attualmente utilizzato FRPH MLRHGDULGLEGHUHLQMUQE mente in ingresso soggiorno, cucina , due camere, bagno posizione centralissima e servitissima.Luminoso, IQMVLILQISEIFRQIGRSSLIHWLIDULDI condizionata , € 146.000,00 Ape in fase di richiesta



A3264: TORRETTE

app.to di mq 90 di recente costruzione con ingresso indipendente composto da: ingresso salone con camino cucina abitabile un ripostiglio una PDWLPRQLDOHIXDIVLQRODIXEDQRRWPHULQI ture oltre a giardino di mq 430 curato nei minimi dettagli (piccolo laghetto, berzò in legno, forno e barbecue in muratura per cucinare all'aperto), tutto piantumato con impianto di irrigazione e illuminato, piccolo pozzo per l'acqua; cancello elettrico carrabile. Possibilità di garage singolo di mq 30 a parte. Euro 260.000 trattabili classe energetica D



A3175 ANCONA ZONA VIA TIZIANO

vendiamo appartamento mq.145 ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, possibilità della terza camera rimpicciolendo il salone verrebbe la terza matrimoniale, due bagni, due balconi, panoramico e luminoso, cantina, due posti auto uno interno ed uno esterno € 220.000,00 Ape in fase di richiesta



A3232 - ANCONA

Piazza del Plebiscito in contesto unico e signorile vendiamo signorile appartamento di mq.155 suddiviso in ampio salotto con camino,sala da pranzo,cucinotto,due camere matrimoniali, due bagni di cui unoi con vasca ed uno con doccia ,cabina armadio, immobile di pregio con vista unica sulla piazza del Plebiscito Ape in fase di richiesta .Tratt.Riservate



A3260: ZONA CENTRALISSIMA

vendiamo prestigioso appartamento completamente ristrutturato con 2 terrazzi di 20mq l'uno c.ca con un'ottima vista su Ancona città.L'app.to e' composto da ingresso, salone,cucina abitabile con terrazzo,camera matrimoniale con terrazzo 1 ripostiglio e 1 bagno.Possibilità di ricavare una seconda camera.Unico in zona Centrale.



V573 ZONA SAPPANICO

vendiamo porzione di bifamiliare di circa 250 mq. con ampio giardino di circa 500 mq. attualmente suddivisa in appartamento al piano seminterrato taverna e appartamento con accesso indipendente composto da ingresso, ampia cucina , soggiorno due camere ed un bagno e cantina , piano terra ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno interno, piano mansarda studio, bagno e cameretta, garage singolo proprietà tutta recintata, condizioni generali ottime ape in fase di richiesta



V570: VENDIAMO VILLA BIFAMILIARE

di recente costruzione completamente ristrutturata con cappotto termico, composta al piano terra da ingresso salone, cucina abitabile, 1 bagno e accesso alla tavernetta. Mentre al primo piano 2 camere matrimoniali,1 camera singola,1 bagno e terrazzo, da questo piano si accede alla mansarda parzialmente abitabile e panoramica. La Villa inoltre ha un giardino di 2000 mq riservato e garage.ll tutto in ottimo stato 390.000,00 trattabili. Assolutamente da vedere.

c.so Mazzini 122 c.so Amendola 41/a

071.204905 - 071.53606 www.consulcapital.it



A3227: PASSO VARANO

vendiamo mq 180 soluzione bifamiliare con ingresso ind. sviluppata su due livelli taverna e garage dove si potrebbe utilizzare come altro app.to indipendente. Giardino e corte pavimentata di mq 350 oltre a posti auto SULDWAWPHUIQLWHIGDIIVLRQDE re assolutamente, classe energ. D Euro 335.000 trattabili



A3266 - ANCONA ZONA VIA S. MARGHERITA

vendiamo panoramico appartamento di mq.150 attualmente suddiviso in ingresso,salone doppio con accesso al terrazzo di mq.120 con vista mare, studio o 4° camera, cucina abitabile con accesso al giardino di mq.40 CON INGRESSO INDIPENDENTE, due camerette,1 matrimonaile con bagno interno, bagno principale, cantine e SRVRDRLQHUQREDQLQRLLQNULHVHUQLE in Pvc. Ape in fase di richiesta € 370.000,00



A3279 - PASSETTO

in Esclusiva vendiamo attico di mq.157 oltre a terrazzo esclusivo di mq.100 vista mare garage e cantina, WDDWDDEVHUDDWDQIRERIDSHEQE fase di richiesta



A3242: QUARTIERE ADRIATICO

in piccola palazzina all'ultimo piano vendiamo IN ESCLUSIVA app.to di mq 159 su due livelli composto da: ingresso ampio salone con camino cucina abitabile; al piano superiore 2 camere matrimoniali (di cui una divisibile in due singole) 1 singola un locale lavanderia un bagno un terrazzo con vista città di mq 20 circa. Immobile completamente ristrutturato tutto parquet termo autonomo predisposizione AC classe energ. F € 285.000



A3287 ZONA GRAZIE TAVARNELLE

vicino università app.to ideale per investimento composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura una matrimoniale un bagno un ripost. e piccola corte di proprietà. classe energ. in fase di rilascio Euro 90.000 tratt.



A3286: PIETRALACROCE

vendiamo app.to al p. terra panoramico ULV/MMDR/GLUHFHQ/MULQLM/HGLSUHLR riscaldamento a pavimento tappararelle eletrriche ecc. composto da: ingres. salone cucina abitabile due bagni tre camere un ripost. cantina. classe energ in fase di rilascio. Euro 220.000 tratt.



A3265: ANCONA ZONA CENTRO

vicinanze Tribunale vendiamo appartamento mq. 110 ingresso, sogggiorno, cucinotto, due matrimonaili, cammeretta,doppi servizio,2 Balconi, ape in fase di richieste € 140.000,000



A3069: Q. ADRIATICO

vendiamo ottimo app.to ristrutturato di mq 120 composto da: ingresso salone cucina abitabile tinello 2 bagni 3 camere 1 balcone cantina posto auto coperto e giardino condominiale. RiQLMERQRWPLEDMULDOLERPSUHQVIII vo di aria cond. allarme termo autonomo. Panoramico in parte con vista Conero mare città. Euro 295.000,00 poco trattabili classe energ.



V569 POLVERIGI

localita' Rustico vendiamo casa indipendente mq 170 sviluppati su due livelli,ingresso doppio salone cucina ,bagno ripostiglio,garage al piano primo salotto,due camere terrazzo.(ingresso secondario con scala esterna) da riamodernare oltre a garage,corte privata recitata mq 3.300.classe energetica F . €180.000.00 trattabili.



V575: FALCONARA ALTA

in esclusiva vendiamo stupenda villa singola immersa nel verde e nella tranquillità composta da ampi ambienti e luminosi che risaltano i det∎MOLHOHULQLMHGLHEHOOHQDEH□ la caratterizzano, terrazze con vista mare e parco esclusivo riservato circostante di mq 800. Info e planime-MLHIQMIR□



Via S. Martino, 21 60122 Ancona 071 200507 335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com www.agenziaimmobiliaremeta.it

La serenità di vendere e comprare casa



5270 -ZONA CENTRO: app.to di 100 mq al 2°piano con asc. su palazzo del 1999, con soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile con terrazzino vivibile. 3 camere, 2 bagni finestrati, 2 cantine e ampio posto auto interno. Pavimenti in cotto. Buone condizioni generali.

165.000 €. Classe en. in via di def.



5248 - PALOMBINA NUOVA: app.to 60 mg al piano terra con ingresso indip. su palazzina di 6 unità, con ingresso su corte esclusiva pavimentata di 20 mg circa, soggiorno con angolo cottura, 2

camere, bagno cieco con doccia. Buone condizioni interne ed esterne. 60.000 €. Classe en. In via di def.



5231: ZONA VILLAREY: uminoso e panoramico app.o 90 mq al 4° ed ultimo piano con asc., con sala con camino, cucina, 2 camere, bagno, balcone, soffitta. Buone condizioni generali. Ristrutturato circa 20 anni fa con buone rifiniture. 165.000 €. Classe en. In via di def.



into@soluzionecasa.com ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



2184 OFFAGNA, in contesto tranquillo e residenziale, vendiamo in esclusiva, villetta a schiera sviluppata solo su due piani, composta di soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno con doccia al piano terra; 3 camere, bagno con vasca, terrazzini, al piano primo, soffitta (sottotetto) oltre a giardino su due lati e garage al piano terra. Ottimo prezzo,

ottime condizioni. Da vedere. Euro 180.000,00 Classe F - IPE 168.89 kwh/mg. anno



2771 BORGO RODI, vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina. Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera.

Euro 85.000,00

Classe F - EPgl 164.14 kwh/mq.



2340 VICINANZE CENTRO, vendiamo in esclusiva, panoramico appartamento di mq.110 circa, in discrete condizioni, all'ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile con altro caminetto, 2 ampie camere con possibilità della 3a camera (come nel progetto originale), bagno, balconi e

cantina. Prezzo affare !!! EURO 105.000,00 Classe E - IPE 87,03 kWh/mq. anno



071200606 - 071200507r.a. Fax 0712080950 mail: progeas@tin.it



V-4088 ANCONA CENTRO, in zona ORQDADGDOMDERHQGLDPRD\$Sb RMERQIIQUHVVRIIQGESHQGHQHVSHU **ØRADOHGLPTMLOSSDRADOSUL**□ PRHMHERQGRSLDQRROWHDEDQ MQDDHUQDDOSLDQRDUUDGLPT HMRIMEMEDODUHWOWOHGLETI **RQHERQGLLRQLDHGHUH** ODVVH(JB(NZPT



V-4153 ANCONA CROCE, Z MN NM Z



V-4161 ANCONA ZONA VIALE, in SUHWWERVRHGLEELROLEHU WAQGLDPR DSSDUTAPHQRAGLETISRVRADOO® WPRESEDQREEDVEHQVRUHEVEOSS DR VISMOLHOOLEROOHDING DIMEDOD GD UHGRIIQHUQDI2MPHULQLIMHI7M) QRRHPDLDELIDARGRVVLELOLIGALUH 🛊 FSHURMEDOHODVVH (3)(III



5244: POSATORA: app.to di 90 mq PANORAMICISSIMO MARE E CITTA', al 5° ed ultimo piano con asc. composto da sala con balcone, cucina con veranda, ripostiglio, 2 camere matrimoniali,

bagno, soffitta, cantina, p. auto esterno, box comune per rimessa moto e bici. € 140.000. Classe en. In via di def.



5209: ADRIATICO PIANEG-GIANTE: app.to 70 mq al piano rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina. Termo autonomo. Nel 2013 sono stati rifatti impianti,

finestre in pvc con doppio vetro e bagno. Buone condizioni generali. € 125.000. Classe en. In via di def.



5033: VICINANZE PIAZZA ROMA: aapp.to mq 95 circa al 3° piano con asc., con doppio ingresso, soggiorno con 2 finestre, 2 camere matrimoniale di cui una con 2 finestre divisibile in 2, cucina

con balconcino, bagno, soffitta. Buone condizioni interne. € 140.000. Classe en. In via di def.



5201: PINOCCHIO: in zona tranquilla e riservata, LUMINOSO E PANORAMICO app.to 95 mq, al 2° piano (ultimo), con ingresso, soggiorno con balcone VISTA MARE, cucina abitabile, bagno

con antibagno, n. 2 camere (1 matrimoniali con balcone e 1 media), garage e cantina.. 170.000 €. Classe en. In via di def.



V000164 Vicinanze stazione, vendiamo in esclusiva, appartamento di mq.90 circa composto da ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale e due stanze pluriuso (senza finestra) di ampia metratura. Ampio parcheggio per residenti (strisce blu) nei pressi del fabbricato. EURO 55.000,00

Classe E - EPGL 88,04 kWh/mq. anno



V000186 Rione Adriatico, vendiamo in esclusiva, appartamento di mq.80 circa composto da ingresso, tinello, cucinotto, 2 camere, bagno e ripostiglio. Finiture originali, da rivedere internamente. Ottima soluzione per chi vuole la comodità del centro senza dover sborsare cifre impegnative, personalizzando l'immobile a proprio gusto e piacimento oppure per chi vuole investire per ottenere

una buona rendita mensile. EURO 115.000,00 CLASSE G - IPE 175,00 kWh/mq. anno



G - IPE 174,00 kWh/mq. anno

V000184 In un bellissimo e caratteristico borgo dell'entroterra marchigiano, a pochi chilometri dal mare e dalla città di Ancona, vendiamo particolare appartamento ubicato all'interno delle mura del castello, completo di terrazza panoramica. Prezzo affare !!!

Euro 45.000,00 trattabili CLASSE



V000167 Nuovi Quartieri, zona Ponte Rosso vendiamo in esclusiva appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni (entrambi con finestra), balcone, cantina e posto auto. 120.000,00 euro Classe D EPGL 89,51 kWh/mq. anno



 V-4144
 ANCONA
 ZONA
 PINOC

 CHIO,
 Z O
 M
 ØT

 P
 M
 P
 O

 O
 P
 Z

 MZ
 M
 O
 O
 ZM
 MN

 NM
 Z
 N
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 M
 <td





V-4174 VIA PANORAMICA, M M M Z P M M -M M Z Z OM M 5



 V-4109 ANCONA BORGO RODI,

 Z
 00
 M
 M
 M

 M
 P
 C
 C

 Z
 M
 O
 C

 Z
 Z
 M
 Z

 M
 Z
 Z
 M

 M
 Z
 Z
 M

 5
 1
 7
 T



Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000

JESI (AN) - Via Cartiere Vecchie, 21 - Tel. 0731.214830

PORTO SANT'ELPIDIO (FM) - Via Mar Baltico, 67 / 69 - Tel. 0734.878196

www.audidomina.it



FOTO CASTELLANI

via Marsala 6 - Ancona dal 1965 STAMPA DIGITALE - FOTOTESSERA

TRATTORIA chiuso la domenica CLARICE

Specialità Anconetane e regionali

Stoccafisso all'anconetana Coniglio in porchetta Baccalà alla Clarice Cibi d'asporto ...e tanto ancora



071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA via de Gasperi 62



AZ2705 CENTRO STORICO

appartamento signorile di 80 mq, ristrutturato e arredato in stile moderno; ingresso, cuci na, soggiorno/pranzo, camera, cameretta, bagno e bagnetto di servizio. APE richiesta



AZ2969 BORGO RODI

in posizione tranquilla, affittasi appartamento di 105 mq, parzialmente arredato, piano alto con ascensore, cantina, parcheggio condominiale; ingresso, due grandi camere, salone, cucina abitabile, bagno. APE Richiesta



AZ2144 REGIONE

grazioso appartamento di 60 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno e ripostiglio; ammobiliato. Classe energetica G



AZ2973 TORRETTE

appartamento arredato nei pressi della centrale del latte, 3 piano, ingresso, piccola cuina con balcone, sala, camera, cameretta e bagno. Classe energetica G



AZ2242 PINOCCHIO

affittasi a coppia o a lavoratori appartamento arredato, sito al piano rialzato composto da cucina abitabile, camera, cameretta e bagno; posto auto. Classe energetica F



AZ2887 PINOCCHIO

villetta a schiera con giardino; taverna, sala, cucina, tre camere da letto, tre bagni e mansarda, parzialmente arredata. Classe energetica G.



AZ1084 PALOMBARE

in palazzo di recente costruzione affittasi trilocale arredato con grande balcone. Disponibile da dicembre. APE richiesta



A623 RIONE ADRIATICO

zona pianeggiante, affittasi appartamento arredato di 60 mq: cucina, soggiorno con soppalco, camera da letto, bagno e piccola corte privata. APE richiesta



AZ2493 PIANO/ARCHI

appartamento ristrutturato, composto da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Senza spese di condominio. € 460,00. Classe G



affittasi dal 1/09 appartamento di 90 mq, composto da salone, due camere da letto, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio. Ottime condizioni interne. Classe D



A741 CENTRO STORICO

affittasi da novembre ampio bilocale con mansarda, arredato bene, ottime finiture interne. Classe F



AZ2346 PASSO VARANO

bilocale arredato con balcone, giardinetto e posto auto. € 500,00. Classe F

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it







071 206854 -

Immobi3



A3953

Appartamento di mq 78 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina semi-abitabile, una camera singola, una camera ma-WLPRQLDOHEDQR®HVWDREDOFRQH□
Termo autonomo. Classe energetica:
G. Richiesta: € 85.000 trattabili.



A3963 – ZONA STAZIONE

Appartamento ristrutturato di circa mq 47 al piano rialzato composto da ingresso, cucina abitabile, due came-UHEDQROHVWDR/ERQERGRFFLD□ cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € 52.000 trattabili.



A3892 - SEMICENTRALE

In zona semicentrale proponiamo appartamento di mq 120 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, grande salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà un posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 125.000 trattabili.



A3815 - SEMICENTRALE

Appartamento di mq 110, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, UDQGHMRIMHGMEDOFRQLITHUPR autonomo.

Prezzo: € 120.000,00 trattabili. Classe energetica: G.



A3966 – ZONA PALOMBARE

Delizioso bilocale di recente ristrutturazione, posto al piano terra, composto da ingresso, ampio ripostiglio, sala con angolo cottura dalla quale si accede ad ampio balcone abitabile, camera da letto matrimoniale con ampia cabina armadio, bagno con box doccia. Completa la proprietà una cantina. Termo centralizzato con conta-calorie. Classe energetica: F.. Richiesta 110.000 euro trattabili.



A3964 - ZONA PINOCCHIO

Delizioso appartamento di mq 60, posto al piano terra, composto da ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, camera singola/studio, camera da letto matrimoniale, ULSRVWOLREDQRQHVWDRERQERGRFFLD darmadio a muro. Completano la proprietà una corte esterna pavimentata privata di mq 90 e una cantina. Spese di condominio minime. Termo autonomo. Classe energetica E. Richiesta 129.000 euro trattabili.



A3982 - CENTRO STORICO

nel cuore del centro storico proponiamo bellissimo LOFT di mq 59 con vista sul Duomo di S. Ciriaco, luminosissimo, facente parte di palazzina di recente costruzione, e così suddiviso: al piano terra zona giorno con angolo cottura, ripostiglio HEDQRQHVWDRQHOMRSSDOFRDOIIMOHMLDFC cede tramite scala interna, camera matrimoniale e ampio ripostiglio. Termo autonomo. Riscaldamento a pavimento nella zona giorno. Richiesta € 115.000 trattabili. Classe energetica: C.



A3887 – VIA MATAS, 8 – ESCLUSIVA

Appartamento di mq 115 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, EDQRQHVWDRÆDOFRQHÆDQIWQDE Termo autonomo. Prezzo € 150.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3921 – CORSO CARLO ALBERTO

Appartamento di mq 60 al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno con box doccia. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 60.000 trattabili.



A3899 - TAVERNELLE

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo.

Prezzo € **135.000 trattabili.** Classe energetica: F.

Via Matteotti 79 - Ancona immobi3@libero.it 838 6363937 = 835 7988402 = 835 8783207

fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



A3957 – PIAZZA DEL PAPA

Appartamento in discrete condizioni di mq 110 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, sala, WH⊞DPHUH⊞KLQD⊞DQR™R™Dbalcone. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 150.000 trattabili. Possibilita' di acquistare separatamente un garage doppio.



A3572 - BARACCOLA/CANDIA

Appartamento in ottimo stato di circa mq 70 al piano terra composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Riscaldamento centralizzato con termo valvole. Classe energetica: F. Richiesta € 59.000.



A3975 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 230 al piano quarto ed ultimo composto da ampio salone, tinello, quattro camere, due bagni. Termo autonomo.

Richiesta € 315.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3970 – ZONA PIANO

Bellissimo appartamento completamente ristrutturato e pronto da abitare, di mq 110, posto al piano quarto ed ultimo, senza ascensore, composto da ingresso su ampia sala luminosa con caminetto, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, una camera singola, grande bagno QHVWDRGMEDOFRQLIDELIDELIDELIVIRIM Termo autonomo. Classe energetica F. Richiesta 89.000 euro trattabili.



A3634 - CENTRO STORICO

Valido appartamento nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni HMRIMOTITHUPRDINGRPR□

Prezzo: € 235.000 trattabili.



A3711 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 75 al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere matrimo-QLDOLEDQREDOFRQHMR**IM**/HUPRE autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 130.000 trattabili.



A3938 - POSATORA

Appartamento di mq 110 al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina, studio, due camere matrimoniali, bagno, cantina, balcone, terrazzo di mq 100, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G.

Prezzo € 260.000 trattabili.



A3956 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 110 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, due camere matrimoniali, sala, due bagni QHV₩HUPRD■QRPR□

Prezzo € 180.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3898 - PINOCCHIO

Appartamento di mq 85 al piano primo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, garage singolo di PT⊞VRIM7HUPRIDIRQRPR□

Prezzo € 140.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3899 - TAVERNELLE

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo. Prezzo € 135.000 trattabili. Classe energetica: F.



4114 MARINA DI MONTEMAR-CIANO IN ZONA TRANQUILLA E SERVITISSIMA Proponiamo in



vendita grazioso appartamento posto al 1° piano composto; ingress o ampio, sala con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, reparto notte, camera matrimoniale, cameretta, bagno, garage singolo di mq 15, sof-WWDWHUPRDWRQRPR.....

DA VEDERE!!!!!!!! - CLASSE F - In-GLEH3UHVWDLRQH(QHUHWLED(B(L 153.22 kWh/m²anno

4037 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE CHIESA DEL ROSA-RIO Proponiamo in vendita appar-



tamento libero subito posto al 1° SEDQRERQDVEHQVRUHERPSRVWR@HJHWLFDJB(N:BDQQR ampio ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno, ampia cantina, termo-DXVRQRPRIIII666(III

F - Indice Prestazione Energetica (BOM: PDQQR

3855 CASTELFERRETTI CENTRO

Proponiamo in vendita appartamento libero posto al 2° piano libero subito di FED INTEQUHVVRVRERUQRIDP ... pio, cucina abitabile, reparto notte, ba-

gno, ripostiglio 2 camere matrimoniali, HEDOFRQLIG DEGHUHO

CLASSE G - Indice Prestazione (QHUHWLFD:B(IINI:PDQQR



4060 FALCONARA MARIT-TIMA A 2 PASSI DALLA SPIAGGIA Vendiamo in piccolo condominio appartamento posto al 2° ed ultimo piano con sovrastante sottotetto collegato interna-PHQWHERPSRVWRWRLRUQR cucina con terrazzino vista mare, 2 camere matrimonia-

OLIGRSSLMHULLQHVWUDWLHORLDWRIRQHERQGLLRQLLQWHUQI 63(6(2)120 1 2 1 6 2 1 5 (1/16) 6(IQGLEH3UHVWDERQH(QHUHWLEDI3(IN):PDQQR



FALCONARA MARITTIMA ZONA **RESIDENZIALE** Proponiamo in vendita ampio appartamento in piccolo contesto condominiale ERPSRVWRIGDIIQUHVVR soggiorno, cucina e tinello, 2 camere matrimoniali (possibilità della

FALCONARA

posto

EDQRULSRVWLOLREDOFRQLVRWWDGLPITDUDHVLQR□ ORLIQIRUPDLRQLERQRVWULKLLI17(5(66f17(III DA VEDERE!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica IB(INI: PDQQR



19((5(166());QGLEH3UHVWDERQH



4097 TRA MONTE-MARCIANO E CHIA-**RAVALLE** Proponiamo in vendita ex casa colonica da ristrutturare OLEHUDWØDWLGLPT[] disposta su 2 piani di ELUED PTIEDGD&R soggiorno- cucina con camino, ripostiglio ,2

DQLEDQWLQD8LDQREDPHUHPDWULPRQLDOLEDQRWRWWRYKHWKYBEQUHVVRWRLRUQRERQEKLQRWD FRUWHUHFLQWDWDGLFLUFDPTIERQDQQHVVLORFDOHGHSRVLWRDWGone, sala, 1 camera matrimoniale WUHLHIQLOHHSRUFLODLDERQIRUQRWRUSLWWDFFDWLROWGHEDQRERQIDVFDIHERGRFFLDD IUMWRORGLWHUUHQRGLBTBLDQHLDQWHERQSRRLQERP 02/72 1/17(5(661/7(19,6,210 SURSULHWDPM(15(11666)110QGLFH

3UHWWDERQH(QHUHWEFD;B(IN):PDQQR

3692 FALCONARA ZONA SERVITA Vendiamo appartamento libero posto DOSLDQRERQDVFHQVRUHGLEEDIII



PTERQLWWDPDUHERPSRVWRLQUHVWR ampio salone, cucina abitabile, ripo-WWLOLREDOFRQLRQDQRWWHEDPHU PDWULPRQLDOLŒDQR66RWWDWLVFDOOGDPHQWRDWRQRPRÆEHURVELWR 9((5(16)

SÈ G - Indice Prestazione Energetica

4236 FALCONARA PALOMBINA **VECCHIA ADIACENZE " CENTRO** COMMERCIALE LE VILLE" propo-



niamo in vendita ottimo appartamento posto al 2° piano con ascensore panoramico vista mare in palazzina ULMWUWWWDWDERPSRVWREQUHVVRW lone, cucinino e tinello, 2 camere, bagno, balcone, posto auto interno GLSURSULHWEDQWLQDWHUPRD WRQRE 662/870(17(9((5(

EH 3UHVWDLRQH (QHUHWLED 13(1 N:PDQQR

4034 FALCONARA ZONA PARCO KEN-

NEDY In condominio di recente ristruttura-ERPSRVWDSWILQUHVVRzibne esterna proponiamo in vendita grazioso appartamento in buone condizioni posto al al 2° piano con ascensore, com-

RE!!! - CLASSE G - Indice Prestazione (QHUHWLEDI3(IN):PDQQR

vendite

Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 195.000

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 185.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

Ancona zona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 65,000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 30 da rivedere internamente euro 18.000

Ancona Via Tavernelle appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucina 1 camera servizio piccola corte esterna risc autonomo euro 45.000

Ancona loc. San Biagio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 150 complessivi con box singolo ottime condizioni euro 205,000

Ancona Via Corinaldo appartamento di mq 80 al 2° con soggiorno cucina 2° camere servizio ripostiglio balconi e soffitta risc autonomo libero 1° settembre 2017 euro 120,000



Camerano Centro appartamento di mq 115 al 4° con ascensore panoramico con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi cantina e box singolo euro 180,000

Camerano in palazzina di nuova costruzione ultimo appartamento al 2° e ultimo piano con ascensore di mq 70 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio ampi balconi e box singolo euro 170,000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65,000

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico al 5° con ascensore di mq 130 con ingresso soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere internamente euro 210.000

Ancona zona residenziale appartamento al 3° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 100,000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 105.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona Pietralacroce appartamento al 1° di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo ottime condizioni euro 150.000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona loc. Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi completo di balconi soffitta posto auto nel garage e ampio giardino euro 240.000

Ancona Via Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camere servizio balcone risc autonomo euro 70,000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino di mq 30 risc autonomo euro 58,000

locazioni

Ancona Corso Mazzini vic Tribunale ufficio di mq 270 al 4° e ultimo piano con ascensore con doppio ingresso risc. Autonomo e ampio locale uso mansarda e soffitta

Ancona Piazza Ugo Bassi stessa palazzzina n. 2 uffici di mq 120 in buone condizioni al 2° e 4° con ascensore liberi 1° gennnaio 2018 euro 550 Ancona Viale della Vittoria appartamento per studenti arredato di mq 80 con ingresso cucina 3 camere servizio risc autonomo euro 580 disponibile 1 ottobre 2017

Ancona Quartiere Adriatico lappartamento arredato al 3° con ascensore di mq 65 con soggiorno cucina 1 camera servizio balcone euro 650

Ancona Quartiere Adriatico appartamento arredato al 3° con ascensore di mq 65 con soggiorno cucina 1 camera servizio balcone euro 650

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 250

Ancona zona Cittadella appartamento arredato al 2° con ascensore di mq 75 con ingresso soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio balconi risc autonomo euro 500

Ancona Centro locale uso negozio di mq 60 con doppio ingresso e 4 vetrine + locale al piano interrato di mq 60 con servizio buone condizioni euro 1400 + I.V.A.

Ancona Ancona zona Passetto al 1° di mq 65 con ingresso soggiorno + angolo cottura arredato 2 camere servizio balconi e cantina risc autonomo euro 500

Iesi casa colonica di mq 350 disposta su 2 livelli con annessi e corte esterna da risistemare euro 250

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Torrette locale uso ufficio al 1º di mq 50 con servizio euro 400

Ancona Via Maggini llocale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350

.

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37 e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

Punto

gruppo • società • serv



A264260A6 FALCONARA

Appartamento piano sesto con ascensore - internamente composto da ingresso - sala - cucina - tre camere letto - bagno nestrato - ampio balcone - vista aperta ..libero subito ...a soli € 85.000,00!!

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264602A6 ZONA GRAZIE

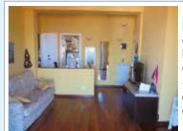
Seminuovo - appartamento bilocale con balcone - soggiorno con angolo cottura camera matrimoniale - bagno palazzina ne anni 80 - ottime ri niture - libero subito a soli € 55.000,00 .. da vedere!! Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264989A6 AGUGLIANO

Appartamento al piano comodo - composto da ingresso - soggiorno con uscita a terrazzo - cucina abitabile altro terrazzo - camera piccola - camera media - camera matrimoniale - due bagni - completo di garage - € 130.000,00!!

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264696A6 ZONA REGIONE

Bellissima vista mare - appartamento al quarto piano con ascensore - sala con balcone - cucina con balcone - tre camere di cui la matrimoniale con cabina armadio - bagno - so tta e posto auto in garage condominiale!!
Classe E Ipe 128



A262326A6 - MARCELLI DI NUMANA

Vicino al mare - palazzina quadrifamiliare - appartamento con ingresso indipendente - munito di termoautonomo - due giardini - soggiorno cucinotto - due camere - bagno - posto auto esterno - ottime condizioni interne - senza oneri condominiali Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A265059 TRAVERSA DI VIA SCRIMA

Appartamento al **secondo piano con ascensore** - ingresso soggiorno con angolo
cottura - due camere matrimoniali - ripostiglio - bagno - **completo di cantina** - ottime condizioni interne - libero a breve !!
Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A258666A6 CENTRO STORICO

A due passi da Piazza del Papa - appartamento al secondo piano - composto da soggiorno angolo cottura - due camere letto - balcone - cantina - molto luminoso - Cifra richiesta € 100.000,00 ..da vedere!! Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264776A6 ZONA VERBENA

Immerso nel verde condominiale - appartamento primo piano - ingresso ampio - cucina abitabile - soggiorno con balcone verandato - disimpegno notte con tre camere - antibagno e bagno - completo di cantina - buone condizioni interne -da vedere!!

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264167A6 VIA ASCOLI PICENO

Appartamento al secondo piano - composto da ingresso - salone con balcone - cucina a vista con terrazzo abitabile - camera matrimoniale - due camere piccole - bagno e ampia cantina - buone condizioni interne ..€ 99.000,00!!

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264734A6 ZONA VIA R.SANZIO

In posizione tranquilla - appartamento al piano rialzato - completo di balconi - cortile di proprietà al piano terra di mq 52 - cantina ampia nestrata - ottime condizioni interne - libero subito - a soli € 120.000,00!!! classe G ipe 106.625



A262799A6 ZONA PINOCCHIO

Appartamentino in piccolo contesto - internamente composto da ingresso - soggiorno - cucinotto - camera matrimoniale - bagno - ripostiglio - arredato - termoautonomo - ottime condizioni interne - libero subito - € 57.000,00!! Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264743A6 ZONA CAPPUCCINI

Proponiamo appartamento **piano alto con ascensore** - mq 108 di abitazione - balcone - cantina e garage singolo - interni in parte rinnovati - **impianti certificati** - libero subito ...prezzo interessante!!

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



Tel. 071 - 44726 Fax 071 - 2149077



A263529A6 PINOCCHIO

Per gli amanti della tranquillità - villa singola su due livelli con mq 1.500 di giardino - piccola dependance adibita a studio - garage - Panorama aperto sul Conero - la tranquillità le fa da cornice!! Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A265159A6 NEL CUORE DEL CENTRO STORICO

In palazzo signorile adiacente ad una delle piazze più belle della città - appartamento al piano terra -con ingresso-soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale - bagno - termoautonomo - ottime rifiniture interne - da non perdere!!
Classe F ipe 145,171



A263708A6 CAPODIMONTE

In piccola palazzina - ingresso soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale - bagno ampio nestrato - tutto nuovo e molto carino - le finiture sono di lusso - libero a breve - cifra richiesta € 98.000,00!! Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A263958A6 PALOMBARE

Appartamento al 1° piano con ascensore - ingresso-soggiorno con cucina a vista balcone profondo - due camere - bagno con
vasca idromassaggio - ripostiglio attrezzato
a lavanderia - garage singolo con soppalco - cifra richiesta € 139.000,00!!
Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A263509A6 ZONA PIANO

Ristrutturato completamente con materiali di ottima qualità - vicinanze p.zza Ugo Bassi - **tutto arredato nuovo** - ingresso soggiorno con cucina a vista - due camere - bagno ampio - due camere da letto - ripostiglio - so tta - € **68.000,00** CLASSE F Ipe 177,80



A264259A6 TORRETTE

Stupenda vista mare - appartamento al quarto piano con ascensore - terrazzo di copertura di proprietà - composto da ingresso - cucinino - tinello con balcone abitabile - sala - tre camere - doppi servizi nestrati - altro balcone - cantina e posto auto interno .. da non perdere!!
CLASSE E IPE 110,6



A265099A6 V.ZE STAZIONE

In bella palazzina - appartamento al terzo ed ultimo piano - composto di ingresso-soggiorno con caminetto - cucinino con tinello con uscita su terrazzino di mq 12 - bagno con vasca - due camere letto - riscaldamento autonomo - libero subito -

Buone condizioni - € **78.000,00** Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A258814A6 ZONA GRAZIE

Residenziale come tipologia - ideale per famiglia - appartamento con abitativo di circa mq 140 mq. - balconi nel perimetro - a acci aperti - due cantine - garage singolo - interni subito abitabili - consigliamo la visione - a soli € 189.000,00

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A263846A6 ZONA PIANO

Appartamento al **terzo piano con ascensore** - con ingresso - sala con balcone - cucina abitabile - due camere grandi - bagno - altro balcone - so tta - molto buone le condizioni interne -

cifra richiesta **€ 90.000,00!!** Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264424A6 IMMERSA NELLE CAMPAGNE DI TORRETTE

Casa abbinata di testa - disposta su due livelli - piano terra tutto in cotto con ingresso -soggiorno cucina a vista - zona pranzo - antibagno e bagno scala di collegamento al primo piano tutto parquet con tre camere - due bagni - garage singolo e giardino piantumato di 1500 mq

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A264677A6 ZONA SEMICENTRALE

Appartamento al 1° piano - ingresso nel corridoio - sala - cucina abitabile - due camere - bagno - ripostiglio nestrato - **due balconi** - cantina - corte condominiale con posto auto assegnato

Ind Prest Energ in corso di certi cazione



A265078A6 CHIARAVALLE

Palazzina di 6 condomini - interni abitabili - ingresso - salone con balcone - cucinino con balcone - tinello - ripostiglio con nestra - reparto notte con **tre camere** - bagno -completo di due so tte e **garage singolo!!**

Ind Prest Energ in corso di certi cazione

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.





Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km all'anno senza nessun anticipo. Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ∧ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ∧ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria







IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco

Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona



071 2362137 345 0835238 328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V712 QUARTIERE ADRIATICO PIANEGGIANTE Traversa Viale della Vittoria appartamento di mq. 175 al 1° piano con ascensore composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni 2 balconi Termoautonomo Cantina Classe energetica G



V679 ATTICO QUARTIERE ADRIATICO SPLENDIDO PANORAMA
Attico di mq 115 con terrazza panoramica di circa mq 50, al quarto
ed ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina
abitabile, 3 camere, 2 bagni. Cantina, so tta, termoautonomo,
classe energetica F Prezzo euro 300.000



V687 QUARTIERE ADRIATICO PIANEGGIANTE Al quarto ed ultimo piano con ascensore, splendido appartamento di mq 95 completamente ristrutturato, composto da ingresso su salone doppio, cucina abitabile con piccolo ripostiglio uso lavanderia, 2 camere, bagno, ripostiglio grande. Impianto condizionamento, parquet a listoni, termoautonomo. classe energetica E Prezzo euro 195.000 tratt.



V701 ZONA VALLEMIANO Attico di mq. 107 al 5° e ultimo piano con ascensore con splendida terrazza di mq70., composto da ingresso, salone , cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, ripostiglio. Termoautonomo Cantina Posto auto in garage condominiale Classe energetica G Prezzo euro 185.000



V704 ZONA CENTRO Appartamento 170 mq da rivista completamente ristrutturato con niture di pregio. Ingresso indipendente sviluppato su due piani, composto da ampia zona giorno, cucina con penisola, 2 camere (possibile la terza), 2 bagni, balcone con vista. Termo autonomo, impianti di condizionamento e di allarme, travi a vista, da vedere!!! classe energetica E



V707 BORGO RODI Appartamento al 2º piano di mq. 116 con vista panoramica, composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, bagno, ripostiglio. Termoautonomo Cantina Garage singolo. Classe energetica G Prezzo euro 185 000 tratt



V690 ZONA GRAZIE Appartamento al 1° piano di mq. 100 composto da ingresso, sala con balcone, cucina, tinello, 2 camere matrimoniali, bagno. Termoautonomo Classe energfetica E OTTIMO PREZZO euro 100.000



V540 VIALE DELLA VITTORIA Prestigioso appartamento completamente ristrutturato con ottime niture di pregio e domotica di mq.110 al 2° piano composto da ingresso, doppio salone luminoso, cucina, 2 camere,2 bagni. Termoautonomo. Cantina Classe energetica E Prezzo 280000 trattabili



V675 CENTRO VICINO ALL'UNIVERSITA DI ECONOMIA E COM-MERCIO Appartamento di mq.115 al 3° e ultimo piano composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile con balcone,3 camero possibilità della quarta, 2 bagni. Termoautonomo So tta Classe



V635 PIAZZALE EUROPA CON AFFACCI INTERNI Appartamento di mq.125 al 2º piano composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3/4 camere, 2 bagni, balcone. Termoautonomo Cantina Classe energetica G Prezzo euro 125.000



V590 Q.ADRIATICO CON VISTA MARE STREPITOSA Attico di mq. 130 con splendida terrazza vista mare al 4° e ultimo piano con ascensore composto da ingresso, sala con camino, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio, 2 bagni. Parquet Posto auto in garage condominiale Cantina Classe energ G PREZZO euro 400.000 Tratt.



V616 ZONA PASSETTO VICINO AL MONUMENTO Appartamento al 3° piano composto da ingresso, salone, tinello e cucina, 3 camere, studio, ripostiglio, 2 bagni, mansarda, balconi. Giardino Termoautonomo Classe energ. F PREZZO 310.000 Tratt.



RISERVA PRIVATA SAN SETTIMO

Rifugi: camere e appartamenti, Ristorante, Piscina, Spa, Centro congressi, Tennis, Equitazione, Fuoristrada, Quad experience, Mountain bike.







Palazzo D'Arcevia (Ancona) 0731.9905 info@sansettimio.it www.sansettimio.it



consulta tutte le nostre proposte su: WWW.programmacasaonline.it ... troverai la tua casa!

3520.0 ZONA PINOCCHIO NUOVO



SALA, CUC. ABITABILE, 2 CAMERE, BA GNO , BALCONI , TAVERNA CON GIARDI-NO ATTUALMENTE AL GREZZO DA TER-MINARE - CLASSE B - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3715.0 GALLIGNANO



IN POSIZIONE PANORAMICA VENDIAMO CASA ABBINATA SU 2 LIVELLI DA RIVEDE RE INTERNAMENTE PER TOTALI MQ 230 , GIARDINO MQ 900 PIANEGGIANTE . € INDERUVRGLEODVVLEDERQHIQGEEH Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3776.0 ZONA PINOCCHIO



STRUZIONE 2000 - OTTIME RIFINITURE INTER-NE - ABITABILE SUBITO - SALA CON CUCINA A VISTA ARREDATA - AMPIA CAMERA MATRIMO-NIALE - CAMERA SINGOLA - BAGNO - BALCO-1(E(IQERUVRGLEODVVLEDLRQHIQGLEH Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3809.0 VENDIAMO IN ESCLUSIVA





SALA, CUCINA ABITABILE CON BALCONE VERAN-DATO, 2 AMPIE CAMERE, STUDIO CON FINESTRA BAGNO, ARMADI A MURO , BALCONE - LUMINO E PANORAMICO - OTTIMA DIVISIONE € 70 000 - In FRUVRGLEODVVLEDLRQHTQGLFHBUHVWDLRQHTQHUH

3810.0 ZONA SERVITA



VICINANZE VIA PESARO VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 2 PIANO CON ASCENSORE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2012 SALA CON CUCINA A VISTA - 2 CAMERE MATRIMO-NIALI - BAGNO - RIPOSTIGLIO - CANTINA -TUTTO IN OTTIMO STATO - ABITABILE SUBITO !!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 96.511

3814.0 ZONA GRAZIE



/ENDIAMO NUDA PROPRIETA DI MQ 60 CA PIANO 1 - SALA CUCINA ABITABILE - CAMERA MATRIMONIALE - BAGNO - ARMADI A MURO BALCONE - SOFFITTA - OTTIMO STATO DI 0187(1,21(IIIQERUVRGLEODVVL

cazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3815.0 ZONA VIA PESARO



VENDIAMO IN PALAZZO SIGNORILE APPARTA-MENTO AL 1 PIANO CON ASCENSORE DI MO 107 AMPIA CUCINA ABITABILE CON BALCONE 3 CAMERE, 2 BAGNI, CANTINA, POSTO AUTO CONDOMINIALE - PAVIMENTI PARQUET E BUONA DIVISIONE INTERNA € 150.000 - In corso di classi-EDLRQHQQGLFH3UHVWDLRQHQQHUHWLFDDXID

3751.0 GRAZIE



ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA INTERNI ANNI 2000. INGRESSO, SALA, CU-CINA, 3 CAMERE, BAGNO CON UN PREBA-GNO COMPLETO DI CANTINA E BALCONE € 205 CONTROL OF THE PROPERTY O Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3781.0 LOTIZZAZIONE "IL SORRISO"

€ 75.000

OFFAGNA IN UNA POSIZIONE PANORAMI-CISSIMA E PROSSIMA AL CENTRO, ULTIMI 2 LOTTI EDIFICABILI PER VILLETTE UNI O BIFAMILIARI. POSSIBILITA' DI COSTRU-ZIONI IN LEGNO E CLASSE A. INFORMA-ZIONI IN UFF. € 75.000 - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3785.0 P.ZA ITALIA



ABITABILE SUBITO CON RIFINITURE BUO-NE IN PALAZZO C.A. NO ASC. T.A.. SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO FINESTRATO. COMPLETO DI BALCONI E SOFFITTA. OTTIMO PER INVESTIMENTO - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 100,70

3807.0 ZONA TRANQUILLA E SERVITA



MOLTO LUMINOSO 3º P ASC MO 120: INGR SALONE, CUCININO-TINELLO, 3 CAMERE,1 BA-GNO. RIPOSTIGLIO LAVATOIO. CANTINA USO GARAGE+ P.A. EST. RIFINITURE ANNI '60. T.A. OFRUVRGLEODVVLEDLRQHOGLEHBUHVWD zione Energetica (I.P.E.): non indicata

3816.0 ZONA VIALE VITTORIA



CONTESTO SIGNORILE. MQ.170: AMPIO INGRES-SO, SALONE DOPPIO, CUCINA GRANDE CON INGR.SERV., 3 AMPIE CAMERE CON 4^ VANO PLURIUSO, 2 BAGNI PRED.PER IL 3^A. COMPLETO DI ASCENSORE, CANTINA PREZZO DA CONCOR-5/IDERUVRGLEODVVLEDLRQHIDGLFH3UHVWDLR ne Energetica (I.P.E.): non indicata

1937.0 GRAZIE BASSE



3^{P.} CON ASCENSORE, LUMINOSO. SALA CON ANG. COTT., 3 CAMERE, 2 BAGNI. . COMPLETANO L'IMM. BOLCONI, CANTINA E PORZIONE DI GARAGE, TERMO AUT. € ☐QERUVRGLEODVVLEDLRQH☐QGLEH□ Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3702.0 ZONA GRAZIE BASSA



APPARTAMENTO CON GARAGE PRIVATO IN PALAZZINA ANNI '70, COMPOSTO DA SALETTA CON ANGOLO COTTURA, TERRAZZINO PRIVA-TO, 2 CAMERE, BAGNO CON FINESTRA E BOX DOCCIA, CANTINA. BUONE RIFINITURE. IDERUVRGLEODVVLEDLRQHIDGLFH3UH stazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3333.0 APPARTAMENTO



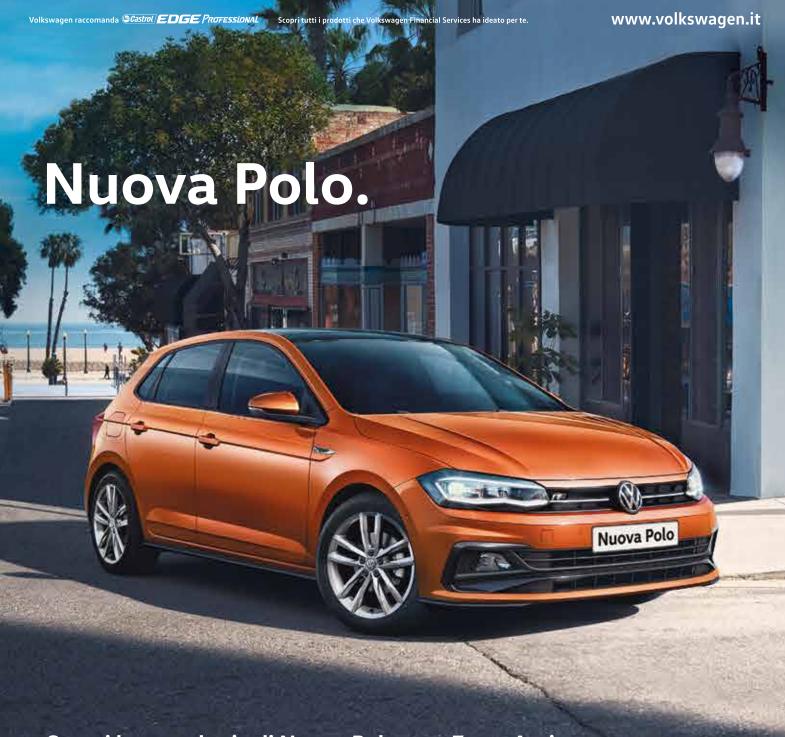
ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE IN ZONA MOLTO SERVITA. AMPIO SALONE, CUCINA GRANDE, 2 AMPIE CAMERE, BA-GNO FINESTRATO CON VASCA. DOTATO DI BALCONI E SOFFITTA. €109.000 TR. - CLAS-SE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.):

3671.0 ATTICO PALOMBINA NUOVA



APPARTAMENTO MQ.90, TERRAZZO MQ.70 FRONTE MARE, GARAGE INDIPENDENTE.
IL PALAZZO, RECENTEMENTE RITINTEG-GIATO, HA L'ASCENSORE. IL RISCALDA-MENTO CON CONTACALORIE. PREZZO INTERESSANTE - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

Ancona - Piazza Ugo Bassi 12-b info@programmacasaonline.it 071 890333



Scopri la tecnologia di Nuova Polo, con Front Assist e Volkswagen Connect® di serie.



Front Assist con riconoscimento pedoni



Adaptive Cruise Control



Active Info Display



Volkswagen Connect®



Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it www.viavaispa.it





TRAIANO GESTIONI immobili in azione





I nostri servizi di consulenza:

- Raccolta e riordino documentazione
- Apertura fascicolo immobiliare
- Due diligence amministrativa
- Calendarizzazione e monitoraggio delle scadenze
- Contrattualistica, adempimenti pre e post locazione
- Assistenza fiscale, tutela legale e assicurativa
- Valutazione di redditività del patrimonio
- Monitoraggio manutentivo e pianificazione interventi edilizi
- Assistenza condominiale e revisione contabile

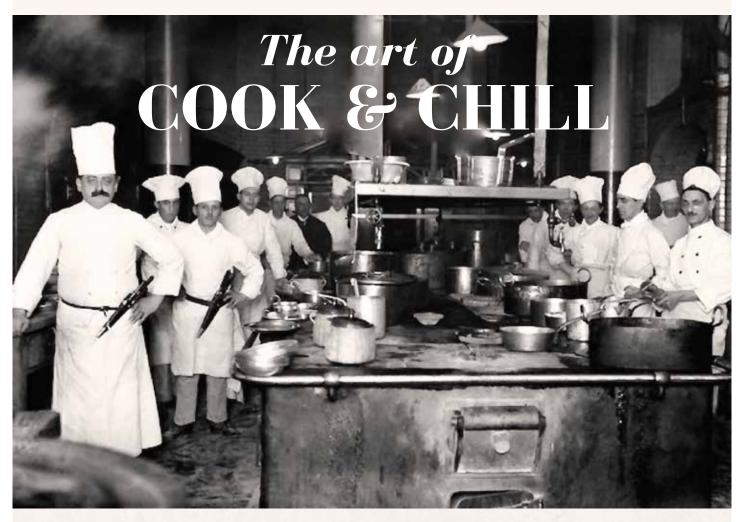
Dove siamo: Via San Martino, 21 60122 ANCONA Contattaci: Tel. Fax 071/9942498 info@traianogestioni.it



di Jugiter AN S.U.R.L. - Via Vittorio Vensto n.13/A - 60122 - Accona - Cap. Soc. Euro















Miele



NEW SHOWROOM

telephon: +39 071 200927 mobile:+39 337636008 -+39 3381416143 E-Mail: info@eb-bugaro.com Site: www.eb-bugaro.com