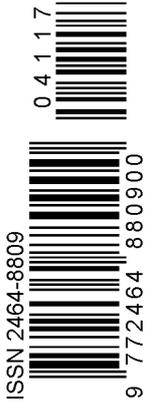


In ZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
META
IMMOBILIARE
071 200507
335 6342931
www.agenziaimmobiliaremeta.it

LUCESOLI & MAZZIERI
Ancona | Jesi | Osimo
FIAT

immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

ELITE3
STUDIO IMMOBILIARE
C.so Amendola 39/b - Ancona
071 9690568
www.eliteancona.it

Hertz
NOLEGGIO
Auto e Furgoni
07141314

ANCONA
v. S. Martino, 21
SOLUZIONE CASA
0712072414
info@soluzionecasa.com

Audi
Zentrum Ancona
www.audidomina.it

TRAIANO GESTIONI
Immobili in azione
Via San Martino, 21
ANCONA
Tel. Fax 071/9942498

progetto
CASA
immobiliare
071200606 071200507 r.a.
via S. Martino, 21
mail: progcas@tin.it

QUAGLIOTTI
IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

PROGRAMMA CASA
immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
071 890333

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 9175806 - 071 9174405

IMMOBILIARE PASSETTO snc
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

FASTMEDIA
Numero Verde
800 563233
www.fastmedia.it

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
via Piave 29 • Ancona

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 62

Via Vai
Ancona - Civitanova M.
www.viavaispa.it

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

LUCESOLI & MAZZIERI
Ancona | Jesi | Osimo

PIAZZA house
ANCONA - POLVERIGI
071 2801992 - 071 906273

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

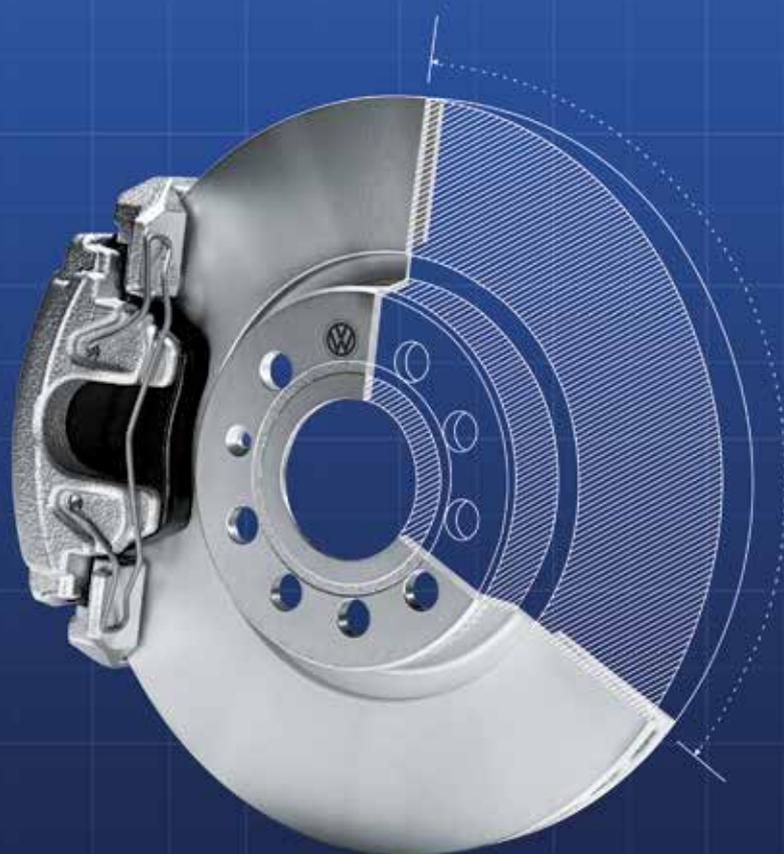
ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
by Bocconi
info@puntoacqua.net

PuntoCasa Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

CONSULCAPITAL
IMMOBILIARE
ANCONA
c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
071204905
07153606
www.consulcapital.it

CENTRO CASA
www.centrocasaonline.it
ANCONA - FALCONARA
071 2070030 - 071 911825

Impianto frenante Volkswagen: 100% originale, 30% più conveniente.



-30% sui Ricambi Originali*

**Per tutti i modelli Volkswagen,
un'offerta esclusiva per una sicurezza garantita.**

Approfittane entro il 31.12.2017 e scopri le molte altre offerte su vw-promolocator.it / www.viavaispa.it.

**Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen.
Volkswagen Service.**



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it
CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it
www.viavaispa.it  **ViaVai Ancona**  **ViaVai Civitanova Marche**

LA CASA DEI TUOI SOGNI
A PORTATA DI SMARTPHONE!



EliteAncona
SCARICA LA NOSTRA
NUOVA APP

VISITA IL NOSTRO SITO PER IL DOWNLOAD
OPPURE CERCALA SUGLI STORE

www.eliteancona.it



ELITE

STUDIO IMMOBILIARE

Tel. 071.9690568

LA CASA DEI TUOI SOGNI
A PORTATA DI SMARTPHONE!



EliteAncona
SCARICA LA NOSTRA
NUOVA APP

VISITA IL NOSTRO SITO PER IL DOWNLOAD
OPPURE CERCALA SUGLI STORE

www.eliteancona.it

SICUREZZA DI VENDERE. TRANQUILLITA' DI ACQUISTARE!

C6015 ATTICO E SUPERATTICO AL VIALE



In ottimo contesto e lungo il Viale della Vittoria proponiamo attico e superattico servito da ascensore composto da appartamento padronale di 220 mq con: 2 matrimoniali, 2 bagni, cucina e salone di 90mq con ampio balcone panoramico viale, monumento e stadio. Una bellissima e comoda scala in legno porta al piano superiore di 80 mq dove troviamo: soggiorno, cucina, bagno 2 camere, ripostiglio, il tutto circondato da terrazzo panoramico di 210 mt, al piano seminterrato cantina di 50 mt e un garage doppio con corte privata e possibilità di parcheggio per due auto. UNICO!!!

C6152 PIAZZA DEL PAPA IN PALAZZO DEL '700



In prestigioso palazzo del '700, proponiamo questo meraviglioso appartamento posto al piano nobile con ascensore, composta da ampio salone, cucina abitabile, 3 camere, studio e due camere. La soluzione completamente restaurata con soffitti affrescati e porte dell'epoca è in grado di soddisfare anche una clientela molto esigente. Trattative in sede.

C6891 PASSETTO ELEGANTE E RAFFINATO



Zona Passetto, appartamento in elegantissimo condominio. L'immobile è di ampio respiro con panorama mare, servito da ascensore privato, si sviluppa su 160mq ed è composto da salone con balcone/terrazzo panoramico, ampia cucina abitabile, lavanderia, dispensa, studio, tre camere, due bagni, posto auto in garage condominiale e cantina. Tutto in ottimo stato, prezzo in linea con il mercato attuale.

C6906 CENTRALISSIMO, ELEGANTE, CON POSTO AUTO



Viale della Vittoria, appartamento al quarto ed ultimo piano con ascensore, molto luminoso, composto da ingresso, salotto con balcone panoramico città, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con doccia e finestra, una scala porta alla mansarda dove troviamo una camera ed un bagno, posto auto nella corte condominiale. Ristrutturazione molto elegante ed accurata, infissi originali ripresi e con i doppi vetri, pavimenti a listoni rovere chiaro, tapparelle elettriche, aria condizionata nella mansarda, porta blindata con video-spy.

C6913 PANORAMICA, APPARTAMENTO CON GARAGE DOPPIO



In ottimo contesto proponiamo appartamento di 180mq posto al secondo piano servito da ascensore, molto luminoso, composto da salone doppio, cucina abitabile con camino, soggiorno, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e garage di 38 mt, soffitta. Ottima la richiesta!!!

C6903 UN OASI DI TRANQUILLITA'



In zona Passo Varano alta ed in posizione esclusiva e riservata proponiamo porzione di villa bifamiliare circondata da un ampio parco piantumato con alberi secolari di circa 1500 mq. L'immobile di recente costruzione si sviluppa su di un unico livello per 125 mq e con un seminterrato di 130 mq oltre ad un ampio terrazzo di copertura. La soluzione è così composta: ingresso, salone con cucina a vista, camera media, una cameretta, una matrimoniale, due bagni di cui uno en-suite, una bella scala conduce alla taverna di 130 mq con camino, lavanderia e bagno e ingresso indipendente dall'esterno. Ottime le finiture, pavimento in parquet rovere con riscaldamento a pavimento. Unica!!!

C5839 PASSO VARANO CON MANSARDA



Passo Varano in palazzina di recente costruzione, appartamento ultimo piano con ascensore composto da soggiorno con balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, una scala porta al soppalco dove troviamo studio, camera, bagno ed un terrazzo a tasca, completa grande garage e cantina.

C6908 ULTIMO PIANO TERRAZZINO VISTA MARE



Zona Passetto, appartamento ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, sala con terrazzino veduta mare, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, una vera occasione!!!!!!

C6871 VILLETTA A MONTEDAGO



Sviluppata su due livelli è composta da ingresso indipendente con piccola corte pavimentata di mq.30. Ingresso, cucina abitabile, bagno al piano, ampio soggiorno con balcone panoramico, al piano superiore zona notte composta da camera matrimoniale con bagno, camera media con balconcino, camera singola e bagno. La proprietà è completata da taverna e due posti auto coperti.

C6050 PANORAMICA, VISTA MARE



In elegante condominio, appartamento al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, salone con balcone panoramico sul mare, ampia cucina abitabile, disimpegno su zona notte composta da una camera matrimoniale, due camere medie, due bagni ambedue finestrati, ripostiglio, cantina, posto auto nel garage condominiale, unico per il panorama

In Zona - Editore: Mediagroup adv snc - Via Toppo Basso, 4 53043 Chiusi (SI) - Dir. Resp. Fabio Nofroni - Aut. Trib. Ancona 9/2015 Iscr. ROC 26010/2015 - Stampa: b. Bold srl Monsano (An) - inzona@mediagroupadv.it - Anno III - n. 41
L'Editore Mediagroup adv snc non è responsabile per eventuali inesattezze o omissioni nei contenuti delle inserzioni, verifiche e provenienze delle inserzioni pubblicate. L'Editore non risponde di eventuali errori di stampa, ritardo o omissioni nei contenuti delle inserzioni pubblicate. E' vietata la riproduzione, anche parziale, di questo copia giornale.



Immobi3

071 206854 -
Immobi3



A3981 - BORGO RODI

Appartamento di mq 120, posto al piano primo, con ascensore, composto da ampio ingresso, ampia sala con accesso a grande balcone, cucina abitabile con accesso a secondo balcone, una camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato con vasca, due armadi a muro. Completano la proprietà un box auto singolo di 20 mq e una cantina finestrata. Termo centralizzato con termo-valvole e conta-calorie. Classe F energetica: F. Richiesta € 220.000 trattabili.



A3963 - ZONA STAZIONE

Appartamento ristrutturato di circa mq 47 al piano rialzato composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato con box doccia, cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: € 52.000 trattabili.



A3975 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 230 al piano quarto ed ultimo composto da ampio salone, tinello, quattro camere, due bagni. Termo autonomo. Richiesta € 315.000 trattabili. Classe energetica: G.



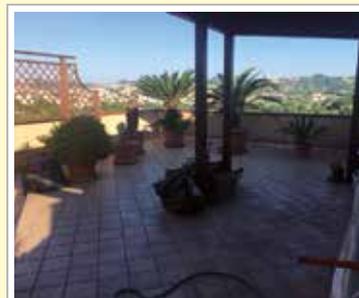
A3966 - ZONA PALOMBARE

Delizioso bilocale di recente ristrutturazione, posto al piano terra, composto da ingresso, ampio ripostiglio, sala con angolo cottura dalla quale si accede ad ampio balcone abitabile, camera da letto matrimoniale con ampia cabina armadio, bagno con box doccia. Completa la proprietà una cantina. Termo centralizzato con conta-calorie. Classe energetica: F. Richiesta 110.000 euro trattabili.



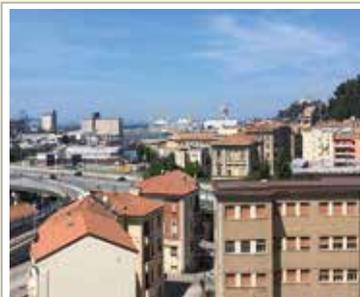
A3988 - GRAZIE

Vicinanze al Polo Universitario di Montedago, proponiamo in vendita trilocale da rivedere internamente, di mq 55, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, cucina a vista, due camere e bagno. Termo autonomo. Classe energetica G. Ottimo uso investimento! Richiesta € 38.000 trattabili.



A3938 - POSATORA

Appartamento di mq 110 al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina, studio, due camere matrimoniali, bagno, cantina, balcone, terrazzo di mq 100, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo € 260.000 trattabili.



A3936 - IN ZONA SEMI CENTRALE

Proponiamo appartamento di mq 110 posto al piano quinto ed ultimo, con vista strepitosa, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, studio, bagno, balcone e cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 49.000,00.



A3979 - APPARTAMENTO

di mq 105 al piano primo composto da ingresso, sala, tinello, cucinotto, bagno, due camere matrimoniali, posto auto, due balconi. Termo autonomo. Richiesta: € 100.000 trattabili. Classe energetica: F.



A3984 - ZONA STAZIONE

In piccola palazzina vendiamo appartamento di mq 105 così composto: -al piano primo da ingresso, salone doppio, cucina, bagno e ripostiglio; -al piano secondo da cameretta, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e doccia. Sovrastante vano soffitta. Termo autonomo. Richiesta € 110.000 trattabili. Classe energetica: G.



A3200 - BORGO RODI

Appartamento recentemente ristrutturato, posto al 3° piano con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno. Box Auto e cantina. Termo centralizzato. Classe energetica "F" Richiesta 230.000 euro.

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

338 6363937 - 335 7988402 - 335 8733207

fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



A3957 - PIAZZA DEL PAPA

Appartamento in discrete condizioni di mq 110 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, sala, tre camere, cucina, bagno, soffitta, balcone. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta **€ 150.000 trattabili**. Possibilita' di acquistare separatamente un garage doppio.



A3572 - BARACCOLA/CANDIA

Appartamento in ottimo stato di circa mq 70 al piano terra composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Riscaldamento centralizzato con termo valvole. Classe energetica: F. Richiesta **€ 59.000**.



A3983 ZONA PIAZZALE CAMERINO

appartamento di mq 80 posto al piano primo, composto da ingresso su corridoio, cucina, cucinotto, sala, camera, cameretta, bagno. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: **€ 75.000,00 trattabili**.



A3634 - CENTRO STORICO

Valido appartamento di mq 170 nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e soffitta. Termo autonomo. Prezzo: **€ 235.000 trattabili**.



A3993 - GRAZIE

In esclusiva, in palazzina ristrutturata proponiamo in vendita delizioso appartamento completamente ristrutturato, posto al piano terra, di mq 80, composto da ingresso, salone, cucina a vista, 1 camera doppia, 1 camera matrimoniale, 1 bagno e ripostiglio. Balcone e terrazzo di circa mq 20. Completa la proprietà una soffitta. Ottime finiture. Pronto da abitare! Termo autonomo. Classe en. E. Richiesta **150.000 euro trattabili**.



A3987 - PALOMBARE

Delizioso trilocale di recente costruzione, posto al piano sesto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso su sala con angolo cottura e accesso a terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera singola, balconcino, ripostiglio ampio e bagno con box doccia. Completa la proprietà un box auto singolo. Teleriscaldamento. Classe energetica E. Richiesta **140.000 euro trattabili**.



A3190 - ZONA SEMICENTRALE

Appartamento di mq 150 posto al piano secondo con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina e cucinotto, tre camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, due balconi, cantina e posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: **€ 130.000**.



A3898 - ZONA PINOCCHIO

In contesto riservato e fuori dal traffico proponiamo in vendita appartamento da rivedere internamente, di mq 85, posto al piano primo, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due ampie camere, bagno finestrato, due balconi. Completano la proprietà una soffitta, una cantina e un box auto di 20 mq. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta **140.000 trattabili**.



A3995 - GRAZIE

In zona molto servita proponiamo in vendita appartamento di mq 90, posto al piano primo, con ascensore, composto da ampio ingresso, salone con accesso a balcone, cucina abitabile con accesso a secondo balcone, una camera singola, due camere matrimoniali, bagno finestrato, cantina e posto auto in garage condominiale. Termo autonomo. Classe energetica G. Richiesta **145.000 euro trattabili**.



A3997 - PALOMBELLA

In contesto molto riservato e verdeggianti, proponiamo in vendita appartamento di mq 75, posto al piano terzo e ultimo, senza ascensore, composto da ingresso, sala con caminetto, corridoio, tinello con dispensa e cucinino verandato, un terrazzino, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno finestrato. Completano la proprietà 2 posti auto in cortile condominiale. Termo autonomo. Classe energetica G. Richiesta **75.000 euro trattabili**.

POLVERIGI zona residenziale vendesi villino a schiera con giardinetto esclusivo e ampio box singolo. Appartamento mq 72 così suddiviso ingresso indipendente, soggiorno con cucina a vista e predisposizione per il camino, camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia giardino esclusivo mq 25. Al piano interrato si trova una taverna di mq 32 con camino, un ampio bagno e un garage di mq 30 con serranda elettrica. Rif. 2749



FALCONARA MARITTIMA via del Tesoro, al 2° ed ultimo piano di una palazzina anno 2006, vendesi luminoso appartamento posto al piano secondo ed ultimo di circa 55 mq terrazzino termo autonomo box auto privato situato al piano interrato. Euro 80.000 Libero subito Rif. 2596

 **Proprietario Vincente**
www.proprietariovincente.com

FALCONARA MARITTIMA Castellferretti via Allende vendesi appartamento al piano secondo ed ultimo composto da: ingresso salone cucina due camere due bagni balcone terrazzino. Completa la proprietà una cantina ed un garage al piano terra - t.a.m. Ascensore Euro 145.000 Rif. 2665



 **ProAcquirenti**
Exclusive Buyer Agency
www.proacquirenti.it



PALOMBINA VECCHIA zona Centro Commerciale via Abruzzi proponiamo in vendita in palazzina buone condizioni appartamento mq 90 postoa la piano primo suddiviso con ampio soggiorno terrazzino cucina balcone due camere due bagni ripostiglio garage singolo ascensore t.a.m. Ape in fase di consegna RIF. 2743

Residenziale - Commerciale
LOCAZIONE

Agenzia Immobiliare CENTRO CASA

SIROLO, in palazzina bifamiliare appartamento in vendita di 65 Mq circa, ingresso indipendente cucinotto soggiorno singolo 1 camera doppia, 1 bagno, veranda, piccolo giardino. Completa la proprietà cantina e terrazza condominiale. Classe energetica: G, Richiesta: € 118.000 RIF. 2734



ANCONA Zona Collemarino appartamento posto al piano rialzato ingresso soggiorno cucina arredata due camere bagno e balcone verandato. L'appartamento è completo di cantina e giardino di proprietà. Libero Subito. Classe F Richiesta Euro 85000 RIF. 2710



ANCONA zona Passo Varano in via **Volponi** proponiamo in vendita recente **villino** mq. 121 complessivi suddiviso al piano S/1 con taverna rifinita zona cottura/pranzo, bagno, cavedio e camino; piano T. soggiorno tre camere bagno. Completa la proprietà garage singolo e giardino privato. Ape in fase di consegna RIF. 2731



ANCONA prima periferia proponiamo Splendida **VILLA** mq 300 - indipendente su tre lati completamente ristrutturata con terrazzo e giardino privato, inserita in un bellissimo contesto di villette con vista panoramica. Rif. 2675

ANCONA zona **CANDIA** villino mq 170 di nuova costruzione ottime rifiniture interne soggiorno con cucina a vista, tre camere e due bagni; tavernetta con garage e bagno giardino mq 500 posto auto esterno **Alcuni particolari sono da ultimare.** Richiesta trattabile. RIF. 2106



PROGETTIAMO E COSTRUIAMO INSIEME A TE LA TUA NUOVA CASA! **Candia**, in un contesto immerso nel verde a poca distanza dai servizi, **CENTRO CASA** propone in vendita **VILLINO** MQ 83 giardino 160; a completamento della proprietà un box di 38 mq. EURO 250.000 RIF. 2731

ANCONA "Capodimonte", via Torrioni Affittasi USO TRANSITORIO ufficio di 40 Mq, ingresso indipendente ottime condizioni, t.a.m. Classe energetica: F - Canone di locazione Euro 330,00 mensili **Contratto: Uso foresteria con P.IVA - RIF. 2736**

ANCONA via Simonetti traversa di Corso Garibaldi affittasi piccolo **negozio** con bagno Classe energetica G Rif. 2714

PINOCCHIO, ANCONA, Negozio in affitto di 60 Mq, 2 Vani, 2 Bagni, buone condizioni, Classe energ.: E, Prezzo: € 650 mensili Rif. 2782

ANCONA zona Regione, in palazzina stile liberty affittasi **appartamento NON ARREDATO** di mq. 85 ristrutturato aperto su tre lati con ampia vista mare e città t.a.m. richiesta Euro 600 mensili Classe E Rif. 2698

ANCONA Centro affittasi appartamento non ammobiliato di circa 90 mq, posto al primo piano ingresso salone, camera doppia, camera singola, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e cantina. T.a.m. Contratto: 3+2 - 4+4 con cedolare secca. Persone referenziate Rif. 2743

via Marsala 19 (Ancona)
071 2070030

via Verdi 10B (Falconara M.ma)
071 911825

www.centrocasonline.com



www.eurocasanetwork.com
EUROCASA[®]

CONSULENZA ITALIA Srls
 Via Flaminia, 551
 60015 Falconara M.
071 9175806 071 9174405



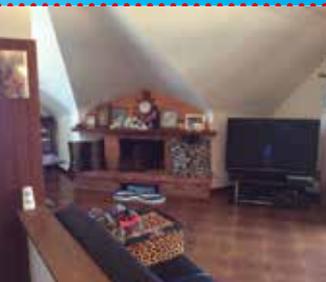
MONTEMARCIANO LOCALITÀ MARINA appartamento al piano 1 composto da: ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, terrazzo e Garage. Termoautonomo. Buone condizioni, ammobiliato.



FALCONARA ZONA CENTRALE appartamento composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Termo autonomo. Buone condizioni.



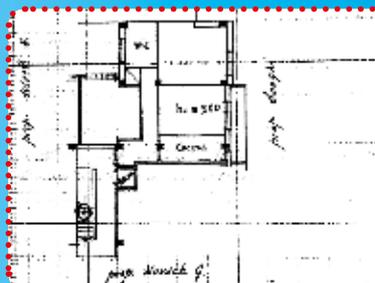
FALCONARA in posizione semi centrale soluzione indipendente composta da ingresso, salone, ampia cucina con caminetto, camera matrimoniale, (possibilità della seconda camera), bagno, corte pavimentata e vano con ingresso direttamente dall'esterno adibito a cucina con forno in muratura e bagno.. Al piano 1 con ingresso dal terrazzo 3 vani con bagno. Buone condizioni. **Euro 85.000**



FALCONARA ALTA in ottima posizione all'interno di un condominio completamente ristrutturato appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, ampio salone con caminetto, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e balcone.. Termo autonomo, buone condizioni. **Euro 97.000,00**



FALCONARA IN PROSSIMITÀ DI VIA ITALIA appartamento composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, ampio balcone e garage. Termo autonomo.



FALCONARA IN POSIZIONE CENTRALE appartamento di mq 70 ca composta da: ingresso, 3 ampi vani, bagno e balcone. Anche uso ambulatorio o ufficio. **Euro 55.000**



FALCONARA appartamento composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone. **Euro 55.000**



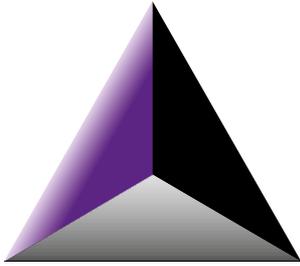
FALCONARA appartamento composto da: ingresso, sala, tinello e cucina, 2 camere, bagno e ampio terrazzo. Termo autonomo. **Euro 47.000**



FALCONARA VIA NINO BIXIO monolocale completamente ristrutturato di recente con ampio terrazzo. Termo autonomo. **Euro 43.000**. Uso investimento.



FALCONARA ZONA HOTEL TOURING appartamento composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio e 4 balconi. Box auto, buone condizioni.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE

APPARTAMENTI



A3286: PIETRALACROCE

vendiamo app.to al p. terra panoramico ristrutturato di recente rifiniture di pregio riscaldamento a pavimento tapparelle elettriche ecc. composto da: ingres. salone cucina abitabile due bagni tre camere un ripost. cantina. classe energ in fase di rilascio. **Euro 220.000 tratt.**



A3287 ZONA GRAZIE TAVARNELLE

vicino università app.to ideale per investimento composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura una matrimoniale un bagno un ripost. e piccola corte di proprietà. classe energ. in fase di rilascio **Euro 90.000 tratt.**



A3293: VICINANZE VIA VENETO

vendiamo prestigioso appartamento completamente ristrutturato composto da : ingresso soggiorno cucina abitabile tinello una camera matrimoniale con ampia cabina armadio una cameretta due bagni tre balconi climatizzato impianto d'allarme e porta blindata ad **euro 270.000,00 trattabili** Ape in fase di richiesta



A3295 - ANCONA ZONA PINOCCHIO

vendiamo appartamento completamente ristrutturato di mq. 94 composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, due balconi, due camere matrimoniali, 1 bagno grande con Vasca, armadio a muro, appartamento completamente ristrutturato sia come impianti che come rifiniture , tutto completamente ritinteggiato, cantina, immobile perfetto da abitare subito, Ape in fase di richiesta , **€ 175.000,00**



A3268 - ANCONA ZONA VIA MONTEGRAPPA

vendiamo ottimo appartamento di mq. 100 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, 1 bagno, 1 cameretta/studio, cantina **€ 165.000,00** poco trattabili Ape in fase di richiesta



A3274 ANCONA ZONA PIAZZA DON MINZONI

vendiamo app.to di mq.75 al terzo piano con ascensore attualmente utilizzato come ufficio e da ridividere internamente in ingresso soggiorno, cucina , due camere, bagno posizione centralissima e servitissima. Luminoso, Infissi in pvc con doppi vetri ,aria condizionata , **€ 140.000,00** Ape in fase di richiesta



A3225 PALOMBARE

recente costruzione vendiamo app.to di 70 mq composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, ripostiglio è vano lavatrice, due balconi di cui uno abitabile e box garage. Situato al sesto piano con ascensore inclusi mobili cucina e armadio della camera. **Euro 140.000 trattabili**



A3280 - ANCONA ZONA VIA ANGELINI

vendiamo appartamento mq. 130 ingresso, salone con terrazzo abitabile e vista mare , cucina, tre camere e due bagni, ottima posizione tranquilla e riservata garage doppio e cantina APE IN FASE DI RICHIESTA **€ 300.000**



V547 - MONTE D'AGO

in bellissima posizione affacciata sulla campagna vendiamo complesso immobiliare composto da villa del 700 su due piani ristrutturata completamente nel 91 per complessivi 304 mq. su due piani oltre ad annesso rustico di mq. 44 e parco privato di circa 1 ettaro tutto piantumato e completamente recintato , un'oasi di verde nelle immediate vicinanze della città, oltre all'immobile padronale la proprietà è arricchita dall' "abitazione del custode" di circa 140 mq. sue livelli adiacente alla principale con ingressi svincolati ristrutturata anche essa con le stesse caratteristiche della principale. Immobili di grande impatto affacciati su di un parco privato di circa 1 ettaro TrattaTive riservate



V573 - ZONA SAPPANICO

vendiamo porzione di bifamiliare di circa 250 mq. con ampio giardino di circa 500 mq. attualmente suddivisa in appartamento al piano seminterrato taverna e appartamento con accesso indipendente composto da ingresso, ampia cucina , soggiorno due camere ed un bagno e cantina , piano terra ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno interno, piano mansarda studio, bagno e cameretta, garage singolo proprietà tutta recintata, condizioni generali ottime ape in fase di richiesta

VII

**c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a**

071.204905 - 071.53606

www.consulcapital.it

TI IN ANCONA



A3289 ANCONA POSATORA

vendiamo attico mq 110 composto da ingresso salone, cucina abitabile tre camere ,sottotetto ripostiglio,bagno con vasca ad idromassaggio,e box doccia, due balconi terrazzo mq 105,panoramico e luminoso,non ha ascensore (fattibilita' d'installa),classe energetica in fase di richiesta **€180.000,00 Trattabili**



A3292 - ANCONA PASSO VARANO

vendiamo appartamento in casa colonica completamente ristrutturata immersa nel verde e recintata sviluppata su due piani oltre a soppalco abitabile il tutto per complessivi circa 90 mq. netti oltre a giardino di circa 350 mq. in parte pavimentato , ampio parcheggio privato in corte condominiale. L'immobile è suddiviso al piano terra da un ingresso, indipendente sul soggiorno con angolo cottura, 1 bagno di servizio e accesso alla corte retrostante collegata con la scala interna al piano primo troviamo due camere servite dal bagno principale, ulteriore camera o studio si trova al piano soppalco, rifiniture ottime contesto tranquillo e riservato ape in fase di richiesta **€ 215.000,00 trattabili**



A3296: QUARTIERE ADRIATICO

vendiamo app.to ristrutturato di recente panoramico vista città monte Conero di mq 80 composto da: ingresso soggiorno ampio con cucina a vista con accesso a terrazzino abitabile un bagno un ripostiglio due camere matrimoniali un balcone e garage per utilitaria. Rifiniture di pregio luminosissimo impianti nuovi mai abitato classe energ. in fase di richiesta euro 180.000 trattabili. Detrazioni fiscali per acquirente sui lavori eseguiti possibilità di accollo mutuo **104.000 rata 390 mese**



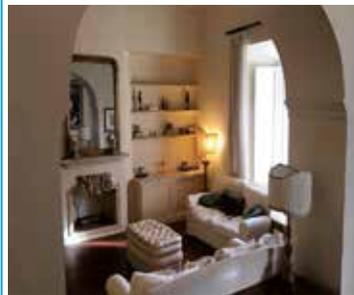
A3260: ZONA CENTRALISSIMA

vendiamo prestigioso appartamento completamente ristrutturato con 2 terrazzi di 20mq l'uno c.ca con un'ottima vista su Ancona città.L'app.to e' composto da ingresso, salone,cucina abitabile con terrazzo,camera matrimoniale con terrazzo 1 ripostiglio e 1 bagno.Possibilità di ricavare una seconda camera.Unico in zona Centrale.



A3277: QUARTIERE ADRIATICO

in pianura vicino a tutti i servizi vendiamo app.to di mq 140 circa composto da: ingresso ampio salone cucina abitabile due bagni tre camere (una matrimoniale e due doppie) due balconi ripostigli vari, cantina e posto auto in garage condominiale. Ottime rifiniture interne curato nei dettagli termo autonomo aria condizionata. tutto parquet ecc. abitabile da subito senza pensieri di ristrutturazione sia interna che condominiale, logisticamente comodo; quello che hai sempre desiderato. Info in ufficio classe energ. in fase di richiesta **euro 360.000.00**



A3232 ANCONA PIAZZA DEL PLEBISCITO

in contesto unico e signorile vendiamo signorile appartamento di mq.155 suddiviso in ampio salotto con camino,sala da pranzo,cucinotto,due camere matrimoniali , due bagni di cui uno con vasca ed uno con doccia ,cabina armadio, immobile di pregio con vista unica sulla piazza del Plebiscito Ape in fase di richiesta .Tratt. Riservate



A2622 ANCONA ZONA CAPODIMONTE

vicinanze distretto Militare vendiamo appartamento mq. 130 in fabbricato tutto ristrutturato da circa 10 anni , terzo piano ingresso,salone ampio con terrazzo abitabile di circa di 8 mq. ,cucinotto con mobili su misura che rimangono, due matrimoniali, 1bagno, soppalco abitabile con camino attualmente adibito a studio o terza camera , bagno completo sul soppalco abitabile **€ 170.000,00 COMPRESIVO DI MUTUO ACCESO PER € 111.000,00** circa residui, Ape in fase di richiesta



A3288 - ANCONA ZONA TRIBUNALE

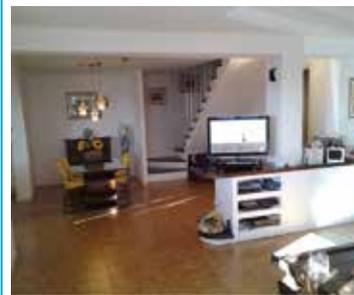
vendiamo appartamento/ufficio di mq. 270 con doppio ingresso e collegamento interno alla mansarda di circa 70 mq. , possibilità di ulteriore ampliamento della soffitta per altri 90 mq. attualmente al grezzo, condizioni da rivedere , molto luminoso e con multi affacci,aria condizionata, possibilità di suddivisione in più unità **€ 650.000,00 trattabili** Ape in fase di richiesta

. I E



V559 -BARCAGLIONE

vendiamo villa bellissima sviluppata su due piani , realizzata negli anni 80 al piano terreno ampia taverna con cucina , ripostiglio, bagno e stanza per gli ospiti, sauna, doppio garage, al piano primo salone doppio ,cucina abitabile, due matrimoniali + cameretta, doppi servizi, soppalco a vista sul salone con ulteriore camera e bagno, la villa è molto movimentata come volumi , giardino che gira tutt'intorno, trattativa riservate bellissime da vedere!!!! Ape in fase di richiesta



V576: CAMERANO PARCO DEL CONERO

in posizione collinare e panoramicissima con vista a 360 ° Conero - Sibillini - mare vendiamo villa singola in cemento armato di mq 195 su due livelli oltre a locale garage cantina di complessivi mq 40; portico e patio pavimentato in cotto di mq 54 e giardino circostante di mq 500 classe energ. D **euro 450.000 trattabili**

3679.1 CANDIA



IN PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, 2 BAGNI RISTRUTTURATI, BALCONI, POSTO AUTO INTERNO, GIARDINO - - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3715.0 GALLIGNANO



€ 130.000

IN POSIZIONE PANORAMICA VENDIAMO CASA ABBINATA SU 2 LIVELLI DA RIVEDERE INTERNAMENTE PER TOTALI MQ 230 , GIARDINO MQ 900 PIANEGGIANTE . € 130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3783.0 ZONA PIANO



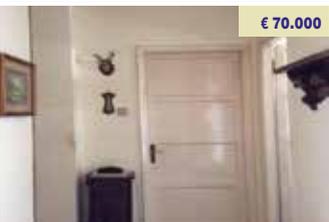
VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO PER INVESTIMENTO COMPOSTO DA SALA, CUCINOTTO, 2 CAMERE , BAGNO, TERRAZZO E SOFFITTA UTILIZZABILE COME TERZA CAMERA A LIVELLO - TUTTO RISTRUTTURATO CON CUCINA - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3794.0 MARINA DI MONTEMARCIANO



VENDIAMO APPARTAMENTO COSTRUZIONE 2004 CON OTTIME RIFINITURE E COMPLETAMENTE AMMOBILIATO - SALA CON CUCINA A VISTA ARREDATA - CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO , 2 BALCONI, GARAGE DI MQ 20 - DA NON PERDERE !!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3809.0 VENDIAMO IN ESCLUSIVA



€ 70.000

APPARTAMENTO VIA CAMERANO ULTIMO PIANO - SALA, CUCINA ABITABILE CON BALCONE VERANDATO, 2 AMPIE CAMERE, STUDIO CON FINESTRA, BAGNO, ARMADI A MURO , BALCONE - LUMINO E PANORAMICO - OTTIMA DIVISIONE € 70.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3815.0 ZONA VIA PESARO



€ 140.000

VENDIAMO IN PALAZZO SIGNORILE APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON ASCENSORE DI MQ 107 - SALA, AMPIA CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE , 2 BAGNI , CANTINA , POSTO AUTO CONDOMINIALE - PAVIMENTI PARQUET E BUONA DIVISIONE INTERNA € 140.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3822.0 ZONA PINOCCHIO



IN PALAZZINA COSTRUZIONE 2001 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON BUONE RIFINITURE - SALA CON CUCINA A VISTA IN MURATURA, BALCONE, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO LAVANDERIA , CANTINA , ABITABILE SUBITO !!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3824.0 APPARTAMENTO



€ 140.000tr.

DI OTTIMA QUALITA' RISTR. RECENTEMENTE. 110MQ. DIVISO IN: INGR-SALONE, CUCINA, 2 CAMERE MATR., BAGNO GRANDE CON VASCA, BOX DOCCIA E DOPPIO LAVELLO. BALCONI, CANTINA E POSTO AUTO. MT.A. €140.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

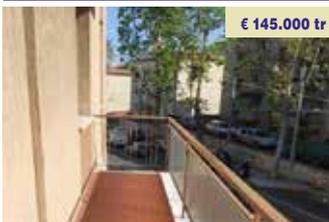
3160.0 ZONA GRAZIE



€ 110.000 tr

LUMINOSISSIMO, P. RIALZATO CON AFFACCIO 1° P., 4 AMPIE STANZE OLTRE A CUCININO, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO E 2 BALCONI. ESPOSIZIONE SUD/EST - SUD/OVEST. ANNI '60. ESEGUITO DA COSTRUTTORE PRIVATO. € 110.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3176.0 GRAZIE



€ 145.000 tr

MOLTO AMPIO E LUMINOSO. COMPOSTA DA SALONE CON BALC., CUCINA ABITABILE CON BALC., 3 CAMERE AMPIE, BAGNO FINESTRATO, COMPLETO DI P.M. IN GARAGE COND. E CANTINA. POSSIBILITA' DI UTILIZZARE L'ASCENSORE. €145.000 TRATTABILI - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 110,6

3346.0 CHIARAVALLE AFFARE!!!!



€ 108.000

GRANDE APPARTAMENTO DI MQ. 130: INGRESSO, SALONE, TINELLO CON CAMINETTO, CUCININO, 2 BAGNI, 3 CAMERE GRANDI, 3° PIANO CON ASC. GARAGE PRIVATO, AMPIA SOFFITTA. ***SOLI €108.000!!!!. *** - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3480.0 AFFARE!!!!



€ 39.000

INIAPPARTAMENTO ZONA MARINA MILITARE, COSTRUZIONE 2003, SALA CON ANGOLO COTTURA, BAGNO, CAMERA, BALCONE, TERMO AUT. 2° P. CON ASCENSORE. A SOLI €39.000, POSSIBILE RENDIMENTO DEL 10% AFFITTANDOLO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3594.0 OTTIMO INVESTIMENTO!!



€ 50.000 tr

AL 1° PIANO, SALA, CUCINA GRANDE, CAMERA MOLTO GRANDE, BAGNO ED AMPIA CANTINA. AFFITTABILE SUBITO. ZONA MOLTO TRANQUILLA. € 50.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

1940.1 VERBENA



€ 49.000

LOCALE C/1 MQ 60 CA. OPEN SPACE , AMBULATORIO O UFFICIO SENZA ONERI (ALTEZZA MT 3,60), COMPLETO DI BAGNO. MOLTO LUMINOSO. INGRESSO INDIPENDENTE IN AMPIA VETRINA. €49.000,00 TRATTABILE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3826.0 ZONA STAZIONE



€ 120.000

APPARTAMENTO MOLTO SIMPATICO ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, COSTRUZIONE 2000. SOPPALCHI IN TUTTE LE STANZE DI TOT. MQ. 90 CON I SOPPALCHI. COMPLETO DI DOPPI SERVIZI. CONDOMINIO MOLTO CURATO. € 120.000 TRATTABILI - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

2801.0 APPARTAMENTO



€ 49.000

TUTTO RISTRUTTURATO INTERNAMENTE IN ZONA PIANO. POSTO AUTO NELLA CORTE PRIVATA. SALA E CUCININO, 2 AMPIE CAMERE, BAGNO FINESTRATO CON VASCA. CANTINA. SOLI €49.000 - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 54,9



Ancona via Piave 29
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare

E96-2244 REGIONE



in contesto verdeggianti chiuso al traffico, proponiamo villa esclusiva anni '60 di circa 450 mq su due livelli. Prezzo 650.000 euro trattabili. Classe energetica G

E96-2224 ANCONA IN PIENO CENTRO



Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato, posto al secondo piano con ascensore, composto da : Ingresso, grande soggiorno con cucina, camera matrimoniale , cameretta/studio, doppi servizi, ripostiglio, balcone. Classe energetica in fase di attribuzione. Euro 240.000 trattabili.

E96-2242 SEMICENTRO



proponiamo in vendita luminosissimo appartamento al terzo piano senza ascensore composto da: ingresso, soggiorno con camino, corridoio, due camere, bagno cucina, tinello, ripostiglio,terrazza panoramica. cortile condominiale con ampia disponibilità di parcheggio. Prezzo 75.000 euro. Classe energetica G

E96-2256 COLLEMARINO



in zona tranquilla e servita, proponiamo luminoso appartamento, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno,ripostiglio, balcone, terrazza. giardino non a livello, cantina e posto auto riservato in corte coperta.da ristrutturare. Prezzo 99.000 euro. Classe energetica G

E96-2251 PONTELUNGO



proponiamo in vendita appartamento climatizzato posto al primo piano composto da : ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno soppalcato con letto,bagno, soffitta. Prezzo 69.000 euro

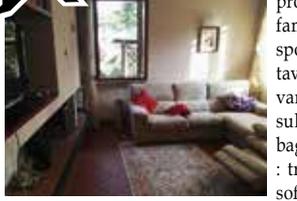
Classe energetica G

E96-2253 REGIONE



proponiamo in vendita appartamento luminoso e panoramico al terzo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, soffitta, posto auto in corte condominiale e rimessa scooter. Prezzo 130.000 euro trattabili. Classe energetica G

E96-2258 CANDIA



proponiamo in vendita villa bifamiliare con ampio giardino disposta su tre livelli. Seminterrato: taverna con portico, garage e lavanderia. Piano terra : ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio. Primo piano : tre camere, bagno, accesso alla soffitta/studio, ripostiglio. Terrazzo, balcone. Prezzo 390.000 euro . Classe energetica G

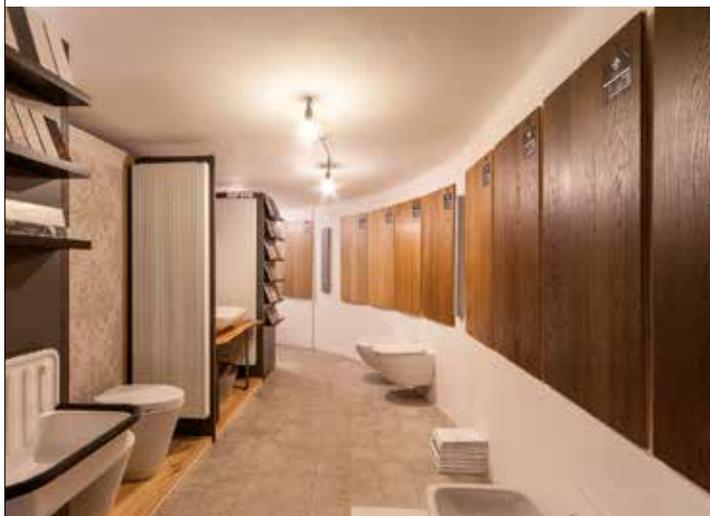
E96-2249 SEMICENTRO



proponiamo in vendita appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, balcone, cantina. Prezzo 125.000 euro. Classe energetica G

Accademia della Loggia. Uno spazio dedicato ai creativi contemporanei dove materia, progetto e dettagli si mescolano generando ambienti unici.

Un nuovo spazio dedicato alla casa e al progetto architettonico nel centro storico del capoluogo marchigiano. Lo showroom su tre livelli situato in un locale storico del commercio anconetano propone una selezione esclusiva di materiali e prodotti per costruire e arredare. Accademia della Loggia può realizzare progetti di interior design, ristrutturazioni e ripristini chiavi in mano.



PIETRE
MARM
PARQUET
MOSAICI
CERAMICHE ARTISTICHE
SANITARI
RUBINETTERIE
ARREDOBAGNO
CARTE DA PARATI
CUOIO E LEGNO
ILLUMINAZIONE
TAPPEZZERIE
CONTRACT

ACCAD
DELLA
LOGGIA

Via della Loggia, 1 60121 Ancona
www.accademia dellaloggia.it
TEL. 071202890



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it

"In esclusiva" Rione Adriatico, vicinanze Salesi, appartamento al terzo piano, con ascensore, di mq 80 ca, composto da cucina abitabile, ampia sala, due camere e un bagno. Cantina. Molto luminoso. Ottimo come uso investimento!!!
Prezzo € 110.000



Rif.1847AV: "In esclusiva" Rione Adriatico, parte pianeggiante, appartamento in palazzo stile Liberty, al terzo ed ultimo piano, di mq 130 ca, composto da ingresso, ampia sala con cucina a vista, zona studio con soppalco, tre camere e due bagni, di cui interno alla camera matrimoniale. Cantina. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2003, conservando i materiali dell'epoca liberty. Molto luminoso!!!





Casalinghi
Store

Via Pezzotti 10 - Palombare

LIQUIDAZIONE PER CESSIONE ATTIVITA'

SCONTI

DAL **10%** ALL' **80%**

07182960

**IMMOBILIARE
MARCHE SAS**

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

**UN'ESCLUSIVA
DI IMMOBILIARE MARCHE
CENTRO STORICO**

Via Podesti completamente ristrutturati, in fase di ultimazione, 5 splendidi loft con piano terra, soppalco e ingresso indipendente. Riforniture ottime. Prezzi a partire da **euro 105.000**



gotan

abbigliamento

donna

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoO

gruppo • società • servizi



A262368A6 BRECCIE BIANCHE

Palazzina immersa nel verde - al secondo piano con ascensore - appartamento composto con ingresso - cucina con dispensa - sala - ambedue con uscita a balcone abitabile - studio - due camere grandi - bagno - lavanderia - altro balcone - completo di cantina e **garage singolo** - da vedere !!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265243A6 ZONA VERBENA

Appartamento al secondo piano con **vista mare e parco** - ampio ingresso - cucina abitabile e salone con affacci su terrazzo abitabile - camera matrimoniale - antibagno - accesso a bagnetto di servizio - bagno principale - ripostiglio - completo di cantina e **posto auto interno** - buone condizioni interne ..cifra richiesta **€ 105.000,00!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265058A6 ZONA GRAZIE

In contesto gradevole - appartamento di 110 mq. - internamente composto da ingresso - salone con balcone - cucina abitabile - tre camere letto - doppi servizi - ripostiglio - cantina - posto auto interno - buone rifiniture interne - da vedere!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265247A6 ZONA TAVERNELLE

Appartamento **completamente ristrutturato** sia internamente che esternamente - ottime condizioni - secondo piano di mq 85 - con ingresso - soggiorno - cucina abitabile - due camere due balconi - bagno ripostiglio e cantina - termoautonomo - due locali condominiali di cui uno uso **rimessaggio moto** - da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A260998A6 POSATORA

Palazzina rinnovata e servita di ascensore - luminoso - interni abitabili subito - **appartamento mq 85** distribuito con ampio salone - cucinino tinello con balcone - reparto notte - due camere ampie - bagno - cantina - soffitta - completa la proprietà un **giardino perimetrale** - comodità di parcheggio - Trattative riservate
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A259849A6 MONTESICURO

Casa con **ingresso indipendente** nel centro storico di 195 mq su 2 piani oltre ad interrato e soffitta - con **doppio ingresso** - piano terra con salone e cucina con piccolo ripostiglio e bagno - scala di accesso al primo piano con tre camere - antibagno bagno ed ampio ripostiglio soffitta con **ampio terrazzo a tasca** - seminterrato uso cantina Classe G ipe 182.70



A265255A QUARTIERE ARCHI

Appartamento al terzo piano - composto da ingresso - sala - cucina abitabile con balcone - due camere matrimoniali - bagno con vasca - ripostiglio - soffitta - libero subito - **buone le condizioni interne - € 80.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264857A6 BORGO RODI

Appartamento signorile su tutto il 2° piano di mq 270 circa **divisibile in due unità abitative - doppio ingresso** - con ampio terrazzo/giardino di mq 140 a livello - completo di doppio posto auto - cantina - libero subito - da vedere!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265113A6 COLLEMARINO

Vicino al mare - appartamento al secondo piano rialzato con ingresso - salone con balcone abitabile - cucina con ampia veranda - due camere grandi - bagno con vasca - altro balcone - completo di ripostiglio e cantina... libero subito !!
 classe F ipe 139



A265161A6 ZONA SCRIMA

Appartamento al primo piano di una **palazzina bifamiliare** - ristrutturata nel 2007 - ottimo investimento occupato da inquilino referenziato - composto da ingresso soggiorno angolo cottura - bagno - camera matrimoniale - piccolo soppalco - **a soli € 50.000,00!!**
 classe g ipe 232.50



A263430A6 VICINANZE PINOCCHIO

Posizione tranquilla - appartamento di 85 mq. con interni abitabili da subito - completo delle **tre camere** - ripostiglio - visuale aperta.. libero subito..
a soli € 65.000,00 da vedere !!!
 CLASSE G IPE 171.8



A265269A6 ZONA STAZIONE

Palazzina completamente ristrutturata - appartamento all'ultimo piano con ascensore - particolare divisione interna con collegamento a sottotetto soppalcato - ingresso - sala - cucina - tre camere - due bagni - **€ 120.000 trattabili**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione

casAlitalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A265175A6 NEL CUORE DEL CENTRO

Palazzina storica - ristrutturata recentemente - appartamento nuovo di 87 mq all'ultimo piano con ascensore - con ingresso nel soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale con bagno - cameretta - bagno principale con doccia - **terrazzo a tasca con vista Porto Mare Duomo..da vedere!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265201A - ZONA QUESTURA

Appartamento al secondo piano con ascensore - **palazzina signorile** - luminoso e spazioso - internamente composto da ingresso - studio - cucina tinello con balcone - salone con balcone - tre camere - due bagni ampia cantina posto auto coperto - libero subito !!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265250A6 MARCELLI DI NUMANA

Villa singola con corte di 500 mq **fronte mare** - ingresso padronale con appartamento su due livelli con sala - cucina - tre camere - due bagni e terrazzo di copertura oltre a tre balconi - completa di altri spazi vivibili - facilmente divisibile in due appartamenti - trattative riservate
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264967A6 ZONA BARACCOLA

Contesto **quadrifamiliare** - appartamento con soggiorno - cucina - balcone - due camere - bagno - corte con possibilità di parcheggio - discrete condizioni - libero subito - **solo € 55.000,00**
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264980A6 ZONA C.C. ALBERTO

Piccolo condominio - appartamento di 70 mq. al quarto piano - **interni gradevoli** - ingresso nel soggiorno - cucina a vista - ripostiglio - due camere grandi - bagno - balcone ampia soffitta - libero a breve - **€ 58.000,00!!**
CLASSE D Ipe 100.92



A260331A6 ZONA VIA URBINO

Appartamento al 3° piano con ascensore - mq 75 divisi con ingresso ampio - cucina - salotto con balcone ad angolo abitabile - camera matrimoniale con balcone - ripostiglio con finestra - **cantina e garage singolo** - ottime rifiniture interne - disponibilità immediata !!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265023A6 ZONA SEMICENTRALE

Appartamento in **ottime condizioni** interne - al 1° piano sopra il rialzato - composto di ingresso-soggiorno con cucina a vista - camera matrimoniale - cameretta - bagno - due balconi - cantina - riscaldamento autonomo..da vedere!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263456A6 PIAZZALE CAMERINO

In gradevole contesto condominiale - appartamento al secondo piano - internamente composto da ingresso - sala con balcone - cucina abitabile con balcone e ripostiglio - due camere matrimoniale - altro balcone - bagno finestrato - **libero subito** - cifra richiesta **€ 95.000,00!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262223A6 TORRETTE

Proponiamo appartamento ultimo piano - **vista panoramica mare e campagna** - divisione interne con salone - cucina abitabile - tre camere e doppi servizi - **ottime le rifiniture** - completa la proprietà una terrazza esclusiva attrezzata con un locale pluriuso in legno e un garage singolo
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A260190A6 V.ZE TEATRO DELLE MUSE

Interessante appartamento al secondo piano - composto da ingresso - sala - cucina abitabile - camera matrimoniale - camera media - bagno - ripostiglio - cantina - soffitta condominiale - libero subito - **ottimo anche come investimento ..€ 85.000,00**
Ind Prestaz Energ in corso di realizzazione



A265184A6 POSATORA

Vista panoramica San Ciriaco e Monte Conero - ingresso - ampia sala con balcone - cucina abitabile con balcone verandato - due camere letto - bagno - ampia soffitta con finestra - cantina con finestra - posto auto esterno - posto moto condominiale - libero - da non perdere - **€ 140.000,00!!**
Ind Prestaz Energ in corso di realizzazione



A265196A6 QUARTIERE BRECCIE BIANCHE

Appartamento al terzo piano con ascensore - con ingresso sull'ampio salone (possibilità di ricavare la terza camera)- cucina con balcone abitabile - zona notte con bagno di servizio - camera matrimoniale - camera media - bagno principale con vasca - **garage singolo e cantina**
Ind Prestaz Energ in corso di realizzazione



La serenità di vendere e comprare casa

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it

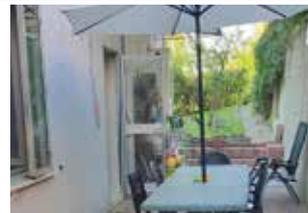


5291 - PALOMBARE: App.to loft al piano terra (affacci al 1° p.) su 2 livelli di 65 mq (45 + 20 soppalco) con ampio salone con cucina a vista e terrazzino, bagno con doccia idro, scala di accesso al piano soppalco con camera e rip., cantina. Pav. in parquet. OTTIME CONDIZIONI. 99.000 €. Classe en. D.



Classe en. in via di def.

5093 - BRECCIE BIANCHE: app.to 100 mq al 1° piano, con sala con caminetto e terrazzino vivibile, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina, garage, p. auto esterno. Ottime condizioni. CLIMATIZZAZIONE. NESSUNA BARRIERA ARCHITETTONICA. 180000 €.



Classe en. In via di def.

5317 - VIA DE GASPERI: app.to 85 mq al 2° piano con asc., con ingresso, soggiorno con corteo uso esclusivo 110 mq circa, cucinotto, 2 camere, bagno, rip. lavanderia, balcone, p. auto interno, soffitta. Buone condizioni. Non esposto su lato traffico. 95.000 €.



**SOLUZIONE
CASA**

071 2072414
347 3506282
Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com

ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



2771 BORGO RODI, vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina. Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera.

Euro 85.000,00

Classe F - EPgl 164.14 kwh/mq. anno



V000191 ZONA GRAZIE, vendiamo in esclusiva, appartamento composto da ingresso, sala, tinello, cucinino, ripostiglio, 2 ampie camere, bagno, 3 balconi, soffitta e posto auto. Euro 100.000,00
Classe G - IPE 174.89 kwh/mq. anno



investimento. EURO 125.000,00 Classe F - IPE 170,87 kWh/mq. anno

2887 TORRETTE, in zona tranquilla, vendiamo in esclusiva, interessante appartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cantina/ripostiglio/lavanderia al piano terra, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno e balcone, al piano primo. Vista la vicinanza all'Ospedale, è un'ottima soluzione anche per uso



via S. Martino, 21
ANCONA

071200606 - 071200507r.a.

Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it



V-4174 VIA PANORAMICA, appartamento di mq. 140 con ampio terrazzo vista mare, garage e posto auto. Ampio soggiorno, sala pranzo, n.3 camere, doppi servizi.

Classe F, I.p.e. 126, 12



V-4160 ANCONA BORGO RODI, in zona pianeggiante e servita vendiamo app.to di mq 130 composto di ingresso, soggiorno c/ balcone, tinello, cucinino, n.3 camere. studio, doppi servizi. Ampia cantina finestrata e garage doppio. Classe F. I.P.E. 125,8 Kwh/m2a



V-4088 ANCONA CENTRO, in zona lontana dal traffico vendiamo app.to con ingresso indipendente per un totale di mq 90 sviluppato al primo e secondo piano, oltre a cantina/taverna al piano terra di mq 30 e soffitta c/scala retrattile di mq 30. Buone condizioni. Da vedere !!
Classe E. I.P.E. 92,7 kwh/mq



5033: VICINANZE PIAZZA

ROMA: app.to mq 95 circa al 3° piano con asc., con doppio ingresso, soggiorno con 2 finestre, 2 camere matrimoniali di cui una con 2 finestre divisibile in 2, cucina

con balconcino, bagno, soffitta. Buone condizioni interne. € 140.000. Classe en. In via di def.



5244: POSATORA: app.to di 90 mq PANORAMICISSIMO MARE E CITTA', al 5° ed ultimo piano con asc. composto da sala con balcone, cucina con veranda, ripostiglio, 2 camere matrimoniali,

bagno, soffitta, cantina, p. auto esterno, box comune per rimessa moto e bici. € 140.000. Classe en. In via di def.



5054: PIAZZA DEL PLEBISCITO:

app.to 130 mq al 1 piano con asc. su 2 livelli, con sala, cucina, 2 bagni, scala di collegamento al piano sup. con la possibilità di creare 3 stanze, studio e bagno

(ora é diviso in 2 locali per 70 mq utili). Parquet, stabile ricostruito nel 1985/88. 215.000 €. Classe en. In via di def.



5270: ZONA CENTRO:

app.to 100 mq al 2° p. con asc. su palazzo del 1999, con soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile con terrazzino vivibile, 3 camere, 2 bagni finestrati, 2 cantine e ampio posto auto interno. Pavimenti in cotto. Buone condizioni generali.

€ 165.000. Classe en. In via di def.



2859 RIONE ADRIATICO. in posizione tranquilla, vendiamo appartamento di mq.120 circa, composto da sala, tinello, cucinino, ampia camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno, due balconi, cantina e garage. Buona predisposizione per modificare gli spazi interni e renderli più adatti alle esigenze personali. Finiture da rivedere, prezzo trattabile. EURO 230.000,00 Classe G - EPGL 175,00 kWh/mq. anno



V000186 Rione Adriatico. vendiamo in esclusiva, appartamento di mq.80 circa composto da ingresso, tinello, cucinotto, 2 camere, bagno e ripostiglio. Finiture originali, da rivedere internamente. Ottima soluzione per chi vuole la comodità del centro senza dover sborsare cifre impegnative, personalizzando l'immobile a proprio gusto e piacimento oppure per chi vuole investire per ottenere

una buona rendita mensile. EURO 115.000,00 CLASSE G - IPE 175,00 kWh/mq. anno



V000184 In un bellissimo e caratteristico borgo dell'entroterra marchigiano, a pochi chilometri dal mare e dalla città di Ancona, vendiamo particolare appartamento ubicato all'interno delle mura del castello, completo di terrazza panoramica. Prezzo affare !!!

Euro 45.000,00 trattabili CLASSE

G - IPE 174,00 kWh/mq. anno



V000167 Nuovi Quartieri, zona Ponte Rosso vendiamo in esclusiva appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni (entrambi con finestra), balcone, cantina e posto auto. 120.000,00 euro Classe D EPGL 89,51 kWh/mq. anno



V-4161 ANCONA ZONA VIALE, in prestigioso edificio liberty, vendiamo appartamento di mq 120 posto all'ultimo piano c/ascensore sviluppato su due livelli collegati da scala d'arredo interna. Ottime rifiniture. Tutto nuovo e mai abitato. Possibilità di recupero fiscale. Classe D. I.P.E. 68,5 KWh/m2a



V-4153 ANCONA PIETRALACROCE, vendiamo app.to da rivedere di mq 115 con vista mare composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, cucina abitabile, n.3 camere, ampio bagno. Classe F. I.P.E. 127,5 Kwh/m2a



V-4109 ANCONA BORGO RODI, in piccola palazzina vendiamo app.to di mq 115 composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, tinello e cucinino c/balcone, n°2 matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio. Cantina e posto auto interno assegnato. Classe F. I.P.E. 126,9 Kwh/m2a



V-4144 ANCONA ZONA PINOCCHIO, in complesso a schiera vendiamo app.to di mq 85 con ingr. ind. composto di soggiorno c/balcone panoramico, cucina ab.le, n.2 camere, bagno e ripostiglio + mansarda mq 40 con bagno. Carport per 2 auto. Classe F. I.P.E. 102.2 KWh/m2a

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km
all'anno senza nessun anticipo.
Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria



500 POP
1.2 69CV

BE-FREE
€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS
€ 269 IVA inclusa e senza anticipo

L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it



Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



mediacasa



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

4037 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE CHIESA DEL ROSARIO Proponiamo in vendita apparta-

mento libero subito posto al 1° piano con ascensore composto da: ampio ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno, ampia cantina, termoautonomo. € 80.000,00 . - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 142,42 kWh/m²anno

4060 FALCONARA MARITTIMA A 2 PASSI DALLA SPIAGGIA Vendiamo in piccolo condominio appar-

tamento posto al 2° ed ultimo piano con sovrastante sottotetto collegato internamente composto: soggiorno, cucina con terrazzino vista mare, 2 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati e loggiato. Buone condizioni interne. NO SPESE CONDOMINIO!!!! € 73.000,00. DA VISIONARE!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

3653 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE!!!! ZONA MEZZA COSTA Vendiamo appartamento posto al piano terra composto da ingresso, soggiorno con ampio terrazzo, cucinotto, 2 camere, bagno, ripostiglio, posto auto nel garage condominiale e cantina. € 65.000,00!!!! DA VISIONARE!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 143.3 kWh/m²anno



2756 ANCONA ZONA ALTA DELLE PALOMBARE VENDIAMO ATTICO PANORAMICO Composti da ingresso, sala, cucina, 2 camere ampie terrazze, doppi servizi, giardini pensili, cantina, giardino pensile sovrastante, posto auto nel garage condominiale possibilità acquisto garage singolo per 2 auto, impianto di teleriscaldamento, predisposizione impianto di aria climatizzata. € 250.000,00 . OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/ PREZZO. DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE C - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 52,4 kWh/m²anno



3625 TORRETTE DI ANCONA ZONA COLLE AMENO Proponiamo in vendita grazioso appartamento in piccolo contesto posto al piano terra con corte esclusiva così composto: ingresso ampio soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, 2 camere, bagno. Soffitta Termo autonomo. € 120.000!!!! DA VEDERE!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 183,4 kWh/m²anno



4396 FALCONARA VICINANZE PARCO KENNEDY ZONA COMODA E SERVITA Proponiamo in vendita appartamento libero posto al 2° piano con ascensore composto da: ingresso, salone, cucina grande, ripostiglio con angolo lavanderia, 2 camere matrimoniali, bagno e 2 balconi. Cantina e termo autonomo. DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4410 PALOMBINA VECCHIA ZONA VIA PANORAMICA Proponiamo in vendita, zona molto ricercata appartamento in contesto signorile e panoramico, posto al 2° piano con ascensore composto da: ingresso salone grande con terrazza abitabile vista mare, ampia cucina abitabile con altra terrazza, 2 camere, (si può ripristinare la terza) doppi servizi, ripostiglio ad uso lavanderia, garage singolo, termoautonomo . INFORMAZIONI C/O AGENZIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4041 FALCONARA MARITTIMA PIAZZA GARIBALDI VENDIAMO LUMINOSO Appartamento adibito ad uso ufficio di mq 130 posto al 2° piano con ascensore composto da ampio ingresso, 6 studi, bagno, ripostiglio, 2 balconi, terrazzino in buone condizioni. Da vedere!!!!!! possibilità di ricavare appartamento uso abitazione. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 37,2 kWh/m²anno

3855 CASTELFERRETTI CENTRO Proponiamo in vendita appartamento libero posto al 2° piano libero subito di c.ca 100 mq ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, reparto notte, bagno, ripostiglio 2 camere matrimoniali, e 2 balconi. € 80.000,00 da vedere!!!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 91.55 kWh/m²anno

4113 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SCUOLE GIULIO CESARE IN PALAZZINA DI RECENTE SISTEMAZIONE ESTERNI Proponiamo in vendita appartamento libero subito posto al 1° piano con ascensore ampia metratura da ristrutturare internamente composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere grandi, 2 bagni finestrati, ampio ripostiglio e 2 balconi, possibilità di creare 2 appartamenti. € 85.000,00!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 89,2 kWh/m²anno

4358 FALCONARA MARITTIMA PRIMA PERIFERIA Vendiamo casa indipendente libera su 3 lati disposta su 2 piani oltre soffitta mansardata con camino, composta: piano terra ingresso indipendente salone, cucina abitabile, ampia corte piantumata, 2 camere, bagno, ripostiglio letto, scala interna che collega i piani superiori 1° piano 3 camere, studio, bagno, ripostiglio, balcone, ampia soffitta, termoautonomo .€ 90.000,00 trattabili - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 14,01 kWh/m²anno

3976 MONTEMARCIANO IN POSIZIONE PANORAMICA Vendiamo in contesto quadrifamiliare di recente costruzione appartamento ottimamente rifinito 1° piano con ascensore composto da :ingresso-soggiorno, cucina grande con terrazzino abitabile e vista mare, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, altro balcone. Libero subito. Garage singolo di 40 mq. Termoautonomo BUON RAPPORTO QUALITA'/PREZZO!!! € 150.000,00 - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 121.76 kWh/m²anno

IMMOBILIARE MARCHE SAS

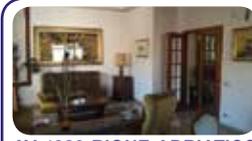
ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4394 R. ADRIATICO - Via Trieste in palazzo ristrutturato app.to in ottime condizioni al 2° piano senza asc. di mq 120 con doppio salone, cucina ab, 2 camere, doppi servizi, studio, rip, 2 balconi e cantina. € 180.000 tratt. Ape in richiesta.



AV-4335 SIROLO - In palazzina di recente costruzione app.to al 1° piano mq 70 soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, 2 balconi di cui uno abitabile, garage, posto auto esterno e t.a. € 195.000 tratt. Ipe 107,06 - Classe D

AV-4409 ZONA VIA PESARO In recente costruzione app.to mq 100 al 4° piano con asc. con soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio, doppi servizi, 2 balconi e garage singolo mq 40. € 200.000 tratt. Ipe. Ape in richiesta.



AV-4380 RIONE ADRIATICO Adiacenze Viale della Vittoria in contesto di pregio ampio appartamento al 5° piano con ascensore di mq 130 con balconi e box auto. € 320.000. Ape in richiesta.

AV-4367 VIA DEL CARMINE In trifamiliare app.to al 1° piano mq 140 dotato di impianto fotovoltaico composto da salone con cucina ab, 3 camere, doppi servizi e tre balconi, cantina e giardino. Ottimamente rifinito con strepitosa vista mare. € 265.000 tratt.



AV-4363 VIA GERVASONI - App.to al 4/5° piano con asc. su 2 livelli, in parte soppalcato e mansardato di mq 202 cucina con balcone, tinello, soggiorno, 3 camere, due bagni e 2 terrazzi. Dotato inoltre di cantina, posto auto interno, t.a. e impianto fotovoltaico. Discrete condizioni interne. € 390.000 Ape in richiesta



AV-4408 ZONA MONTE MARINO - in zona tranquilla e lontano dal traffico appartamento in palazzina quadrifamiliare al 1° piano su due livelli di mq 75 con soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, terrazzo, garage singolo e t.a. € 150.000 trattabili. ape in richiesta.

AV-4377 ZONA PIANO - Appartamento ristrutturato al 1° piano con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, 2 camere, bagno, rip, balcone, cantina e t.a. € 175.000 alta trattabilità. Ape in richiesta.



IN ESCLUSIVA - VIA PODESTI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI, IN FASE DI ULTIMAZIONE. 5 SPLENDIDI LOFT CON PIANO TERRA, SOPPALCO E INGRESSO INDIPENDENTE. RIFINITURE OTTIME. PREZZI A PARTIRE DA EURO 105.000



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostigli, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. € 125.000 APE in richiesta



AV-4383 ZONA VIA XXV APRILE - Luminoso e panoramico app.to 4° piano con asc. soggiorno, cucinotto con tinello, 2 camere, bagno, soffitta, 2 balconi, posto auto interno e t.a. Buone condizioni. Possibilità 3 camera e secondo bagno. €150.000 tratt. Ape in richiesta.

IDEA
IMMOBILIARE
 ASSOCIATO F.I.A.I.P.

VIA BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

IDEA
IMMOBILIARE
 ASSOCIATO F.I.A.I.P.

V E N D E S I

A F F I T T A S I

COD. V-232 ANCONA-TORRETTE
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO RECINTATO - MOLTO CURATO - CON POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. RECENTE COSTRUZIONE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. PREZZO TRATT.

COD. V-171 ANCONA-SEMICENTRALE
 VENDIAMO VALIDO APPARTAMENTO AL 3° PIANO CON ASCENSORE CON SALONE, CUCINA, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, 2 AMPI RIPOSTIGLI, BALCONE E POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 120.000 TRATT. !!!

COD. V-237 ANCONA-ZONA PASSETTO
 VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 - DA RISTRUTTURARE - CON CANTINA E POSTO AUTO ESTERNO. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. € 125.000 TRATT.

COD. AA-245 ANCONA-RIONE ADRIATICO
 AFFITTIAMO VALIDO APP.TO DI MQ. 120 CA. CON BALCONI VITA MARE, CANTINA DI MQ. 22 E POSTO AUTO INTERNO (A ROTAZIONE). TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA A.P.E. E. PREZZO TRATTABILE

COD. AA-254 ANCONA-COLLEMARINO
 AFFITTIAMO APPARTAMENTO AL 2° E ULTIMO PIANO CON AMPIO SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, BALCONE VISTA MARE E AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. PARCHEGGIO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 390

COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARACCOLA
 VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO DI MQ. 120 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO CON CUCINA ABITAB., SALONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONE, TERRAZZO DI MQ. 100 E POSTO AUTO PRIVATO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 200.000 TRATT. !!!

COD. V-328 ANCONA-ZONA GRAZIE
 VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO RIALZATO IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, BAGNO, BALCONE E CANTINA. CORTE CONDOMINIALE PER PARCHEGGIO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. F. EURO 40.000

COD. V-302 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CON BALCONI, CANTINA E GARAGE DI MQ. 25. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. BUONE CONDIZIONI. AMPIO PARCHEGGIO ESTERNO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE E. EURO 185.000 TRATT.

COD. AA-251 ANCONA-CORSO AMENDOLA
 AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO BILOCALE AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, SOPPALCO USO STUDIO, PICCOLA CORTE CON CANTINA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 500

COD. AA-257 ANCONA-ZONA TAVERNELLE
 AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO IN CASA SINGOLA TRIFAMILIARE CON GIARDINO E PISCINA. L' APP. TO E' DI MQ. 50 CA. CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, BALCONE E - EVENTUALE - POSTO AUTO INTERNO. AFFITTO SOLO PER SINGLE LAVORATORE EURO 500 CON TUTTI I CONSUMI INCLUSI (ACQUA, LUCE, GAS E RISCALDAMENTO-RAFFRESCAMENTO). ZONA MOLTO TRANQUILLA E PANORAMICA.

COD. V-345 ANCONA-ZONA GRAZIE
 VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERA MEDIA, BAGNO, RIPOSTIGLIO. TERMO AUTONOMO. PARCHEGGIO IN CORTE CONDOMINIALE. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE E. EURO 65.000 TRATT.

COD. V-359 OFFAGNA
 VENDIAMO OTTIMO APP.TO DI MQ. 100 CON INGR. INDIP., SOGGIORNO, CUCINA ABITAB., 2 BAGNI, 3 CAMERE GRANDI, RIPOST., CORTE-GIARDINO DI 150 METRI CA. + LOCALE SOTTOSTANTE DI MQ. 80 CA. COLLEGATO CON SCALA INTERNA AD USO GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO O UFFICIO. BUONISSIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA VICINO AL CENTRO CON BELLA VISTA MARE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000 TRATT. !!!

COD. V-350 ANCONA-ZONA TAVERNELLE
 VENDIAMO APPARTAMENTO AL 3° PIANO CON ASCENSORE CON CUCINA, SALONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, 3 BALCONI, CANTINA E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. ZONA MOLTO TRANQUILLA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 170.000 TRATT.

COD. C-041 ANCONA-VICINO BARACCOLA
 AFFITTIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CA. AD USO UFFICIO. VERAMENTE MOLTO VALIDO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO PREZZO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

COD. AA-259 ANCONA-TORRETTE
 AFFITTIAMO APPARTAMENTO AL 1° E ULTIMO PIANO IN PICCOLO CONDOMINIO CON CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE, STUDIO (O CAMERA SINGOLA), BAGNO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 400 (CONTRATTO 3 + 2 CON CEDOLARE SECCA)

ANGOLI DI NATURA

Via M. della Resistenza 16 - ANCONA

348 9912989

roberto@angolidinatura.it www.angolidinatura.eu

timbrificio DUBBINI

- Timbri
- Pulsantiere
- Targhe in ottone e plexiglass
- Scritte pubblicitarie
- Segnaletica modulare

ANCONA - Via dell'Artigianato, 30 Tel. e fax: **071.202405**
patrizia@timbrificiodubbini.191.it www.timbrificiodubbini.it

071.2072367 **Immobiliare Punto Affitti** **ANCONA via de Gasperi 62**



AZ2705 CENTRO STORICO

appartamento signorile di 80 mq, ristrutturato e arredato in stile moderno; ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, camera, cameretta, bagno e bagnetto di servizio. APE richiesta



AZ2989 POSATORA

appartamento non arredato di 80 mq, composto da ingresso, due ampie camere da letto, sala, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. APE richiesta.



AZ2804 BORGO RODI

Borgo Rodi, appartamento arredato di 110 mq con giardino di 80 mq; recentemente ristrutturato, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni. Classe energetica E



AZ2196 PIANO

appartamento arredato composto da ingresso, cucina abitabile con terrazza, ampia camera da letto, sala e bagno finestrato con vasca. Classe energetica in definizione



A792 RIONE ADRIATICO

appartamento arredato di 70 mq: soggiorno con balcone, due camere, cucina con dispensa, bagno e lavanderia. Classe energetica F



AZ2470 BORGO RODI BEL BILOCALE

completamente ristrutturato e arredato molto bene. € 450,00. Classe energetica F.



AZ2994 PIANO

in palazzina di recente costruzione affittiamo appartamento di 60 mq, composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale, cameretta, bagno, parzialmente arredato. APE richiesta



VA20211 IN VENDITA RIONE ADRIATICO

appartamento di 70 mq, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica G



AZ2853 PINOCCHIO

appartamento arredato in piccolo e tranquillo condominio; soggiorno con terrazzino, cucinino, camera, cameretta e bagno; posto auto riservato. Classe energetica F



VA20208 IN VENDITA TORRETTE

nei pressi della centrale del latte, appartamento di 65 mq dotato di cantina; ingresso, cucinino con balcone, sala, due camere da letto e bagno. € 78000,00. Classe G



AZ2384 CENTRALISSIMO

appartamento di 40 mq, composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, camera da letto con bagno privato, ammobiliato. Classe energetica F



VA30210 IN VENDITA ZONA PIANO

appartamento di 110 mq con terrazza di 100 mq; ingresso, tre camere, due bagni, cucina e soggiorno. Buone condizioni interne. € 105000,00. Classe E.

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it

FOTO

CASTELLANI

via Marsala 6 - Ancona dal 1965

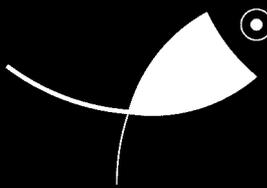
STAMPA DIGITALE - FOTOTESSERA

i GALEAZZI
di piazza del Papa
Profumieri ad Ancona

071 205414
Piazza del Plebiscito, 16



NEW



STOCKFISH



*raccomandato
dall'Accademia
dello stoccafisso*



C.SO MAZZINI 7 PALAZZO JONA ANCONA 071 2071505





info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1831 AV Grazie, Appartamento al terzo piano, c/a, di mq 90

ca, composto da ampia sala, cucina abitabile con balcone, due camere grandi, di cui una con un altro balcone e un bagno con doccia. Completamente ristrutturato nel 2013 con ottime rifiniture. Posto auto coperto e cantina di 20 mq. Prezzo € 170.000. Molto bello!!!!



Rif. 1367 AV, Marzocca, villetta in bifamiliare, fronte mare, di mq 90 ca, con 3

camere, disposta su due livelli, con ingresso indipendente, due posti auto e giardino. € 105.000 tratt.



Rif. 1902 AV, Taverne, appartamento al primo piano, c/a, di mq 130

ca, composto da sala, cucina con accesso ad una terrazza di 100 mq, tre camere e un bagno. Interni da rivedere, vera occasione!!!! € 110.000



Rif. 1761 AV, Palombara, appartamento, in palazzo di recente costruzione, di mq 70 ca, composto da ingresso

nella sala con cucina a vista e accesso ad un giardino di mq 25, due camere da letto, un bagno e garage singolo. Condizioni interne ottime! € 160.000 tratt.



Rif. 1889 AV, Passo Varano, bellissima villa a schiera, di mq 200,

con giardino di mq 300, garage e posti auto esterni. Costruzione recente. Ottime rifiniture. Prezzo € 330.000 tratt



Rif. 1908 av Centro "In esclusiva" Zona Villarey appartamento molto bello,

al secondo piano, di mq 70 ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista e balcone, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e una soffitta. Completamente ristrutturato nel 2000. Palazzina rifatta internamente in cemento armato. Prezzo € 145.000.



Rif. 1818 AV, Regione, app.to con ingresso indipendente e posto auto,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2010. condizioni interne ottime! € 95.000 tratt.



Rif. 1133 AV Palombara, appartamento moderno, di mq 60 ca,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, bagno e soppalco ampio con camera e cabina armadio. Ristrutturazione recente. Cantina. Prezzo molto interessante!!! € 85.000



Rif. 1885 av, Rione Adriatico, parte pianeggiante, particolare e

giovane appartamento, di mq 90 ca, composto da ampia sala con cucina a vista, due camere, un ripostiglio e un bagno. Prezzo € 160.000.



Rif. 1905 av, Rione Adriatico, parte pianeggiante, appartamento in

contesto signorile, di mq 170 ca, composto da ampia sala, cucina con balcone, tre camere e doppi servizi. Possibilità di ricavare la quarta camera e il terzo bagno. Cantina e posto moto. Interni da rivedere. Prezzo € 290.000 tratt.



R I F . 1861 AV, Rione Adriatico, parte pianeggiante, appartamento al primo

piano, c/a, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e una cantina. Condizioni buone, con bagno recentemente ristrutturato. Prezzo € 150.000 tratt.



Rif. 1865 AV Vallemiano "In esclusiva", appartamento

al quarto piano, c/a, di mq 95 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Completano l'appartamento un posto auto esterno e un posto coperto privato. Prezzo € 100.000

LOCAZIONI



Rif. 695 al Centro Storico Monolocale, al primo

piano c/a, arredato e ristrutturato in ottime condizioni. Libero dal 01/11/17. Canone € 350



Rif. 1522 AL, Zona del Castellano, appartamento al piano rialzato, composto da sala

con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno con balcone. Posto auto interno. Arredato e libero subito. Canone € 400



Rif. 1258 AL, Borgo Rodi, appartamento al secondo piano, c/a, composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, una camera matrimoniale e un bagno. Arredato e libero subito. € 450



Rif. 1514 al Pietralacroce Appartamento al terzo piano

con ascensore, di mq 110 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone con vista mare, cucina abitabile, due camere, uno studio e un bagno. Cantina e posto auto. Non arredato. Libero subito. € 680.



Unica due volte.

Con l'usato Audi Prima Scelta :plus l'eccellenza targata Audi si rinnova per offrirvi il massimo dell'affidabilità e della sicurezza.

4 anni di garanzia dall'acquisto su tutte le vetture con meno di 60 mesi e 150.000 km.
110 controlli, dal più piccolo dettaglio di carrozzeria all'intero motore.
Possibilità di finanziamento agevolato.

Audi Prima Scelta :plus. L'usato, senza il suo passato.



Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Vi aspettiamo nella nostra Concessionaria Audi Prima Scelta :plus.

Gamma A5. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10,3
ciclo extraurbano 6,5 - ciclo combinato 7,9; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 184.

**Audi Prima Scelta
:plus**

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:



Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it
071 2801992 - 333 9964145



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it
071 906273 - 339 2312411



VA2122 ANCONA PIETRALACROCE € 90.000 !!!!!
Graziosissimo appartamento vicino al centro e completo di arredo. Classe "G"



VA2114 ANCONA TORRETTE
Appartamento recentissima costruzione con terrazzo e completo di garage. SPLENDIDA VISTA MARE !!! Classe "A"



VA2112 POLVERIGI €75.000
Ottimo appartamento primo e ultimo piano completo di soffitta e cantina. Arredato. Classe in definizione.



VA2107 ANCONA OCCASIONISSIMA !!! € 69.000 !!!!!
Appartamento completamente ristrutturato con 2 camere. Classe in definizione.



VA2124 ANCONA CENTRO STORICO € 180.000
A 2 passi da Piazza del Papa valido appartamento con 2 camere matrimoniali e doppi servizi. Classe "G"



VA2116 POLVERIGI € 135.000
In zona residenziale appartamento al primo e ultimo piano completo di garage grande. Classe "D"



VA2093 ANCONA ZONA SEMICENTRALE € 110.000
In graziosa palazzina ottimo appartamento ristrutturato e arredato. Classe "E"



VA1924 ANCONA ZONA SEMICENTRALE € 150.000
Ottimo appartamento con 3 camere, doppi servizi, balconi e ampia soffitta. Ristrutturato. Classe in definizione.



VA1093 POLVERIGI VICINANZE € 173.000 !!!!!
In bellissimo contesto delizioso appartamento NUOVO con ingresso, indip. 3 camere, giardino, posti auto, orto e frutteto. Classe "D"



VA2117 ANCONA CENTRO STORICO € 110.000
In piccola palazzina appartamento completamente ristrutturato e arredato. Rifiniture di pregio. Possibilità di recupero fiscale. Classe in definizione.



VA2118 ANCONA ZONA CITTADELLA € 130.000
Valido appartamento ultimo piano in piccola palazzina con terrazzo ad uso esclusivo con splendida vista mare/porto. Classe in definizione.



VA2113 POLVERIGI In contesto a schiera delizioso appartamento al piano terra con giardino e completo di taverna collegata e garage. Classe in definizione.



VA2111 ANCONA CENTRALISSIMO € 120.000
Bellissimo appartamento completamente ristrutturato. Rifiniture di pregio. Ideale anche uso investimento con affitto e gestione garantiti. Classe in definizione.



VA2110 ANCONA CENTRALISSIMO. Ottimo appartamento di ampia metratura completo di cantina. Prezzo interessante. Classe in definizione.



VA2121 AGUGLIANO € 59.000
In palazzina completamente ristrutturata grazioso appartamento al piano terra. Classe "G"



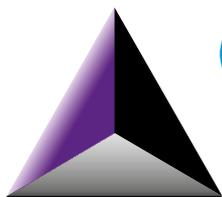
VA1484 ANCONA VICINANZE € 118.000
Ottimo appartamento con 2 camere matrimoniali. Splendida vista mare. Classe in definizione.



VA2094 ANCONA RIONE ADRIATICO Ottimo appartamento ultimo piano con ascensore ampia metratura completo di garage e cantina. Classe in definizione.



VA1767 AGUGLIANO € 170.000
Delizioso appartamento con ingresso indipendente e terrazzo panoramissimo con pergolato in legno. Garage. Classe in definizione.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE

c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a
071.204905 - 071.53606
www.consulcapital.it

A3294 : ANCONA ZONA VIA PESARO

vendiamo appartamento all'ultimo piano di una piccola palazzina di circa 100 mq., ingresso, salone con angolo cottura, tre camere di cui una matrimoniale e due camerette, due bagni 1 terrazzo di circa 14 mq. due balconi, condizioni perfette, tetto in legno a vista, parzialmente ammobiliata con mobili su misura che rimangono, garage per due auto ,
€ 200.000,00 poco trattabili



V575: FALCONARA ALTA

in esclusiva vendiamo stupenda villa singola immersa nel verde e nella tranquillità composta da ampi ambienti e luminosi che risaltano i dettagli e le rifiniture di eccellenza che la caratterizzano, terrazze con vista mare e parco esclusivo riservato circostante di mq 800. Info e planimetrie in ufficio



TRAIANO GESTIONI

immobili in azione



I nostri servizi di consulenza:

- Raccolta e riordino documentazione
- Apertura fascicolo immobiliare
- Due diligence amministrativa
- Calendarizzazione e monitoraggio delle scadenze
- Contrattualistica, adempimenti pre e post locazione
- Assistenza fiscale, tutela legale e assicurativa
- Valutazione di redditività del patrimonio
- Monitoraggio manutentivo e pianificazione interventi edilizi
- Assistenza condominiale e revisione contabile

Dove siamo: Via San Martino, 21
60122 ANCONA
Contattaci: Tel. Fax 071/9942498
info@traianogestioni.it



di Jupiter AN S.U.R.L. - Via Vittorio Veneto n.11/A - 60122 - Ancona - Cap. Soc. Euro 100.000 Lv. C.F. P. Iva e Iacr. Reg. Imprese di Ancona n. 0231310425 - Numero REA AN - 477090

CHI INVESTE IN PUBBLICITÀ SU STAMPA, HA MOLTO DI PIÙ DI UN RITORNO D'IMMAGINE

**OGNI INVESTIMENTO PUBBLICITARIO IN PIÙ SU CARTA STAMPATA
TI DÀ DIRITTO A UN CREDITO D'IMPOSTA FINO AL 75%
DEI COSTI SOSTENUTI*.**

La pubblicità su stampa quotidiana e periodica non dà solo grande visibilità al tuo business, ma un vantaggio economico rilevante. Oggi, infatti, se investi almeno l'1% in più rispetto all'anno precedente, potrai godere di un credito d'imposta fino al 75% sul costo degli investimenti incrementali. Una percentuale che sale fino al 90% per PMI e Start-up, e che puoi utilizzare per saldare contributi erariali o Inps.

*art. 57-bis DL n. 50/2017, conv. in legge, con modificazioni dalla L. n. 96/2017
CHIEDI AL TUO COMMERCIALISTA



BUGARI

ARREDAMENTO e ILLUMINAZIONE

di Bugari Stefano



San Biagio d'Osimo
via Ancona, 43/a
tel./fax 071.7819897
333.3187606
bugaristefano@tiscali.it

VENDITA

CASE DEL GOLFO NELLA STRADA VERSO PORTONOVO PROSSIMA REALIZZAZIONE IN CLASSE "A" DI N. 3 BIFAMILIARI CON APPARTAMENTI DA MQ. 80 A MQ. 116 COMPLETI DI SPAZI ESTERNI GIARDINI O TERRAZZI! PER ULTERIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI IN AGENZIA.



BORGO RODI ATTICO composto da ingresso salone, cucina, 3 camere, n. 2 bagni + terrazzo mq. 170 circa. Stupenda vista panoramica!!!! € 350.000,00 Possibilità di acquistare box garage. APE in richiesta.



VILLA UNIFAMILIARE ZONA PIETRALAGROCE inserita in parco di mq. 2.000 circa con alberi secolari. La villa si dispone su 3 piani collegati da ascensore ed è completa di dependance. Il complesso è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità nel 2008. Per info in agenzia Classe D.



IMMOBILIARE C.I.F.R.A. ANCONA

RIONE ADRIATICO PIANEGGIANTE appartamento al 3° piano con ascensore con salone, cucina, n. 2 camere, studio, n. 2 bagni completo di balconi e cantina. Termo autonomo € 250.000,00 APE in richiesta.



QUARTIERE MONTE D'AGO appartamento di recente costruzione composto da ingresso salone cucina, n. 3 camere n. 2 bagni, completo di terrazzo esclusivo e garage mq. 25. Mai abitato!!!! € 270.000,00 tratt. Classe E.

**ZONA VIA PANORAMICA**

zona VIA PANORAMICA vendiamo appartamento con stupenda vista mare composto da salone, cucina 3 camere, n. 2 bagni + balconi e posto auto in garage. € 230.000,00 APE in richiesta. Inserire foto "VIA. PANORAMICA"



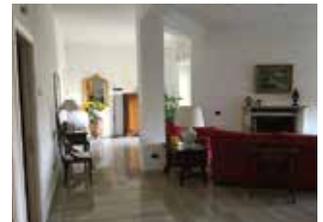
ZONA POSATORA in piccolo contesto appartamento composto da ingresso salone, cucina, 3 camere, n. 2 bagni, completo di balconi, giardino mq. 200 circa e garage per 2 auto. Ottima posizione tranquilla!!! APE in richiesta.



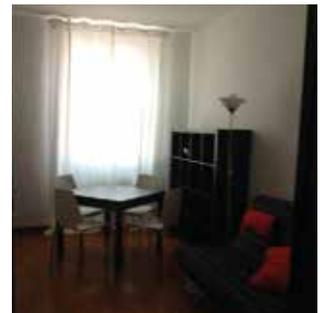
ANGELI VARANO VILLA UNIFAMILIARE DI MQ. 120 circa da ultimare e dividere internamente secondo le proprie necessità, posizionata in collina con stupenda vista sulla campagna e Monte Conero, completa di mq. 1.000 circa di terreno. Prezzo interessante. Per info rivolgersi in agenzia.

**AFFITTI**

ZONA BORGO RODI appartamento di ampia metratura, arredato, composto da salone, cucina, 3 camere, n. 2 bagni + ampio giardino. € 1.000,00 mensili Classe G.



ZONA BORGO RODI appartamento arredato recentemente ristrutturato, al 3° piano con ascensore, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno € 450,00 Classe F.



VIA TIZIANO ZONA REGIONE appartamento arredato composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno + balconi. Termo autonomo € 600,00 APE in richiesta.



L'inverno sta arrivando.
Fatti trovare pronto.



Affrontalo con la qualità del Servizio Pneumatici Invernali dei Centri Volkswagen Service.

Potrai scegliere tra le migliori marche di pneumatici e set di ruote con cerchi in lega originali, contando su un servizio professionale e competente.

In più, sono inclusi tre anni di assicurazione.*

Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen.
Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

 [ViaVai CivitanovaMarche](#)



vendite

Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 195.000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 30 da rivedere internamente euro 18.000

Ancona Via Tavernelle appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucina 1 camera servizio piccola corte esterna risc autonomo euro 45.000

Ancona loc. San Biagio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 150 complessivi disposto su due livelli con box singolo ottime condizioni euro 205,000

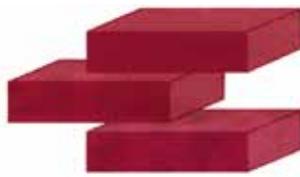
Ancona Via Corinaldo appartamento di mq 80 al 2° con soggiorno cucina 2 camere servizio ripostiglio balconi e soffitta risc autonomo libero 1° settembre 2017 euro 120,000

Camerano Centro appartamento di mq 115 al 4° con ascensore panoramico con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi cantina e box singolo euro 180,000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65,000

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico al 5° con ascensore di mq 130 con ingresso soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere internamente euro 210.000

Ancona zona residenziale appartamento al 3° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 100,000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 185.000

Numana villaggio Taunus in posizione collinare e panoramica villetta singola di mq 90 con soggiorno cucinotto 3 camere 1 servizio ampio giardino e portico per n. 2 auto tratt ris.

Ancona Via Cardeto appartamento di mq 70 al 4° e ultimo piano con ascensore con soggiorno cucina 2 camere servizio balcone posto auto nel garage risc autonomo ottime condizioni euro 220,000

Ancona Via Torrioni appartamento al piano terra di mq 60 con ingresso indipendente con soggiorno cucina 1 camera servizio ampio ripostiglio risc autonomo euro 70,000

Ancona Via Sassoferrato appartamento locato al piano terra di mq 50 con soggiorno cucina 1 camera servizio cantina risc autonomo euro 35.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

Ancona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 75.000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 105.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona loc. Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi completo di balconi soffitta posto auto nel garage e ampio giardino euro 240.000

Ancona Via Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 70,000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino di mq 30 risc autonomo euro 58,000

Falconara Via Cipriani appartamento di mq 120 al 1° con ascensore con ingresso sala cucina tinello 3 camere servizio ripostiglio balconi cantina e posto auto da rivedere internamente euro 115.000

Ancona Pontelungo in posizione collinare e panoramica casa colonica da ristrutturare di mq 300 ca con annessi e corte esterna euro 140,000

locazioni

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 250

Ancona Centro centro locale uso magazzino/deposito di mq 60 con doppio ingresso e servizio euro 450,00

Ancona zona Cittadella appartamento arredato al 2° con ascensore di mq 75 con ingresso soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio balconi risc autonomo euro 500

Ancona Via Torrioni appartamento al piano terra con ingresso indipendente di mq 60 con soggiorno cucina 1 camera servizio ampio ripostiglio risc autonomo euro 350,00

Ancona Via Pesaro appartamento non arredato di mq 60 al 2° senza ascensore con soggiorno cucina 1 camera servizio ripostiglio 2 balconi soffitta risc autonomo euro 350,00

Ancona Corso Mazzini vic Tribunale ufficio di mq 270 al 4° e ultimo piano con ascensore con doppio ingresso risc. Autonomo e ampio locale uso mansarda e soffitta

Ancona Piazza Ugo Bassi stessa palazzina n. 2 uffici di mq 120 in buone condizioni al 2° e 4° con ascensore liberi 1° gennaio 2018 euro 550

Iesi casa colonica in posizione pianeggiante di mq 220 con annessi e corte esterna euro 500

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Torrette locale uso ufficio al 1° di mq 50 con servizio euro 400

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350

bags

borse e
accessori

Corso Mazzini 3
Ancona
tel. 071 200 990

- comunicato al sindaco nei termini di legge -

**SVENDITA
TOTALE**
PER CHIUSURA ATTIVITA'
DALL'11 NOVEMBRE PER 13 SETTIMANE

CON
SCONTI

DAL **40%** AL **70%**

 PIQUADRO

 MANDARINA DUCK

Push
BAG

AJ | ARMANI
JEANS

LOVE
MOSCHINO

COCCINELLE

FURLA

THE BRIDGE
FIRENZE 1969

GHERARDINI

PIERO GUIDI
ANGELI DEL NOSTRO TEMPO 

CATERINA LUCCHI

DELSEY
PARIS