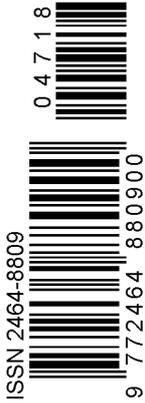


In ZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

PIAZZA house
ANCONA - POLVERIGI
071 2801992 - 071 906273

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 9175806 - 071 9174405

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

ELITE3
STUDIO IMMOBILIARE
C.so Amendola 39/b - Ancona
071 9690568
www.eliteancona.it

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
via Piave 29 • Ancona

CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE
ANCONA
c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
071 204905
071 53606
www.consulcapital.it

Hertz
NOLEGGIO
Auto e Furgoni
071 41314

Trattoria da Ulderico Specialità Pesce
Via Mamiani, 9 Ancona
071 2072639

progetto CASA immobiliare
071 200606 071 200507 r.a.
via S. Martino, 21
mail: progcas@tin.it

Via Vai
Ancona - Civitanova M.
www.viavaispa.it

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 62

RE/MAX CENTRO CASA
Via Marsala, 19 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

LUCESOLI & MAZZIERI
Ancona | Jesi | Osimo

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

Audi Zentrum Ancona
www.audidomina.it

ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
by Boccani
info@puntoacqua.net

LABORATORIO ANALISI RUGGERI SRL
Piazza Stamira 3 - ANCONA

LUCESOLI & MAZZIERI
Ancona | Jesi | Osimo

IMMOBILIARE C.I.F.R.A. AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

IDEA IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

SOLUZIONE CASA
ANCONA
v. S. Martino, 21
071 2072414
info@soluzionecasa.com

PuntOcasA Italia AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

PROGRAMMA CASA immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
071 890333

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931
META IMMOBILIARE
www.agenziaimmobiliaremeta.it

IMMOBILIARE PASSETTO
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

**Un mito.
Oggi ancora più grande.**



**Volkswagen Multivan.
Più spazio alla tua voglia di libertà.**

Dopo sei generazioni il fascino è rimasto lo stesso, ma oggi Multivan è ancora più spazioso e tecnologico. Con 7 posti, motori TDI e disponibile anche con trazione 4MOTION e cambio automatico DSG, Volkswagen Multivan rinnova il piacere di viaggiare nella massima libertà. Scoprilo nelle nuove versioni Space e Tech.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it



ViaVai Ancona



ViaVai CivitanovaMarche

Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it

071 2801992



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it

071 906273



VA2144 ANCONA VIC.ZE TRIBUNALE
€ 135.000
Valido appartamento di ampia metratura con balcone. Classe in definizione.



VA2138 ANCONA RIONE ADRIATICO
€ 180.000
In palazzina ristrutturata appartamento piano alto con ascensore, ampia metratura, balconi, e completo di soffitta. Classe in definizione.



VA2143 POLVERIGI
€ 100.000
Ottimo appartamento al piano terra con ingresso indipendente, piccola corte e completo di garage. Classe "D"



VA2133 ANCONA ZONA GRAZIE
€ 138.000
Delizioso appartamento con 2 camere matrimoniali, balcone e completo di cantina. Classe in definizione.



VA2125 ANCONA RIONE ADRIATICO
Valido appartamento di ampia metratura in contesto signorile, con ampi balconi e completo di cantina e garage. Classe in definizione.



VA2054 POLVERIGI VICINO AL CENTRO
€ 106.000!!!!
Ottimo appartamento con 2 camere, e completo di garage!!!!!! Classe "C"



VA2132 ANCONA ZONA GRAZIE
€ 99.000
Ottimo e luminoso appartamento con 2 camere, balcone/terrazzino e completo di cantina. Ultimo piano. Classe in definizione



VA2114 ANCONA CON SPLENDIDA VISTA MARE!!!
Delizioso appartamento recentissima costruzione con terrazzo e completo di garage. Classe "A"



VA2113 POLVERIGI
In contesto a schiera delizioso appartamento al piano terra con giardino e completo di taverna collegata e garage. Classe in definizione.



VA1359 ANCONA PIAZZALE EUROPA
€ 90.000
Valido appartamento ultimo piano con soggiorno, cucina, ampio salone, 2 camere e bagno. Già libero.



VA2110 ANCONA VIC.ZE PIAZZA CAVOUR
Ottimo appartamento di ampia metratura completo di cantina. Prezzo interessante. Classe in definizione.



VA2134 AGUGLIANO
Delizioso appartamento ultimo piano con panoramico terrazzo di circa 110 mq. Ottime finiture. Classe in definizione.



VA2107 ANCONA OCCASIONISSIMA !!! € 65.000 !!!!!!
Appartamento completamente ristrutturato con 2 camere. Classe in definizione.



VA2136 AGUGLIANO CENTRO STORICO € 79.000
Appartamento completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche uso investimento. Classe in definizione.



VA2127 AGUGLIANO
Ottimo appartamento in contesto residenziale con ingresso indipendente, ampio giardino, terrazzo e completo di garage grande. Classe "D"



VA2093 ANCONA ZONA SEMICENTRALE
€ 110.000
In graziosa palazzina ottimo appartamento ristrutturato, 2 camere matrimoniali. Arredato. Classe "E"

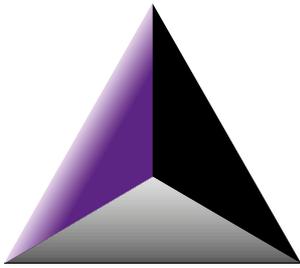


VA2123 AGUGLIANO VICINANZE
deliziosa villetta di testa con giardino, taverna e mansarda. Classe in definizione.



VA1767 AGUGLIANO
€ 170.000
Delizioso appartamento con ingresso indipendente e terrazzo panoramichissimo con pergolato in legno. Garage. Classe in definizione.

In Zona - Editore: Mediagroup adv snc - Via Toppo Basso, 4 53043 Chiusi (SI) - Dir. Resp. Fabio Nofroni - Aut. Trib. Ancona 9/2015 Iscr. ROC 26010/2015 - Stampa: b. Bold srl Monsano (An) - inzona@mediagroupadv.it - Anno IV - n. 47
 L'Editore Mediagroup adv snc non è responsabile del contenuto, veridicità e provenienza delle inserzioni pubblicate. L'Editore si riserva il diritto di modificare, sospendere o rifiutare inserzioni a propria insindacabile giudizio. L'Editore non risponde di eventuali errori di stampa, ritardo danni causati dalla non pubblicazione delle inserzioni per qualsiasi motivo. È vietata la riproduzione, anche parziale, di questo copia di giornale.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE

APPARTAMENTI IN



A3310: ANCONA ZONA VIA PODGORA

vendiamo grazioso appartamento completamente ristrutturato di mq. 70 sito al piano terra , composto da ingresso su ampio salone con angolo cottura , ampio studio/cameretta senza finestra, 1 matrimoniale, 1 bagno



A3293: VIGINANZE VIA VENETO

vendiamo prestigioso appartamento completamente ristrutturato composto da : ingresso soggiorno cucina abitabile tinello una camera matrimoniale con ampia cabina armadio una cameretta due bagni tre balconi climatizzato impianto d'allarme e porta blindata ad euro **270.000,00 trattabili**
Ape in fase di richiesta



A3298: VENDIAMO APPARTAMENTO

completamente ristrutturato con cantina e terrazza di 25 Mq, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, 2 bagni e ripostiglio. Perfetto.



A3300 ANCONA

in casale trifamigliare ingresso indipendente completamente ristrutturato per amanti della campagna zona Torrette, vendiamo ad 1,5km dalla strada principale soluzione mq 110 sviluppati su due livelli, pt ingresso, salone con camino, cucina abitabile bagno, al piano superiore tre camere, bagno ed ampio soppalco. corte privata con doppio accesso mq 900ca garage singolo mq 12. classe energetica in fase di richiesta. **€250.000,00**



A3309 ANCONA BORGO RODI

vicinanze Pincio, vendiamo luminoso appartamento sito al terzo piano con ascensore di mq 116, composto da ingresso sala, cucinino tinello, ripostiglio, tre camere di cui due matrimoniali ed una ampia cameretta, doppi servizi, due balconi, ampia soffitta, posto auto interno, termo centralizzato con contacalorie, video citofono aria condizionata caldo/freddo, classe energetica in fase di richiesta. **€250.000,00 trattabili**



A3180 - ANCONA CENTRALISSIMA

Corso Mazzini Appartamento mq.55 finemente ristrutturato ingresso, salotto con angolo cottura che rimane completo di elettrodomestici e armadiature su misura, balcone, corridoio, bagno con doccia completo, 1 matrimoniale, parquet a spina di pesce per tutta casa, inserti a pavimento in pietra nella zona giorno, infissi con anta e ribalta in Pvc appena installati, aria condizionata in tutta casa, condizioni generali perfette, soffitta con velux in perfette condizioni **€ 145.000,000** attualmente locato fino a dicembre 2016 a €600/mese Ape in fase di richiesta

APPARTAMENTI IN



G976 - ADRIATICO

affittiamo appartamento arredato mq.65 ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 1 camera matrimoniale, 1 bagno, ripostiglio ed un balcone, ottima posizione libero subito, classe energetica F , infissi in PVC portone blindato spese condominiali € 20/mese **€ 550 trattabili**



G761 - ANCONA ZONA TEATRO DELLE MUSE

affittiamo lussuoso Monocale, locato fino a marzo 2018, ingresso, soggiorno con angolo cottura, angolo letto, bagno con doccia, rifiniture di alto livello, affitto a persone referenziate, arredato completo di tutto **€ 500/mese** compreso condominio "classe" B"

VILLE IN



V577: VENDIAMO PORZIONE DI VILLA

praticamente nuova composta da: giardino, ingresso salone soppalcato, cucina abitabile , due camere matrimoniali un bagno al piano terra. Al piano seminterrato tavernetta bagno garage locale lavanderia e corte da vedere assolutamente



V578 - MONTEMARCIANO

in posizione collinare e dominante vendiamo casale da ristrutturare completamente di circa 1000 mq. oltre ad un ettaro di parco tutto piantumato e recintato, ampio viale di accesso possibilità di divisione in più appartamenti o di trasformazione in country house Ape in fase di richiesta

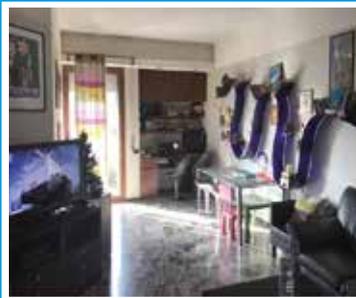
c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a
071.204905 - 071.53606
www.consulcapital.it

VENDITA ANCONA



A3266: ANCONA ZONA VIA S. MARGHERITA

vendiamo panoramico appartamento di mq.150 attualmente suddiviso in ingresso, salone doppio con accesso al terrazzo di mq.120 con vista mare, studio o 4° camera, cucina abitabile con accesso al giardino di mq.40 CON INGRESSO INDIPENDENTE ,due camerette,1 matrimoniale con bagno interno, bagno principale, cantine e posto auto interno, bagni nuovi, infissi esterni in Pvc. Ape in fase di richiesta **€ 350.000,00**



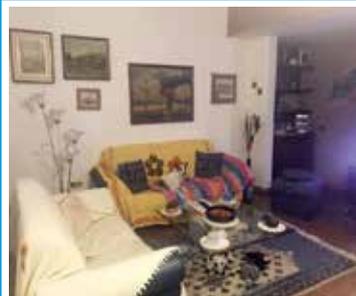
A3297: BORGO RODI

vendiamo app.to di mq 120 al secondo piano con ascensore di un edificio ristrutturato fine 2014 composto da: ingresso ampio salone cucina abitabile un bagno tre camere due balconi abitabili oltre a garage singolo e cantina finestrata. Riscaldamento con contabilizzatori di calore. APE A2 **Euro 200.000 trattabili**



A3302 ANCONA ZONA VIA TIZIANO

vicinanze Regione vendiamo appartamento luminoso mq 120 utili con ascensore, ben diviso, composto da :ingresso, sala, cucina abitabile, tre camere, doppi servizio, due terrazzini loggiati, c antina e garage singolo 30 mq, riscaldamento centralizzato con contacalorie, classe energetica in fase di rilascio **€200.000,00 di poco trattabili**



A3308: QUARTIERE ADRIATICO

vendiamo app.to di mq 115 sito al terzo piano composto da: ingresso salone ampio cucina abitabile un bagno tre camere un balconcino ripostigli classe energ. G possibilità di mettere l'ascensore a breve. **Euro 190.000 trattabili**



A3207 - RIONE ADRIATICO

tranquillo e riservato 100mq ristrutturato con materiali e dettagli estremamente ricercati. Ingresso, sala, tinello, cucinotto, camera matrimoniale, bagno grande, camera doppia con bagno e cabina armadio. Cantina di dimensioni generose con zona lavanderia. Termo autonomo, allarme, posto auto di proprietà Classe energ. in fase di richiesta



A3217 - ANCONA

via Montebello , al ultimo piano di uno stabile in cemento armato, vendiamo ottimo appartamento di mq.110, luminoso e panoramico ingresso, salotto, cucinotto semiabitabile, tre camere di cui una matrimoniale molto grande e due camerette, 1 bagno, armadio a muro , due balconi, ristrutturato, cantina **€ 175.000** Ape in fase di richiesta

AFFITTO ANCONA



G875 - ATTICO CON TERRAZZO

CON SPLENDIDA VISTA PORTO/ CITTA' - App.to arredato di 75 mq ca. al quarto ed ultimo piano con ascensore composto da soggiorno con terrazzo con suggestiva vista porto, angolo cottura, una matrimoniale, una camera singola bagno con finestra e doccia. Termo autonomo, travi a vista, ottime finiture. APE in fase di richiesta.



G973 - ANCONA ZONA PIETRALACROCE

affittiamo appartamento non ammobiliato attualmente suddiviso ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, sottotetto abitabile con camino, buone condizioni generali cucina su misura che rimane , ape in fase di richiesta

VENDITA



V527: NUMANA

vendiamo villetta bifamiliare con splendida visata mare e Conero sviluppata su due livelli oltre a terrazzo - portico e giardino circostante ottime rifiniture **Euro 450.000 trattabili** classe energ. in fase di richiesta



V565 - ZONA COPPO DI SIROLO

vicinanze golf club vendiamo Casa colonica in Pietra del conero di circa 800 mq su due livelli oltre a annesso rustico di ulteriori 90 mq. su due livelli, corte tutta piantumata ,bellissima posizione possibilità di ampliare la corte esterna , Tratt. Riservate

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

Punto

gruppo • società • servizi



A265490A6 BARACCOLA

Appartamento di 100mq al primo piano di una **palazzina trifamiliare** - con ingresso ampio - cucina/tinello - salone - due camere grandi - bagno con vasca - ripostiglio - locale caldaia - **possibilità di parcheggio** - libero subito - da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A 259582A6 VALLEMIANO

In posizione servita - appartamento luminoso - **secondo piano con ascensore** - sala - cucina abitabile con balconi - camera matrimoniale - cameretta - bagno - termoautonomo - libero subito
..a soli € 85.000,00!!!
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265316A6 ZONA REGIONE

In bel condominio curato - appartamento al **3° piano con ascensore di mq 118** - ingresso - salone con terrazzino di mq 9 con tenda da sole - cucina abitabile con altro terrazzino profondo - ampio ripostiglio - tre camere letto - doppi servizi - cantina - **garage singolo grande mq 28** - da vedere!!!!
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265282A6 TORRETTE

Panoramico mare - zona residenziale comoda e richiesta per locazione - interessante appartamento anche per investimento - due camere - doppi servizi e zona giorno con terrazzino abitabile - completano la proprietà cantina e posto auto interno assegnato - possibilità di acquisto completamente arredato - Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A264481A6 - QUARTIERE PALOMBARE

In palazzina dove un gioco di volumi colore e vetro creano linee armoniose e accattivanti è disponibile appartamento di **mq 150 oltre a balconi e garage doppio** - ottima la qualità delle finiture e dei materiali utilizzate - trattative riservate - libero subito!
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265280A6 ZONA PINOCCHIO

Completamente ristrutturato - in piccola palazzina - appartamento con ingresso - soggiorno con cucina a vista - camera matrimoniale con ripostiglio e bagno - ottime le rifiniture - libero subito - cifra richiesta **€ 120.000,00 trattabili!!!**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A263003A6 CORSO CARLO ALBERTO

Luminoso appartamento con ampio ingresso - cucinino - tinello - **due camere** - bagno - balcone - possibilità di arredo - libero subito - **cifra richiesta € 35.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A264927A6 CANDIA

In soluzione bifamiliare - libera cielo terra con abitativo diviso in piano terra con cucina - salone - ripostiglio e bagno - primo piano con tre camere - ampio bagno - balcone che si apre a terrazzo - mansarda attrezzata a studio - **taverna** - porticato con due posti auto e **ampio giardino di 1800 mq** - da vedere!! Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A263883A6 CAPODIMONTE

Vista aperta sul mare - appartamento al terzo piano - composto da ingresso - salone con balcone - cucina abitabile - due camere letto - ripostiglio - doppi servizi - completo di soffitta - ottime le rifiniture interne e molto gradevole il contesto esterno - **cifra richiesta € 148.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A264032A6 RIONE ADRIATICO

In palazzina ristrutturata - appartamento al primo piano con ascensore - internamente diviso con ingresso - soggiorno - cucina abitabile - antibagno e bagno - **due camere letto** - molto buone le condizioni interne - subito abitabile - **a soli € 139.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A258014A6 ZONA PIANO

In posizione pianeggiante e servita - appartamento al terzo piano - composto da ingresso - sala con cucina a vista con uscita su veranda - **due camere matrimoniali grandi** - bagno con doccia grande - balcone lato sala - soffitta - buone condizioni interne - **€ 95.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A259797A6 QUARTIERE ARCHI

Proponiamo valido appartamento all'ultimo piano - ingresso nel soggiorno con cucina abitabile a vista - due camere grandi - doppi servizi - **completo di soffitta e terrazzo sovrastante** - abitabile da subito - riscaldamento autonomo - **ottime rifiniture interne!!**
 Ind Prest Energ in corso di realizzazione

casAlitalia

vizi • immobiliari

6agenzia

Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A265505A6 ZONA GRAZIE

Appartamento al terzo piano - mq. 75 divisi con ingresso - soggiorno con balcone comodo con ripostiglio esterno - **affacci aperti e con vista** - studiolo finestrato - cucina con balcone verandato - **due camere ampie** - armadio a muro nel disimpegno - bagno - libero subito - **a soli € 70.000,00!!** Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A261832A6 BRECCIE BIANCHE

Palazzina con corte condominiale ampia - spazi verdi e posti auto esterni - appartamento al primo piano con ascensore - ingresso ampio - cucinino tinello con **caminetto** e dispensa - **salone doppio** - disimpegno notte con due camere grandi - cameretta - doppi servizi e balconi - completo di **cantina e garage** singolo !! Classe e ipe 138.47



A265160A6 RIONE ADRIATICO

A due passi dal Viale - appartamento con interni da personalizzare - composto da ingresso - salone e cucina abitabile entrambi con balcone - **tre camere** - doppi servizi - due ripostigli - completo di garage singolo e cantina - da non perdere!! Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265485A6 ZONA GRAZIE

Appartamento al **secondo piano con ascensore** - la divisione interna prevede - soggiorno - tinello - cucinino con balcone verandato - due camere - balconi - soffitta - completo di **posto auto interno nel garage condominiale** - libero subito - € 90.000,00!!! Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265626A6 QUARTIERI NUOVI

Villetta a schiera di ampia metratura - piano terra con salone con camino - cucina abitabile con uscita al giardino di circa 120mq - ripostiglio e bagno - al 1° piano tre camere e bagno - **completa di mansarda con terrazzo e camino** - ampio garage - ottime condizioni interne - da vedere!! Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A263509A6 ADIACENTE P.ZZA UGO BASSI

Proponiamo completamente ristrutturato con materiali di ottima qualità - ingresso soggiorno con cucina a vista - bagno ampio - **due camere da letto** - ripostiglio - soffitta - libero subito - **€ 62.000,00**
CLASSE F Ipe 177,80



A265113A6 COLLEMARINO

Vicino al mare - appartamento al secondo piano rialzato con ingresso - **salone con balcone abitabile** - cucina con ampia veranda - due camere grandi - bagno con vasca - altro balcone - completo di ripostiglio e cantina classe F ipe 139



A265438A6 ZONA CENTRO

Proponiamo appartamento con tipologia monolocale - **piano terra con piccola corte esterna pavimentata** - libero subito - **a soli € 55.000,00...** ottimo anche uso investimento !! Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265507A6 ZONA GRAZIE

Grazioso appartamento al primo piano rialzato - composto da ingresso - sala con balcone - cucina - due camere e bagno - completo di cantina - libero a breve - **abitabile da subito** - cifra richiesta **€ 70.000,00 ..da non perdere !!** Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A265169A6 POSATORA

In piccola palazzina - due appartamenti con **ingresso indipendente** ed ampie **terrazze a livello con visuale mare/duomo** - entrambi completamente rinnovati nel 2012 con rifiniture di pregio - impianto fotovoltaico - garage singolo - libero subito - trattative riservate Classe A



A265623A6 ZONA C.CARLO ALBERTO

Appartamento al **secondo piano con ascensore** - 108 Mq. con ingresso in salone doppio - cucina ampia - due camere matrimoniali - bagno - balcone - soffitta - libero subito - ottime condizioni interne - cifra richiesta **€ 85.000,00** Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A259549A6 PIETRALACROCE

In palazzina di pregio - proponiamo ampio appartamento su unico livello - **terrazza panoramica sul mare** - l'appartamento è collegato internamente a 70 mq di taverna e locali fuori terra plurisecchi che affacciano su **ampio giardino piantumato** - completo di garage singolo - trattative riservate in ufficio Ind Prest Energ in corso di realizzazione



Audi Prima Scelta *:plus* Per chi non si volta mai indietro.

L'esclusività e l'avanguardia di Audi sono anche in Prima Scelta *:plus*, il programma che offre vetture usate con meno di 60 mesi e 150.000 chilometri, sottoposte a 110 accurati controlli. Ecco perché siamo sicuri della qualità delle nostre auto e possiamo garantirle tutte per quattro anni a partire dalla data d'acquisto. Scoprite fino al 31 marzo con finanziamento agevolato e polizza furto e incendio inclusa per un anno.

Audi Prima Scelta *:plus*. L'usato senza il suo passato.



Gamma A4. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10 - ciclo extraurbano 6,1 - ciclo combinato 7,5; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 171.

Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:





www.eurocasanetwork.com
EUROCASA®

CONSULENZA ITALIA Srls

Via Flaminia, 551
 60015 Falconara M.

071 9175806 0719173222



NEL CENTRO STORICO DI POLVERIGI in palazzina bifamiliare, caratteristico appartamento recentemente ristrutturato con ingresso indipendente, sviluppato su due livelli, composto da: soggiorno, cucinino, due camere, bagno e ripostiglio. Ottime condizioni. **euro 95.000**



VIA CLEMENTINA In complesso residenziale di recente costruzione, appartamento al primo ed ultimo piano con ingresso indipendente, composto da: salone con angolo cottura, due camere, bagno, due balconi, soffitta collegata internamente e posto auto. Ottime condizioni. **Euro 75.000.**

VIA FLAMINIA In palazzina con ascensore appartamento al terzo piano di 88 mq. Calpestabili, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Libero subito. **Euro 85.000.**



VIA VOLTURNO Al primo piano di palazzina con ascensore, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e garage. Buone condizioni, riscaldamento autonomo. **Euro 100.000.**



VIA COLOMBO Al piano terra di villa singola con ampia corte recintata, prestigioso appartamento con ingresso indipendente recentemente ristrutturato, composto da: salone, cucina abitabile, due camere, due bagni, cantina e garage. **euro 200.000**



VIA VOLTURNO Luminoso appartamento vista mare di 98 mq calpestabili composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, balcone e garage. Buone condizioni interne, palazzina recentemente ristrutturata. **Euro 115.000.**



VIA DE BOSIS Al piano terra di piccola palazzina, appartamento con ingresso indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno, cantina e giardino. Termoautonomo. **Euro 87.000.**



VIA VOLTA In ottima posizione, all'interno di un condominio completamente ristrutturato, luminosissimo appartamento all'ultimo piano composto da: ingresso, ampio salone con camino, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone. Termoautonomo, buone condizioni, splendida vista mare. **Euro 95.000.**



CASTELFERRETTI In posizione centrale appartamento con ampia terrazza panoramica composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e posto auto. Buone condizioni. **Euro 37.000.**



SASSOTETTO DI SARNANO

Nella splendida cornice dei Sibillini, direttamente sulle piste da sci, appartamento composto da unico vano con posto auto e cantina. **Euro 20.000.**



3709.0 ZONA VIA SCOLI PICENO



€ 110.000

ULTIMO PIANO - MQ 120 AMPIO, LUMINOSO, PANORAMICO CON TERRAZZO DI 60 MQ - SALA, AMPIA CUCINA CON BALCONE, 2 AMPIE CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO. MQ 64 DI TERRENO DOVE E' POSSIBILE REALIZZARE POSTO AUTO PRIVATO € 110.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3806.0 ZONA GRAZIE



€ 120.000

VENDIAMO APPARTAMENTO IN OTTIMO CONTESTO AL PRIMO PIANO SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO, BALCONI, CANTINA, BUONE RIFINITURE INTERNE, PARZIALMENTE RIVISTA INTERNAMENTE € 120.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3822.0 ZONA PINOCCHIO



IN PALAZZINA COSTRUZIONE 2001 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON BUONE RIFINITURE - SALA CON CUCINA A VISTA IN MURATURA, BALCONE, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO LAVANDERIA, CANTINA, ABITABILE SUBITO!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3854.0 ZONA FORTE SCRIMA



VENDIAMO APPARTAMENTO IN PICCOLO CONDOMINIO DISPOSTO SU 2 PIANI CON GIARDINO - ATTUALMENTE DIVISO IN 2 UNITA' DI CUI UNA DOTATA DI ASCENSORE INTERNO ISTALLATO 3 ANNI FA - L'IMMOBILE SI PRESTA AD UNA RISTRUTTURAZIONE PER REALIZZARE DUE UNITA' AUTONOME O SINGOLA - IL GIARDINO E' VIVIBILE E LONTANO DALLA SEDE STRADALE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3572.0 VENDIAMO APP.



DI MQ97.INGR. SU AMPIO SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, 3 BALCONI, SOFFITTA, APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO RECENTEMENTE CON OTTIME RIFINITURE. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3814.0 ZONA GRAZIE



€ 50.000

VENDIAMO NUDA PROPRIETA' DI MQ 60 CA - PIANO 1 - SALA, CUCINA ABITABILE - CAMERA MATRIMONIALE - BAGNO - ARMADI A MURO - BALCONE - SOFFITTA - OTTIMO STATO DI MANUTENZIONE - € 50.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

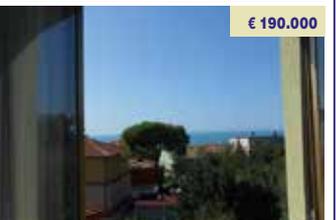
2411.0 ZONA BARACCOLA



€ 130.000

VENDIAMO APPARTAMENTO COSTRUZIONE 2007 - SALA CON CUCINA A VISTA - 2 CAMERE - AMPIO CORRIDOIO - BAGNO RISCALDATO CON CONTACALORIE - ARIA CONDIZIONATA - CERTIFICAZIONE IN CORSO € 130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3677.0 PANORAMICISSIMO



€ 190.000

SUL MARE E SULLA CITTA'. COMPLETAMENTE RISTR. 2010, RIFINITURE DI ALTO LIVELLO. FORTE SCRIMA, PARTE GIORNO CON CUCINA INTEGRATA NEL SALONE, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO FINISTRATO CON AMPIO BOX DOCCIA. GARAGE. €190.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3740.0 B. BIANCHE ZONA ALTA



€ 190.000

PANORAMICISSIMO. ULTIMO P. CON ASC. COSTRUZIONE ANNI '80. GRANDE SALONE CON CUCINA CON TERRAZZO, TRE AMPIE CAMERE E 2 BAGNI FINISTRATI. GARAGE PRIVATO + POSTO A. E CANTINA. €190000 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3773.0 IDEALE GIOVANI COPPIE



€ 78.000

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RIFATTO NUOVO 2013. MOLTO APERTO E SOLEGGIATO, SALA, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO FINISTRATO, TERMO AUT. TUTTO BALCONATO. €78.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3805.0 OTTIMO INVESTIMENTO!!!!



€ 49.000

A SOLI €49.000 APPARTAMENTO P.1°, SALONE, CUCINA GRANDE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO CON BOX DOCCIA E FINESTRA. TUTTO IN BUONE CONDIZIONI. CANTINA. CONDOMINIO RIVERNICIATO 2016. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3807.0 A SOLI €109.000 TRATT.



APP. 3° P. CON ASCENSORE MQ. 120: INGR. SALONE, CUCININO-TINELLO, 3 CAMERE DOPPIE, BAGNO, RIP./LAVANDERIA, CANTINA USO GARAGE+ POSTO AUTO. EST. TUTTO IN BUONE CONDIZIONI. MOLTO LUMINOSO. TERMO AUT. AFFARE!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

1991.1 CASA INDIPENDENTE



di mq. 160 ABBINATA AD UN LATO CON GARAGE E GIARDINO. €200.000. L'IMMOBILE SI SVILUPPA SU 2 PIANI, P.T MQ.80 REPARTO GIORNO, P.1° MQ.80 REPARTO NOTTE. FACILMENTE TRASFORMABILE IN 2 APPARTAMENTI DISTINTI UTILIZZABILI DA 2 FAMIGLIE. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3848.0 C.SO C.ALBERTO



€ 85.000

CONTESTO SIGNORILE. PAVIMENTI TUTTO PARQUET, MQ. 113 CATASTALI CHE SI DIVIDONO IN: SALONE, CUCINA, 2/3 CAMERE, BAGNO, RIP. P.2° CON ASCENSORE. BALCONE E SOFFITTA AMPIA. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. € 85.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3852.0 UNICA!!! ANCONA



€ 400.000

CASA INDIPENDENTE CON 2 APPARTAMENTI OLTRE A TAVERNA, GARAGES, E LOCALI VARI AL PIANO TERRA, CIRCONDATATA DA MQ. 5000 DI GIARDINO ED ORTO. € 400.000; POSSIBILITA' DI ACQUISTO DI HA.3 CIRCA DI TERRENO PIANEGGIANTE ED IRRIGUO. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3848.0 C.SO C.ALBERTO



€ 85.000

CONTESTO SIGNORILE. PAVIMENTI TUTTO PARQUET, MQ. 113 CATASTALI CHE SI DIVIDONO IN: SALONE, CUCINA, 2/3 CAMERE, BAGNO, RIP. P.2° CON ASCENSORE. BALCONE E SOFFITTA AMPIA. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. € 85.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



P.zza Rosselli 24 (Stazione di Ancona)

Miscia
Vino e Cucina

071 9694919 - 335 7443425

ALBERGO RISTORANTE
Nazzaré
cucina tipica marchigiana

Albergo ristorante e pizzeria,
camere con tv satellitare e bagno.

Via Aspio Terme - Camerano - **071.959667**
www.hotelnazzare.com - info@hotelnazzare.com

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4416 VIA DE GASPERI - app. To di mq 105 al 2p con asc. Salone, cucina ab, 2 camere, bagno, rip, 2 balconi, soffitta, termo aut. E posto auto esterno assegnato. Buonissime condizioni interne. € 118.000. Ape in richiesta.



AV-4414 ZONA DEL CARMINE - In trifamiliare app.to al 2P di mq 115 con soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, terrazzo di 20 mq e t.a. Ottimamente rifinito con strepitosa vista mare. Possibilità di piccola corte. € 215.000 tratt. Classe F

AV-4418 ZONA VALLEMIANO app.To al 4p con asc. Mq 120 ottimo anche uso investimento con soggiorno, cucina ab, 3 camere, doppi servizi, rip, un balcone e un terrazzo di circa mq 40. € 135.000 Trattabili. Ipe 413,9 - classe g



AV-4380 RIONE ADRIATICO Adiacenze Viale della Vittoria in contesto di pregio ampio appartamento al 5p con ascensore di mq 130 con balconi e box auto. € 320.000. Ape in richiesta.

AV-4367 VIA DEL CARMINE In trifamiliare app.to al 1P mq 140 dotato di impianto fotovoltaico composto da salone con cucina ab, 3 camere, doppi servizi e tre balconi, cantina e giardino. Ottimamente rifinito con strepitosa vista mare. € 265.000 tratt.



AV-4419 TORRETTE - via flaminia appartamento al 1p di circa 40 mq lordi composto da soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale e bagno. € 40.000 trattabili. ape in richiesta.



AV-4408 ZONA MONTE MARINO - in zona tranquilla e lontano dal traffico appartamento in palazzina quadrifamiliare al 1p su due livelli di mq 75 con soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, terrazzo, garage singolo e t.a. € 150.000 trattabili. ape in richiesta.

AV-4377 ZONA PIANO - Appartamento ristrutturato al 1P con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, 2 camere, bagno, rip, balcone, cantina e t.a. € 140.000 alta trattabilità. Ape in richiesta.



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. € 125.000 APE in richiesta

AV-4383 ZONA VIA XXV APRILE - Luminoso e panoramico app.to 4P con asc. soggiorno, cucinotto con tinello, 2 camere, bagno, soffitta, 2 balconi, posto auto interno e t.a. Buone condizioni. Possibilità 3 camera e secondo bagno. €135.000 tratt. Ape in richiesta.



ZONA CENTRO STORICO

Appartamenti in fase di ristrutturazione uno al piano terra di mq 75 con corte e uno al piano primo di mq 80 con terrazza. Possibilità di accorpamento. **Info al 335.5233076**

ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
by Baccani

Centro Assistenza Italia
CENTRO ASSISTENZA ALTERNATA
COSMETAL

PRODUZIONE • ASSISTENZA
INSTALLAZIONE • MANUTENZIONE

Stabilimento: Via Musone, 8 - TORRETTE (AN) - Tel. 071.2410781
ASSISTENZA TECNICA cell. 333.5419002
info@puntoacqua.net puntoacquaancona

RISTORAZIONE
MACCHINE IN COMODATO D'USO



vendite

Ancona Via Veneto appartamento di mq 160 al 3° con ascensore composto da ingresso sala cucina 4 camere 2 ripostigli 2 servizi balconi cantina posto auto nel garage euro 270.000

Ancona Zona Pinocchio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 125 con ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi con ampio giardino taverna di mq 35 e box singolo t. autonomo ottime condizioni

Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 160.000

Ancona Via Togliatti in complesso a schiera soluzione di testa di mq 160 disposti su 2 livelli + mansarda terrazzo giardino box singolo Euro 250.000

Ancona Via Podesti appartamento al 1° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo e soffitta buone condizioni euro 125.000

Ancona Via Pesaro appartamento al 1° con ascensore di mq 110 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi posto auto nel garage condominiale euro 130,000

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento ristrutturato al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 175.000

Ancona Via Petrarca appartamento al 2° di mq 100 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 1 servizio ripostiglio terrazzo panoramico cantina risc autonomo euro 130.000

Ancona via Anders locale uso magazzino/deposito di mq 32 da rivedere internamente euro 15.000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Via Lauro Rossi appartamento al piano rialzato in ottime condizioni di mq 65 con ingresso soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio risc autonomo euro 90.000

Numana villaggio Taunus in posizione collinare e panoramica villetta singola di mq 90 con soggiorno cucinotto 3 camere 1 servizio ampio giardino e portico per n. 2 auto tratt. ris.

Ancona Via Sassoferrato appartamento locato al piano terra di mq 50 con soggiorno cucina 1 camera servizio cantina risc autonomo euro 35.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

Ancona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 75.000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 32 da rivedere internamente euro 17.000

Ancona Via Tavernelle appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucina 1 camera servizio piccola corte esterna risc autonomo euro 45.000

Ancona Via Corinaldo appartamento di mq 80 al 2° con soggiorno cucina 2 camere servizio ripostiglio balconi e soffitta risc autonomo libero 1° settembre 2017 euro 120,000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65,000

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico al 5° con ascensore di mq 130 con ingresso soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere internamente euro 210.000

Ancona zona residenziale appartamento al 3° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 100,000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 105.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt. ris

Ancona - Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi ripostiglio balconi completo di soffitta posto auto nel garage e giardino buone condizioni euro 240.000

Ancona Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 70,000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino di mq 30 risc autonomo euro 58,000

locazioni

Ancona Pietralacroce appartamento al piano terra di mq 60 arredato, composto da soggiorno cucina 1 camera con giardino e vista mare euro 500

Ancona Via Marini appartamento al 3° con ascensore di mq 120 arredato con ingresso sala cucina 3 camere doppi servizi balconi euro 750

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio di mq 200 con 2 vetrine libero giugno 2018 euro 1.800 + I.V.A.

Ancona Tavernelle locale uso ufficio al 1° di mq 40 con servizio euro 300 + I.V.A.

Ancona Corso Garibaldi uso ufficio al 4° con ascensore in ottime condizioni di mq 250 euro 1.700 + I.V.A

Ancona Corso Mazzini vic Tribunale ufficio di mq 270 al 4° e ultimo piano con ascensore con doppio ingresso risc. autonomo e ampio locale uso mansarda e soffitta

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 250

Ancona centro locale uso magazzino/deposito di mq 60 con doppio ingresso e servizio euro 400,00

Iesi casa colonica in posizione pianeggiante di mq 220 con annessi e corte esterna euro 500

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350 + I.V.A.

Ancona Via della Loggia locale uso negozio di mq 40 con vetrina servizio e piccola corte esterna euro 400,00

071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
via de Gasperi
62



AZ2955 RIONE ADRIATICO

affittasi appartamento 80 mq, ben rifinito e completamente arredato. Ingresso, camera matrimoniale, cameretta, cucina abitabile, sala e bagno, dotato di ampia cantina. APE richiesta. € 600,00



AZ2861 SEMI CENTRO

affittasi appartamento in ottime condizioni interne, arredato bene e così diviso: ingresso, soggiorno, ampia cucina, camera, cameretta, due bagni. Classe energetica D



AZ2804 BORG RODI

affittasi appartamento di recente ristrutturazione, mq 110, piano terra con giardino; soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni. Classe energetica E



AZ2937 TAVERNELLE

affittasi appartamento arredato in piccola palazzina, composto da cucina, camera con letto una piazza e mezzo, studio e bagno. Perfetto per uno o due studenti/lavoratori. Classe G



AZ3002 TAVERNELLE

affittasi appartamento arredato e ristrutturato, 3 piano s/a, composto da sala, cucina abitabile, due ampie camere, bagno finestrato con doccia. APE richiesta



AZ2967 BARACCOLA

affittasi open space di 55 mq con finiture interne di pregio e arredo moderno, dotato di ampia terrazza e posto auto esterno. € 450,00 APE richiesta.



AZ2305 REGIONE

zona tranquilla e silenziosa, affittasi appartamento di 65 mq, ultimo piano, composto da cucina, salotto, due camere e bagno, dotato di balcone e cantina. Classe G



AZ2863 GRAZIE

affittasi appartamento di ampia metratura, non ammobiliato: ingresso, salone, cucina, due camere grandi e due camerette, doppi servizi, dotato di garage singolo. € 650,00. Classe energetica F



AZ2128 SEMI CENTRO

affittasi bilocale arredato con terrazza di 30 mq; zona comoda e servita. APE richiesta



AZ2425 PIANO

affittasi bell'appartamento quadrilocale: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone, camera con cabina armadio, cameretta e bagno con vasca; arredato. € 500,00 APE richiesta



AZ3004 VIA DE GASPERI

a due passi da tutti i servizi, affittasi luminosissimo appartamento di 85 mq, parzialmente arredato e composto da ingresso, due ampie camere, cucina con sala pranzo, soggiorno, un bagno, due grandi balconi e cantina. APE richiesta



AZ2192 POLVERIGI

bilocale arredato di recente costruzione con ingresso indipendente, piccola corte e garage singolo. Classe energetica F

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it

COMUNICATO AL SINDACO NEI TERMINI DI LEGGE



i GALEAZZI
di piazza del Papa

Profumieri ad Ancona

071 205414
Piazza del Plebiscito, 16



VENDITA PROMOZIONALE

con sconti

dal **20%** al **80%**



Pavimenti
Rivestimenti
Parquet
Pietra ricostruita
Tende
Cartongesso



Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it

Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

2949 COLLEMARINO CON VISTA MARE VENDIAMO Appartamento ultimo piano completamente ristrutturato



turato composto da: soggiorno con cucina a vista balcone ampio, ripostiglio, camera matrimoniale con altro balcone, cameretta/studio, bagno. Soffitta e cantina. Termo autonomo. € 79.000!! OTTIME CONDIZIONI!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4140 FALCONARA MARITTIMA ZONA COMODA E SERVITISSIMA PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO PANORAMICO MARE libero 6° piano con ascen-



sore composto: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 balconi, bagno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio. € 60.000,00 TRATTABILI. DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

3959 FALCONARA MARITTIMA ADIACENZE PIAZZA GRAMSCI ZONA Servita e tranquilla vendiamo appartamento panorama mare posto al 3° piano con ascensore composto: ingresso ampio, sala, cucina abitabile, reparto notte, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, garage singolo di mq 14 con soppalco. € 65.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 131,2 kWh/m²anno



4387 FALCONARA PALOMBINA VECCHIA IN ZONA SERVITA A DUE PASSI DAL MARE Proponiamo in vendita appartamento posto al 2° piano con ascensore composto da: ingresso, sala con ampio balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, ripostiglio. € 115.000,00 ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4354 FALCONARA MARITTIMA ADIACENZE SCUOLE SERRANI - CAMBI IN ZONA TRANQUILLISSIMA Proponiamo in vendita appartamento in ottime condizioni libero subito posto al 2° piano composto da: ingresso, ampia sala, cucinino, reparto notte, 2 camere, 2 balconi con vista mare, garage singolo, riscaldamento autonomo, climatizzatore. DA VEDERE!!!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 167,13 kWh/m²anno



4369 FALCONARA MARITTIMA In posizione residenziale proponiamo appartamento al piano terra di circa 100 mq composto da: ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina, 2 camere, bagno, corte privata di 50 mq circa, garage ampio. OTTIMO IL PREZZO DA NON PERDERE !! INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 103.74 kWh/m²anno



4449 MONTEMARCIANO In zona tranquilla e servita proponiamo in vendita appartamento panoramico libero posto al 3° ed ultimo piano composto: ingresso, soggiorno, cucinotto-tinello, retro cucina, reparto notte, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio con finestra, 2 balconi, ampia soffitta, posto auto nel garage condominiale, riscaldamento autonomo. € 90.000,00 DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

3807 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE PINETA VENDIAMO Villetta singola di mq 200 disposta su 2 piani libera su quattro lati composta: ingresso indipendente, sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio, ampia mansarda con bagno ripostiglio e soffitta, garage singolo di mq 50, cantina, giardino e corte di mq 200 circa, termo-autonomo, € 280.000,00 - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 142,2 kWh/m²anno

4036 FALCONARA PALOMBINA VECCHIA IN ZONA SERVITA E TRANQUILLA Proponiamo in vendita appartamento libero subito in buone condizioni composto da: ingresso, salone ampio, cucina e tinello, 3 camere, bagno, 3 balconi, ampia soffitta, garage singolo di circa 30 mq. INFORMAZIONI C/O AGENZIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4094 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE!!! ZONA VIA ITALIA PANORAMICO MARE VENDIAMO Appartamento posto all'ultimo piano ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista e balcone panoramico mare, 1 camera matrimoniale, bagno con vasca e altro balcone. Termo autonomo. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!!!! € 63.0000 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4246 CHIARAVALLE OCCASIONE!!! In posizione residenziale e tranquilla proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione in ottime condizioni con ingresso indipendente, l'immobile è composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, giardino privato di 150 mq, ampio garage singolo con corte antistante. INFORMAZIONE C/O AGENZIA - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 96,6 kWh/m²anno

4442 MARINA di MONTEMARCIANO in zona tranquilla e in contesto residenziale. proponiamo in vendita appartamento posto al piano terra in buone condizioni interne composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, studio, bagno, ampio balcone, garage singolo, termo autonomo. € 65.000,00 TRATTABILI!!! OTTIMO USO INVESTIMENTO!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



Nuove offerte su misura per la tua Volkswagen.

Volkswagen Service Promo Locator. Promozioni personalizzate per la tua auto.

Vai sul nostro sito www.viavaispa.it nella sezione **Promozioni** e scopri tutte le nuove offerte, a prezzi vantaggiosi e trasparenti, su manutenzione e accessori pensate proprio per te.

Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen.
Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

 [ViaVai CivitanovaMarche](#)



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1876 av, Rione Adriatico, "in esclusiva", appartamento al

terzo piano, c/a, di mq 80 ca, composto da ingresso, ampia sala, cucina abitabile, una camera matrimoniale molto grande, un'altra camera doppia e un bagno. Cantina e posto auto interno. Vera occasione!!! € 110.000.



Rif. 1817 AV, centralissimo, appartamento ultimo piano,

c/a, di mq 65 ca, composto da ingresso, sala con cucina a vista, uno studio, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2011, con parquet e infissi nuovi. Possibilità di trasformarlo in ufficio. Molto luminoso!! Prezzo € 148.000

Rif. 1914av, Zona Regione, appartamento al piano rialzato, di mq 90 ca, con corte di mq 17, cantina e posto auto. Interni da rivedere. Possibilità di due progetti da visionare in agenzia. Prezzo interessantissimo!!!! € 75.000.



Centro Storico Rif. 1932AV, Soluzione molto parti-

colare, di mq 140, disposta su due livelli, composta da un ampio ingresso da adibire a studio, ampia zona living con cucina a vista, due camere, due bagni, con possibilità di ricavare la terza camera. Condizioni interne buone! Prezzo € 160.000.



Torrette Rif. 1925 av, App.to di mq 70 ca, al terzo piano, c/a, composto da sala

con cucina a vista e balcone, due camere grandi e un bagno. Possibilità di acquistare posto auto. Interni da rivedere. Palazzo recentemente ristrutturato. Molto luminoso con vista mare. Prezzo € 80.000.



Rif. 1924 av, Pinocchio, app.to al primo piano, composto da ingresso

nel soggiorno con cucina a vista e accesso ad un balcone verandato, una ampia camera matrimoniale con angolo studio e un bagno. Possibilità di ricavare la seconda camera: Completamente ristrutturato nel 2009. Molto bello! € 120.000 tratt.



Rif. 1936 AV, Zona Pinocchio, In esclusiva, appartamento

al piano rialzato, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno con finestra. Recentemente ristrutturato, con infissi nuovi. Viene lasciato anche tutto l'arredamento. Prezzo € 90.000 tratt.



Rif. Pinocchio 1927 av in zona tranquilla, appartamento

al secondo piano, di mq 140 ca, con bellissima terrazza a livello panoramica! L'app.to è composto da sala con accesso alla terrazza e camino, cucina, tre camere, un bagno e una cantina. Interni da rivedere! € 220.000



Rif. 1916 AV, Zona Centro, appartamento all'ultimo piano, c/a, di mq 85 ca,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e un balcone, due camere matrimoniali e un bagno. Ristrutturato completamente nel 1998, con aria condizionata. Caldaia appena sostituita. Posto auto nel garage. Viene lasciato arredato. Prezzo € 220.000 tratt



Rione Adriatico rif. 1934 av In esclusiva, bellissimo app.to al secondo ed

ultimo piano, in palazzina Liberty, nella zona del Viale della Vittoria, di mq 130 ca, composto da ampia sala con cucina a vista, salotto o studio collegato da una porta scorrevole, tre camere e due bagni. Soffitta e cantina. Ristrutturato conservando i materiali dell'epoca. Molto luminoso! Prezzo € 220.000.



Rif. 1865 AV Vallemiano "In esclusiva", appartamento

al quarto piano, c/a, di mq 95 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Completano l'appartamento un posto auto esterno e un posto coperto privato. Prezzo € 100.000

LOCAZIONI



Rif. 1530 al, Centro, bellissimo app.to al quarto piano, s/a, composto da soggiorno,

cucina abitabile con balcone, due camere e un bagno. Arredato in ottime condizioni. € 550.



Rif. 1019 al, Zona centro, appartamento recentemente ristrutturato,

al 5° piano c/a, di mq 68 ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. Libero dal 01/05/18. Molto bello! No studenti e famiglie. Persone referenziate. Canone € 600.



Rif. 1526 al, Centro, app.to al piano rialzato, composto da cucina abitabile,

sala, due camere matrimoniali e un bagno. Condizioni molto buone. Adatto a 2 studenti/lavoratori. Canone € 500.



Rif. 1514 al Pietralacroce Appartamento al terzo piano

con ascensore, di mq 110 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone con vista mare, cucina abitabile, due camere, uno studio e un bagno. Cantina e posto auto. Non arredato. Libero subito. € 680.

DUE NUMERI UNO PER IL TUO PROGETTO ESCLUSIVO

ELITE & CK SERVIZI:

Una collaborazione vincente per una consulenza a 360°.

Con il servizio **"CHIAVI IN MANO"** siamo in grado di realizzare e di ristrutturare qualsiasi tipologia di immobile, sia internamente che esternamente, offrendo anche un servizio di **"INTERIOR DESIGN"**.



La Tua casa dei sogni diventa realtà!

Hai un progetto da realizzare?

Desideri una quotazione per un lavoro che intendi realizzare?

Hai una proprietà su cui vorresti apportare degli interventi?

Richiedi, **senza impegno**, tutte le informazioni che desideri.





Cerca EliteAncona negli store oppure scansiona il QR Code



SICUREZZA DI VENDERE. TRANQUILLITA' DI ACQUISTARE!

C6669 APPARTAMENTO DI PREGIO SU DUE LIVELLI IN CENTRO AD ANCONA



Nel centro di Ancona, vendesi appartamento di pregio di mq 160 così costituito: ingresso indipendente con scala interna che sale fino al primo piano con zona living, cucina su misura con cappa centrale su isola e piano lavoro americano, sala da pranzo, sala tv, camera da letto, bagno e terrazza di mq 11 con vista sul centro storico; piano superiore soppalcato con ampio studio o seconda camera, bagno. Parquet americano con listoni inchiodati su tutta la superficie della casa. Termoautonomo e impianto di climatizzazione. Si vende tutto arredato con finiture di pregio.

C6952 SIGNORILE CON TERRAZZO, GIARDINO E GARAGE



In esclusiva proponiamo in via Redipuglia splendido appartamento di 170mq. Situato al secondo piano con ascensore la soluzione si compone di ingresso, salone doppio con camino, balcone e terrazzo panoramico duomo e città, grande cucina con bagno e lavanderia, balcone con accesso a giardino di 80mq, disimpegno notte dove troviamo 2 camere matrimoniali, 1 media e un bagno. Completano la proprietà due posti auto nel garage condominiale ed una comoda cantina. Il palazzo a mattoncini è stato recentemente ristrutturato. Ottimo il rapporto qualità e prezzo.

C6958 VIA MARATTA VALIDO PER COMFORT



Via Maratta, ottimo appartamento piano alto, composto da ingresso, salone, cucina abitabile con balcone su corte interna, 3 camere, antibagno e bagno, ampio ripostiglio o 2° bagno, abitabile da subito per chi vuole stare in zona pianeggiante.

C6809 VIALE DELLA VITTORIA SERVITO DI TUTTO



Per chi cerca la zona comoda, con tutti i servizi e negozi a portata di mano, proponiamo luminoso appartamento in elegante condominio servito da ascensore e composto da salone, ampia cucina con balcone verandato, 3 camere matrimoniali, studio, 2 bagni, stanza lavanderia, cantina, prezzo interessante!!

C6839 VILLETTA DI RECENTE COSTRUZIONE A GALLIGNANO



Deliziosa soluzione cielo/terra in bifamiliare con splendido giardino. L'immobile è composto di ingresso su soggiorno con caminetto e cucina a vista, bagnetto di servizio. Al piano superiore troviamo la camera matrimoniale con bagno e cabina armadio, due camere singole e un ulteriore bagno. La villetta è completata da ampia taverna con cucina in muratura, bagno, lavanderia. Ottime le rifiniture interne!!!

C6965 FUGA DALLA CITTÀ



Tra Barcagliano e Paterno, in un tipico casale marchigiano ristrutturato nel 1999 e suddiviso in tre abitazioni, proponiamo in vendita porzione centrale composta da ingresso, cucina abitabile, grande bagno con lavanderia, soggiorno salotto con camino e uscita su giardino di 900mq con gazebo in legno e altro ingresso privato carrabile, dal soggiorno si sale nella zona notte che si compone di una matrimoniale, 2 camerette con soppalco, 1 bagno. Box auto singolo. Buone le condizioni e le finiture, si presenta con travi a vista e parquet nella zona notte. € 235.000

C6225 PIAZZA DON MINZONI PANORAMICO ULTIMO PIANO



Proponiamo in Piazza Don Minzoni appartamento ristrutturato all'ultimo piano con ascensore in uno splendido palazzo d'epoca riveduto nel 2013, composto da ingresso, sala, grande cucina con balcone verandato, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, 2 bagni, ripostiglio e soffitta sovrastante con travi a vista di 15 mq. Prezzo eccezionale!!!

C6729 OCCASIONE!! LUMINOSO CON 3 CAMERE IN CENTRO STORICO



Appartamento sito al 4° ed ultimo piano con ascensore di una palazzina in via Astagno 46, costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, camera doppia, due bagni, soffitta. Ideale per uso investimento. L'appartamento potrà essere lasciato completo di mobilio. € 135.000

Lavora in



RE/MAX[®]

CENTRO CASA



**È il momento di fare la
scelta giusta.**

UNISCITI A NOI!

inviaci la tua candidatura

www.remax.it/centrocasa centrocasa@remax.it

Con RE/MAX hai l'opportunità di ottenere benefici più elevati di quelli offerti da qualunque altro network immobiliare. Potrai lavorare in modo libero e autonomo, ma sempre supportato dai servizi RE/MAX. Inoltre, il marchio RE/MAX è in tutto il mondo sinonimo di qualità ed affidabilità e sono i clienti stessi, che avendo testato il sistema RE/MAX lo raccomandano ad altri nuovi clienti. In Italia, il 96% dei clienti dichiara di essere soddisfatto dal servizio offerto da RE/MAX.

- Immediato Start-up con investimento contenuto
- Massime Provvigioni
- Massima autonomia e libertà operativa
- Promozione personale
- Costruire per se e non per un capo
- Interscambio e massima collaborazione
- Costante Formazione manageriale



RE/MAX[®]

CENTRO CASA

ANCONA VIA SCRIMA

piano 1° dopo il rilazato
termo autonomo



mq 75 circa - soffitta - balconi

Mutuo: 60.000 € - durata 30 anni
Rata mensile euro 198,46
Liquidità necessaria: 15.000 €
ingresso cucina sala due camere
bagno balconi soffitta.

OFFAGNA VIA POLVERIGI

Trilocale in vendita con
RENT TO BUY



piano 1° - mq 75 circa - garage - balconi

ingresso soggiorno con cucinotto,
due camere da letto, bagno
balcone; al piano terra ampio
garage ed un posto auto esterno
di proprietà.

FALCONARA M.MA VIA CESANELLI

Trilocale in vendita con posto auto
interno ascensore t.a.m.



piano 3° - mq 90 - ascensore

Mutuo: 52.000 € - durata 30 anni
Rata mensile euro 172,00
Liquidità necessaria: 13.000 €
ingresso cucina sala due camere
bagno balcone.

CASTELFERRETTI Strada Provinciale

piano 2° - posto auto esterno
recente costruzione - t.a.m.



mq 75 circa - terrazzino - costr. 2009

Mutuo: 60.000 € - durata 30 anni
Rata mensile euro 198,46
Liquidità necessaria: 15.000 €
ingresso cucina/soggiorno due
camere bagno terrazzino.

ANCONA vicino Facoltà di Economia

Trilocale in vendita
Piano 1° - soffitta



Appartamento mq 75 circa

ingresso soggiorno cucina
abitabile, due camere da letto,
bagno balcone - soffitta - termo
autonomo - buone condizioni
interne

RIVIERA DEL CONERO

vendesi prestigiosa struttura
turistico-ricettiva "Affittacamere "



Situata nel centro storico della
deliziosa città di Numana è
dotata di numero 12 camere con
servizi, telefono, balcone vista
mare, Parcheggio [numero 12
posti auto privati]

FALCONARA M.MA

VIA G. VERDI 10/B

+39 071 911825

centrocasa@remax.it



ANCONA

VIA MARSALA, 19

+39 071 2070030

centrocasa@remax.it

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km all'anno senza nessun anticipo. Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria



500 POP
1.2 69CV

BE-FREE
€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS
€ 269 IVA inclusa e senza anticipo

L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo



E96-2303 BRECCIE BIANCHE



Proponiamo in vendita ampio monolocale composto da ingresso su soggiorno, cucina e bagno. Classe energetica G. Euro 45.000



Ancona via Piave 29
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2274 NUMANA - OTTIMO INVESTIMENTO:



A due passi dal mare e dal porto turistico proponiamo in vendita soluzione singola su due livelli così composta: piano terra con sala, cucina con cucinotto, giardino fronte strada e piccolo cortile sul retro; piano primo due ampie camere, di cui una con balconcino, bagno. Classe energetica G Euro 140.000 trattabili



E96-2267 CENTRO



Proponiamo in vendita delizioso bilocale completamente ristrutturato composto da zona giorno con angolo cottura, camera doppia, bagno. Classe Energetica in fase di assegnazione. Euro 120.000



E96-2301 ZONA POSATORA



proponiamo in vendita delizioso appartamento posto al terzo ed ultimo piano con ascensore, con caratteristico soffitto in legno a volta composto da zona giorno con angolo cottura che affaccia su terrazzo, camera matrimoniale, due camerette, doppi servizi entrambi finestriati. Balconi. Ampio garage. Classe Energetica in fase di certificazione. Euro 200.000 trattabili



E96-2277 ZONA QUESTURA



In zona silenziosa e circondata dal verde proponiamo in vendita appartamento composto da cucina abitabile, salone, due camere, ripostiglio, bagno, due balconi. Classe energetica G. Euro 125000



E96-2304 SEMICENTRO - OTTIMO AFFARE!



Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato composto da cucinotto, soggiorno, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno. Ampi balconi. Completa la proprietà un comodo garage. Classe energetica in fase di attribuzione. Euro 120000 trattabili



E96-2293 QUARTIERE ADRIATICO



Proponiamo in vendita luminoso appartamento composto da cucina abitabile, salone, tre camere, doppi servizi. Completano la proprietà un box auto e due cantine. Classe energetica in fase di certificazione. Euro 165000 trattabili



E96-2285 GALLIGNANO



Proponiamo in vendita porzione di casale ristrutturato con finiture di pregio così composto: al pian terreno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, ampio giardino con dependance. al primo piano, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno. Prezzo complessivo Euro 250.000 trattabili. classe energetica G

DonnAgnese

CASALINGHI & CAKE DESIGN

**ANNO NUOVO,
 NUOVE IDEE
 PER LA TUA CASA**

VIA PEZZOTTI 10 - 60127 (ZONA PALOMBARE) ANCONA



**E96-2319
QUARTIERE
ADRIATICO**

In posizione esclusiva e pianeggiante, proponiamo in vendita ottimo appartamento composto da cucina abitabile, salone, 3 camere, ripostiglio e bagno (con possibilità di ricavarne un secondo).

Classe energetica G. Euro 180000 trattabili



Ancona via Piave 29
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkimmobiliare.it

kikkimmobiliare



**E96-2306
CENTRO
STORICO**

In palazzo prestigioso proponiamo in vendita appartamento unico nel suo genere, finemente ristrutturato con pareti realizzate in pietra del conero e travi a vista, composto da

ampia sala con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno. Cantina. Classe energetica D. Euro 265.000



Il luogo ideale
per sviluppare ambienti
che oltre a funzionare
fanno anche emozionare

Design & Arredo
per Case e Ambienti

Creative Store

ACCA
DEMI
DELLA
LOGGIA

La scelta giusta per costruire e arredare casa e ambienti

Via della Loggia, 1 - Ancona Tel / Fax 071 202890
www.accademiadellaloggia.it - info@accademiadellaloggia.it



Accipicchia
ristorante agriturismo

contrada campana 146
collina di portonovo - ancona



polenta società agricola
via pastore 17
60131 ancona

tel. 071 2139069
www.agriturismoaccipicchia.it
info@agriturismoaccipicchia.it

FOTO

CASTELLANI

via Marsala 6 - Ancona dal 1965

STAMPA DIGITALE - FOTOTESSERA



ASSOCIATO F.I.A.I.P.

VIA BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it
www.idealimmobiliareancona.altervista.org



ASSOCIATO F.I.A.I.P.

V E N D E S I

<p>COD. V-066 ANCONA-BRECCIE BIANCHE VENDIAMO BELL' APPARTAMENTO IN PICCOLO CONDOMINIO CON SALONE, CUCINA AB., 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, AMPII BALCONI PANORAMICI, CANTINA E GARAGE SINGOLO OLTRE A POSTI AUTO ESTERNI. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000</p>	<p>COD. V-255 ANCONA-BRECCIE BIANCHE APPARTAMENTO DI MQ. 105 CON 2 BALCONI, 2 CANTINE, GARAGE SINGOLO. POSSIBILITA' DI REALIZZARE ANCHE UN SOPPALCO. TERMO AUTONOMO. ULTIMO PIANO CON ASCENSORE. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. ZONA MOLTO SERVITA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE E. EURO 115.000 TRATT.!!! EURO 115.000 TR. (SENZA IL GARAGE)</p>	<p>COD. V-357 ANCONA-ZONA REGIONE VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. AL 2° PIANO CON ASCENSORE CON SALONE, CUCINA, 3 CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO (POSSIBILE REALIZZARE IL 2°), RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI, POSTI AUTO (ESTERNO ED INTERNO), CANTINA. EURO 170.000 BEN TRATTABILI</p>	<p>COD. V-004 ANCONA-PERIFERIA DEL PINOCCHIO VERA OCCASIONE !!!!! VENDIAMO VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI CON INGRESSI INDIPENDENTI, TERRAZZI VISTA MARE, GRANDE GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO, TERRENO-GIARDINO RECINTATO. BELLA VISTA SULLA CITTA' E SUL MARE!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. OTTIMO PREZZO</p>	<p>COD. V-352 ANCONA-TAVERNELLE VENDIAMO APPTO DI MQ. 110 CON SALONE, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, ARMADIO A MURO, 2 BALCONI, CANTINA E POSTO AUTO IN GARAGE DOPPIO. ASCENSORE. TERMO AUT. BUONISIME CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 175.000</p>
<p>COD. V-064 ALL' ASPPIO IN ZONA PANORAMICA VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO-MANSARDA DI MQ. 80 IN BUONE CONDIZIONI E RISTRUTTURATA. POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 95.000 TRATT.</p>	<p>COD. V-084 ANCONA-ZONA CENTRALE VENDIAMO PANORAMICO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. CON CUCINA, SALONE, 4 CAMERE, BAGNO, ARMADIO A MURO, BALCONE, CANTINA E GIARDINO DI MQ. 80 CA. (NON COLLEGATO) TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 160.000 TRATT. !!!</p>	<p>COD. V-119 ANCONA-MONTESICURO VENDIAMO APPTO DI TESTA - MQ. 120 CA. - IN CASA SINGOLA TUTTA RISTRUTTURATA !!! INGRESSO INDIPEND, AMPIO GIARDINO, POSTI AUTO COPERTI OLTRE AL GARAGE SINGOLO. POSIZIONE MOLTO PANORAMICA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.</p>	<p>COD. V-232 ANCONA-TORRETTE VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE - TUTTO RISTRUTTURATO - SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO (MOLTO BELLO !!!) CON 4 POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. POZZO PER IRRIGARE GIARDINO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. EURO 210.000 TR.</p>	<p>COD. V-330 ASPPIO IN COLLINA VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, BALCONI, CANTINA, GARAGE SINGOLO E ORTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 135.000 TRATT. (ANCHE CON AMPIA MANSARDA SOPRASTANTE L' APPARTAMENTO)</p>
<p>COD. V-339 OFFAGNA VENDIAMO OTTIMO APPTO DI MQ. 100 CON INGR. INDIP., SOGGIORNO, CUCINA ABITAB., 2 BAGNI, 3 CAMERE GRANDI, RIPOST., CORTE-GIARDINO DI 150 METRI CA. + LOCALE SOTTOSTANTE DI MQ. 80 CA. COLLEGATO CON SCALA INTERNA AD USO GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO O UFFICIO. BUONISIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA VICINO AL CENTRO CON BELLA VISTA MARE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000 TRATT. !!!</p>	<p>COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARAGCOLA VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO SU DUE PIANI DI MQ. 120 IN PICCOLO CONDOMINIO (ANCHE CON INGRESSO INDIPENDENTE), BALCONE, CORTE PAVIMENTATA E POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 185.000 TRATT. !!!</p>	<p>COD. V-346 ANCONA-ZONA STAZIONE MA TRANQUILLA VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO - TUTTO RISTRUTTURATO - AL 1° PIANO CON CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA, BAGNO, RIPOSTIGLIO E BALCONE. ARIA CONDIZIONATA. TERMO AUT. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 95.000 TRATT.</p>	<p>COD. V-140 ANCONA-QUARTIERE ARCHI OTTIMA SOLUZIONE !!! VENDIAMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO DI MQ. 110. ULTIMO PIANO, SENZA ASCENSORE, CON BALCONI E SOFFITTA. PAVIMENTI IN PARQUET. TERMO AUTON. MOLTO PANORAMICO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 90.000 !!!</p>	<p>COD. V-301 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO-P.LE CAMERINO VENDIAMO APPARTAMENTO-LOFT DI MQ. 80 AL PIANO TERRA CON DOPPIO INGRESSO INDIPENDENTE. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E RISTRUTTURATO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO ANCHE PER USO UFFICIO-AMBULATORIO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 78.000 !!!</p>



PETALI DI SETA
idee&stile
Home Fashion Liste Nozze Bomboniere



sia
HOME FASHION

Ancona • C.so Amendola 24 b • 071.206864

zen zero

FOOD AND DRINK

Ancona 071 56166 zenzerofood@yahoo.com
ad angolo tra via Palestro e via Villafranca



La serenità di vendere e comprare casa

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it



5265 - PASSO VARANO: CASA SINGOLA RISTRUTTURATA di 105 mq circa su unico piano + annessi esterni vari per totali 80 mq circa tra vano tavernetta, 3 ripostigli e garage per 1 auto, + corte/giardino di 1500 mq circa accessibile con automezzi attraverso

cancello apribile elettricamente. CAPPOTTO TERMICO INTERNO. Impianto elettrico certificato. Solaio areato. 260.000 €. Classe en. in via di def.



5297- ZONA CENTRO: app.to di 140 mq circa + terrazza 100 mq circa + posto auto interno, posto al primo piano con ascensore su palazzina signorile, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, salone, 3 camere, 2 bagni finestrati, 2 ripostigli, 1 balcone lungo collegato alla terrazza, cantina. Termo centralizzato con contatori autonomi. Rifiniture originarie. 240.000 €. Classe en. in via di def.



5454 - ZONA BRECCIE BIANCHE ALTA: VILLINO A SCHIERA di circa 160 mq abitativi + accessori, composta da luminoso salone con caminetto, cucina abitabile, 2 bagni, 2 rip., tre camere, balcone, mansarda 20 mq con caminetto, attacchi acqua e gas e accesso a terrazzo. Corte esclusiva anteriore e posteriore di circa 120 mq pavimentata, garage di 40 mq. OTTIME RIFINITURE. 280.000 €. Classe en. In via di def.



**SOLUZIONE
CASA**

071 2072414
347 3506282
Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com

ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI

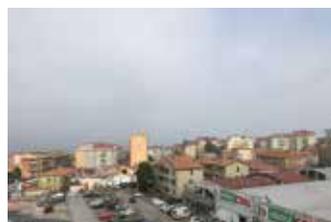


V000191 Zona Grazie, vendiamo in esclusiva, appartamento composto da ingresso, sala, tinello, cucinino, ripostiglio, 2 ampie camere, bagno, 3 balconi, soffitta e posto auto.

Euro 100.000,00

Classe G - IPE 170,20 kWh/

mq. anno



V000206 TORRETTE, vendiamo in esclusiva appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi, soffitta e posto auto. Ottima soluzione anche per uso investimento. Libero a Settembre 2018. Euro

120.000,00 Classe F - Epgl 103,39 kWh/mq. anno



V000167 Nuovi Quartieri, zona Ponte Rosso, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni (entrambi con finestra), balcone, cantina e posto auto.

Euro 120.000,00

Classe D - Epgl 89,51 kWh/mq. anno



via S. Martino, 21
ANCONA

071200606 - 071200507r.a.

Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it



V-4179 ANCONA ZONA REGIONE, vendiamo app.to di mq 100 posto al 4° ed ultimo piano c/ ascensore composto di ingresso, soggiorno c/balcone abitabile, cucina, n.2 camere, bagno e soffitta. Classe energetica F



V-4187 ANCONA ZONA VIA VENETO, vendiamo app.to ristrutturato di mq. 110 con ingresso, ampio camerino, salone con terrazzo, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, ampio bagno, ripostiglio. Possibilità di garage. Classe energetica E



V-4180 ANCONA VIA FRIULI, in palazzina di 6 unità, vendiamo app.to al 3° e ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto con balcone, matrimoniale con balcone vista mare, cameretta, bagno e ripostiglio. Cantina. Classe F, Ipeg 27.44



5390 - ZONA CENTRO: app.to signorile di 110 mq PANORAMICISSIMO CITTA' al 4° piano con asc., composto da salone plurifinestrato, tinello/cucinino, 2 camere matrimoniali (possibilità 3° camera), 1 bagno, 2 rip., 3 balconi, soffitta e posto auto assegnato nel garage condominiale. Rifiniture interne originali. Termo centralizzato con contabilizzatori. . € 230.000. Classe en. In via di def.



5281 - ZONA GRAZIE: appartamento RISTRUTTURATO di 90 mq circa posto al 3° piano (penultimo) con ascensore, composto da ingresso nel soggiorno, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali di cui una con altro balcone, bagno finestrato con doccia, piccola soffitta, cantina, posto auto interno. Completamente ristrutturato nel 2013 con finiture di pregio. € 160.000. Classe en. G



5448 - ADRIATICO PIANEGGIANTE: app.to 120 mq circa al 3° piano (penultimo), composto da grande soggiorno, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato con vasca, armadio a muro con lavatrice, ripostiglio, 3 camere da letto (1 matrimoniale, 1 media e 1 singola), soffitta condominiale. Rifiniture interne anni 80. Esterno palazzina appena rifatto. 180.000 € Classe en. G.



5141 - CENTRO: appartamento di 100 mq circa posto al 3° piano con ascensore (l'asc. parte dal primo piano) su palazzina di 10 famiglie, composto da ingresso, sala con affaccio su piazza Pertini, bagno finestrato con vasca, cucina abitabile con ripostiglio, 3 camere (1matrimoniale e 2 singole), soffitta. Infissi esterni nuovi pvc. Le altre rifiniture interne sono in parte originarie e parte anni 70. 155.000 €. Classe en. In via di def.



2771 BORGIO RODI. vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina. Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera. Euro 85.000,00 Classe F - EPgl 164.14 kwh/mq. anno



V000199 AFFACCIATO SUL PORTO, vendiamo in esclusiva, appartamento composto da ingresso, sala pranzo, salotto, cucina, camera matrimoniale, studio e 2 bagni. Euro 149.000,00 Classe F - IPE 150,30 kWh/mq.anno



V000198 Zona Grazie, vendiamo in esclusiva, appartamento in perfette condizioni, composto da ingresso-soggiorno con cucina a vista, camera, bagno ed ampia cantina. Ammobiliato, disponibile da Aprile-Maggio 2018. Ottimo anche per uso investimento. Euro 65.000,00 Classe G - IPE 169,50 kWh/mq.anno



V000186 Rione Adriatico, vendiamo in esclusiva, appartamento di mq.80 circa composto da ingresso, tinello, cucinotto, 2 camere, bagno e ripostiglio. Finiture originali, da rivedere internamente. Ottima soluzione per chi vuole la comodità del centro senza dover sborsare cifre impegnative, personalizzando l'immobile a proprio gusto e piacimento oppure per chi vuole investire per ottenere una buona rendita mensile. EURO 115.000,00 CLASSE G - IPE 175,00 kWh/mq. anno



V-4192 ANCONA VIA REDIPUGLIA, PANORAMICO SU PORTO E CITTA', Appartamento di mq 90 al terzo ed ultimo piano con ascensore, composto di ingresso, soggiorno, tinello e cucinino, 2 ampie matrimoniali, ampio bagno e balconi. Finiture da rivedere. Prezzo € 115.000,00. Ape: Classe F, Ipeg 197,4 kwh/mq/anno.



V-3832 ANCONA VIA BARILATTI, in palazzina quadrifamiliare antisismica, vendiamo app.to di mq 80 al piano terra con ingresso indipendente composto da ingresso nel soggiorno c/corte esclusiva con gazebo, cucina c/balcone, n.2 camere, bagno. Garage singolo. Classe F. I.P.E. 115,4 Kwh/m2a



V-4188 ANCONA ZONA Q3, vendiamo villetta a schiera di mq 110 disposta su due livelli, con soffitta di mq 55, terrazzo mq 60, giardino mq 60, garage e cantina mq 45 collegati all'appartamento. Buone condizioni ! Classe energetica F



V-4174 ANCONA ZONA PANORAMICA, Appartamento al secondo piano di mq. 140 con terrazzo vista mare di mq. 60. Ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e sala da pranzo con uscita in terrazzo, n°3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Garage, posto auto interno ed esterno nell'ampia corte condominiale. Classe F. I.P.E. 102,7 Kwh/m2a



Immobili 3

071 2
Immobi



A4027 - IN ZONA PIANEGGIANTE

ad angolo con Piazza Diaz, proponiamo appartamento di mq 110, interamente ristrutturato, facente parte di palazzina anch'essa ristrutturata, posto al piano secondo con ascensore, composto da ingresso, sala, cucinino, tre camere, bagno con antibagno, balcone e annessa cantina. L'appartamento ristrutturato nel 2014 è in ottime condizioni, con pavimenti in parquet, infissi e impianti nuovi. Termo autonomo. Classe energetica: F. Prezzo: € 260.000 trattabili.



A3942 - TAVERNELLE

In contesto riservato e verdeggiante, proponiamo in vendita appartamento luminosissimo in perfette condizioni di mq 80, posto al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso su ampia sala, sala da pranzo con cucinotto, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno finestrato con box doccia, due balconi con vista panoramica, una soffitta e un posto auto in garage condominiale. Termo autonomo. Classe energetica F. Richiesta € 140.000 trattabili.



A3945 - CENTRO STORICO

Appartamento ristrutturato di mq 80 al piano primo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno con finestra, camera matrimoniale, cameretta, balcone, soffitta. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 140.000 trattabili.



A3671 - ZONA GRAZIE

Appartamento di mq 85, posto al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere (di cui una matrimoniale), un bagno, un balcone, con annessi cantina e box auto singolo. Termo centralizzato. C. Classe energetica G. Richiesta: € 100.000 trattabili.



A4029 - TORRETTE

In contesto riservato, proponiamo in vendita bell'appartamento ristrutturato di mq 80 netti, posto al piano primo, composto da ingresso, sala con accesso a balcone e cucina a vista, due grandi camere da letto, bagno finestrato con box doccia, armadio a muro e grande soffitta. Facilità di parcheggio. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 120.000 trattabili.



A3892 - ZONA SEMICENTRALE

Appartamento di mq 120 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, balcone, ripostiglio, soffitta, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 115.000 trattabili.



A3983 - ZONA PIAZZALE CAMERINO

Appartamento di mq 80 posto al piano primo, composto da ingresso su corridoio, cucina, cucinotto, sala, camera, cameretta, bagno. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 65.000,00 trattabili.



A3634 - CENTRO STORICO

Valido appartamento di mq 170 nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e soffitta. Termo autonomo. Prezzo: € 235.000 trattabili.



A4017 - TAVERNELLE

In buon contesto residenziale, proponiamo in vendita in esclusiva bell'appartamento ristrutturato di 90 mq netti, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, salone con accesso a balcone, grande cucina abitabile con veranda, una camera matrimoniale, una ampia camera singola, grande ripostiglio, bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà un giardino di mq 20, una cantina e un posto auto in garage condominiale. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. Classe energetica: F. Richiesta € 140.000 trattabili.



A3793 - ZONA ADRIATICO

Appartamento da rivedere internamente di mq 62, posto al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina semi abitabile, una camera grande, bagno finestrato, due ripostigli, balcone vista mare. Garage con ingresso indipendente. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo € 120.000 trattabili.

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

206854 - 338 6363937 - 3311124080

3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



A4010 - CENTRO

In fabbricato di recente costruzione, proponiamo in vendita appartamento di mq 100, posto al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, doppi servizi finestrati, due camere doppie, una camera singola, due terrazzini, due cantine e posto auto di proprietà di mq 23.
Termo autonomo. Classe energetica: F.
Rendita 6%. Ottimo uso investimento.
Richiesta € 165.000 trattabili.



A4024 - POSATORA

In contesto verdeggianti e riservato, proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare di mq 90, posto al piano quinto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, salone con accesso a balcone con vista strepitosa, cucina abitabile con veranda, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e armadio a muro. Completano la proprietà una cantina, una soffitta ed un posto auto coperto. Riscaldamento autonomo. Classe energetica G.
Richiesta € 140.000 trattabili.



A3200 - BORGO RODI

Appartamento recentemente ristrutturato, posto al 3° piano con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno. Box auto e cantina.
Termo centralizzato.
Classe energetica "F"
Richiesta € 230.000 trattabili.



A4006 - TAVERNELLE

In contesto riservato e verdeggianti, proponiamo in vendita bell'appartamento luminoso completamente ristrutturato, di mq 80, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso su salone, grande cucina abitabile, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato con vasca, due balconi con vista panoramica. Completano la proprietà una grande cantina finestrata e un posto auto esterno e un posto per moto interno. Termo autonomo.
Classe energetica F.
Richiesta € 138.000 trattabili.



A3899 - ZONA TAVERNELLE

Appartamento ristrutturato completamente di mq 83, posto al piano primo, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due ampie camere, bagno finestrato con box doccia, ripostiglio, due balconi. Completano la proprietà una cantina ampia e un posto auto estero riservato in corte condominiale. Termo autonomo. Classe energetica: E.
Richiesta € 135.000 trattabili.



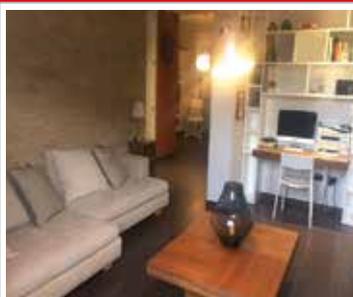
A4014 - BRECCIE BIANCHE - ESCLUSIVA

In contesto verdeggianti e fuori dal traffico, proponiamo in vendita bell'appartamento di 100 mq netti, molto luminoso, posto al terzo piano, con ascensore, composto da ingresso su soggiorno con accesso a balcone panoramico, grande cucina abitabile con caminetto e accesso a secondo balcone, ampio ripostiglio (eventuale secondo bagno), una camera singola, una camera doppia ed una camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca e box doccia. Completa la proprietà un box auto singolo di 16 mq. Attualmente l'appartamento è locato. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F.
Richiesta € 210.000 trattabili.



A4016 - PIANO

In zona pianeggiante e molto servita, proponiamo in vendita in esclusiva appartamento in ottime condizioni, di mq 55, posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, una camera singola, una camera matrimoniale, ripostiglio, bagno finestrato con box doccia, studio e terrazzino di circa 10 mq.
Termo autonomo. Classe energetica: G.
Richiesta € 55.000 trattabili.



A3993 - GRAZIE

In esclusiva, in palazzina ristrutturata proponiamo in vendita delizioso appartamento completamente ristrutturato, posto al piano terra, di mq 80, composto da ingresso, salone, cucina a vista, 1 camera doppia, 1 camera matrimoniale, 1 bagno e ripostiglio. Balcone e terrazzo di circa mq 20. Completa la proprietà una soffitta. Ottime finiture. Pronto da abitare! Termo autonomo.
Classe energetica: E.
Richiesta € 150.000 trattabili.



A3190 - ZONA SEMICENTRALE

appartamento di mq 150 posto al piano secondo con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina e cucinotto, tre camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, due balconi, cantina e posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G.
Prezzo: € 130.000.



A3984 - ZONA STAZIONE

In piccola palazzina vendiamo appartamento di mq 105 così composto: -al piano primo da ingresso, salone doppio, cucina, bagno e ripostiglio; -al piano secondo da cameretta, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e doccia. Sovrastante vano soffitta.
Termo autonomo.
Richiesta € 75.000 trattabili.
Classe energetica: G.

CHI INVESTE IN
PUBBLICITÀ SU STAMPA,
HA MOLTO DI PIÙ
DI UN RITORNO
D'IMMAGINE

OGGI
se fai pubblicità' su

INZONA

puoi
BENEFICIARE
di un
CONTRIBUTO
fino al 90%
DEI COSTI
SOSTENUTI*.



La pubblicità su stampa quotidiana e periodica non dà solo grande visibilità al tuo business, ma un vantaggio economico rilevante. Oggi, infatti, se investi almeno l'1% in più rispetto all'anno precedente, potrai godere di un credito d'imposta fino al 75% sul costo degli investimenti incrementali. Una percentuale che sale fino al 90% per PMI e Start-up, e che puoi utilizzare per saldare contributi erariali o Inps.

*ART 4, COMMA 1 D.L. 148, 16 OTTOBRE 2017

CHIEDI AL TUO COMMERCIALISTA

VENDITA

TRAVERSA VIALE VITTORIA in posizione pianeggiante vendiamo valido appartamento composto da ingresso sulla zona giorno, cucina, 2 ampie camere, doppi servizi + cantina € 210.000.



ANCONA CENTRO appartamento completamente ristrutturato e mai abitato composto da soggiorno, cucinotto, 2 camere, n. 2 bagni + balcone. Termo autonomo € 220.000,00 APE in richiesta.



REGIONE ADRIATICO nei pressi del centro ottimo investimento da locare a studenti, appartamento mq. 80 al 1° piano, termo autonomo € 85.000.



**IMMOBILIARE
C.I.F.R.A.
ANCONA**

CENTRO STORICO appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera, bagno + soffitta finestrata € 110.000 Possibilità di usufruire di recupero fiscale .



ZONA VIA PANORAMICA panoramico appartamento composto da ingresso, salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, rip + ampio balcone e posto auto in garage € 210.000.



SEMICENTRO ZONA CAPODIMONTE appartamento composto da ingresso sul salone cucina, 2 camere, bagno, rip. + ampia soffitta finestrata, cantina e posto auto in garage. VISTA PANORAMICA!!! € 120.000,00 tratt. Classe G.



SEMICENTRO ZONA MONTE MARINO ottimo appartamento composto da ingresso sulla zona giorno con ampie vetrate panoramiche sulla campagna, cucina, camera matrimoniale, bagno + terrazzino e garage € 130.000.



COLLEVERDE appartamento in valido contesto composto da salone, cucina, n. 3 camere, bagno completo di balconi, soffitta e garage mq. 29. Termo autonomo € 140.000,00 APE in richiesta.



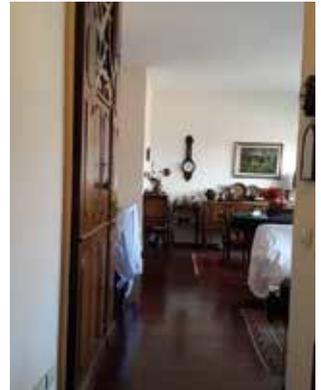
ZONA PALOMBARE in piccolo contesto appartamento composto da salone, cucina 3 camere, bagno + terrazzo e piccola corte per parcheggio esterno. € 130.000,00 Classe G.

AFFITTI

CORSO MAZZINI bilocale ammobiliato completamente ristrutturato e arredato con mobili nuovi. Classe G. € 550,00 mensili



SEMICENTRO VIA TIZIANO appartamento ammobiliato composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno + balconi. Termo autonomo € 570,00 APE in richiesta.



CENTRO nei pressi del Tribunale appartamento ammobiliato composto da soggiorno cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, rip. Termo autonomo € 500,00 APE in richiesta.



REGIONE ADRIATICO in villino appartamento ammobiliato di mq. 100 circa con salone, cucina, n. 2 camere, 2 bagni Termo autonomo € 700,00 mens. APE in richiesta.

ZONA PIETRALACROCE Villino ammobiliato composto da salone con giardino, cucina, 2 camere, 2 bagni + ampio studio e garage APE in richiesta.



BUGARI

ARREDAMENTO e ILLUMINAZIONE

di Bugari Stefano



San Biagio d'Osimo
via Ancona, 43/a
tel./fax 071.7819897
333.3187606
bugaristefano@tiscali.it