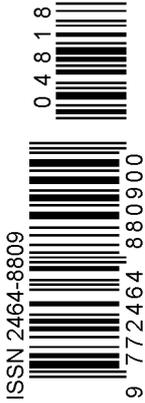


InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



marco marchetti RICOH PARTNER
 MACCHINE PER UFFICIO - ASSISTENZA TECNICA
 via Marsala 8 Ancona
 071200552 - 071204118

Via S. Martino, 21
 60122 Ancona
 071 200507
 335 6342931
META
 IMMOBILIARE
www.agenziaimmobiliaremeta.it

Audi
 Zentrum Ancona
www.audidomina.it

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
 AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
 071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

PuntoCasa Italia
 AGENZIA 6
 CORSO CARLO ALBERTO 37
 TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

IMMOBILIARE MARCHE
 ANCONA
 viale della Vittoria 24
 071 200429

RE/MAX
 CENTRO CASA
 Via Marsala, 19 Ancona
 Via Verdi, 10/b Falconara M.

NEW STOCKFISH
 C.SO MAZZINI 7 PALAZZO JONA
 071 2071788 071 2073210

Trattoria da Ulderico *Specialità Pesce*
 Via Mamiani, 9 Ancona
 071 2072639

PROGRAMMA CASA
 immobiliare
www.programmacasaonline.it
 PIAZZA UGO BASSI 12-B
 071 890333

ANCONA
 v. S. Martino, 21
 0712072414
SOLUZIONE CASA
info@soluzionecasa.com

ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
 by Baccani
info@puntoacqua.net

Hertz
 NOLEGGIO Auto e Furgoni
 07141314

CONSUL CAPITAL
 IMMOBILIARE ANCONA
 c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
 071204905
 07153606
www.consulcapital.it

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiare Punto Affitti
 071.2072367
 ANCONA via de Gasperi 62

immobi3
 VIA MATTEOTTI 79
 071 206854

QUAGLIOTTI
 IMMOBILIARE
 ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
 Tel. 071 57400

medicasa
 Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
 Falconara M.ma
 071 9174442 - 071 9174473

IMMOBILIARE PASSETTO
 Bonfigli - De Francesco
 071 2362137
 Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

ELITE
 STUDIO IMMOBILIARE
 C.so Amendola 39/b - Ancona
 071 9690568
www.eliteancona.it

progetto CASA
 immobiliare
 071200606 071200507 r.a.
 Via S. Martino, 21
 mail: progcas@tin.it

IDEA
 IMMOBILIARE
 ASSOCIATO F.I.A.I.P.
 ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
 071 2901194 - 339 1536644
 i.d.e@libero.it

LABORATORIO ANALISI RUGGERI SRL
 Piazza Stamira 3 - ANCONA

IMMOBILIARE ANGELINI
 P.zza Stamira 23
 071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
 Via Flaminia, 551
 Falconara M.
 071 9173306 - 071 9173222

Via Vai
 Ancona - Civitanova M.
www.viavaispa.it

kikkaimmobiliare
 071 201946
 fax 071 2080276
 via Piave 29 • Ancona

PIAZZA house
 ANCONA - POLVERIGI
 071 2801992 - 071 906273

2983.0 ZONA PASSO VARANO



OTTIMO APPARTAMENTO ANCHE USO INVESTIMENTO - PRIMO PIANO CON ASCENSORE - INGRESSO INDIPENDENTE - ZONA GIORNO CON ANGOLO COTTURA - CAMERA MATRIMONIALE - BAGNO CON FINESTRA - RIPOSTIGLIO USO LAVANDERIA - - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

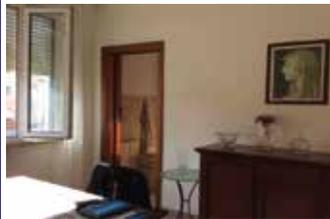
3815.0 ZONA VIA PESARO



€ 140.000 tr

VENDIAMO IN PALAZZO SIGNORILE APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON ASCENSORE DI MQ 107 - SALA, AMPIA CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, CANTINA, POSTO AUTO CONDOMINIALE - PAVIMENTI PARQUET E BUONA DIVISIONE INTERNA € 140.000 PREZZO TRATTABILE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3821.0 ZONA GRAZIE



VENDIAMO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO DI AMPIA METRATURA - COMPOSTO DA SALA, TINELLO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, BAGNO, BALCONE, SOFFITTA - MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3822.0 ZONA PINOCCHIO



IN PALAZZINA COSTRUZIONE 2001 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON BUONE RIFINITURE - SALA CON CUCINA A VISTA IN MURATURA, BALCONE, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO LAVANDERIA, CANTINA, ABITABILE SUBITO!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3857.0 VICINANZE QUESTURA



VENDIAMO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - COMPOSTO DA SALA CON CUCINOTTO - 2 CAMERE - BAGNO - BALCONI - RISPOSTIGLIO - LUMINOSO E PANORAMICO - POSTO AUTO GARAGE CONDOMINIALE E SOFFITTA - DA VEDERE!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3858.0 ZONA GALLERIA



VENDIAMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO AL 3 PIANO CON ASCENSORE, SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO TRASFORMABILE IN BAGNO, SOFFITTA, POSTO AUTO ESTERNO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3717.0 ZONA REGIONE



VENDIAMO APP. DI MQ90 LUMINOSO. INGRESSO A PIANO RIALZATO ESPOSIZIONE DELL'APPARTAMENTO AL TERZO PIANO. ZONA GIORNO: CUCINA, SALA CON BALCONE COMUNICANTE. ZONA NOTTE: 2 CAMERE SINGOLE, 1 DOPPIA CON BALCONE, 2 BAGNI, CANTINA. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3651.0 PINOCCHIO, PANORAMICO



€ 135.000 tr

APPARTAMENTO LUMINOSO ALL'ULTIMO PIANO, 2° P., INGRESSO, CUCINA, SALONE DOPPIO, 2 CAMERE MATR. CON POSSIBILITA' DELLA CAMERETTA, BAGNO, BALCONE, SOFFITTA GARAGE, €135.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3702.0 ZONA GRAZIE



€ 99.000

APPARTAMENTO MOLTO GRAZIOSO, ZONA GRAZIE IN PALAZZINA ANNI '70, COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CON TERRAZZO, 2 CAMERE, BAGNO CON FINESTRA E CON GARAGE PRIVATO, CANTINA. BUONE RIFINITURE. T.A. €99.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3751.0 GRAZIE



€ 130.000

IN ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA, IMPIANTI BAGNO E CUCINA RIFATTI NEL 2000. COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, CUCINA, 3 CAMERE, BAGNO CON UN PREBAGNO. COMPLETO DI CANTINA E BALCONE. €130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3807.0 A SOLI €109.000 TRATT



APP. 3° P. CON ASCENSORE MQ. 120: INGR. SALONE, CUCININO-TINELLO, 3 CAMERE DOPPIE, BAGNO, RIP./LAVANDERIA, CANTINA USO GARAGE+ POSTO AUTO. EST. TUTTO IN BUONE CONDIZIONI. MOLTO LUMINOSO. TERMO AUT. AFFARE!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

1991.1 CASA INDIPENDENTE di mq. 160



ABBINATA AD UN LATO CON GARAGE E GIARDINO €210.000. L'IMMOBILE SI SVILUPPA SU 2 PIANI, PT MQ.80 REPARTO GIORNO, P.1° MQ.80 REPARTO NOTTE. FACILMENTE TRASFORMABILE IN 2 APPARTAMENTI DISTINTI UTILIZZABILI DA 2 FAMIGLIE. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3852.0 UNICA!!! ANCONA



€ 400.000

CASA INDIPENDENTE CON 2 APPARTAMENTI OLTRE A TAVERNA, GARAGES, E LOCALI VARI AL PIANO TERRA, CIRCONDATATA DA MQ. 5000 DI GIARDINO ED ORTO. € 400.000; POSSIBILITA' DI ACQUISTO DI HA.3 CIRCA DI TERRENO PIANEGGIANTE ED IRRIGUO. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3860.0 AMI LA CAMPAGNA ?



€ 168.000 tr

AMI LA CAMPAGNA MA TI PIACE VIVERE VICINO ALLA CITTA? APPARTAMENTO IN TRIFAMILIARE NELLA CAMPAGNA A PASSO VARANO. INGR. IND. SALONE CON LA CUCINA A VISTA, 2 CAMERE AMPIE, BAGNO, TAVERNA 40MQ. GARAGE 30 MQ. GIARDINO MQ.600 € 168.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

1937.0 GRAZIE



€ 89.000

3°P. CON ASCENSORE IN UN CONDOMINIO MOLTO BELLO, LUMINOSO. SALA CON ANG. COTT., 3 CAMERE, 2 BAGNI. . COMPLETANO L'IMM. BOLCONI, CANTINA E PORTAZIONE DI GARAGE. TERMO AUT. € 89.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

1940.0 VERBENA



€ 49.000

LOCALE C/1 MQ 60 CA. OPEN SPACE TRASFORMABILE IN LOFT USO ABITAZIONE, AMBULATORIO O UFFICIO SENZA ONERI (ALTEZZA MT 3.60), COMPLETO DI BAGNO. MOLTO LUMINOSO. INGRESSO INDIPENDENTE IN AMPIA VETRINA. €49.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



via S. Martino, 21
ANCONA

071200606 - 071200507r.a.
Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it



V-4187 ANCONA ZONA VIA VENETO, vendiamo app.to ristrutturato di mq. 110 con ingresso, ampio camerino, salone con terrazzo, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, ampio bagno, ripostiglio. Possibilità di garage. Classe energetica E



V-4179 ANCONA ZONA REGIONE, vendiamo app.to di mq 100 posto al 4° ed ultimo piano c/ ascensore composto di ingresso, soggiorno c/balcone abitabile, cucina, n.2 camere, bagno e soffitta. Classe energetica F



V-4180 ANCONA VIA FRIULI, in palazzina di 6 unità, vendiamo app.to al 3° ed ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto con balcone, matrimoniale con balcone vista mare, cameretta, bagno e ripostiglio. Cantina. Classe F, Ipeg 27.44



Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it

La serenità di vendere e comprare casa



5462 - ZONA PASSO VARANO: villino di RECENTE COSTRUZIONE di 160 mq circa (80 mq circa abitabili + 80 mq circa di piano interrato con taverna e garage) + 100 mq circa di giardino. Piano terra abitabile con soggiorno con angolo cottura, 3 camere, bagno; piano sottostante taverna grande con camino, bagno cieco con doccia, ampio garage. Predisposizione climatizzazione e parquet in tutte le stanze, impianto irrigazione e illuminazione nel giardino. € 320.000. Classe en. In via di def.



5459 - GRAZIE VIA GIGLI: Monolocale al piano terra su condominio di 6 famiglie di recente ristrutturazione, composto da unico vano con angolo cottura con bagno e antibagno e accesso a corte esclusiva pavimentata di 6 mq circa, ampia cantina e posto auto esclusivo esterno in area condominiale delimitata da sbarra apribile elettricamente. 48.000 €. Classe en. in via di def.



5470 - PASSO VARANO: Appartamento di 47 mq circa in palazzina ristrutturata nel 2000, completamente arredato, posto al primo piano con ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato con doccia, ripostiglio. Termo centralizzato con contatore autonomo. Ottime condizioni generali. 55.000 €. Classe en. In via di def.



SOLUZIONE
CASA

071 2072414
347 3506282
Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com

ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



2859 RIONE ADRIATICO, in posizione tranquilla, vendiamo appartamento di mq.120 circa, composto da sala, tinello, cucinino, ampia camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno, due balconi, cantina e garage. Buona predisposizione per modificare gli spazi interni e renderli più adatti alle esigenze personali. Finiture da rivedere, prezzo trattabile. Euro 199.000,00 Classe G - IPE 175,00 kwh/mq. anno



V000212 Zona Rione Adriatico, vendiamo appartamento in fase di completa ristrutturazione, con ottime finiture, personalizzabili, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Al momento è ancora possibile scegliere un eventuale progetto "su misura", con la scelta dei materiali e della suddivisione interna. EURO 153.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



2887 TORRETTE, in zona tranquilla, vendiamo in esclusiva, interessante appartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cantina/ripostiglio/lavanderia al piano terra, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno e balcone, al piano primo. Vista la vicinanza all'Ospedale, è un'ottima soluzione anche per uso investimento. Euro 125.000,00 CLASSE F - IPE 170,67 kWh/mq. anno



V-3832 ANCONA VIA BARILATTI, in palazzina quadrifamiliare antisismica, vendiamo app.to di mq 80 al piano terra con ingresso indipendente composto da ingresso nel soggiorno c/corte esclusiva con gazebo, cucina c/balcone, n.2 camere, bagno. Garage singolo. Classe F. I.P.E. 115,4 Kwh/m2a

se F. I.P.E. 115,4 Kwh/m2a



V-4192 ANCONA VIA REDIPUGLIA, PANORAMICO SU PORTO E CITTA', Appartamento di mq 90 al terzo ed ultimo piano con ascensore, composto di ingresso, soggiorno, tinello e cucinino, 2 ampie matrimoniali, ampio bagno e balconi. Finiture da rivedere.

Prezzo € 115.000,00. Ape: Classe F, Ipeg 197,4 kwh/mq/anno.



V-4174 ANCONA ZONA PANORAMICA, Appartamento al secondo piano di mq. 140 con terrazzo vista mare di mq. 60. Ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e sala da pranzo con uscita in terrazzo, n°3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Garage, posto auto interno ed esterno nell'ampia corte condominiale. Classe F. I.P.E. 102,7 Kwh/m2a

esterno nell'ampia corte condominiale. Classe F. I.P.E. 102,7 Kwh/m2a



V-4191 ANCONA ZONA PANORAMICA, Appartamento di mq 115 al piano rialzato con giardino, composto di ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, cameretta, doppi servizi.

Cantina e posto auto a rotazione. Prezzo € 175.000 Ape: Classe F



5425 - PALOMBARE: app.to di 72 mq al 1° piano con asc. composto da soggiorno con terrazzino 2,5 x 2,5 m., cucina a vista, 2 camere (1 matrimoniale e 1 singola entrambi con parquet), bagno finestrato con vasca idro, ripostiglio lavanderia, garage per 1 auto. Ottime condizioni generali. Termo autonomo con teleriscaldamento. Climatizzazione. € 138.000. Classe en. In via di def..

con teleriscaldamento. Climatizzazione. € 138.000. Classe en. In via di def..



5343 - POSATORA: app.to 90 mq circa al piano rialzato su palazzina di 9 famiglie, composto da ingresso, sala, cucinino-tinello con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno, soffitta, cantinetta, giardino esclusivo 30 mq circa attualmente non collegato

alla casa, ma collegabile. Rinfiniture interne originarie. Esterno della palazzina rifatto nel 2012. € 120.000. Classe en. G.



5281 - ZONA GRAZIE: appartamento RISTRUTTURATO di 90 mq circa posto al 3° piano (penultimo) con ascensore, composto da ingresso nel soggiorno, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali di cui una con altro balcone, bagno finestrato

con doccia, piccola soffitta, cantina, posto auto interno. Completamente ristrutturato nel 2013 con finiture di pregio. € 160.000. Classe en. G



5119 - ZONA GRAZIE BASSA: in contesto tranquillo e riservato, app.to 100 mq al 2° piano rialzato su palazzina di 8 famiglie, totalmente ristrutturato, ottimamente rifinito, composto da soggiorno con balcone e serrande elettriche,

cucinotto, 2 bagni, 2 camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, ripostiglio, cantina. 130.000 €. Classe en. In via di def.



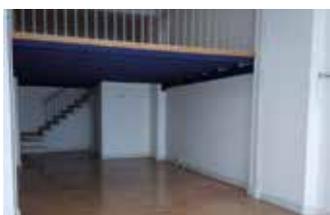
2588 ANCONA SUD, in contesto tranquillo e lontano da strade trafficate, vendiamo in esclusiva villetta a schiera di complessivi mq.150 circa più cantina e garage, sviluppata su più livelli,collegati tra loro da una elegante scala in legno. La villetta, internamente è composta da ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno al piano giorno, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta,

bagno al piano notte, oltre a mansarda con terrazzino al piano superiore e cantina e garage al piano seminterrato. Il tutto in OTTIME CONDIZIONI. Euro 235.000,00 CLASSE E - IPE 104,60 kWh/mq. anno



2822 SEMICENTRO, vendiamo appartamento monolocale di mq.40 circa, arredato, di recente ristrutturazione, completo di posto auto. Ottimamente locato, con ottima rendita. Validissima soluzione per investimento. Il RENDIMENTO attuale al NETTO delle tasse, calcolato sul prezzo di vendita richiesto, è del 5,6% !!! Euro 58.000,00 CLASSE E - IPE 136,50 kWh/mq. anno

richiesto, è del 5,6% !!! Euro 58.000,00 CLASSE E - IPE 136,50 kWh/mq. anno



2864 RIONE ADRIATICO, vendiamo locale uso ufficio di mq. 71 circa, con soppalco di mq.30 circa. Ingresso indipendente, ottime finiture. Prezzo TRATTABILE. Euro 110.000,00

CLASSE E - IPE 65,00 kWh/mq. anno



2766 ZONA REGIONE, vendiamo appartamento di mq.130 circa, composto da ingresso, salone, ampio studio (o 3a camera), tinello, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, terrazzo e cantina.

Euro 250.000,00 CLASSE F - IPE 96,59 kWh/mq. anno

Euro 250.000,00 CLASSE F - IPE 96,59 kWh/mq. anno

Nuovo Crafter.

Non solo il più versatile.
Il migliore.



International Van of the Year 2017.

Disponibile con trazione anteriore,
4MOTION e cambio automatico a 8 rapporti.

Se Nuovo Crafter ha convinto una giuria di giornalisti europei, è anche grazie alla disponibilità della trazione anteriore e integrale 4MOTION, del cambio automatico a 8 rapporti e a motori progettati per ridurre al minimo consumi, emissioni e costi di manutenzione.

Vieni a scoprire in Concessionaria tutte le qualità di Nuovo Crafter.

Volkswagen Veicoli Commerciali. Il lavoro come lo vorresti.



**Veicoli
Commerciali**

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

 [ViaVai Civitanova](#)

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

Via BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it
www.idealimmobiliareancona.altervista.org

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

V E N D E S I

COD. V-066
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
VENDIAMO BELL' APPARTAMENTO IN PICCOLO CONDOMINIO CON SALONE, CUCINA AB., 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, AMPI BALCONI PANORAMICI, CANTINA E GARAGE SINGOLO OLTRE A POSTI AUTO ESTERNI. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000

COD. V-255
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
APPARTAMENTO DI MQ. 105 CON 2 BALCONI, 2 CANTINE, GARAGE SINGOLO. POSSIBILITA' DI REALIZZARE ANCHE UN SOPPALCO. TERMO AUTONOMO. ULTIMO PIANO CON ASCENSORE. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. ZONA MOLTO SERVITA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE E. EURO 115.000 TRATT.!!! EURO 115.000 TR. (SENZA IL GARAGE)

COD. V-357
ANCONA-ZONA REGIONE
VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. AL 2° PIANO CON ASCENSORE CON SALONE, CUCINA, 3 CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO (POSSIBILE REALIZZARE IL 2°), RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI, POSTI AUTO (ESTERNO ED INTERNO), CANTINA. EURO 170.000 BEN TRATTABILI

COD. V-004 ANCONA-PERIFERIA DEL PINOCCHIO
VERA OCCASIONE !!!! VENDIAMO VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI CON INGRESSI INDIPENDENTI, TERRAZZI VISTA MARE, GRANDE GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO, TERRENO-GIARDINO RECINTATO. BELLA VISTA SULLA CITTA' E SUL MARE!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. OTTIMO PREZZO

COD. V-064 ALL' ASPIO
IN ZONA PANORAMICA VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO-MANSARDA DI MQ. 80 IN BUONE CONDIZIONI E RISTRUTTURATA. POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 95.000 TRATT.

COD. V-084
ANCONA-ZONA CENTRALE
VENDIAMO PANORAMICO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. CON CUCINA, SALONE, 4 CAMERE, BAGNO, ARMADIO A MURO, BALCONE, CANTINA E GIARDINO DI MQ. 80 CA. (NON COLLEGATO) TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 160.000 TRATT. !!!

COD. V-119
ANCONA-MONTESICURO
VENDIAMO APPTO DI TESTA - MQ. 120 CA. - IN CASA SINGOLA TUTTA RISTRUTTURATA !!! INGRESSO INDIP. END. AMPIO GIARDINO, POSTI AUTO COPERTI OLTRE AL GARAGE SINGOLO. POSIZIONE MOLTO PANORAMICA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-232
ANCONA-TORRETTE
VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. - TUTTO RISTRUTTURATO - SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO (MOLTO BELLO !!!) CON 4 POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. POZZO PER IRRIGARE GIARDINO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. EURO 210.000 TR.

COD. V-330 ASPIO IN COLLINA
VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, BALCONI, CANTINA, GARAGE SINGOLO E ORTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 135.000 TRATT. (ANCHE CON AMPIA MANSARDA SOPRASTANTE L' APPARTAMENTO)

COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARACCOLA
VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO SU DUE PIANI DI MQ. 120 IN PICCOLO CONDOMINIO (ANCHE CON INGRESSO INDIPENDENTE), BALCONE, CORTE PAVIMENTATA E POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 185.000 TRATT. !!!

COD. V-339 OFFAGNA
VENDIAMO OTTIMO APPTO DI MQ. 100 CON INGR. INDIP., SOGGIORNO, CUCINA ABITAB., 2 BAGNI, 3 CAMERE GRANDI, RIPOST., CORTE-GIARDINO DI 150 METRI CA. + LOCALE SOTTOSTANTE DI MQ. 80 CA. COLLEGATO CON SCALA INTERNA AD USO GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO O UFFICIO. BUONISSIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA VICINO AL CENTRO CON BELLA VISTA MARE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000 TRATT. !!!

COD. V-346 ANCONA-ZONA STAZIONE MA TRANQUILLA
VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO - TUTTO RISTRUTTURATO - AL 1° PIANO CON CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA, BAGNO, RIPOSTIGLIO E BALCONE. ARIA CONDIZIONATA. TERMO AUT. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 95.000 TRATT.

COD. V-140 ANCONA-QUARTIERE ARCHI
OTTIMA SOLUZIONE !!! VENDIAMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO DI MQ. 110. ULTIMO PIANO, SENZA ASCENSORE, CON BALCONI E SOFFITTA. PAVIMENTI IN PARQUET. TERMO AUTON. MOLTO PANORAMICO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 90.000 !!!

COD. V-301 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO-P.LE CAMERINO
VENDIAMO APPARTAMENTO-LOFT DI MQ. 80 AL PIANO TERRA CON DOPIO INGRESSO INDIPENDENTE. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E RISTRUTTURATO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO ANCHE PER USO UFFICIO-AMBULATORIO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 78.000 !!!

COD. V-352 ANCONA-TAVERNELLE
VENDIAMO APPTO DI MQ. 110 CON SALONE, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, ARMADIO A MURO, 2 BALCONI, CANTINA E POSTO AUTO IN GARAGE DOPIO. ASCENSORE. TERMO AUT. BUONISSIME CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 175.000

COD. V-361 ANCONA-ZONA GRAZIE
VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON ASCENSORE CON CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA GRANDE, BAGNO, BALCONE CON CORTE DI 10-12 METRI, CANTINA E PICCOLO GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE F. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-362 ANCONA-VALLEMIANO-ZONA SEMICENTRALE
VENDIAMO VALIDO APPARTAMENTO DI MQ. 65 TUTTO RISTRUTTURATO CON SOGGIORNO, CUCINOTTO, 2 CAMERE MATRIM., BAGNO, INFISSI NUOVI E CALDAIA RECENTE. TERMO AUT. ZONA SERVITA E CON AMPIO PARCHEGGIO. A.P.E. CLASSE F. EURO 70.000

COD. V-363 ANCONA-ZONA CANDIA
VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 230 CA. IN VILLA SINGOLA BIFAMILIARE CON GIARDINO DI MQ. 250, TERRAZZO MQ. 35, GARAGE SINGOLO E TAVERNA. OTTIME FINITURE. RECENTE COSTRUZIONE. A.P.E. CLASSE A. PREZZO TRATTABILE.

COD. C-003 ANCONA-ZONA RIONE ADRIATICO
VENDIAMO LOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 26 CA. COMPOSTO DA DUE STANZE E UN BAGNO AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO, MA ADATTO ANCHE PER STUDIO PERSONALE. A.P.E. CLASSE G. € 30.000 TRATT.!!

COD. V-369 ANCONA-CENTRO STORICO-VICINO PIAZZA DEL PAPA
IMMOBILE MOLTO PARTICOLARE - PRESTIGIOSO - VALIDO - E DI RAPPRESENTANZA APPARTAMENTO USO ABITAZIONE (MA VALIDO ANCHE PER UFFICIO) DI MQ. 100 CA. (LORDI) CON AMPIA CANTINA "STORICA" CON SOFFITTO A VOLTA IN MATTONI. A.P.E. CLASSE D. TUTTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON OTTIME FINITURE !!! EURO 260.000 TRATT.

COD. V-320 ANCONA-VIA A. PICENO
VENDIAMO APPTO AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE F. EURO 55.000 TRATTABILI

COD. V-353 ANCONA-TORRETTE
VENDIAMO APPARTAMENTO MOLTO BELLO E RIFINITO MOLTO BENE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, STANZA IN MANSARDA (O SOFFITTA). TERMO AUTONOMO.. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 210.000 TRATTABILI.

COD. V-356 FALCONARA M. MA-IN COLLINA
VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO RIALZATO IN PICCOLO CONDOMINIO CON CUCINA, SOGGIORNO, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, 2 BALCONI, CANTINA E AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO.. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE G. EURO 55.000 TRATT. !!

COD. V-359 ANCONA-CENTRO STORICO
OTTIMA SOLUZIONE!!!! APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. ULTIMO PIANO CON ASCENSORE E TERMO AUTONOMO. IN BUONE CONDIZIONI. DOPPIA CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO E CANTINA. ZONA TRANQUILLA E MOLTO SERVITA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. E. EURO 180.000

COD. V-369 ANCONA-CENTRO STORICO-VICINO PIAZZA DEL PAPA
IMMOBILE MOLTO PARTICOLARE - PRESTIGIOSO - VALIDO - E DI RAPPRESENTANZA APPARTAMENTO USO ABITAZIONE (MA VALIDO ANCHE PER UFFICIO) DI MQ. 100 CA. (LORDI) CON AMPIA CANTINA "STORICA" CON SOFFITTO A VOLTA IN MATTONI. TUTTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON OTTIME FINITURE !!! EURO 260.000 TRATT. INVESTIMENTO SICURO !!!!!!

COD. V-284 ANCONA-PINOCCHIO
VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI, (SI VENDE CON O SENZA MOBILI). CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 65.000 TRATT.

COD. V-242 ANCONA-ZONA VIALE
VENDIAMO BELL' APPARTAMENTO DI MQ. 170 CON BALCONE, AMPIA CANTINA E GARAGE SINGOLO!!! MOLTO LUMINOSO E SOLEGGIATO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. PAVIMENTO IN PARQUET. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZO TRATT.

COD. G-013 ANCONA-CENTRO
VENDIAMO NEGOZIO DI MQ. 110 CA. CON MAGAZZINO SOTTOSTANTE. VALIDO ANCHE COME UFFICIO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 280.000

COD. V-188 ANCONA-CENTRO STORICO-ZONA PIAZZA DEL PAPA
VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 GIA' RISTRUTTURATO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, BAGNO (ANCHE 2), RIPOSTIGLIO, ARMADIO A MURO. TERMO AUT. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 230.000 TRATTABILI.

COD. V-028 ANCONA-ZONA VIA A. PICENO
VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 55 AL 1° PIANO CON BALCONE. € 50.000 TRATT.!!!

A F F I T T A S I

COD. C-041 ANCONA-VICINO BARACCOLA
AFFITTIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CA. AD USO UFFICIO. VERAMENTE MOLTO VALIDO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO PREZZO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

COD. AA-261 ANCONA-BRECCIE BIANCHE-VICINO UNIVERSITA' INGEGNERIA
AFFITTIAMO APPINO BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 400 TRATT.

COD. AA-258 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 40 CON INGRESSO INDIPENDENTE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. ASCENSORE. BUONE CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 380 (PIU' CONDOMINIO)

COD. AA-262 ANCONA-VICINO ALLA BARACCOLA
AFFITTIAMO VALIDO APPARTAMENTO MANSARDATO AL 3° E ULTIMO PIANO CON SALONE-ANGOLO COTTURA, 2 CAMERE, BAGNO, POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA CHIUSA CON CANCELLO E RECINZIONE. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. ZONA MOLTO TRANQUILLA E SERVITA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 480 TRATT. (INCLUDE SPESE DI CONDOMINIO)

COD. AA-255 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
AFFITTIAMO VALIDO APPARTAMENTO AL 2° PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, STUDIO (O CAMERA SINGOLA), BAGNO, ARMADIO A MURO, RIPOSTIGLIO, TERRAZZO E GARAGE SINGOLO PER AUTO UTILITARIA O MOTO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE G. EURO 500 (SPESE COND. I. INCLUDE)



Tel. 071.9690568

Cerca EliteAncona negli store oppure scansiona il QR Code



SICUREZZA DI VENDERE. TRANQUILLITA' DI ACQUISTARE!

C6830 PIETRALACROCE ATTICO VISTA MARE



Posto in elegante palazzina proponiamo, al 5° ed ultimo piano con ascensore, questo splendido attico di ampia metratura e circondato da terrazzo di 200mq affacciato sul golfo di Ancona e sui Sibillini. La soluzione è composta da ingresso, salone doppio con camino che accede a terrazzo, studio, cucina abitabile, bagno ospiti, disimpegno con accesso al reparto notte dove troviamo una camera singola, 2 camere matrimoniali di cui una con bagno, altro bagno. A completare questa splendida soluzione troviamo un ampio garage per 2 auto e 2 comode cantine. Soluzione unica da non perdere!!!! Info in studio.

C6015 ATTICO AL VIALE DELLA VITTORIA



In ottimo contesto e lungo il Viale della Vittoria proponiamo attico e superattico servito da ascensore di complessivi 310mq composto da appartamento padronale con 2 matrimoniali, 2 bagni, cucina e salone di 90mq con balcone panoramico viale, monumento e campo sportivo, una bellissima e comoda scala in legno porta al piano superiore dove troviamo soggiorno, cucina, bagno, 2 camere medie, ripostiglio, il tutto circondato da terrazzo panoramico di 210 mq, al piano seminterrato cantina di 50 mq e un garage doppio con corte interna con disponibilità di parcheggio per due auto. UNICO!!!

C5936 ULTIMO PIANO VISTA MARE



Santa Margherita, posto in elegante palazzina in cemento armato, proponiamo appartamento all'ultimo piano servito da ascensore. La soluzione è composta da ampio salone e cucina abitabile, entrambi affacciano su grande balcone-terrazzato vista mare. Nella zona notte troviamo 3 camere e due bagni entrambi finestrati con box doccia e un ripostiglio. Una comoda cantina e un posto auto in garage condominiale completano al proprietà. Ottima la richiesta.

C6913 PANORAMICA, APPARTAMENTO CON GARAGE DOPPIO



In ottimo contesto proponiamo luminoso appartamento al secondo piano con ascensore. La soluzione si sviluppa su 180mq ed è composta da salone doppio, cucina abitabile con camino, sala da pranzo, 3 ampie camere, 3 bagni, ripostiglio lavanderia. A completare la proprietà troviamo un garage di 40 mq ed una comoda soffitta. Ottimo prezzo!

C6871 VILLETTA A SCHIERA A MONTELAGO !!



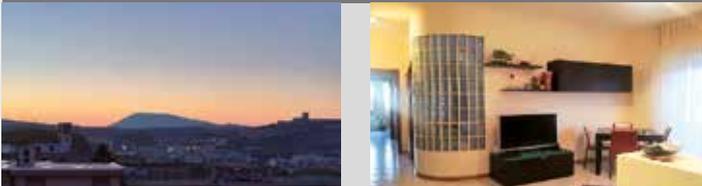
Villetta a schiera in buona posizione a Montedago. Sviluppata su due livelli è composta da ingresso indipendente con piccola corte pavimentata di mq.30, cucina abitabile, bagno al piano, ampio soggiorno con balcone panoramico, al piano superiore zona notte composta da camera matrimoniale con bagno, camera media con balconcino e camera singola, altro bagno. La proprietà è completata da taverna e due posti auto coperti.

C6030 BORGO RODI OTTIMO APPARTAMENTO



Zona Borgo Rodi, appartamento in elegante condominio, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile che accede a corte esclusiva e riservata, disimpegno dove si trovano 2 camere matrimoniali, 2 bagni ambedue con finestra, comodo ripostiglio, cantina, posto auto nel garage condominiale e garage singolo di proprietà, in ottimo stato, abitabile da subito, zona servita e tranquilla, prezzo trattabile.

C6975 POSATORA ULTIMO PIANO PANORAMICO



Nelle vicinanze di Posatora appartamento all'ultimo piano servito da ascensore con vista panoramica è composto da ingresso su soggiorno con balcone, cucina abitabile con accesso a balcone, due camere matrimoniali, piccola stanza lavanderia, bagno con vasca e box doccia. Posto auto esterno. Ottime le condizioni interne.

C6948 AL CENTRO DI PIETRALACROCE



A Pietralacroce vendiamo appartamento in condominio riservato. Posto al secondo piano con ascensore l'appartamento è composto da soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, doppi servizi, posto auto e cantina, in ottimo stato, abitabile da subito. Prezzo interessante...da vedere!!!

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it



Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



mediacasa



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

3038 COLLEMARINO ZONA TRANQUILLA Vendiamo appartamento libero subito molto luminoso posto



al 1° piano composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con balcone, 2 camere grandi, bagno, cantina e termo autonomo. € 80.000,00 DA VISIONARE!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 139,4 kWh/m²anno

4197 PALOMBINA VECCHIA Proponiamo in vendita appartamento



con stupendo panorama mare di recente costruzione ad alto risparmio energetico con ingresso indipendente. ampio soggiorno con balcone, cucina, disimpegno notte, 2 camere, bagno, posto auto di proprietà, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione. DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 128,6 kWh/m²anno

4230 FALCONARA MARITTIMA CENTRALE PIAZZA MAZZINI

Proponiamo in vendita appartamento posto al 3° piano composto: ampio ingresso, salone con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, reparto notte, 2 camere (possibilità di ricavare la 3), bagno, cantina. € 90.000,00 DA VEDERE!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 99,9 kWh/m²anno



4365 FALCONARA MARITTIMA In posizione residenziale proponiamo in vendita appartamento posto al 1° piano con ascensore di 125 mq in ottime condizioni interne composto da: ingresso, salone ampio, cucina, 2 camere matrimoniali (possibilità della 3°), doppi servizi finestrati, ripostiglio, 3 balconi, soffitta. € 95.000,00. DA NON PERDERE !!! INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4353 ANCONA ZONA BARACCOLA OCCASIONE!!! in palazzina trifamiliare proponiamo in vendita attico completamente ristrutturato e composto da: ingresso indipendente - salone ampio con caminetto, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio, sottotetto e lavanderia, 2 balconi e terrazza di circa 30 mq con gazebo. € 130.000,00 ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!!!! INFORMAZIONI C/O NOSTRI UFFICI - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 176,67 kWh/m²anno



4313 FALCONARA MARITTIMA MEZZAGOSTA OCCASIONE In posizione residenziale e in piccolo condominio, proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato completamente ristrutturato, composto da, ingresso, ampia sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, balcone, giardino di circa 200 mq piantumato, garage singolo e cantina, riscaldamento autonomo. € 175.000,00 DA NON PERDERE!!!! INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 166,05 kWh/m²anno



4419 CASTELFERRETTI OCCASIONE!!! In zona residenziale proponiamo in vendita appartamento posto al 2° piano con ascensore, in bel contesto condominiale composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, balcone, garage singolo, termoautonomo. € 78.000,00 ASSOLUTAMENTE DA NON PERDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4276 PALOMBINA VECCHIA PARTE ALTA IN ZONA RESIDENZIALE Proponiamo in vendita villetta a schiera di testa ottimamente rifinita, libera su tre lati disposta su 4 piani composta: 1° piano ingresso indipendente, sala con accesso ampio terrazzo e giardino esclusivo, cucina abitabile con terrazzino, bagno, 2° piano 3 camere, 2 ampi balconi, bagno, soffitta mansardata con ampio locale, soffitte, bagno, ripostigli, piano terra, ampia taverna, bagno, lavanderia, cantina, garage singolo, oltre a 2 posti auto di proprietà nella corte condominiale, termoautonomo, impianto di allarme e climatizzatore. Trattative Riservate!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 98,1 kWh/m²anno

3312 MARINA DI MONTEMARCIA-NO ZONA MARINA ALTA IN BIFAMILIARE VENDIAMO Appartamento posto al 1° ed ultimo piano con ingresso indipendente di ampia metratura cucina abitabile con soggiorno grande e terrazza panoramica, 3 camere, doppi servizi. Completo di graziosa mansarda collegata internamente composta da 2 vani bagno e terrazzino a tasca, garage singolo, termo autonomo. NO CONDOMINIO € 155.000!!!! MOLTO INTERESSANTE!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

2635 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE A POCHI PASSI DA PIAZZA MAZZINI Vendiamo appartamento libero subito posto al 3° piano con ascensore composto .ampio ingresso, sala con balcone, cucina abitabile, camera (possibilità 2°), bagno, ripostiglio e cantina. € 60.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4155 TORRETTE ZONA COLLE AMENO Proponiamo in vendita grazioso bilocale posto al 1° piano con ascensore di recente costruzione libero subito composto da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, terrazzino abitabile, 1 camera matrimoniale, bagno. Garage singolo e cantina. Termoautonomo. € 105.000,00 OTTIMO ANCHE USO INVESTIMENTO!!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km all'anno senza nessun anticipo. Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria



500 POP
1.2 69CV

BE-FREE
€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS
€ 269 IVA inclusa e senza anticipo

L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo

prink®

ancona
p.zza kennedy 4
071 2070838
ancona105@prink.it

cartucce ad ogni costo



E96-2317 BORGO RODI



Proponiamo in vendita appartamento composto da cucina abitabile, ampio salone, camera matrimoniale, due camerette, un bagno. Balconi. Completano la proprietà una cantina finestrata e box auto.

Classe energetica A2. Euro 200000 trattabili



Ancona via Piave 29
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2306 CENTRO STORICO



In palazzo prestigioso proponiamo in vendita appartamento unico nel suo genere, finemente ristrutturato con pareti realizzate in pietra del conero e travi a

vista, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Cantina. Classe energetica D. Euro 265.000



E96-2304 SEMICENTRO - OTTIMO AFFARE!



Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato composto da cucinotto, soggiorno, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta,

bagno. Ampi balconi. Completa la proprietà un comodo garage. Classe energetica in fase di assegnazione. Euro 120000 trattabili



E96-2301 ZONA POSATORA



proponiamo in vendita delizioso appartamento posto al terzo ed ultimo piano con ascensore, con caratteristico soffitto in legno a volta composto da zona giorno con angolo cottura che affaccia su terrazzo, camera matrimoniale, due camerette, doppi servizi entrambi finestrati. Balconi. Ampio garage

Classe Energetica in fase di certificazione. Euro 200.000 trattabili



E96-2299 ZONA CANDIA

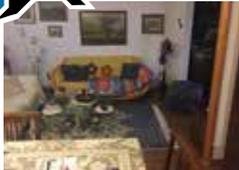


In posizione panoramicissima e dominante, proponiamo in vendita villa bifamiliare di complessivi mq 370 suddivisa in due distinte unità ognuna composta da ampio salone con

terrazzo verandato, cucina abitabile, camere matrimoniali, bagni finestrati. Taverna anch'essa con ampio salone, studi, camere, bagno. Lavanderia. Cantina. Ampio giardino. Classe energetica in fase di assegnazione. Possibilità di acquistare la singola unità immobiliare. Informazioni in agenzia.



E96-2319 QUARTIERE ADRIATICO



In posizione esclusiva e pianeggiante, proponiamo in vendita ottimo appartamento composto da cucina abitabile, salone, 3 camere, ripostiglio e bagno. Possibilità di ricavare secondo bagno.

Classe energetica G. Euro 180000 trattabili



E96-2321 ZONA PIAZZALE CAMERINO

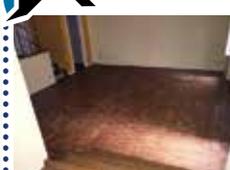


In palazzina ristrutturata esternamente ed internamente, proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato composto da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio o cabina armadio. Par-cheggio condominiale. Classe

energetica in fase di assegnazione. Euro 120000 trattabili.



E96-2320 CENTRO STORICO



IDEALE PER INVESTITORI - Proponiamo in vendita soluzione cielo-terra, unica nel suo genere così com-

posta: cucina abitabile, ampio salone, due camere, lavanderia, ripostiglio, doppi servizi. Classe energetica G. Euro 160000

Antica Tipica Trattoria
La Moretta
 dal 1897

Piazza del Plebiscito 52 Ancona 071202317

OSTERIA
la bottega
 di PINOCCHIO

via del Pinocchio, 48
 Ancona
 071 898010
 338 4440543

STIAMO SELEZIONANDO AGENTI IMMOBILIARI

VUOI ECCELLERE?
ENTRA IN RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Se stai cercando una **nuova opportunità lavorativa**, il mondo del **Real Estate** potrebbe diventare **la tua nuova professione**.

Se interessati inviare candidatura a:
centrocasa@remax.it



RE/MAX[®]

CENTRO CASA



FALCONARA MARITTIMA

Palombina Vecchia
via Campania



mq 240 circa

Villetta a Schiera disposta su 3 piani fuori terra ed uno semi-interrato con tavernetta box e giardino
OTTIME RIFINITURE
Richiesta euro 295.000
DA VISIONARE

FALCONARA MARITTIMA

Castelferretti
Via Olof Palme



mq 100 circa - garage

Appartamento con soggiorno cucina tre camere, due bagni, terrazzo giardino mq 80, cantina, garage singolo. T.a.m. Ottime rifiniture
Richiesta euro 195.000

MONTEMARCIANO

Loc. MARINA
Via Ponte del Trave



mq 120 circa - ampia corte

Porzione di fabbricato da cielo a terra abbinato ad un lato annessa corte sulla quale insiste un forno. Il fabbricato è ristrutturare.
Richiesta euro 93.000

FALCONARA MARITTIMA

Palombina Vecchia
Via Solferino

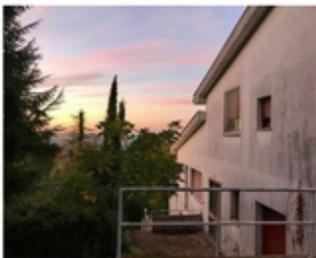


mq 150 circa - vista MARE

appartamento di circa 120 mq aperto su tre lati; piano terra troviamo un monolocale indipendente di 30 mq ampia soffitta garage singolo
Richiesta euro 160.000

ANCONA

SAPPANICO
Via Sappanico



VILLA BIFAMILIARE MQ 300

Divisa in 2 unita' abitative di circa 150 Mq ciascuna. Garage cantina. Immersa nel verde di 3500Mq
Bellissima vista
Richiesta euro 375.000

ANCONA

Q2/A
PASSO VARANO



VILLINO SINGOLO MQ 210

Casa singola sviluppata su due piani completa di garage singolo di mq. 46. La corte risulta essere pari a mq. 750 - Divisibile per due nuclei familiari

ANCONA

"VILLA FAVORITA"
CANDIA - Cantiere



VILLINO SINGOLO MQ 90

ULTIMA DISPONIBILITA'
ingresso soggiorno cucina tre camere due bagni garage singolo di mq. 37
Giardino mq 170 circa
Richiesta euro 265.000

CASTELFERRETTI

prossimità di Piazza
Albertelli



VILLINI BIFAMILIARI

nuovo complesso edilizio villini bifamiliari
DA MQ 112 - garage
PROGETTIAMO E COSTRUIAMO INSIEME A TE LA TUA NUOVA CASA!

ACQUISTO: Ricerchiamo per nostro cliente referenziato ATTICO mq 150 ca. ascensore terrazzo box - Ancona Rione Adriatico

FALCONARA M.MA

VIA G. VERDI 10/B

+39 071 911825

centrocasa@remax.it



ANCONA

VIA MARSALA, 19

+39 071 2070030

centrocasa@remax.it



Audi Prima Scelta *:plus* Per chi non si volta mai indietro.

L'esclusività e l'avanguardia di Audi sono anche in Prima Scelta *:plus*, il programma che offre vetture usate con meno di 60 mesi e 150.000 chilometri, sottoposte a 110 accurati controlli. Ecco perché siamo sicuri della qualità delle nostre auto e possiamo garantirle tutte per quattro anni a partire dalla data d'acquisto. Scoprite fino al 31 marzo con finanziamento agevolato e polizza furto e incendio inclusa per un anno.

Audi Prima Scelta *:plus*. L'usato senza il suo passato.



Gamma A4. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10 - ciclo extraurbano 6,1 - ciclo combinato 7,5; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 171.

Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:



vendite

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico di mq 120 al 5° con ascensore con ingresso sala cucina ripostiglio 3 camere 2 servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere euro 210,000

Ancona Via Veneto appartamento di mq 160 al 3° con ascensore composto da ingresso sala cucina 4 camere 2 ripostigli 2 servizi balconi cantina posto auto nel garage euro 270.000

Ancona Via Palestro appartamento di mq 100 al 4° con ascensore composto da ingresso tinello cucinotto soggiorno 2 camere 2 servizi balconi e box singolo risc autonomo euro 125.000

Ancona Zona Pinocchio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 125 con ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi con ampio giardino taverna di mq 35 e box singolo t. autonomo ottime condizioni

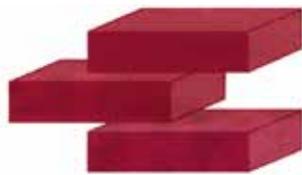
Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 160.000

Ancona Piazza Ugo Bassi negozio di mq 90 con vetrine servizio ottime condizioni libero giugno 2018 euro 160,000

Ancona Via Togliatti in complesso a schiera soluzione di testa di mq 160 disposti su 2 livelli + mansarda terrazzo giardino box singolo Euro 250.000

Ancona Via Podesti appartamento al 1° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo e soffitta buone condizioni euro 125.000

Ancona Via Pesaro appartamento al 1° con ascensore di mq 110 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi posto auto nel garage condominiale euro 130,000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Via Gialdini in palazzina bifamiliare appartamento ristrutturato al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 175.000

Ancona Via Petrarca appartamento al 2° di mq 100 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 1 servizio ripostiglio terrazzo panoramico cantina risc autonomo euro 130.000

Ancona via Anders locale uso magazzino/deposito di mq 32 da rivedere internamente euro 15.000

Numana villaggio Taunus in posizione collinare e panoramica villetta singola di mq 90 con soggiorno cucinotto 3 camere 1 servizio ampio giardino e portico per n. 2 auto tratt ris.

Ancona Via Sassoferrato appartamento locato al piano terra di mq 50 con soggiorno cucina 1 camera servizio cantina risc autonomo euro 35.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

Ancona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 75.000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 32 da rivedere internamente euro 17.000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65,000

Ancona zona residenziale appartamento al 3° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 100,000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 105.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona - Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi ripostiglio balconi completo di soffitta posto auto nel garage e giardino buone condizioni euro 240.000

Ancona Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camere servizio balcone risc autonomo euro 70,000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino di mq 30 risc autonomo euro 58,000

Falconara Via Cipriani appartamento di mq 120 al 1° con ascensore con ingresso sala cucina tinello 3 camere servizio ripostiglio balconi cantina e posto auto da rivedere internamente euro 99.000

locazioni

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio di mq 90 con vetrine e servizio ottime condizioni euro 650,00 + I.V.A. Libero 1° giugno 2018

Ancona Via Marini appartamento al 3° con ascensore di mq 120 arredato con ingresso sala cucina 3 camere doppi servizi balconi euro 750

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio di mq 200 con 2 vetrine libero luglio 2018 euro 1.800 + I.V.A.

Ancona Tavernelle locale uso ufficio al 1° di mq 40 con servizio euro 300 + I.V.A.

Ancona Corso Garibaldi uso ufficio al 4° con ascensore in ottime condizioni di mq 250 euro 1.700 + I.V.A

Ancona Corso Mazzini vic Tribunale ufficio di mq 270 al 4° e ultimo piano con ascensore con doppio ingresso risc. autonomo e ampio locale uso mansarda e soffitta; possibilità di locazione frazionata in 2 unità

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 300

Ancona centro locale uso magazzino/deposito di mq 60 con doppio ingresso e servizio euro 400,00

Iesi casa colonica in posizione pianeggiante di mq 220 con annessi e corte esterna euro 500

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350 + I.V.A.

Ancona Via della Loggia locale uso negozio di mq 40 con vetrina servizio e piccola corte esterna euro 400,00



immobi3

071 2
Immobi3



A4027 - IN ZONA PIANEGGIANTE

ad angolo con Piazza Diaz, proponiamo appartamento di mq 110, interamente ristrutturato, facente parte di palazzina anch'essa ristrutturata, posto al piano secondo con ascensore, composto da ingresso, sala, cucinino, tre camere, bagno con antibagno, balcone e annessa cantina. L'appartamento ristrutturato nel 2014 è in ottime condizioni, con pavimenti in parquet, infissi e impianti nuovi. Termo autonomo. Classe energetica: F. Prezzo: € 260.000 trattabili.



A3942 - TAVERNELLE

In contesto riservato e verdeggiante, proponiamo in vendita appartamento luminosissimo in perfette condizioni di mq 80, posto al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso su ampia sala, sala da pranzo con cucinotto, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno finestrato con box doccia, due balconi con vista panoramica, una soffitta e un posto auto in garage condominiale. Termo autonomo. Classe energetica F. Richiesta € 140.000 trattabili.



A3945 - CENTRO STORICO

Appartamento ristrutturato di mq 80 al piano primo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno con finestra, camera matrimoniale, cameretta, balcone, soffitta. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 140.000 trattabili.



A3671 - ZONA GRAZIE

Appartamento di mq 85, posto al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere (di cui una matrimoniale), un bagno, un balcone, con annessi cantina e box auto singolo. Termo centralizzato. C. Classe energetica G. Richiesta: € 100.000 trattabili.



A4029 - TORRETTE

In contesto riservato, proponiamo in vendita bell'appartamento ristrutturato di mq 80 netti, posto al piano primo, composto da ingresso, sala con accesso a balcone e cucina a vista, due grandi camere da letto, bagno finestrato con box doccia, armadio a muro e grande soffitta. Facilità di parcheggio. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 120.000 trattabili.



A3892 - ZONA SEMICENTRALE

Appartamento di mq 120 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, balcone, ripostiglio, soffitta, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € 115.000 trattabili.



A3983 - ZONA PIAZZALE CAMERINO

Appartamento di mq 80 posto al piano primo, composto da ingresso su corridoio, cucina, cucinotto, sala, camera, cameretta, bagno. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: € 65.000,00 trattabili.



A3634 - CENTRO STORICO

Valido appartamento di mq 170 nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e soffitta. Termo autonomo. Prezzo: € 235.000 trattabili.



A4017 - TAVERNELLE

In buon contesto residenziale, proponiamo in vendita in esclusiva bell'appartamento ristrutturato di 90 mq netti, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, salone con accesso a balcone, grande cucina abitabile con veranda, una camera matrimoniale, una ampia camera singola, grande ripostiglio, bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà un giardino di mq 20, una cantina e un posto auto in garage condominiale. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. Classe energetica: F. Richiesta € 140.000 trattabili.



A3793 - ZONA ADRIATICO

Appartamento da rivedere internamente di mq 62, posto al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina semi abitabile, una camera grande, bagno finestrato, due ripostigli, balcone vista mare. Garage con ingresso indipendente. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo € 120.000 trattabili.

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

206854 - 338 6363937 - 3311124080

3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



A4010 - CENTRO

In fabbricato di recente costruzione, proponiamo in vendita appartamento di mq 100, posto al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, doppi servizi finestrati, due camere doppie, una camera singola, due terrazzini, due cantine e posto auto di proprietà di mq 23.

Termo autonomo. Classe energetica: F.
Rendita 6%. Ottimo uso investimento.
Richiesta € 165.000 trattabili.



A4024 - POSATORA

In contesto verdeggiante e riservato, proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare di mq 90, posto al piano quinto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, salone con accesso a balcone con vista strepitosa, cucina abitabile con veranda, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e armadio a muro. Completano la proprietà una cantina, una soffitta ed un posto auto coperto. Riscaldamento autonomo. Classe energetica G.
Richiesta € 140.000 trattabili.



A3720 - CENTRO STORICO

A due passi da Piazza Roma, proponiamo in vendita valido appartamento di mq 88 netti, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucinotto, tre camere da letto e due bagni.

Termo autonomo.
Classe energetica: G.
Ideale uso investimento.
Richiesta € 140.000 trattabili.



A4006 - TAVERNELLE

In contesto riservato e verdeggiante, proponiamo in vendita bell'appartamento luminoso completamente ristrutturato, di mq 80, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso su salone, grande cucina abitabile, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato con vasca, due balconi con vista panoramica. Completano la proprietà una grande cantina finestrata e un posto auto esterno e un posto per moto interno. Termo autonomo.

Classe energetica F.
Richiesta € 138.000 trattabili.



A4022 - Esclusiva in Corso Amendola, n. 1

proponiamo appartamento di mq 80 posto al piano rialzato, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, con possibilità di ricavare la seconda camera. Ideale ad uso investimento.

Termo autonomo.
Classe energetica: G.
Richiesta € 120.000 trattabili.



A4034 - ESCLUSIVA - VIC. VIA SCANDALI

Appartamento in ottimo stato di mq 120 al piano quinto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, due bagni finestrati, due camere matrimoniali, balcone, due cantine, posto auto. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calorie. Classe energetica: F.
Richiesta € 270.000 trattabili.



A4037 - VIA ASIAGO, 3

ESCLUSIVA CON MANDATO - Appartamento di mq 65 al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera matrimoniale (possibilità di realizzare la seconda camera), bagno, balcone, cantina, posto auto. Ottimo per uso investimento.

Classe energetica: G.
Richiesta € 120.000.



A4036 - OTTIMO RAPPORTO QUALITA' / PREZZO!!

in Via Cesano in una piccola palazzina di soli tre piani, di recente costruzione, proponiamo splendido appartamento di mq 120 composto da ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ampio ripostiglio, giardino e terrazzo perimetrali con vista mare (per una complessiva superficie di mq 150); parte del terrazzo è coperto da veranda con apertura elettrica e il giardino è accessibile da ogni stanza dell'appartamento. Completano la proprietà un garage singolo con serranda elettrica e un posto auto esterno privato. **ESCLUSIVA** (con mandato). Richiesta € 270.000. Classe energetica in fase di definizione.



A3933 - APPARTAMENTO

di mq 50 al piano secondo composto da ingresso, cucinotto, sala, camera matrimoniale, bagno. Termo autonomo.

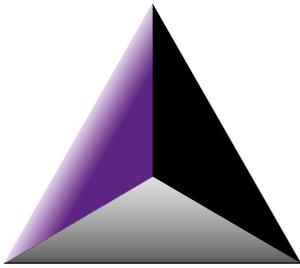
Richiesta € 100.000 trattabili.
Classe energetica: G.



A3984 - ZONA STAZIONE

In piccola palazzina vendiamo appartamento di mq 105 così composto: -al piano primo da ingresso, salone doppio, cucina, bagno e ripostiglio; -al piano secondo da cameretta, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e doccia. Sovrastante vano soffitta.

Termo autonomo.
Richiesta € 75.000 trattabili.
Classe energetica: G.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE

APPARTAMENTI IN



A3313 - ANCONA TORRETTE

vicino all' Ospedale in stabile in cemento armato al terzo piano con ascensore vendiamo Appartamento diviso in ingresso, soggiorno , cucina abitabile, due matrimoniali, 1 bagno, tre balconi, cantina e posto auto interno riservato **€ 130.000,00** Ape in fase di richiesta Ottimo anche per uso investimento



A3314 - ANCONA VICINANZE P.ZZA ROMA

vendiamo appartamento di mq.120 tutto completamente ristrutturato sia come impianti che come rivestimenti, attualmente suddiviso in soggiorno con angolo cottura , tre camere di cui una cameretta e due matrimoniali, 1 bagno grande , possibilità di realizzare il secondo bagno, aria condizionata , infissi interni ed esterni nuovi, **€ 260.000,00** Ape in fase di richiesta



A3293: VICINANZE VIA VENETO

vendiamo prestigioso appartamento completamente ristrutturato composto da : ingresso soggiorno cucina abitabile tinello una camera matrimoniale con ampia cabina armadio una cameretta due bagni tre balconi climatizzato impianto d'allarme e porta blindata ad euro **270.000,00 trattabili** Ape in fase di richiesta



A3299: ANCONA GHETTARELLO

vendiamo app.to di mq 80 ristrutturato sito al piano primo sviluppato su due livelli P1: ingresso salone, cucinotto con accesso alla terrazza panoramicissima vista mare di mq 13 P2: una matrimoniale con cabina armadio, una singola, un bagno. PT locale di complessivi mq 68 adibiti a garage con bagno (possibilità di ricavare anche una tavernetta). **Euro 158.000 trattabili** classe energ. in fase di richiesta



A3310 - ANCONA ZONA VIA PODGORA

vendiamo grazioso appartamento completamente ristrutturato di mq. 70 sito al piano terra , composto da ingresso su ampio salone con angolo cottura , ampio studio/cameretta senza finestra, 1 matrimoniale, 1 bagno, 1 ripostiglio, lavori di ristrutturazione appena conclusi che hanno coinvolto rivestimenti, impianti ed infissi in pvc con dv, portone blindato, caldaia murale , nuova. L'appartamento viene venduto completo di cucina e elettrodomestici e con i mobili del bagno su misura. Ape in fase di richiesta **€ 120.000,00 trattabili** € 15.000 di recupero fiscale per la ristrutturazione



A3311 ANCONA

adriatico zona della panoramica, vendiamo arredato appartamento mq 65 ca ingresso cucina abitabile, sala (con angolo divano letto) camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, balcone ,soffitta.Possibilita' di parcheggio esterno nel cortile condominiale, classe energetica **F. €110.000,00**



A3292 - ANCONA PASSO VARANO

vendiamo appartamento in casa colonica completamente ristrutturata immersa nel verde e recintata sviluppata su due piani oltre a soppalco abitabile il tutto per complessivi circa 90 mq. netti oltre a giardino di circa 350 mq. in parte pavimentato , ampio parcheggio privato in corte condominiale. L'immobile è suddiviso al piano terra da un ingresso, indipendente sul soggiorno con angolo cottura, 1 bagno di servizio e accesso alla corte retrostante collegata con la scala interna al piano primo troviamo due camere servite dal bagno principale, ulteriore camera o studio si trova al piano soppalco, rifiniture ottime contesto tranquillo e riservato ape in fase di richiesta **€ 200.000,00 trattabili**



A3295 - ANCONA ZONA PINOCCHIO

vendiamo appartamento completamente ristrutturato di mq. 94 composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, due balconi, due camere matrimoniali, 1 bagno grande con Vasca, armadio a muro, appartamento completamente ristrutturato sia come impianti che come rifiniture , tutto completamente ritinteggiato, cantina, immobile perfetto da abitare subito, Ape in fase di richiesta , **€ 175.000,00**

APPARTAMENTI IN V



S672 - FALCONARA VICINANZE CENTRO

vendiamo appartamento mq.40 al piano terra/rialzato con ingresso indipendente , soggiorno con angolo cottura , 1 matrimoniale, Bagno e antibagno, piccola corte , ape in fase di richiesta completamente ristrutturata **€ 75.000**



S675 - MARCELLI DI NUMANA

150 m dalla spiaggia appartamento arredato con ingresso indipendente mq 40 ingresso soggiorno con angolo cottura, studio, camera matrimoniale bagno, terrazzo mq 12 giardino privato mq 37. classe energetica in fase di richiesta, **€125.000,00**

c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a
071.204905 - 071.53606
www.consulcapital.it

VENDITA ANCONA



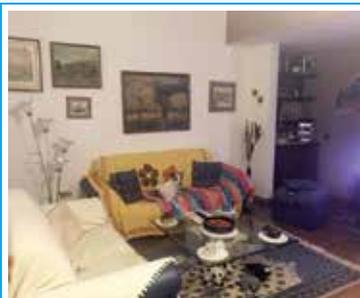
A3315 - TORRETTE VISTA MARE

in posizione dominante e tranquilla senza problemi di parcheggio, proponiamo in Vendita luminosa villa singola già divisa in due appartamenti , uno sito al piano terra e l'altro al primo piano composti ciascuno da ingresso, cucina abitabile con balcone vista mare, salone, 3 camere, ripostiglio, bagno, garage di pertinenza, locali per tavernette , numerosi posti auto in proprietà', cantine e ampia corte privata in parte adibita a giardino ; Validissima sia come abitazione principale per due nuclei familiari o studio professionale che ad uso investimento in quanto non lontano dall' universita' e dall ' ospedale regionale . Ottimo rapporto qualita' - prezzo € 250.000,00 trattabili ADATTA ANCHE PER UN IMPRESA EDILE



A3289 ANCONA POSATORA

vendiamo attico mq 110 composto da ingresso salone, cucina abitabile tre camere ,sottotetto ripostiglio,bagno con vasca ad idromassaggio,e box doccia, due balconi terrazzo mq 105,panoramico e luminoso,non ha ascensore(fattibilita' d'installo),classe energetica in fase di richiesta €180.000,00 Trattabili



A3308: QUARTIERE ADRIATICO

vendiamo app.to di mq 115 sito al terzo piano composto da: ingresso salone ampio cucina abitabile un bagno tre camere un balconcino ripostigli classe energ. G possibilità di mettere l'ascensore a breve.
Euro 190.000 trattabili



A3309 ANCONA BORGIO RODI

vicinanze Pincio,vendiamo luminoso appartamento sito al terzo piano con ascensore di mq 116,composto da ingresso sala,cucinino tinello,ripostiglio,tre camere di cui due matrimoniali ed una ampia cameretta,doppi servizi,due balconi,ampia soffitta,posto auto interno,termo centralizzato con contacalorie,video citofono aria condizionata caldo/freddo,classe energetica in fase di richiesta.€250.000,00 trattabili



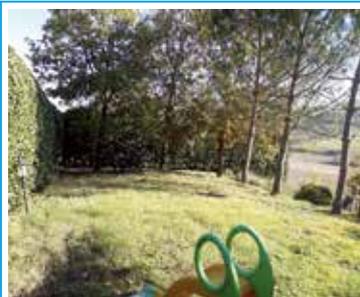
A3312 ANCONA COLLEMARINO

in posizione tranquilla vendiamo appartamento mq 65 ingresso soggiorno cucina abitabile, balconcino,bagno due camere, cantina. classe energetica in fase di richiesta.
€75.000,00



A3098:ZONA CENTRO STORICO

e vicinanze università di economia vendiamo app.to con posto auto condominiale composto da :ingresso sala cucina abitabile balcone e terrazzino 1 bagno - al piano superiore due camere matrimoniali una camera singola 1 bagno ripostiglio ottimo anche per investimento ad euro 170.000 trattabili



A3300 ANCONA

in casale trifamigliare ingresso indipendente completamente ristrutturato per amanti della campagna zona Torrette,vendiamo ad 1,5km dalla strada principale soluzione mq 110 sviluppati su due livelli,pt ingresso,salone con camino,cuicna abitabile bagno,al piano superiore tre camere,bagno ed ampio soppalco. corte privata con doppio accesso mq 900ca garage singolo mq 12.classe energetica in fase di richiesta.€250.000,00



A3304 - CENTRALISSIMA

mansarda mq. 145 , utilizzabile per mq. 110 ad altezza normale suddivisa ingresso , 6 vani + bagno 5 terrazzini di circa 3 mq ciascuno da ridividere internamente, progetto di ristrutturazione già approvato € 125.000,00 Ape in fase di richiesta

VENDITA FUORI ANCONA



S679 - NEL COMUNE DI AGUGLIANO

in una palazzina bifamiliare di recente realizzazione, proponiamo in vendita un bilocale di 55 mq, posto al primo ed ultimo piano senza ascensore. L'appartamento si presenta composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura e camino, una camera da letto matrimoniale, un bagno ed un balcone. Annesso all'alloggio troviamo un garage singolo ed un sottotetto. Le condizioni dell'immobile sono perfette e pari al nuovo. Classe energetica E.



S680: PALOMBINA ALTA

in ottimo contesto tranquillo immerso nel verde e panoramico vendiamo valido app.to di mq 86 al piano secondo composto da: ingresso salone con accesso al terrazzino vivibile con vista mare, cucina abitabile con balcone, una camera matrimoniale, una cameretta doppia, un bagno e garage singolo di mq 20 con bagno e doccia. Ottime rifiniture tutto parquet termo autonomo porta blindata infissi doppi vetri. **Euro 150.000 trattabili**



IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco



Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona

071 2362137

345 0835238

328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V724 ESCLUSIVA via delle GRAZIE 46 Appartamento di mq. 85 al primo piano composto da ingresso, cucina abitabile con balcone, sala con balcone, 2 camere, bagno. Termoautonomo Infissi in legno doppio vetro giugno 2017, garage singolo e soffitta. Euro 90.000 tratt. OTTIMO PREZZO!!!



V750 ZONA GRAZIE Appartamento di mq.100 ristrutturato al terzo piano con ascensore composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno. Termo autonomo Posto auto Cantina Soffitta Classe energ. F Euro 160.000



V748 CENTRO STORICO Appartamento suggestivo di mq.98 al primo piano ristrutturato con rifiniture di lusso, pareti in pietra del Conero e travi a vista, composto da soggiorno con cucina open space, camera matrimoniale, bagno. Termo autonomo Cantina Classe energ. D Euro 265.000



V743 Q: ADRIATICO con giardino pavimentato Appartamento di mq. 100 al primo piano completamente ristrutturato con finiture di pregio composto da ingresso, sala con cucina a vista, 3 camere, bagno, ripostiglio. Giardino pavimentato e locale uso stileria e lavanderia. Termoautonomo Cantina Euro 235.000



V717 CENTRO Via Astagno 30 Esclusiva vera occasione anche a uso investimento!!! Appartamento di mq. 85 al terzo piano di palazzina di soli 3 condomini composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno. Termoautonomo Classe energetica G Euro 105.000



V707 BORGO RODI Appartamento al 2° piano di mq. 116 con vista panoramica, composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, bagno, ripostiglio. Termoautonomo Cantina Garage singolo. Classe energetica G Prezzo euro 170.000 tratt.



V740 ESCLUSIVA VIA VOLTERRA 7 Appartamento di mq. 188 composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile con balcone, 4 camere, 2 bagni. Termoautonomo Cantina Impianto di condizionamento Classe energ. G Euro 280.000 Trattabili



V741 ZONA PIETRALACROCE Appartamento in palazzo ristrutturato nel 2015 di mq.90 al primo piano con ascensore, completamente ristrutturato composto da ingresso su open space con sala con balcone e cucina a vista con balcone, 2 camere, bagno finestrato, ripostiglio già predisposto per il secondo bagno. Cantina e posto auto nel garage condominiale. Classe energetica E Euro 210.000



V731 ZONA REGIONE
In esclusiva proponiamo appartamento di mq.115 al 1° piano composto da ingresso, sala, tinello e cucina con balcone, 2 camere, studio, bagno finestrato. Termoautonomo Cantina Posto auto Classe energ. G Euro 140.000



V735 BORGO RODI
Appartamento di mq. 120 al secondo piano con ascensore composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, bagno finestrato. Cantina e garage singolo Classe energ A2 Euro 200.000 trattabili



V722 ESCLUSIVA ATTICO AL PASSETTO CON GARAGE vendiamo attico con vista strepitosa di mq.145 al quarto piano composto da ingresso, sala con terrazza di mq.50, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni. termoautonomo garage singolo classe energetica g trattative riservate



V616 ZONA PASSETTO CON VISTA STREPITOSA Appartamento vicino al Monumento di mq.150 al terzo e ultimo piano in palazzina di soli 3 condomini composto da ingresso, salone con camino, tinello con altro camino e cucina con balcone perimetrale, 3 camere, studio, 2 bagni finestrati, ripostiglio, mansarda e giardino di proprietà Garage singolo, 2 cantine Termoautonomo Cl energ G Euro 310000 trattabili





META
IMMOBILIARE

La serenità di vendere e comprare casa

Via S. Martino, 21
60122 **Ancona**
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it

COLLEMARINO
ESCLUSIVA ESENTA DA MEDIAZIONE
DI AGENZIA

In palazzina residenziale di prossima realizzazione di 10 unità immobiliari, classe energetica A, posizione tranquilla e fuori dal traffico ma servitissima, appartamenti e attici da 71 a 85 mq al piano terra, primo e secondo con ascensore, composti da ingresso in ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, ripostiglio. Corte e giardini privati per i piani terra, ampi balconi per i primi piani e terrazze per i due attici. Garage da 18 a 28 mq, due posti auto esterni per ogni unità. Riscaldamento a pavimento, 1 kw di fotovoltaico. Ottimo capitolato.

Per info e documentazione in studio.



ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoCasaitalia

gruppo • società • servizi



A262259A6 CASTELFERRETTI

Appartamento con **ingresso indipendente** su più livelli - completano la proprietà **ampio terrazzo e giardino** - comodità di parcheggio interno - ottime rifiniture - libero da subito cifra richiesta **€ 148.000,00**
 Classe G ipe 347,20



A264073A6 BORG RODI

Appartamento al terzo piano con ascensore - metratura di circa 60 mq - composto da ingresso - sala con balcone **vista mare** - cucina - ripostiglio - camera matrimoniale - due posti auto coperti - libero subito - **€ 120.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A259304A6 AGUGLIANO

Centro storico - appartamento arredato in palazzina pentafamiliare - primo piano - **completamente ristrutturato** - sala - cucina - due camere - doppi servizi finestrati - ripostiglio - balcone panoramico - **termo-camino** - libero subito - a soli € 120.000,00
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263426A6 V.ZE P.LE CAMERINO

Proponiamo ampio appartamento al primo piano in piccola palazzina - composto da ingresso - salone - cucina - tre camere - bagno - ripostiglio e **balconate panoramiche città e mare** - completo di soffitta - interni da sistemare - termoautonomo - libero a breve - interni da personalizzare !!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265486A6 CORSO CARLO ALBERTO

Appartamento al secondo piano di 50 mq - composto da soggiorno - angolo cottura - camera matrimoniale - cameretta - ottime **condizioni interne** - libero subito - da vedere .. **€ 50.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264611A6 ZONA GRAZIE

Appartamento **all'ultimo piano con ascensore** - ampio ingresso - soggiorno angolo cottura con uscita a balcone - due camere - bagno - riscaldamento autonomo - completo di cantina e posto auto nel cortile condominiale - **abitabile da subito** -
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262361A6 TRAVERSA DI V.TORRESI

Appartamento al primo piano con ingresso ampio - **salone con terrazzino abitabile** - cucina con balcone - disimpegno notte con tre camere - antibagno e bagno - cantina - libero a breve - **prezzo interessante !!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265210A6 CANDIA

Lotto di terreno edificabile per realizzare **villetta singola di 110mq.** - con interrato per realizzare taverna e garage - corte di circa 400 mq - due posti auto esterni - comodo come posizione - cifra richiesta **€ 115.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264157A6 - ZONA QUESTURA

Appartamento all' **ultimo piano con ascensore** - composto di ingresso - cucinino con soggiorno - cameretta - camera matrimoniale - bagno - ripostiglio con finestra - balcone ampio dal soggiorno ed altro balcone dal bagno - soffitta - **posto auto in garage condominiale** - cifra richiesta **€ 85.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264456A6 - VERBENA

Bella vista mare - appartamento al terzo piano - ingresso - cucinino tinello - sala con balcone abitabile - due camere grandi - bagno principale con vasca e bagno di servizio - cantina - **completo di due locali condominiali** - libero a breve - da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263888A6 TAVERNELLE

Appartamento con ampio soggiorno con cucina a vista - disimpegno notte con camera matrimoniale - cameretta - bagno - balcone e posto auto in cortile condominiale - molto buone le rifiniture - **ottima posizione anche uso investimento - € 110.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264259A6 TORRETTE

Panoramichissimo - appartamento al quarto piano con ascensore - **terrazzo di copertura di proprietà** - appartamento con ingresso - cucinino tinello con balcone abitabile - sala - tre camere - due bagni finestrati - altro balcone - cantina e posto auto interno
 Classe E IPE 110,6

casAlitalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A264974A6 ZONA CENTRALE

Appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore - con ingresso nel soggiorno con balcone - cucina abitabile con dispensa e altro balcone - tre camere - bagno - **posto auto in garage condominiale** - cantina - da abitare subito!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264766A6 POSATORA

In piccolo condominio completamente ristrutturato - **appartamento con giardino di mq 100** - ingresso - salone con balcone panoramico su mare/duomo - cucina abitabile con uscita su giardino - tre camere letto - doppi servizi - cantina - **possibilità di acquistare separatamente locale uso garage** - da non perdere. Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262223A6 ZONA TORRETTE

Proponiamo appartamento ultimo piano - **vista panoramica mare e campagna** - ampia superficie interna - completa la proprietà una **terrazza esclusiva attrezzata** con un locale pluriuso in legno e un **garage singolo** - ottime le rifiniture interne
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262383A6 ZONA REGIONE

Appartamento di **ampia metratura** all'ultimo piano con ingresso - sala - cucina abitabile con balcone - studio con ripostiglio - due camere matrimoniali e doppi servizi - completo di cantina e **posto auto interno** - libero subito - da rivedere gli interni - ottimo prezzo !!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265474A6 ZONA GRAZIE

Appartamento al **terzo piano con ascensore** - ingresso - soggiorno con balcone - tinello con angolo cottura finestrato - ripostiglio - disimpegno notte con camera matrimoniale grande - cameretta con balcone - bagno - soffitta - **posto auto interno in garage condominiale** - abitabile da subito - **€ 99.000,00**
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262799A6 PINOCCHIO

Appartamentino in piccolo contesto - composto da ingresso - soggiorno - cucinotto - camera matrimoniale - bagno - ripostiglio - arredato - termoautonomo - **ottime condizioni interne** - libero subito **a soli 57.000,00!**
Ind PrestEnerg in corso di certificazione



A263023A6 ZONA PASSETTO

Proponiamo in contesto condominiale residenziale - monolocale al piano primo con cantina - **possibilità di scegliere le finiture interne** e di acquistarlo ristrutturato o usufruire dei vantaggi fiscali e acquistarlo da ristrutturare - € 9.000,00 di anticipo + comode rate mensili... da non perdere!!!!
Ind PrestEnerg in corso di certificazione



A261271A6 GALLIGNANO

Per gli amanti del verde e della tranquillità - **casa singola ristrutturata** di recente - **giardino di 1800 mq. con piscina** - interni moderni e ben curati.. da vedere !!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265249A6 CAMERANO

Ad un km dal paese - **tipologia quadrifamiliare** - appartamento su due livelli - con **ingresso indipendente** - corte privata carrabile e con piccolo giardino - soggiorno con camino e cucina a vista - due camere con balcone e bagno - al primo piano troviamo una camera e studio - lavanderia - soffitta - **molto belle le rifiniture** - da vedere!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265408A6 CORSO C. ALBERTO

Appartamento al secondo piano con ascensore - con ingresso - soggiorno con balcone - ampia cucina con balcone - **tre camere letto** - bagno con vasca idromassaggio - completo di soffitta - **completamente ristrutturato** - libero subito - a soli € 110.000,00!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265035A6 VICINANZE PASSETTO

In palazzina trifamiliare - appartamento ultimo piano con **stupenda vista mare e monumento** - composto da salone con caminetto - cucina tinello - tre camere - due bagni - ampio sottotetto - garage di 27 mq - due cantine - libero subito - da vedere!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264331A6 ZONA PIANO

Appartamento al 5° piano servito di ascensore - composto da ingresso - sala - cucina abitabile - due camere letto - bagno - **balconi con visuale aperta** - bagno finestrato - completo di soffitta - libero subito - cifra richiesta **€ 75.000,00!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it
071 2801992



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it
071 906273



VA2114 ANCONA TORRETTE
Delizioso appartamento recentissima costruzione con terrazzo e completo di garage. **SPLENDIDA VISTA MARE !!!** Classe "A"



VA2144 ANCONA VIC. ZE TRIBUNALE
€ 135.000
Valido appartamento di ampia metratura con balcone. Classe in definizione.



VA2147 POLVERIGI Bellissima villa di ampia metratura, recente costruzione con taverna e garage. Ottime rifiniture. Classe "C"



VA2086 ANCONA ZONA GRAZIE
Ultimo piano con ascensore. Panoramico appartamento ottimamente ristrutturato con le 3 camere, doppi servizi. Completo di posto auto e cantina. Classe in definizione.



VA2125 ANCONA RIONE ADRIATICO
Valido appartamento di ampia metratura in contesto signorile, con ampi balconi e completo di cantina e garage. Classe in definizione.



VA2148 POLVERIGI
€ 130.000
Vicinanze Centro appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente e completo di garage doppio e giardino. Classe in definizione



VA2105 ANCONA CENTRO
Bellissimo appartamento su 2 livelli con mansarda e terrazzo con splendida vista sul mare e il centro città. Classe in definizione.



VA2141 AGUGLIANO
€ 140.000
Ottimo appartamento in graziosa palazzina al primo e ultimo piano. Ingresso indipendente e completo di garage. Classe in definizione.



VA2143 POLVERIGI
€ 100.000
Ottimo appartamento al piano terra con ingresso indipendente, piccola corte e completo di garage. Classe "D"



VA2133 ANCONA ZONA GRAZIE
€ 138.000
Delizioso appartamento con 2 camere matrimoniali, balcone e completo cantina. Classe in definizione.



VA1698 AGUGLIANO
€ 137.000
In zona tranquilla e riservata ottimo appartamento di testa recente costruzione con ingresso indipendente, giardino, taverna e garage.



VA1953 POLVERIGI
€ 112.000
Ottimo appartamento al piano terra con giardino e garage/taverna collegata. Classe in definizione.



VA1924 ANCONA ZONA SEMICENTRALE
€ 150.000
Ottimo appartamento con 3 camere, doppi servizi, balconi e ampia soffitta. Ristrutturato. Classe in definizione.



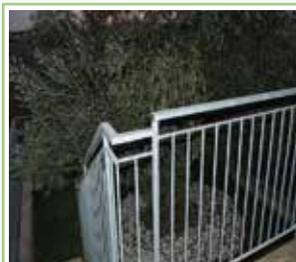
VA2123 AGUGLIANO
€ 205.000
Graziosa villetta cielo/terra con corte, garage, cantina rifinita a taverna, e soffitta con terrazza. Classe in definizione.



VA2140 POLVERIGI
€ 130.000
In zona servita e residenziale delizioso appartamento di recente costruzione. Arredato e completo di garage. Classe "D"



VA1484 ANCONA VICINANZE
€ 118.000
Ottimo appartamento con 2 camere matrimoniali. Splendida vista mare. Classe in definizione.



VA2137 AGUGLIANO
In contesto riservato e panoramico delizioso appartamento piano terra con giardino, terrazzo e taverna collegata!!! Ottime finiture.. Classe "C"



VA2130 POLVERIGI
In zona panoramica e residenziale deliziosa soluzione con ingresso indipendente, giardino e taverna fuori terra. Ottime finiture. Classe "D"

marco marchetti



071.204118 - info@marchettiufficio.it - www.marchettiufficio.it

071.2072367 **Immobiliare Punto Affitti** ANCONA via de Gasperi 62



AZ2955 RIONE ADRIATICO

affittasi appartamento 80 mq, ben rifinito e completamente arredato: ingresso, camera matrimoniale, cameretta, cucina abitabile, sala e bagno, dotato di ampia cantina. APE richiesta. € 600,00



AZ2861 SEMI CENTRO

affittasi appartamento in ottime condizioni interne, arredato bene e così diviso: ingresso, soggiorno, ampia cucina, camera, cameretta, due bagni. Classe energetica D



AZ3010 GRAZIE

appartamento di 60 mq, parzialmente arredato e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno con doccia. € 400,00 APE richiesta



AZ2674 TORRETTE

disponibile dal 1 maggio bilocale arredato di 40 mq, ristrutturato di recente; piano terra, posto auto esterno. Classe energetica G



AZ3002 TAVERNELLE

affittasi appartamento arredato e ristrutturato, 3 piano s/a, composto da sala, cucina abitabile, due ampie camere, bagno finestrato con doccia. APE richiesta



A734C CENTRO STORICO

elegante appartamento di 65 mq, ottime finiture interne, arredo moderno; ingresso, ampia camera da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno con vasca. APE richiesta. € 530,00



AZ2305 REGIONE

zona tranquilla e silenziosa, affittasi appartamento di 65 mq, ultimo piano, composto da cucina, salotto, due camere e bagno, dotato di balcone e cantina. Classe G



AZ2863 GRAZIE

affittasi appartamento di ampia metratura, non ammobiliato: ingresso, salone, cucina, due camere grandi e due camerette, doppi servizi, dotato di garage singolo. € 650,00. Classe energetica F



AZ2939 PINOCCHIO

in posizione tranquilla, appartamento di 110 mq, semi arredato, dotato di corte privata e cantina; sala, cucina, tre camere da letto, due bagni; possibilità di garage. Classe energetica F



AZ3009 PALOMBARE

bilocale arredato di 55 mq con ampia terrazza; arredato, 1 piano di una piccola palazzina. € 450,00 APE richiesta



AZ3004 VIA DE GASPERI

a due passi da tutti i servizi, affittasi luminosissimo appartamento di 85 mq, parzialmente arredato e composto da ingresso, due ampie camere, cucina con sala pranzo, soggiorno, un bagno, due grandi balconi e cantina. APE richiesta



AZ2192 POLVERIGI

bilocale arredato di recente costruzione con ingresso indipendente, piccola corte e garage singolo. Classe energetica F

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it



ANGOLI DI NATURA

Via M. della Resistenza 16 - ANCONA

348 9912989

roberto@angolidinatura.it www.angolidinatura.eu





www.eurocasanetwork.com®
EUROCASA®

CONSULENZA ITALIA S.r.l.s

Via Flaminia, 551

60015 Falconara M.

071 9175806 071 9173222



VIA VOLTURNO

Luminoso appartamento vista mare di 98 mq calpestabili composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, balcone e garage. Buone condizioni interne, palazzina recentemente ristrutturata. **Euro 115.000.**



VIA DE BOSIS Al piano terra di piccola palazzina, appartamento con ingresso indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno, cantina e giardino. Termoautonomo. **Euro 87.000.**



PALOMBINA VECCHIA in palazzina con riscaldamento autonomo appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e garage. **Euro 85.000.**



**Sei agente immobiliare?
 Noi di Eurocasa
 desideriamo lavorare con te!**

*Ci aiuterai a collocare gli immobili
 già presenti nel nostro portafoglio
 e ad acquisire nuovi incarichi di vendita.*

*Se sei dinamico, ti piace avere risultati,
 ami la meritocrazia, incontriamoci per un
 colloquio informale nella nostra sede di
Falconara.*



IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4416 VIA DE GASPERI - app. To di mq 105 al 2p con asc. Salone, cucina ab, 2 camere, bagno, rip, 2 balconi, soffitta, termo aut. E posto auto esterno assegnato. Buonissime condizioni interne. € 118.000. Ape in richiesta.



AV-4423 ZONA PINOCCHIO - In esclusiva Via Alpi app.to al 1P mq 110 panoramissimo mare e città salone con caminetto, cucina ab, 2 camere, ampio studio o terza camera, doppi servizi, ampio balcone, cantina, garage e termo aut. € 245.000 trattabili. Ipe 92.923 - Classe F

AV-4418 ZONA VALLEMIANO app.To al 4p con asc. Mq 120 ottimo anche uso investimento con soggiorno, cucina ab, 3 camere, doppi servizi, rip, un balcone e un terrazzo di circa mq 40. € 135.000 Trattabili. Ipe 413,9 - classe g



AV-4380 RIONE ADRIATICO Adiacenze Viale della Vittoria in contesto di pregio ampio appartamento al 5p con ascensore di mq 130 con balconi e box auto. € 320.000. Ape in richiesta.

AV-4367 VIA DEL CARMINE In trifamiliare app.to al 1P mq 140 dotato di impianto fotovoltaico composto da salone con cucina ab, 3 camere, doppi servizi e tre balconi, cantina e giardino. Ottimamente rifinito con strepitosa vista mare. € 265.000 tratt.



AV-4419 TORRETTE - via flaminia appartamento al 1p di circa 40 mq lordi composto da soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale e bagno. € 40.000 trattabili. ape in richiesta.



AV-4408 ZONA MONTE MARINO - in zona tranquilla e lontano dal traffico appartamento in palazzina quadrifamiliare al 1p su due livelli di mq 75 con soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, terrazzo, garage singolo e t.a. € 150.000 trattabili. ape in richiesta.

AV-4377 ZONA PIANO - Appartamento ristrutturato al 1P con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, 2 camere, bagno, rip, balcone, cantina e t.a. € 140.000 alta trattabilità. Ape in richiesta.



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. € 125.000 APE in richiesta

AV-4383 ZONA VIA XXV APRILE - Luminoso e panoramico app.to 4P con asc. soggiorno, cucinotto con tinello, 2 camere, bagno, soffitta, 2 balconi, posto auto interno e t.a. Buone condizioni. Possibilità 3 camera e secondo bagno. €135.000 tratt. Ape in richiesta.



ZONA CENTRO STORICO

Appartamenti in fase di ristrutturazione uno al piano terra di mq 75 con corte e uno al piano primo di mq 80 con terrazza. Possibilità di accorpamento. **Info al 335.5233076**

COMUNICATO AL SINDACO NEI TERMINI DI LEGGE



i GALEAZZI
di piazza del Papa

Profumieri ad Ancona

071 205414

Piazza del Plebiscito, 16



**VENDITA
PROMOZIONALE**

con sconti

dal 20% al 80%

**Ci sono tanti buoni motivi per comprare una Volkswagen.
Noi te ne diamo uno in più.**



Una Volkswagen ha molte qualità. Una di queste è la manutenzione.

Nei Centri Volkswagen Service trovi tecnici specializzati e attrezzature all'avanguardia, per garantirti un servizio professionale, a un prezzo che non ti aspetti.

Insieme alla tua Volkswagen, scegli anche Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it



ViaVai Ancona



ViaVai CivitanovaMarche



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1946 av, Centro, appartamento al primo piano, di mq 75 ca,

composto da ingresso nella sala, cucina abitabile con balcone, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con doccia e finestra. Soffitta. Gli impianti sono stati ristrutturati nel 2011. Palazzina in buone condizioni. Prezzo € 130.000.



Rif. 1817 AV, centralissimo, appartamento ultimo piano,

c/a, di mq 65 ca, composto da ingresso, sala con cucina a vista, uno studio, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2011, con parquet e infissi nuovi. Possibilità di trasformarlo in ufficio. Molto luminoso!! Prezzo € 135.000

Rif. 1914av, Zona Regione, appartamento al piano rialzato, di mq 90 ca, con corte di mq 17, cantina e posto auto. Interni da rivedere. Possibilità di due progetti da visionare in agenzia. Prezzo interessantissimo!!!! € 75.000.



Centro Storico Rif. 1932AV, Soluzione molto particolare,

di mq 140, disposta su due livelli, composta da un ampio ingresso da adibire a studio, ampia zona living con cucina a vista, due camere, due bagni, con possibilità di ricavare la terza camera. Condizioni interne buone! Prezzo € 160.000.



Torrette Rif. 1925 av, App.to di mq 70 ca, al terzo piano, c/a, composto da sala

con cucina a vista e balcone, due camere grandi e un bagno. Possibilità di acquistare posto auto. Interni da rivedere. Palazzo recentemente ristrutturato. Molto luminoso con vista mare. Prezzo € 80.000.



Rif. 1924 av, Pinocchio, app.to al primo piano, composto da ingresso

nel soggiorno con cucina a vista e accesso ad un balcone verandato, una ampia camera matrimoniale con angolo studio e un bagno. Possibilità di ricavare la seconda camera: Completamente ristrutturato nel 2009. Molto bello! € 120.000 tratt.



Rif. 1936 AV, Zona Pinocchio, In esclusiva, appartamento

al piano rialzato, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno con finestra. Recentemente ristrutturato, con infissi nuovi. Viene lasciato anche tutto l'arredamento. Prezzo € 90.000 tratt.



Rif. 1941 av, Collemarino, appartamento ultimo piano, s/a, di

mq 50 ca, composto da ingresso, cucina semiabitabile, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, ripostiglio e ampio bagno con finestra. Soffitta. Prezzo € 47.000



Rif. 1916 AV, Zona Centro, appartamento all'ultimo piano, c/a, di mq 85 ca,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e un balcone, due camere matrimoniali e un bagno. Ristrutturato completamente nel 1998, con aria condizionata. Caldaia appena sostituita. Posto auto nel garage. Viene lasciato arredato. Prezzo € 220.000 tratt



Rione Adriatico rif. 1934 av In esclusiva, bellissimo app.to al secondo ed

ultimo piano, in palazzina Liberty, nella zona del Viale della Vittoria, di mq 130 ca, composto da ampia sala con cucina a vista, salotto o studio collegato da una porta scorrevole, tre camere e due bagni. Soffitta e cantina. Ristrutturato conservando i materiali dell'epoca. Molto luminoso! Prezzo € 220.000.



Rif. 1865 AV Vallemiano "In esclusiva", appartamento

al quarto piano, c/a, di mq 95 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Completano l'appartamento un posto auto esterno e un posto coperto privato. Prezzo € 100.000

LOCAZIONI



Rif. 1530 al, Centro, bellissimo app.to al quarto piano, s/a, composto da soggiorno,

cucina abitabile con balcone, due camere e un bagno. Arredato in ottime condizioni. € 550.



Rif. 1019 al, Zona centro, appartamento recentemente ristrutturato,

al 5° piano c/a, di mq 68 ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. Libero dal 01/05/18. Molto bello! No studenti e famiglie. Persone referenziate. Canone € 600.



Rif. 1526 al, Centro, app.to al piano rialzato, composto da cucina abitabile,

sala, due camere matrimoniali e un bagno. Condizioni molto buone. Adatto a 2 studenti/lavoratori. Canone € 500.



Rif. 1514 al Pietralacroce Appartamento al terzo piano

con ascensore, di mq 110 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone con vista mare, cucina abitabile, due camere, uno studio e un bagno. Cantina e posto auto. Non arredato. Libero subito. € 680.

**CHI INVESTE IN
PUBBLICITÀ SU STAMPA,
HA MOLTO DI PIÙ
DI UN RITORNO
D'IMMAGINE**

**OGGI
se fai pubblicità' su**

INZONA

**puoi
BENEFICIARE
di un
CONTRIBUTO
fino al 90%
DEI COSTI
SOSTENUTI*.**

La pubblicità su stampa quotidiana e periodica non dà solo grande visibilità al tuo business, ma un vantaggio economico rilevante. Oggi, infatti, se investi almeno l'1% in più rispetto all'anno precedente, potrai godere di un credito d'imposta fino al 75% sul costo degli investimenti incrementali. Una percentuale che sale fino al 90% per PMI e Start-up, e che puoi utilizzare per saldare contributi erariali o Inps.

***ART 4, COMMA 1 D.L. 148, 16 OTTOBRE 2017**

CHIEDI AL TUO COMMERCIALISTA



IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
335-5233076
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

UN'ESCLUSIVA DI IMMOBILIARE MARCHE CENTRO STORICO

Via Podesti completamente ristrutturati, in fase di ultimazione, 5 splendidi loft con piano terra, soppalco e ingresso indipendente. Riforniture ottime. Prezzi a partire da **euro 105.000**



AT.P.CO



SALDI 60%

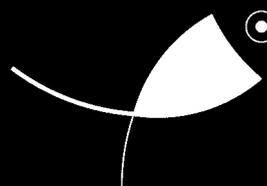
ANCONA
CORSO STAMIRA 36

CONCEPT STORE
ABBIGLIAMENTO UOMO E DONNA



NEW

**SERVIZI CATERING
PIATTI DA ASPORTO
CUCINA TIPICA LOCALE
E SALENTINA
CUOCO A DOMICILIO**



STOCKFISH



*raccomandato
dall'Accademia
dello stoccafisso*



**C.SO MAZZINI 7 PALAZZO JONA ANCONA 071 2071788 071 2073210
stockfish.teatro@libero.it**

