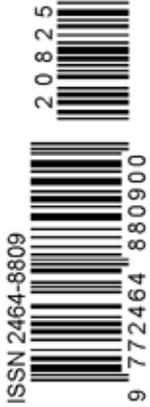


In ZONA

Quindicinale di informazione immobiliare

www.inzonamedia.it

www.immobiliariancona.it



GRUPPO DOMINA

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931
www.agenziaimmobiliaremeta.it

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
viale della Vittoria 17 • Ancona

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 659302 - 351 9143984

PROGRAMMA CASA
immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
320 7412408

IMMOBILIARE C.I.F.R.A. ANCONA
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

PuntoCasa Italia AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

RE/MAX CENTRO CASA
Via M. della Resistenza, 25 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

La Marchigiana dal 1952
Studio di consulenza automobilistica
Agenzia nautica - STED
Specialità: Permessi dell'Automobilista
ANCONA via Marsala 10 **071202365**

ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzionecasa.com

IDEA IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Nino Bixio 82/b - Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE ANCONA
c.so Amendola 41a
071204905 - 07153606
www.consulcapital.it

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI
071 200606
ANCONA

CASA PRO
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI
328 1980861
P.ZZA del Senato 10

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

timbrificio DUBBINI
VIA DELL'ARTIGIANATO, 30

CAPODIMONTE
— TERRE DI CONFINE —

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
1992immobiliareangelini@gmail.com

AMOA
PARRUCCHIERIA
DONNA ESTETICA UOMO
VIA SAN MARTINO 21 AN

IMMOBILIARE PASSETTO snc
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

RISTORANTE Niscia
Vino e Cucina

CENTER GRAFICA
STAMPA POSTER
VIA MARATTA 15

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 54

Via Marconi 4 - Zona Archi - 071 9694919 - 335 7443425

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

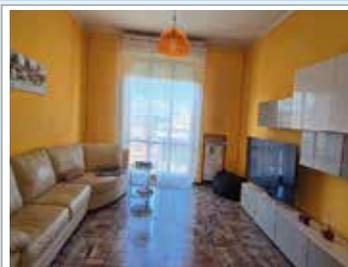
PuntoCasaitalia

gruppo • società • servizi



A271902A6 RIONE ADRIATICO

Per chi ama vivere nel cuore della città! A pochi passi dal Viale della Vittoria luminoso e panoramico appartamento la 4° piano con ascensore. Ampio ingresso, doppio salone, cucina con balcone, tre camere e bagno. Completo di ampia soffitta finestrata!!
Classe D lpe 68,97



A272633A6 ZONA GRAZIE

In tranquillo contesto condominiale proponiamo appartamento al secondo piano rialzato senza ascensore. Troviamo interni gradevoli e ben distribuiti con ingresso, salone e cucina entrambi con balcone, due camere letto, ripostiglio e doppi servizi. Completo di cantina e posto auto interno...libero a breve € 130.000,00 Classe E lpe 152,53



A268866A6 VIA CORINALDO

In zona comoda e servita vi presentiamo appartamento completamente ristrutturato con ampia zona giorno che si divide con salone con balcone, cucina abitabile con balconcino e ripostiglio, reparto notte con camera matrimoniale con bagno di servizio, cameretta con angolo studio e bagno con vasca. Cantina e posto auto interno € 180.000,00
Classe F lpe 220,93



A262128A6 VIA CRISTOFORO COLOMBO

posizione pianeggiante e comoda a tutti i servizi, in palazzina gradevole e servita da ascensore appartamento al 4° piano con interni in discreto stato di manutenzione. Ingresso, sala, cucina, due camere letto di cui una con balcone, bagno e ripostiglio.. libero subito € 90.000,00
Classe F lpe 100,1



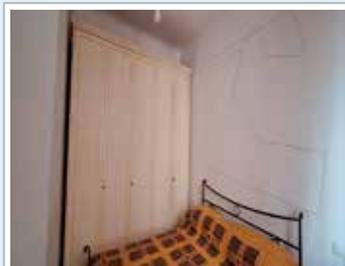
A259859A6 VIA DE GASPERI

A pochi minuti dal Centro in un palazzo ordinato e ben mantenuto, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, posto al secondo piano servito da ascensore. L'abitazione è impreziosita da spazi esterni rari da trovare in città: due grandi terrazzi e un balcone per complessivi 93 mq. L'immobile è stato ristrutturato nel 2020.. da vedere!! Classe D lpe 124,52



A270191A6 GALLIGNANO

Nel centro storico del paese dove il tempo sembra essersi fermato non perdetevi l'occasione di ristrutturare questa casetta e trascorrere le vostre giornate in tranquillità. Disposta su due piani con possibilità di ricavare due unità indipendenti. Servita di ampio locale cantina. Classe G lpe 84,46



A272280A6 VIA DALMAZIA

Ecco l'investimento che stavate aspettando.. pronto per essere abitato oppure ideale come B&B per avere un'ottima resa mensile! Primo piano servito da ascensore ingresso, soggiorno cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato..libero a breve!!
Classe F lpe 269,90



A270555A6 ZONA PIANO

Il giusto spazio per la vostra professione! Non perdetevi l'occasione di acquistare questo locale adibito a studio medico. Al piano terra e quindi comodo, circa 35mq. con bagnetto e in buone condizioni interne. Cifra richiesta € 40.000,00
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A272361A6 ZONA P.LE CAMERINO

Piccoli spazi, grandi prospettive!! Appartamento al piano terra con ingresso indipendente, salottino, cucinotto con tinello, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà un corte pavimentata ad uso esclusivo ed un'ampia cantina. Libero subito..a soli € 73.000,00!!
Classe F lpe 266,11



A272163A6 V.ZE TEATRO DELLE MUSE

La soluzione ideale per chi ama il Centro e le sue comodità. Quarto piano con ascensore con buona divisione degli interni, soggiorno con doppia esposizione con camino e cucina a vista, due camere letto, ampia balconata con scorcio mare. Cantina e posto auto interno..da non perdere!!!
Classe E lpe 97,761



A265830A6 ANCONA SUD

Una zona dai mille servizi!! Tutto quello che ti serve è a portata di mano. Appartamento dagli ampi spazi, con salone, cucina abitabile con accesso ad un grande terrazzo ideale per le esigenze di tutta la famiglia, tre camere e doppi servizi. Buone condizioni interne...da vedere
Classe energetica in corso di definizione



A272269A6 CORSO GARIBALDI

Metti al sicuro la tua attività!! Garantiti comodità per il 1° piano con ascensore e per la zona che ti permette di avere tutti i servizi a portata di mano. La metratura di circa 60mq ti permette di avere ottimi spazi per uno studio con sala di appetto, due stanze e bagno ..libero ad € 75.000,00!!
Classe G

casAItalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

Tel. 071 44726 - 340 3360012

Fax 071 2149077

A272747A6 CORSO CARLO ALBERTO

Interessante per chi cerca una soluzione come pied-à-terre, pratico appartamento con ingresso, cucina con dispensa, sala, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Disponibile da subito e in discrete condizioni interne!! Comodo parcheggio condominiale
Classe F lpe 162,83



Casa ricevuta in eredità?

Prima di fare qualsiasi cosa vieni ad informarti!



PuntOcasAItalia

gruppo • società • servizi • immobiliari

6
agenzia

vendite

Ancona Zona Pincio appartamento di mq 105 4° con ascensore con ampio ingresso soggiorno angolo cottura 2 camere studio 2 servizi balconi panoramici cantina ottime condizioni euro 260,000

Ancona Zona Adriatica appartamento 3° con ascensore di mq 140 con ampio ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi balconi vista mare cantina box auto tratt. ris.

Ancona Pinocchio locale uso negozio al piano terra di mq 35 con servizio ottime condizioni euro 60,000

Polverigi in posizione centrale terreno agricolo di mq 1,100 euro 18.000

Ancona via Maggini/via Anders monolocali al piano terra di varie metrature da ristrutturare prezzi a partire da euro 25.000

Ancona Via Maratta appartamento al piano rialzato di mq 110 con ampio ingresso soggiorno cucina abitabile 2 camere servizio 2 ripostigli corte esterna di mq 25 risc autonomo euro 135,000

Ancona Corso Stamira locale commerciale di piccole dimensioni con soppalco e servizio locato euro 95.000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Pinocchio locale uso magazzino/deposito al piano terra di mq 320 e servizio euro 120.000

Serra San Quirico casa colonica con annessi da ristrutturare di mq 80 e corte esterna euro 15.000

Camerata Picena casa colonica da ristrutturare di mq 400 circa con corte esterna e annessi euro 90.00

Ancona panoramica villa singola di mq 355 disposta su 2 livelli + mansarda di mq 70 ristrutturata con ampia corte e piscina tratt. ris

Ancona Centro piccola cantina euro 8,000

Ancona Colleverde appartamento di mq 65 attualmente locato con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio balcone buone condizioni euro 80.000

Ancona Zona Piano uso ufficio al piano terra di mq 170 in buone condizioni euro 130,000

Ancona loc. Poggio in posizione collinare terreno agricolo di circa 1 ettaro euro 45.000

Ancona avviata attività tabaccheria euro 75.000 tratt. ris

Palombina Nuova appartamento locato al 1° con ascensore di mq 100 con ingresso soggiorno cucina 2 camere servizio ripostiglio 2 balconi box singolo risc autonomo buone condizioni euro 90.000

Ancona Zona Colleverde terreno agricolo di ettari 2.6 euro 50,000 + casa colonica da demolire e costruire euro 50,000

Ancona Torrette locali commerciali di mq 180 e mq 90 in buone condizioni ad uso ufficio attualmente locati con rend

Ancona zona Borgo Rodi locale uso magazzino di mq 100 con servizio euro 28.000

Ancona loc. Sappanico ampia casa colonica da ristrutturare di mq 500 con annessi e ampia corte esterna euro 220.000

Ancona Corso Garibaldi appartamento uso ufficio di mq 200 al 2° con ascensore e risc autonomo tratt. ris

locazioni

Ancona Torrette mansarda arredata 6° con ascensore di mq 60 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 500

Ancona via San Martino locale commerciale al piano terra di mq 25 con servizio e due vetrine euro 300,00 + I.V.A

Ancona Grazie locale uso negozio di mq 40 con 2 vetrine servizio libero 1 gennaio 2026 euro 450,00

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio di mq 30 con servizio e vetrina libero da gennaio 2026 euro 350.00 + I.V.A

Ancona Pietralcroce in palazzina bifamiliare appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino vista mare euro 500,00

Ancona Montesicuro appartamento arredato in villetta bifamiliare di mq 150 al piano terra con ingresso sala cucina 2 camere 2 servizi giardino euro 800,0

Ancona Baraccola in ottima posizione con ampio parcheggio locali uso ufficio 1° di mq 600 possibilità di frazionamento

Ancona Villa singola di mq 350 arredata con giardino disposta su due livelli + mansarda anche brevi periodi tratt. riservate



Marche Country Homes,
*agenzia immobiliare specializzata nella vendita e restauro di casali,
 case di borgo e ville nelle Marche*
Clientela estera dal 1998

Ancona - Gallignano

Casolare con tre ettari di terreno immerso nella campagna. Il casale è di mq 300 su due piani, solo il primo piano è parzialmente abitabile. Il piano terra è da ristrutturare € 230.000



Via Matteotti 94, Ancona - 335 594 3536 - info@mch.it
 www.marchecountryhomes.com

VENDITA

ZONA PASSETTO PIANEGIANTE vendiamo appartamento al 3° piano ultimo con ascensore composto da salone, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e cantina. Termo autonomo. € 210.000,00 APE in richiesta



BREGGE BIANCHE OTTIMO appartamento molto caratteristico inserito in un casale ristrutturato completamente nel 2007 composto da ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina e posto auto scoperto di proprietà. Termo autonomo. € 105.000,00 APE: classe C



**IMMOBILIARE
 C.I.F.R.A.
 ANCONA**

ZONA VIA S. MARGHERITA VILLA di testa con salone con caminetto, cucina, n. 4 camere, 4 bagni. Al piano sottostante ampia taverna con lavanderia e garage per 4 posti auto. Un bellissimo e prezioso giardino alberato con vista mare. Soluzione irripetibile da trovare!!!! APE in richiesta



VILLA SAN BIAGIO DI OSIMO IN POSIZIONE COLLINARE CON VISTA SULLA CAMPAGNA vendiamo porzione di villa inserita in un parco alberato di circa un ettaro, sviluppata su 2 livelli con ingresso, salone con caminetto, cucina, n. 4 camere, 3 bagni e terrazzo a livello. Al piano sottostante mq. 150 circa con salone molto ampio con caminetto, cucina, bagno e 3 vani, completa di parcheggio privato. Disponibili per ulteriori info € 430.000,00 APE in richiesta

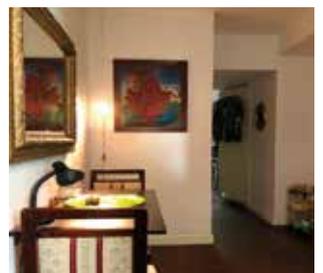


CENTRO STORICO ANCONA

€ 85.000,00 vendiamo appartamento molto gradevole con travi a vista all'ultimo composto ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato. Termo autonomo. APE: classe F



VIGINANZE PIAZZA DEL PAPA vendiamo monolocale al 2° piano con ascensore composto da zona giorno con cucina a vista, zona letto e bagno con doccia e aspiratore. Termo autonomo. € 83.000,00 APE: classe F





Nuova gamma Audi Q5. Performance oltre la solita strada.



Q5 Mild-hybrid plus, benzina, diesel.

Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Preparati a un'esperienza di guida coinvolgente, anche fuoristrada, grazie alla trazione integrale quattro e alle sospensioni pneumatiche adattive delle Nuove Q5 e Q5 Sportback. L'innovativa Premium Platform Combustion e le motorizzazioni mild-hybrid plus, inoltre, garantiscono il perfetto equilibrio tra sportività ed efficienza, capace di guidarti verso la tua prossima meta, qualunque essa sia.

Scopri-la nel nostro Showroom e su audi.it

Gamma Audi Q5. Consumo di carburante (l/100km) ciclo combinato (WLTP): 5,9 - 8,8. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato (WLTP): 148 - 199. I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/Ecobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito audi.it. È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

DOMINA S.P.A.

VIA PIRANI, 2 - 60131 ANCONA

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA MAR BALTICO, 67/69 - 63822 PORTO SANT'ELPIDIO

<http://www.audidomina.it/> - email: info.pse@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA DON RETTAROLI, 9 - 60035 JESI

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA ISCHIA, 365 - 63066 GROTTAMMARE

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it

Rif.2991av, "in esclusiva", zona Grazie, in Via Torresi, appartamento al primo piano, di 80 mq ca, in buone condizioni interne, composto da sala con balcone, cucina, due camere, un bagno e un ripostiglio. Condizioni interne buone, con infissi nuovi e parquet. Viene lasciato anche l'arredamento. Prezzo € 158.000 tratt.



APPARTAMENTI PER STUDENTI

Rif.1461a, Zona Centro, Via Giannelli, al primo piano si affittano due stanze doppie per studentesse, in appartamento con due bagni. Prezzo € 370 a stanza.

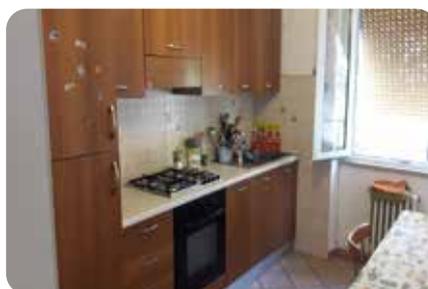


Rif.1488a, Zona Rione Adriatico, Via Rismondo, in app.to con 3 camere, si affittano 2 camere singole ai prezzi di € 250 e 280 l'una. Disponibili da subito



Rif. 1806a, Zona Grazie, Via Torresi, appartamento per studenti con 3 camere, cucina e bagno. Disponibile dal 01/10/25. Prezzo € 750.

Rif.1419a, zona Adriatico, Via Cadore, una stanza per studentessa, in appartamento femminile, composto da 4 camere e 2 bagni. Libera dal 01/10. Prezzo 225



Rif.1464a, Zona Rione Adriatico, Via Gorizia, in app.to da 4 persone, si affitta ad una studentessa, una stanza singola a € 270 dal 01/10/2025



Trattoria da Ulderico



Specialità pesce

ZONA ARCHI - ANCONA

071 2072639

META
IMMOBILIARE
La serenità di vendere e comprare casa

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931
agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it



rifacimento del tetto. € 53.000 CLASSE ENERGETICA F

V001219 VIA MARCHETTI: Bilocale di 60 mq situato al piano rialzato. La disposizione degli spazi comprende un'accogliente zona giorno, una camera da letto e un bagno. Rivisito internamente nel 2019 con



climatizzazione, zanzariere, inferriate di sicurezza. € 165.000 CLASSE ENERGETICA E

V001215 VIA CUPRAMONTANA: Appartamento di 93 mq con corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno con accesso ad una corte esclusiva pavimentata, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, balcone, cantina e un posto auto indiviso nella corte condominiale, inoltre, sono stati rifatti gli infissi esterni, pavimentazione,



bagni, tre ripostigli, terrazzo riservato di 15 mq, inoltre completano la proprietà un posto auto coperto e una cantina. € 350.000 CLASSE ENERGETICA G

V001212 VIA TOTI: Appartamento signorile di 200 mq composto da doppio ingresso: due accessi indipendenti, ingresso principale, salone doppio, cucina abitabile, tre ampie camere matrimoniali, due



CLASSE ENERGETICA A4

V001207 XXV APRILE: Appartamento di 41 mq al 3° piano servito da ascensore, è composto da zona giorno luminosa, una camera, un bagno, balcone. € 98.770



matrimoniale con cabina armadio, bagno e terrazza (piano superiore), garage. € 270.000 CLASSE ENERGETICA C

V001200 Q.NUOVI: Appartamento di 100 mq disposto su 2 piani situato al secondo ed ultimo piano, composto da soggiorno con cucina, lavanderia, una camera matrimoniale e bagno (al piano inferiore), camera



con bagno (piano secondo), ampia mansarda con terrazza (piano terzo). € 345.000 CLASSE ENERGETICA D

V001012 MONTELAGO: villino a schiera di 180 mq disposto su tre livelli, soggiorno, ripostiglio e garage (piano terra), cucina con accesso al giardino (primo piano), due camere



da letto, bagno e ripostiglio. € 89.000 CLASSE ENERGETICA IN FASE DI VALUTAZIONE

V001170 MARTIRI: Appartamento di 95 mq mansardato posto al quinto piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con balconcino, cucina con balconcino, due camere



La Marchigiana
dal 1952

Studio di consulenza automobilistica
Agenzia nautica - STED



ANCONA
via Marsala 10

071 202365



SOLUZIONE CASA

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

ANCONA via San Martino, 21

info@soluzionecasa.com www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



V000923 In zona tranquilla e ben servita, con ampio parcheggio adiacente al palazzo. L'appartamento, in buone condizioni, si trova al secondo piano di una palazzina curata ed è così composto: Ingresso accogliente, Soggiorno luminoso, Due ampie camere da letto,

Due bagni finestrati, pratici e ariosi, Balcone con affaccio tranquillo, Cantina al piano seminterrato, utile come deposito. La soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, comfort e una posizione comoda ai servizi.

Punti di forza:

- Ottima disposizione interna
- Doppi servizi
- Cantina e parcheggio comodo
- Palazzina ordinata

Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita!

Euro 126.000,00 Classe energetica E - 125,60 kWh/mq



V000918 Sei alla ricerca di un immobile in ottime condizioni, situato in una zona strategica e già pronto per generare una rendita? Questo appartamento a Torrette, Ancona, è la soluzione ideale per te.

Caratteristiche principali:

Situato in una posizione privilegiata, a due passi dall'Ospedale Regionale, l'appartamento si presenta in ottime condizioni e vanta un'ottima disposizione degli spazi interni. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso salone con cucina a vista, un ambiente perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto accoglienti, ideali per una famiglia o per l'affitto a studenti. Completa la proprietà un bagno funzionale, un balcone e una comoda cantina al piano terra, perfetta per riporre oggetti o biciclette. L'immobile viene venduto parzialmente ammobiliato, con la cucina inclusa, un dettaglio che ti permetterà di risparmiare tempo e denaro.

Un'opportunità di investimento unica

L'appartamento è attualmente locato con contratti per studenti, garantendo fin da subito un reddito costante. La vicinanza all'Ospedale e all'Università lo rende particolarmente appetibile per il mercato degli affitti, assicurandoti un'elevata richiesta e una rendita sicura nel tempo. Non perdere questa occasione. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita. Euro 223.000,00 Classe energetica C



V000904, Proponiamo in vendita una splendida casa singola situata nel comune di Falconara Marittima, a qualche centinaio di metri dalla spiaggia. La proprietà si sviluppa su 214mq e dispone di 6,5 vani, offrendo ampi spazi abitativi

ideali per una famiglia numerosa. Al piano terra c'è anche un negozio affittato con una buona rendita. Un ottimo investimento per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa confortevole e ben strutturata o per un B&B. Contattateci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

Euro 245.000,00

Classe energetica F - 196,28 kWh/mq



V000903, L'appartamento in vendita si trova nei pressi del Viale della Vittoria/Passetto.

La proprietà, da ristrutturare, ha una superficie catastale di mq.90, si trova al primo piano ed è composta da ingresso,

cucina, 3 stanze, bagno, balcone ed una cantina al piano terra. L'appartamento è ampio e luminoso, ideale per famiglie o coppie che desiderano vivere in una zona tranquilla e ben servita. Il prezzo di vendita è di 137.000 euro, un ottimo investimento per chi cerca una soluzione abitativa da personalizzare.

Euro 137.000,00

Classe energetica F - 101,47 kWh/mq



V000899, Proponiamo in vendita un appartamento situato nel comune di Ancona, in Via Ascoli Piceno, ad un prezzo di 82.000 euro.

L'immobile gode di una comoda fermata dell'autobus adiacente, rendendolo facilmente accessibile dai mezzi pubblici.

L'appartamento è composto da una ampia zona giorno, un cucinino, una camera, un bagno, un comodo balcone, una cantina e si estende su una superficie di 79 mq.

Attualmente locato, con una buona rendita.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Euro 82.000,00

Classe energetica F - 109,40 kWh/mq



V000895, Accogliente appartamento in vendita nel comune di Ancona Situato in una zona residenziale tranquilla e ben servita, l'immobile si presenta in ottime condizioni e offre un ambiente confortevole e ben distribuito.

La classe energetica B garantisce un elevato livello di efficienza energetica. L'appartamento è composto da due vani con una superficie di 53mq, ideali per chi desidera un comodo spazio abitativo. La disposizione dei locali permette di sfruttare al massimo ogni centimetro quadrato, garantendo funzionalità e comfort.

Il prezzo di vendita è di 124.000 EUR, un ottimo investimento per chi cerca un immobile di qualità in una zona ben collegata e vicina ai principali servizi. Non perdere l'opportunità di acquistare questo appartamento e vivere in uno dei quartieri più richiesti della città. Euro 124.000,00 Classe energetica B - 104,83 kWh/mq



V000777 L'appartamento in vendita nel comune di Ancona è situato in posizione centralissima, a due passi dal tribunale e dalla facoltà di Economia e Commercio.

La proprietà offre 4 vani per un totale di 102 mq. L'immobile è caratterizzato da un'ampia metratura

e da ambienti luminosi e ben distribuiti.

Le ottime finiture ed il contesto di pregio rendono l'immobile oltremodo interessante.

Il prezzo di vendita è di 268.000 EUR.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattateci.

Euro 268.000,00 Classe energetica in fase di valutazione

Consul Capital

Intermediazioni Immobiliari



A3798

Zona via Lamaticci vicinanze stazione ferroviaria, vendiamo appartamento monolocale con angolo cottura, bagno finestrato e balcone, sottotetto e ripostiglio. Ottimo per investimento. Libero entro 6 mesi dal preliminare. Classe energetica F. Richiesta. € 53.000,00



S752

Numana Taunus vendiamo appartamento con ingresso indipendente di mq. 50 ingresso, soggiorno cucinotto, patio esterno, 1 camera matrimoniale, piccola palazzina, € 180.000,00 Ape in fase di richiesta



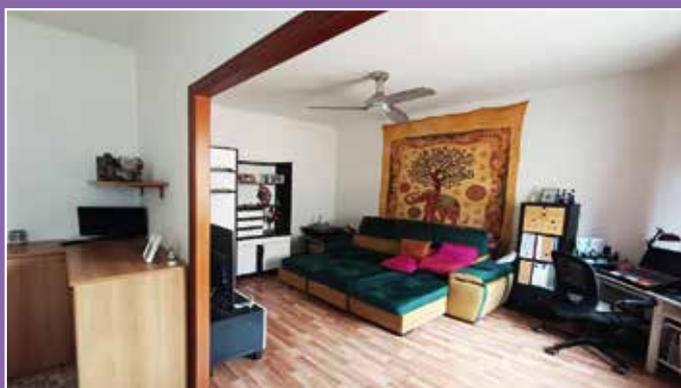
A3785

Quartiere Grazie, vendiamo appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente di mq 70 composto da: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno con box doccia, due camere, un terrazzo di mq 30 circa. Euro 120.000,00 (possibilità di avere un posto auto esterno di proprietà ad euro 5.000)



A3794

Quartiere Adriatico e precisamente in C.so Amendola vendiamo appartamento in pianura sito al piano rialzato completamente ristrutturato di mq 95 composto da: ingresso salone ampio, cucina con accesso a piccola corte pavimentata, una matrimoniale, una singola, un bagno Richiesta € 260.000,00 .



A3784

Ancona vicinanze Posatora, Vi proponiamo appartamento terzo piano senza ascensore mq 80 composto da: ingresso, tinello, cucina soggiorno, 2 camere, bagno. Spazio cantina condominiale. Possibilità di parcheggio nel cortile condominiale sottostante. Termo autonomo. € 120.000,00

C.so Amendola, 41/a - 071204905 - 071 53606
www.consulcapital.it

**Coltiva la bellezza della natura
vicino a te.**



Da 299 euro
al mese



Nuova Tayron

Il SUV Volkswagen fino a 7 posti

Oltre l'ibrido c'è il nuovo super ibrido Volkswagen

Tayron Edition Plus 1.5 TSI eHybrid DSG tua a € 51.428 (chiavi in mano IPT esclusa). Prezzo di Listino € 55.600. Il prezzo in promozione di € 51.428 è calcolato tenendo in considerazione un contributo della marca Volkswagen e delle Concessionarie Volkswagen aderenti all'iniziativa pari ad € 4.172 - Anticipo € 10.700 - Finanziamento di € 41.088 in 23 rate da € 298,96. Interessi € 4.788,08 - TAN 5,99% fisso - TAEG 6,93% - Valore Futuro Garantito pari alla Rata Finale di € 39.000, per un chilometraggio totale massimo di 20.000 km - In caso di restituzione del veicolo eccedenza chilometrica 0,07 euro/km. Spese istruttoria pratica € 360 (incluse nell'importo totale del credito) - Importo totale del credito € 41.088 - Spese di incasso rata € 3,25/mese - costo comunicazioni periodiche € 0 (in caso di invio cartaceo, il costo è pari ad 1€/anno) - Imposta di bollo/sostitutiva € 102,72 - **Importo totale dovuto dal richiedente € 46.058,80.** Offerta valida per cliente privato - Gli importi fin qui indicati sono da considerarsi IVA inclusa - Informazioni Europee di Base sul Credito al Consumo, Fogli Informativi e condizioni dei servizi accessori disponibili presso le Concessionarie Volkswagen. Salvo approvazione Volkswagen Financial Services. Volkswagen Financial Services è un marchio commerciale condiviso dalle succursali di Volkswagen Bank GmbH (p. IVA 12513730155) per il credito al consumo, per il leasing finanziario e per i prodotti assicurativi e Volkswagen Leasing GmbH (p. IVA 12549080153) per il noleggio e i piani di manutenzione. Il prodotto Progetto Valore Volkswagen è realizzato e distribuito da Volkswagen Bank GmbH. Offerta valida sino al 30.09.2025. La vettura raffigurata è puramente indicativa. Gamma Volkswagen Tayron eHybrid. Valori massimi: consumo di carburante ciclo combinato 0,5 l/100 km - emissioni CO₂ 12 g/km. Consumo di energia elettrica (Wh/km) ciclo WLTP combinato: 189 (Wh/Km). Autonomia ciclo di prova combinato WLTP: 121 km. I valori indicativi sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni) e si riferiscono alla vettura nella versione prodotta in origine priva di eventuali equipaggiamenti ed accessori installati successivamente. Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici possono incidere sui valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Volkswagen presso le quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante/energia elettrica e alle emissioni di CO₂, che riporta i dati inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

TAN 5,99% - TAEG 6,93% - 24 Mesi- Anticipo 10.700 € - Rata finale 39.000 € - 20.000 km



VOLKSWAGEN VIAVAI

VIA NATALUCCI, 2 | ANCONA WWW.DOMINASPA.IT/VOLKSWAGEN TEL. 07129028



IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco

Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona

071 2362137

345 0835238

328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V1105 Q.ADRIATICO SPLENDIDA VISTA MARE

Appartamento al quarto piano con ascensore di mq.160 composto da ingresso, ampio salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi. Impianto di condizionamento Cantina e garage

Prezzo euro 440.000



V1099 zona Regione appartamento di mq.88 al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, due camere matrimoniali, bagno. Soffitta Posto auto in corte condominiale.

Prezzo euro 120.000



V1097 CENTRO ZONA CAPODIMONTE

appartamento in palazzo storico del 700 di mq.110 ristrutturato con finiture di pregio, con dettagli architettonici quali stucchi e affreschi. L'immobile viene venduto completo di arredi pregiati. Riscaldamento a pavimento. Impianto di allarme Cantina. **Prezzo euro 290.000**



V858 ZONA REGIONE Appartamento di mq.157 al terzo piano con ascensore composto da ingresso, salone, cucinotto con tinello, 3 camere, 2 bagni, tre balconi. Posto auto in garage condominiale e cantina.

Prezzo euro 204.000



V1101 VILLA PINOCCHIO CON VISTA MARE AVilla a schiera di testa sviluppata su più livelli di mq. 300 composta da salone con cucina abitabile con accesso al giardino, tre camere da letto, tre bagni, ripostigli. Mansarda abitabile, cantina e garage

Prezzo euro 470.000



V1107 CENTRO STORICO Appartamento al terzo piano con ascensore di mq.190 composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre camere, 2 bagni. Termoautonomo

Prezzo euro 230.000



V1100 ZONA REGIONE Appartamento al primo piano di mq.98 ristrutturato, composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, tre camere, un bagno. Termoautonomo Cantina e posto auto assegnato in corte condominiale. Impianto di condizionamento

Prezzo euro 195.000



V1106 CENTRO STORICO Appartamento ad un passo da Piazza Roma di mq.118 al terzo piano con ascensore composto da ingresso, sala, cucinotto e tinello, 2 camere matrimoniali, un bagno, ripostiglio. Cantina Termoautonomo Impianto di condizionamento

Prezzo euro 250.000



V1091 POSATORA con giardino Appartamento al secondo e ultimo piano di mq.120 composto da ingresso, sala con camino e balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere e un bagno finestrato. Completano la proprietà una taverna, una soffitta, un garage di mq.20 e un giardino Termoautonomo **Prezzo euro 238.000 Trattabili**



WWW.REMAX.IT/CENTROCASA

REMAX CENTRO CASA

CENTROCASA@REMAX.IT

INFO: 071 2070030



Ancona

Un appartamento signorile tra eleganza e centralità.



Sirolo

L'eleganza della pietra, il respiro del mare, la pace del Conero

*progettiamo abitazioni
ecologiche con
personalizzazione interna*

Villino



2 Camere



1 Bagno



55mq



Posto auto



Giardino 110mq

REMAX.IT/CENTROCASA



Camerata Picena
dalla natura al comfort della tua casa

Località Piane | Via Piane
ufficio vendite: 071 2070030



2 Camere



1 Bagno



55mq



Posto auto



Giardino 110mq

resort Costa Conero

la tua nuova vita vista mare

Marcelli di Numana Via Loreto | Via Litoranea
ufficio vendite: 071 2070030

MARINA DI MONTEMARCAIO



INFO:
0712070030

Investi in un locale solido, con
clientela fidelizzata e ottima
visibilità

Open House

27 Settembre

11:00 - 12:30



3 Camere



1 Bagno



98mq



Box auto

Palombina Vecchia
Via Sicilia, 5/A

 071 2070030

 centrocasa@remax.it



3 Camere



2 Bagni



120mq



Posto auto

Panorama, comodità e servizi
tutto in un unico appartamento

Ancona "Pinocchio" | Via Della Montagnola
informazioni: 071 2070030

Affida a mani esperte la vendita del tuo immobile

Fissa un appuntamento gratuito con un nostro consulente specializzato



DA 40 ANNI SPECIALIZZATI
NELLA VALORIZZAZIONE DEI VOSTRI IMMOBILI



Falconara M. Via Nino Bixio, 82/b - Via Flaminia, 680
tel. 071 917 4473 - 071 917 4442 - www.mediacasaitalia.it



**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

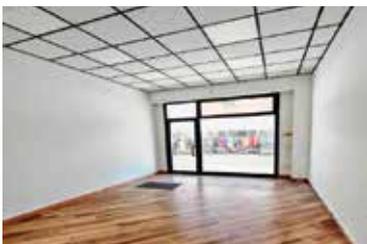
www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

071 9174473

5816 FALCONARA MARITTIMA VIA NINO BIXIO FRONTE PIAZZA GARIBALDI Con elevata visibilita' proponiamo in locazione a referenziati locale



commerciale adibito a negozio mq 30 disponibile subito, composto da unico vano oltre al bagno. Aria climatizzata richiesta € 420,00 mensile. E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia! chiamateci per una visita senza alcun impegno 0719174442 o 0719174473 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno

5808 FALCONARA MARITTIMA ZONA SERVITISSIMA E TRANQUILLA VIA LEOPARDI Proponiamo in vendita casa singola abbinata a 2 lati



libera cielo terra disposta su due livelli composta: p.t. ingresso indipendente sala, soggiorno con camino, cucina veranda, bagno con giardino e depan-dance. 1° piano 2 camere letto, terrazzino, bagno, soffitta sovrastante, termo autonomo e libera in tempi brevi. Interessante soluzione per chi cerca una abitazione immobiliare con ampi spazi esterni e priva di spese condominiali!! Richiesta € 119.000,00. Da visionare!!!! E un'esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno

5643 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA CENTRALE DI ELEVATA VISIBILITA' PROPONIAMO In vendita locale uso negozio libero subito, con tre vetrine d'ingresso ad angolo, canna fumaria composto da unico vano , e retro negozio , bagno. € 39.000,00 . OTTIMO AD USO INVESTIMENTO: DA VISIONARE!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 208,35 kWh/m²/anno



5800 FALCONARA MARITTIMA CENTRALISSIMO VIA NINO BIXIO A POCHI PASSI DA PIAZZA MAZZINI Proponiamo in locazione ampio locale commerciale ad uso negozio C/1 in ottime condizioni interne posto al

piano terra composto da ampio vano con 3 ampie vetrine sul fronte strada di alta visibilita', anti bagno, bagno, ufficio soppalcato al 1° piano, libero subito. Richiesta €850,00 mensile. Da visionare!!!!!! E' UN ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



5789 FALCONARA ALTA IN OTTIMO CONTESTO CONDOMINIALE DI RECENTISSIMA RISTRUTTURAZIONE Proponiamo in vendita appartamento posto al 3 ed ultimo piano con stupenda vista composto: ingresso-salone con caminetto

e accesso al terrazzino, cucina-tinello, ampio ripostiglio, reparto notte 3 camere ,doppi servizi finestrati, garage singolo, corte esclusiva. Termoautonomo € 170.000,00 Da visionare!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



5752 PALOMBINA VECCHIA VIA MARCHE IN PROSSIMITA' DEL "CENTRO COMMERCIALE LE VILLE"

e a due passi dal mare, in bel contesto condominiale proponiamo in vendita appartamento libero subito panoramico mare posto al 2° piano servito da ascensore così composto: ingresso, salone con ampio balcone, cucinino-tinello, ripostiglio, due camere matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi, termocentrale contabilizzato, impianto di aria climatizzata Richiesta € 110.000,00 - E' UN ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA - - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 162,44 kWh/m²/anno



5734 MONTEMARCIANO IN PICCOLO CONTESTO CONDOMINIALE PROPONIAMO IN VENDITA Appartamento ottimamente rifinito posto al 2° piano composto: ingresso, salone con accesso sul terrazzino

panoramico ,ampio balcone, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, Termoautonomo . € 130.000,00. DA VISIONARE!!!! Esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 118,08 kWh/m²/anno

5733 AGUGLIANO (AN) A POCHI PASSI DAL CENTRO IN POSIZIONE DOMINANTE E PANORAMICA Proponiamo in vendita appartamento posto al 3 ed ultimo piano senza



ascensore composto da: ingresso, sala, cucinino-tinello, ripostiglio, reparto notte 2 camere, bagno, soffitta, ampio garage singolo, termo autonomo. € 70.000,00 E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno

5730c FALCONARA MARITTIMA ZONA MEZZACOSTA Proponiamo in vendita ampio appartamento posto al 1° piano composto: ingresso,



salone, cucinino-tinello con balcone, reparto notte, 3 camere letto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e posto auto nel garage condominiale, giardino condominiale. € 109.000,00 DA NON PERDERE!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 89,01 kWh/m²/anno

5662 FALCONARA MARITTIMA VIA CLEMENTINA IN ZONA TRANQUILLA E RISERVATA Proponiamo in vendita ex casale colonico da ristrutturare abbinato ad un lato. L'immobile si sviluppa su 3 piani, per complessivi mq 450 circa, ed è circondata da corte di proprietà di mq 1.500, oltre ad annesso colonico. Ideale per realizzare 2 o più unità abitative. Da visionare!!! E' UN ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

Ferramenta Più

**DETTAGLIO E INGROSSO
ACCESSORI PER MOBILI
E INFISSI IN LEGNO
ED ALLUMINIO**

07185320 via Tavernelle 77

LAVANDERIA EXPRESS 1

di Marchetti Fernanda e Dolcini Erika

Via Carducci, 8
ANCONA

Tel. **071 200625**



Ancona viale della Vittoria, 17
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare

E96-3515 QUARTIERE ADRIATICO



Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato e così composto: ingresso, zona giorno open space con cucina a vista ed affaccio su balcone, due camere matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato con antibagno ed un ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 197.000

E96-3499 CENTRO



Proponiamo in vendita appartamento, uso investimento, recentemente ristrutturato, posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina in muratura portante. La soluzione è formata da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale, camera doppia e bagno. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 110.000

E96-3512 MONTESICURO



Elegante villa a pochi minuti dalla città e dal mare. La proprietà si sviluppa su due piani, per un totale di 320 mq con 5 camere e 3 bagni. Mediante un vialetto si giunge all'ingresso principale della villa, caratterizzato da un ampio portone che si apre sul salone di rappresentanza. La zona giorno presenta, inoltre, una cucina, una sala da pranzo, una zona relax con camino, uno studio, un bagno ed un ripostiglio. Le ampie finestre di cui dispone la villa rendono l'ambiente luminoso e accogliente. Una suggestiva scalinata conduce al primo piano che ospita la zona notte: troviamo un ampio disimpegno che si apre con ampia vetrata su un balcone a mezzaluna che si affaccia sul giardino, cinque camere di cui una con bagno ensuite e una con balcone. All'esterno, la proprietà comprende un giardino privato di circa 1.200 mq. Questa villa rappresenta la scelta perfetta per chi ricerca una sistemazione a pochi minuti da tutti i servizi, anche vicino al nuovo ospedale INRCA, immersa nel verde che garantisce privacy e tranquillità. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 330.000

E96-3463 PIETRALACROCE



Proponiamo in vendita delizioso appartamento, completo di arredi, avente magnifica vista mare. L'immobile è formato da ingresso su disimpegno, sala, cucina abitabile con balcone verandato, camera matrimoniale, cameretta con ulteriore affaccio ed un bagno. Completano la proprietà una cantina ed un'ampia corte esterna con posti auto. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 195.000

E96-3505 BORGO RODI



In contesto residenziale proponiamo in vendita appartamento posto al pian terreno avente ampio giardino di proprietà. La soluzione è composta da ingresso, salone con affaccio su terrazzino coperto, cucina abitabile con affaccio su giardino piantumato, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia con bagno in camera, cameretta anch'essa con affaccio su terrazzino e bagno. Completano la proprietà una cantina ed un ampio posto auto in garage condominiale. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 250.000

E96-3447 VARANO



Situato in posizione strategica, con ingresso indipendente, offre un'atmosfera unica un luogo riservato e affascinante. L'ingresso indipendente si apre su un luminoso soggiorno, troviamo zona living con cucina a vista e zona pranzo, matrimoniale, singola e bagno. Le finestre inondando gli ambienti di luce naturale. C'è anche uno spazio esterno. Classe energetica in fase di attribuzione. Informazioni in ufficio.

E96-3320 QUARTIERE ADRIATICO



Vicinanze Viale della Vittoria, proponiamo in vendita in piccola palazzina appartamento ristrutturato, posto al secondo ed ultimo piano. La zona giorno è così formata: salone con camino ed affaccio su balcone panoramico, cucina abitabile con affaccio su terrazzino, studio, bagno finestrato completo di box doccia. Nella zona notte vi sono tre camere ed un bagno. Completano la proprietà box auto singolo, posto auto e cantina. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 350.000 trattabili



RISTORANTE
Miscia
Vino e Cucina




Via Marconi 4 - Zona Archi - 071 9694919 - 335 7443425



EUROCASA®

Via Flaminia, 551 **Falconara Marittima** falconara@eurocasanetwork.com

071 659302



351 9143984

PALOMBINA VECCHIA All'interno di condominio ristrutturato, appartamento situato al secondo piano con ascensore, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno, 2 balconi, garage e cantina. Recentemente ristrutturato.

Prezzo euro 115.000.



FALCONARA- VIA ITALIA

All'interno di condominio in buone condizioni, appartamento al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone.

Soffitta al piano quarto e cantina al piano terra.

Prezzo euro 110.000.



PALOMBINA VECCHIA

All'interno di piccola palazzina, appartamento al piano primo composto da: ingresso, sala-cucina, 2 camere, bagno, balcone e soffitta.

Garage al piano terra.

Prezzo euro 85.000.



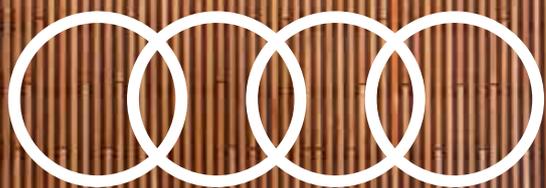
PALOMBINA VECCHIA All'interno di un condominio in buone condizioni, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terzo, composto da: ingresso, salone, tinello e cucinino, 2 camere, bagno, balcone e cantina. Quota di 18% di uno dei garage condominiali corrispondenti ad un posto auto. Terrazza e giardino condominiali. **Prezzo euro 115.000.**



puoi trovare le nostre inserzioni anche su www.eurocasanetwork.com

eurocasa servizi immobiliari

eurocasa_falconara_marittima



A5 Ibrida plug-in,
benzina, diesel.



Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Nuova gamma Audi A5 e-hybrid. La tecnologia ibrida plug-in di nuova generazione.

Scopri una gamma che garantisce sempre la **massima efficienza** e consumi ridotti, unendo i vantaggi della mobilità elettrica alle performance del motore a benzina: con **potenze che raggiungono i 367 CV** e un'**autonomia elettrica fino a 105 km**, le prestazioni a basse emissioni non sono mai state così coinvolgenti.

Ti aspettiamo nel nostro Showroom e su **audi.it**

Gamma Audi A5 e-hybrid. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 2 - 2,6. Consumo elettrico (kWh/100 km) ciclo combinato (WLTP): 14,9 - 15,7. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato (WLTP): 45 - 61.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/Ecobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito [audi.it](http://www.audi.it). È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

DOMINA S.P.A.

VIA PIRANI, 2 - 60131 ANCONA

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA DON RETTAROLI, 9 - 60035 JESI

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA MAR BALTICO, 67/69 - 63821 PORTO SANT'ELPIDIO

<http://www.audidomina.it/> - email: info.pse@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA ISCHIA, 365 - 63066 GROTTAMMARE

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI

071200606

via S. Martino, 21 ANCONA

ANCONA, VIA TIRABOSCHI, vendiamo PIENA PROPRIETA' di appartamento al primo piano rialzato oltre a mansarda con bagno (h. 240) e terrazzo, cantina e garage.

L'appartamento, si sviluppa in un ingresso nel soggiorno, cucinotto, entrambi con uscita sul terrazzino rivolto a sud.

Camera matrimoniale e 2 camerette simmetriche, un ampio bagno ed un ripostiglio.

Al piano superiore, camera matrimoniale molto spaziosa con bagno e ampio terrazzo perimetrale con vista sulle colline.

Posto auto esterno. € 295.000.



ANCONA, VIALE DELLA VITTORIA, vendiamo appartamento di mq. 180 al secondo piano con ascensore, attualmente uso ufficio e parzialmente occupato fino a settembre 2024; possibilità di cambio di destinazione ad abitazione.

L'appartamento presenta già un doppio ingresso sul pianerottolo ed essendo esposto sui quattro lati, si presta perfettamente ad eventuali frazionamenti.

Attualmente la suddivisione degli ambienti presenta un ampio ingresso sul corridoio, un grande salone adibito a sala riunioni, n. 6 vani e ben 3 bagni.

Quattro balconi, una loggia vivibile ed una piccola cantina, completano l'offerta.

Prezzo 440.000 €



ZONA STADIO DORICO, pianeggiante e servitissimo appartamento di mq 115 con terrazza di 100 mq. ca. L'appartamento, da rivedere internamente, è al primo al piano, defilato dalla strada e si compone di ingresso, ampio soggiorno con uscita in terrazzo, cucinotto con ripostiglio, camera matrimoniale, cameretta e studio, oltre a bagno con vasca. Termo centralizzato con valvole termostatiche e contabilizzazione dei consumi individuali. Possibilità di doppi servizi e di redistribuzione degli ambienti. Cantina al piano terra. Prezzo 205.000 €

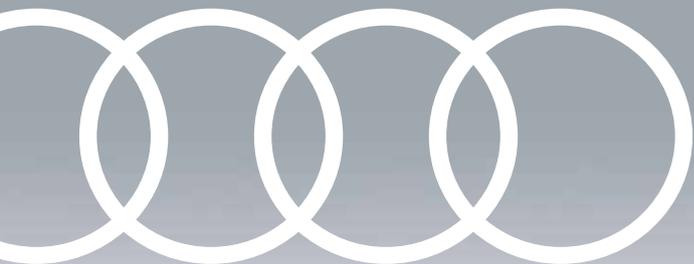


ANCONA, CORSO GARIBALDI, vendiamo appartamento appena ristrutturato di mq. 120 ca.

L'appartamento al secondo piano con ascensore, si sviluppa in un salottino d'ingresso, un ampio soggiorno con vista "corso" passante nella cucina abitabile, un'ampia camera matrimoniale e una seconda camera matrimoniale, bagno con ampio box doccia e finestra, bagno di servizio. Cantina al piano fondazioni. Termoautonomo e aria condizionata. Interessante anche come UFFICIO.

Prezzo 420.000 €





Audi Prima Scelta *:plus*. Dietro l'usato Audi, c'è solo la qualità Audi.

Con Audi Prima Scelta *:plus*, viaggi in tutta sicurezza grazie a:

- **garanzia fino a 4 anni con chilometraggio illimitato**
- **finanziamento agevolato con piano di manutenzione incluso**
- **Servizio Mobilità** con assistenza stradale 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Scopri tutti i modelli disponibili nel nostro Showroom **Audi Prima Scelta *:plus*** e su **audi.it**

Audi Prima Scelta *:plus*
L'usato senza il suo passato.

Domina Soa

Via Pirani, 2 - 60131 Ancona
Tel. 071.29.00.000

www.audidomina.it - email: info@audidomina.it

Domina Spa

Via Ischia, 365 - 63066 Grottammare
Tel. 0735.74.18.62

www.audidomina.it - email: info@audidomina.it

IDEA

IMMOBILIARE

ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
mail: i.d.e@libero.it
ASSOCIATO F.I.A.I.P. - U.P.P.I.
- VENDITE e AFFITTI -
VALUTAZIONI e STIME IMMOBILIARI

DOPO ANNI DI LAVORO, ABBIAMO MOLTE IDEE. UNA PER TUTTI

COD. V-773
ANCONA-ZONA Q3-MONTE-DAGO-PINOCCHIO
 VENDIAMO CASA SINGOLA DI AMPIA METRATURA PER REALIZZARE PIU' APPARTAMENTI, CON CORTE E GIARDINO PRIVATO. TERMO AUTONOMO A METANO. A.P.E. CLASSE G. ZONA TRANQUILLA.



COD. C-056 ANCONA-ZONA VILLAREY
 VENDIAMO OTTIMO LOCALE DI MQ. 45 AL PIANO TERRA CON AMPIA VETRINA E BAGNO FINESTRATO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. ARIA CONDIZIONATA CALDO-FREDDO. ATTUALMENTE USO NEGOZIO (CAT. C/1) CON POSSIBILITA' DI USO AMBULATORIO-UFFICIO O GARAGE SINGOLO. A.P.E. CLASSE G. PREZZO TRATTABILE.



COD. V-828
ANCONA SUD-PARCO DEL CONERO-ZONA MONTACUTO
 VENDIAMO OTTIMA SOLUZIONE IN CASA SINGOLA BIFAMILIARE. APP. TO MQ. 120 AL 1° E ULTIMO PIANO CON BALCONE, MAGAZZINO-CANTINA E GARAGE DI MQ. 130 CA.. CORTE E GIARDINO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 220.000. ANCHE CON TERRENO CON VIGNA.



COD. V-822 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 VENDIAMO OTTIMO APPTO DI MQ. 90 CON INGRESSO NEL SOGGIORNO, CUCINA, 2 AMPIE CAMERE, 2 BAGNI (FINESTRATI), UN BALCONE, UN TERRAZZINO, SOFFITTA COLLEGATA INTERNAMENTE (TIPO MANSARDA). CORTE COND.LE PER PIU' POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. SUBITO LIBERO. A.P.E. CLASSE E. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO!!!



COD. V-825
A POCHI CHILOMETRI DA ANCONA - VICINO MONTESICURO
 VENDIAMO CASA SINGOLA DI MQ. 100 CON CORTE PIU' UN ETTARO CA. DI TERRENO CON OLIVI. ZONA COLLINARE E PANORAMICA CON VISTA CONERO. ADATTA PER UN USO AGRICOLO O PER ESSERE UTILIZZATA COME SECONDA CASA. EURO 125.000 TRATTABILE.



COD. V-820 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, BAGNO, 2 BALCONI, GIARDINO PRIVATO DI MQ. 85. TERMO AUTONOMO. ESTERNO PALAZZO CON CAPPOTTO TERMICO. A.P.E. CLASSE C. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. CORTE COND.LE CON PARCHEGGIO PER AUTO. EURO 80.000 (ARREDATO). (PERFETTO DA ACQUISTARE PER SCOPO INVESTIMENTO - DA AFFITTARE)



COD. V-819 ANCONA-ZONA CANDIA-ASPIO
 VENDIAMO CASA COLONICA SINGOLA DI MQ. 250 CA. - ABBINATA AD UN LATO - CON CORTE-TERRENO IN POSIZIONE TRANQUILLA NEL VERDE DELLA CAMPAGNA MA A POCHI MINUTI DA TUTTI I SERVIZI. LA CASA E' DA RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE IN BASE ALLE VOSTRE ESIGENZE. POSSIBILITA' DI REALIZZARE UNO O DUE APP.TI.

COD. V-773
ANCONA-ZONA Q3-MONTE-DAGO-PINOCCHIO
 VENDIAMO CASA SINGOLA DI AMPIA METRATURA PER REALIZZARE PIU' APPARTAMENTI, CON CORTE E GIARDINO PRIVATO. TERMO AUTONOMO A METANO. A.P.E. CLASSE G. ZONA TRANQUILLA. PREZZO TRATTABILE.

COD. C-056
ANCONA-ZONA VILLAREY
 VENDIAMO OTTIMO LOCALE DI MQ. 45 AL PIANO TERRA CON AMPIA VETRINA E BAGNO FINESTRATO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. ARIA CONDIZIONATA CALDO-FREDDO ATTUALMENTE USO NEGOZIO (CAT. C/1) CON POSSIBILITA' DI USO AMBULATORIO-UFFICIO O GARAGE SINGOLO. A.P.E. CLASSE G. PREZZO TRATTABILE.

CERCHIAMO APPARTAMENTI DA AFFITTARE, IN ANCONA E PERIFERIA, PER NOSTRA CLIENTELA SERIAMENTE INTERESSATA. CONTRATTI REGISTRATI REGOLARMENTE. PENSIAMO NOI A TUTTO !!! IDEA IMMOBILIARE DA PIU' DI 30 ANNI TRATTA TUTTI GLI IMMOBILI CON SERIETA' ED ESPERIENZA. CHIAMATECI ANCHE PER INFORMAZIONI.

CERCHIAMO IMMOBILI IN VENDITA NELLA CITTA' DI ANCONA E IN PERIFERIA PER NOSTRA CLIENTELA INTERESSATA. PENSIAMO NOI A TUTTO !!! SARETE AFFIANCATI FINO ALLA CONCLUSIONE DELLA COMPRAVENDITA. PENSIAMO NOI A TUTTA LA DOCUMENTAZIONE, ANCHE PER IL MUTUO. INFORMATEVI. IDEA IMMOBILIARE, DA PIU' DI 30 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO, CON SERIETA' ED ESPERIENZA.

COD. V-820
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, BAGNO, 2 BALCONI, GIARDINO PRIVATO DI MQ. 85 CA. TERMO AUT. A.P.E. IN RICHIESTA. ESTERNO PALAZZO CON CAPPOTTO ESTERNO. ZONA TRANQUILLA. CORTE COND.LE CON PARCHEGGIO. EURO 85.000 TRATT. (PERFETTO PER SINGLE, O ANCHE DA ACQUISTARE PER SCOPO INVESTIMENTO - DA AFFITTARE)

COD. V-828
ANCONA SUD-PARCO DEL CONERO-ZONA MONTACUTO
 VENDIAMO OTTIMA SOLUZIONE IN CASA SINGOLA BIFAMILIARE. APP. TO MQ. 120 AL 1° E ULTIMO PIANO CON BALCONE, AMPIO GARAGE E CANTINA. CORTE E GIARDINO PRIVATI. TERMO AUT. ANCHE CON TERRENO CON VIGNA. CHIAMATE PER INFORMAZIONI.

COD. V-822
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 VENDIAMO OTTIMO APPTO DI MQ. 90 CON INGRESSO NEL SOGGIORNO, CUCINA, 2 AMPIE CAMERE, 2 BAGNI (FINESTRATI), UN BALCONE, UN TERRAZZINO, SOFFITTA COLLEGATA INTERNAMENTE (TIPO MANSARDA). CORTE COND.LE PER PIU' POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. SUBITO LIBERO. A.P.E. CLASSE E. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO!!!! EURO 150.000

COD. V-828
ANCONA SUD-PARCO DEL CONERO-ZONA MONTACUTO
 VENDIAMO CASA SINGOLA BIFAMILIARE DI CON DUE APP.TI DI MQ. 120 CA. OGNUNO PIU' MQ. 125 CA. DI LOCALI VARI AL PIANO TERRA, OLTRE A CORTE-GIARDINO. ANCHE CON EVENTUALE TERRENO CON VIGNETO. TERMO AUT. A.P.E. IN RICHIESTA. OTTIMA SOLUZIONE A DUE PASSI DA ANCONA!!!

COD. V-831
ANCONA-VICINO Q3-MONTE-DAGO-PINOCCHIO
 VENDIAMO APPTO RISTRUTTURATO AL 2° E ULTIMO PIANO IN PALAZZINA TRIFAMILIARE. SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, STUDIO, BAGNO, 2 BALCONI, 2 AMPI POSTI AUTO IN GARAGE COND. LE, CORTE-GIARDINO AMPIO COND.LE CON POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA IN CAMPAGNA A DUE PASSI DAI SERVIZI COMMERCIALI. A.P.E. IN RICHIESTA.

COD. C-055
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
 AFFITTIAMO-VENDIAMO LOCALE DI MQ. 60 CA. CON BAGNO E DOPPIA VETRINA. BUONE CONDIZIONI. USO UFFICIO-AMBULATORIO. GIÀ' DISPONIBILE PER L' AFFITTO. A.P.E. IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

COD. C-056
ANCONA-ZONA CENTRALE
 AFFITTIAMO LOCALE DI MQ. 45 CA. AL PIANO TERRA CON UN' AMPIA VETRINA E BAGNO. USO NEGOZIO MA VALIDO ANCHE COME UFFICIO-AMBULATORIO. A.P.E. CLASSE G. IMPIANTO CALDO-FREDDO. BUONE CONDIZIONI. EURO 600

COD. V-832
OSIMO CENTRO STORICO
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 55 + BALCONE CON INGRESSO, SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MTRIMONIALE, STUDIO-CAMERETTA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA CANTINA. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE B. TUTTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NUOVO. EURO 95.000 TRATTABILI.

COD. V-833
A POCHI KM DA ANCONA, VICINO SAPPANICO
 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 AL P. TERRA CON INGR. INDIPEND. CON CUCINA CON CAMINO, SOGGIORNO, 3 AMPIE CAMERE, 2 BAGNI, RIPOST., 2 BALCONI, DOPPIO GIARDINO E GARAGE SINGOLO DI MQ. 35. A.P.E. CLASSE G. ZONA MOLTO TRANQUILLA. VISTA MARE.

COD. V-825
A POCHI CHILOMETRI DA ANCONA - VICINO MONTESICURO
 VENDIAMO CASA SINGOLA DI MQ. 100 CON CORTE PIU' UN ETTARO CA. DI TERRENO CON OLIVI. ZONA COLLINARE E PANORAMICA CON VISTA CONERO. ADATTA PER UN USO AGRICOLO O PER ESSERE UTILIZZATA COME SECONDA CASA. EURO 125.000 TRATTABILE.



IL TUO NOLEGGIO



SKODA



SEAT



CUPRA



Veicoli Commerciali

Trova l'auto a noleggio perfetta per le tue esigenze.

Scopri di più sul nostro sito:



 Ancona | Via Maccari, 4

 071.2902850



Immobiliare
Punto Affitti

Via De Gasperi 54 - ANCONA - 071.2072367



AZ2762 PIANO: affittasi a 3 studenti appartamento arredato di 86 mq, sito al 2° piano con ascensore e composto da ingresso-corridoio, tre camere da letto grandi, cucina abitabile e bagno finestrato con vasca. Riscaldamento autonomo, classe energetica F. L'immobile si trova in una via tranquilla poco distante da piazza Ugo Bassi, zona molto servita e ben collegata con tutti i poli universitari. E' richiesta la firma di garanzia dei genitori. Disponibile dal 1 settembre.



VA10325 PALOMBARE: VENDESI in palazzina di recente costruzione luminoso e panoramico appartamento di 57 mq, sito al 5° piano con ascensore. Si compone di ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato con doccia e un balcone lungo accessibile sia dalla camera che dalla zona giorno. L'immobile è dotato di teleriscaldamento, di climatizzatore caldo/freddo ed è in classe energetica D. Completa la proprietà un garage di 20 mq.



VA10326 GRAZIE: in via tranquilla e poco trafficata proponiamo in vendita bilocale arredato di recente ristrutturazione, situato al piano terra e così diviso: ingresso su soggiorno con angolo cottura e bagno/lavanderia; sopralco con angolo studio, camera matrimoniale e un secondo bagno con doccia. Climatizzato caldo freddo, classe energetica B.



VA30322 PINOCCHIO: in zona tranquilla e silenziosa, vendesi appartamento di 123 mq catastali, situato al 1° piano di una palazzina di soli 5 condomini, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni e 2 balconi. Completo di un ampio sottotetto uso soffitta. Riscaldamento autonomo, APE in richiesta. La palazzina ha un parcheggio condominiale dove si possono parcheggiare 2 auto. € 170.000,00



AZ3165 BRECCIE BIANCHE: affittasi a studenti universitari o ad aziende, luminoso e panoramico appartamento di 120 mq circa, completamente arredato. Si trova al 2° piano servito da ascensore ed è composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, terrazzo e balcone. Dotato di riscaldamento autonomo, classe energetica F.



A930 PANORAMICO: appartamento nella zona di Capodimonte, arredato e così composto: ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno. L'appartamento è situato al 4° piano servito da ascensore ed è dotato di riscaldamento autonomo, classe energetica E.



AZ3194 ZONA BRECCIE BIANCHE: affittasi a famiglia referenziata appartamento parzialmente arredato, sito al 3° piano servito da ascensore, molto luminoso e silenzioso, composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto (una matrimoniale e due singole), 2 bagni, ripostiglio e 2 balconi. Dotato di riscaldamento autonomo e di aria condizionata in soggiorno, classe energetica E.

www.immobiliarepuntoaffitti.it

RISTORANTE
ZENZERO



ad angolo
tra via Palestro e via Villafranca

ZONA PIAZZA UGO

BASSI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO 2006 BEN AMMOBILIATO CON OTTIME FINITURE INTERNE COMPOSTO DA : CUCINA AB.LE, SALA, 2 CAMERE BAGNO, 2 BALCONI,TERMOAUTONOMO, LIBERO A BREVE. €89.000

**VIA ASCOLI PICENO**

MONOCALE AL PIANO TERRA ZONA VIA ASCOLI PICENO. INGRESSO INDIPENDENTE SU SALA CON ANGOLO COTTURA ANGOLO NOTTE CON CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, GIARDINO MQ.170. NEL GIARDINO C'E' UN CAPANNO DI MQ.21 CONDONATO €65.000

**APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE**

CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, SI POSSONO CREARE: SALA, CUCINA, 2 BAGNI, 2 CAMERE. AD USO INVESTIMENTO SI POSSONO FARE 2 BILICALI INDIPENDENTI. ATTUALMENTE SONO 2 LOCALI ADIACENTI, AL PIANO TERRA CON FINESTRE SUL RETRO, CIASCUNO UN BAGNO. TUTTO SOLI € 69.000

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

Appartamento con garage privato, anni '70 in ottimo stato, Ingresso, Cucina ab. Salone, 2 camere, Bagno, Ascensore, €120.000 TR.

**ZONA GRAZIE**

Nel contesto di una piccola palazzina in una via secondaria silenziosa. L'immobile e' stato ristrutturato con ecobonus per avere una ottima efficienza energetica. Salone molto luminoso, cucina grande con balcone, 2 ampie camere doppie ed uno studio, bagno. Completo di posto auto e cantina. €180.000

**NEGOZIO**

CON LOCALE ADIACENTE PARI METRATURA. ENTRAMBI HANNO LA VETRINA SULLA STRADA E 3 FINESTRE SUL RETRO, COMPLETI DI BAGNO + CANTINA AL P. 1S. POSSIBILE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN CIVILE ABITAZIONE. €69.000

**NEGOZIO**

VICINO PIAZZA UGO BASSI IN POSIZIONE ALTAMENTE COMMERCIALE.. MQ.36 CATASTALI CON BAGNO E RIPOSTIGLIO. PARZIALMENTE ARREDATO. VENDESI E/O AFFITTASI €35.000



Ancona - Piazza Ugo Bassi 12-b info@programmacasaonline.it 320 7412408

CASA P R O

PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE

328 1980861

Piazza del Senato, 10 - Ancona



BARBETTI® Ceramiche

Pavimenti - Rivestimenti - Sanitari - Arredo bagno

-60%

su tutta
la linea



www.ceramichebarbetti.it

gianluca@ceramichebarbetti.it - 0578 274431 - 335 619 4610

MAZDA2 HYBRID LA CITTÀ È IL TUO MONDO

SOLO A LUGLIO TUA DA 19.500 EURO
CON PERMUTA E MAZDA ADVANTAGE.



La city car con tecnologia full hybrid ha un nuovo design e consumi strabilianti, tutto quello che serve per rendere ineguagliabile la tua esperienza di guida in città. Con Mazda2 Hybrid puoi muoverti a zero emissioni durante la guida elettrica e, quando serve, sfruttare tutta la potenza del motore a benzina.

Consumo combinato: 3,8 - 4,2 l/100 km, livello emissioni CO₂ 87 - 97 g/km (valori WLTP).

MAZDA VIAVAI

ANCONA | Via Scataglini 16, tel. 0712902870 | WWW.DOMINASPA.IT/MAZDA

*Annuncio promozionale. MAZDA2 HYBRID PRIME LINE Prezzo di listino €24.990. Esempio di finanziamento. Offerta valida solo con finanziamento Mazda Advantage e in caso di permuta: Prezzo promo: €19.500,00; anticipo €5.950; importo totale del credito €13.550, da restituire in 36 rate mensili ognuna di €128,98, ed un VFG pari alla maxi rata finale di €11.245,50; importo totale dovuto dal consumatore €16.095,15. TAN 4,99% (tasso fisso) - TAEG 6,86% (tasso fisso). Spese comprese nel costo totale del credito: interessi €1.939,78, istruttoria €399, incasso rata €4,50 - cad. a mezzo SDD, produzione e invio lettera conferma contratto €1; comunicazione periodica annuale €1 - cad.; imposta sostitutiva (o imposta di bollo): €34,87. Offerta valida presso i dealers aderenti, fino al 31/07/2025. Condizioni contrattuali ed economiche in "Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" presso la rete di vendita e sul sito www.santanderconsumer.it, sez. Trasparenza. Salvo approvazione di Santander Consumer Bank. In caso di permuta e con Mazda Advantage: vantaggio fino a 5.490€ presso i concessionari Mazda aderenti all'iniziativa. Offerta valida fino al 31/07/2025.

CRAFTED IN JAPAN

