



In ZONA

Quindicinale di informazione immobiliare

www.inzonamedia.it

www.immobiliariancona.it

**GRUPPO
DOMINA**



www.immobiliarepuntoaffitti.it
**Immobiliare
Punto Affitti**
☎ 071.2072367
ANCONA via de Gasperi 54

**timbrificio
DUBBINI**
VIA DELL'ARTIGIANATO, 30

RISTORANTE
Niscia
Vino e Cucina

Via Marconi 4 - Zona Archi - 071 9694919 - 335 7443425

PuntOcasA Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

**SOLUZIONE
CASA**
ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzionecasa.com

RE/MAX
CENTRO CASA
Via M. della Resistenza, 25 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

La Marchigiana
dal 1952
Studio di consulenza automobilistica
Agenzia nautica - STED
ANCONA 071202365
via Marsala 10

IMMOBILIARE PASSETTO
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

CAPODIMONTE
→ TERRE DI CONFINE ←

Trattoria da Ulderico
Specialità pesce
ZONA ARCHI - ANCONA
071 2072639

META
IMMOBILIARE
www.agenziaimmobiliaremeta.it
Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

CASA PRO
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI
328 1980861
P.ZZA del Senato 10

**QUAGLIOTTI
IMMOBILIARE**
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 659302 - 351 9143984

**CONSUL CAPITAL
IMMOBILIARE**
ANCONA
c.so Amendola 41a
071204905 - 07153606
www.consulcapital.it

**STUDIO
SERVIZI IMMOBILIARI**
071 200606
ANCONA

CARNI UNO
c.so Mazzini 8
Macelleria Salumeria

**IMMOBILIARE
C.I.F.R.A.**
ANCONA
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

**MARCHE
COUNTRY
HOMES**

**IMMOBILIARE
ANGELINI**
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
1992immobiliareangelini@gmail.com

AMOA
PARRUCCHIERIA
DONNA ESTETICA UOMO
VIA SAN MARTINO 21 AN

PROGRAMMA CASA
immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
320 7412408

PuntOcasAlitalia

gruppo • società • servizi • immobiliari

6
agenzia

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37 puntocasaitalia06@gmail.com

Tel. 071 44726 - 340 3360012 - www.puntocasaancona.com

15 minuti da Ancona appartamenti con giardino

Respira. Rilassati. Vivi Eden IQ.

Tre unità indipendenti con giardino privato e soluzioni innovative: comfort e libertà a portata di mano

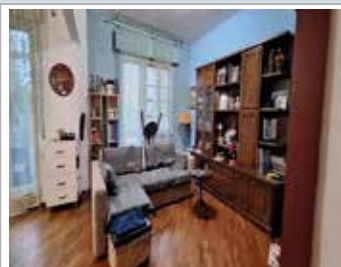
- Classe A4 massimo risparmio
- Giardino esclusivo
- Privacy e sicurezza
- Concept esclusivo

Classe Energetica: A4
Cod. A271896A6



A272361A6 PIAZZALE CAMERINO

Indipendenza e comodità a portata di mano!! In piccolo contesto appartamento con ingresso, soggiorno, cucinotto tinello, camera matrimoniale e bagno con doccia rinnovato. Corte pavimentata ad uso esclusivo ideale per i momenti di svago..libero ..da vedere, cifra richiesta
€ 65.000,00!! Classe F lpe 266,11



A272766A6 QUARTIERE GRAZIE

Ideale per chi necessita di ampi spazi interni e di uno sfogo esterno ha trovato la sua casa! Al secondop piano servito di ascensore con tre camere letto, giardino di 150mq. Ampia cantina funzionale e garage di 27mq. Libera a 6 mesi ..da vedere!!
CLASSE G lpe 192,05



A271902A6 RIONE ADRIATICO

Non perdere l'occasione di vivere a due passi dal Viale della Vittoria!! Panoramico quarto piano con ascensore, doppio salone, cucina semiabitabile con balconcino, due camere, studio, ripostiglio e bagno. Completo di ampia soffitta...libero subito!!
Classe D lpe 68,97



A272163A6 ZONA PORTO

Unico nel suo genere!! Appartamento panoramico mare con balcone e posto auto interno oltre a comoda cantina!! Soggiorno con caminetto, cucina a vista, due camere e bagno. Libero subito ..€ 225.000,00!!
Classe E lpe 97,761



A272805A6 VIA COLLEVERDE

Panoramico sesto piano servito da ascensore!! Ingresso nel soggiorno con balcone scorcio mare, piccola cucina, disimpegno notte con camera matrimoniale e bagno. Libero subito e in buone condizioni. Cifra richiesta
€ 100.000,00!!!
Classe D lpe 266,11



A272280A6 VIA DALMAZIA

Piccolo investimento..ottima resa!! Al secondo piano con ascensore ingresso nel soggiorno cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con doccia finestrato. Riscaldamento autonomo, libero subito ..
€ 59.000,00
Classe F lpe 269,90



A272514A6 VIA FABRIANO

Interessante bilocale al secondo piano senza ascensore con interni da personalizzare. Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completo di ampia cantina!!
Classe F lpe 169,03



A264863A6 VIA CAPODISTRIA

Ristrutturato..luminoso e ben distribuito! Ingresso nel soggiorno con cucina a vista con balcone, reparto notte con camera matrimoniale con altro balcone, cameretta e bagno finestrato. Completo di cantina e posto auto nel cortile..libero a breve!!
Classe G lpe 243,24



**Anche la storia più grande
è iniziata sotto un tetto**

Un capitolo si chiude.
Uno si apre.
Nel mezzo, ci siamo noi.
Grazie a chi ci ha scelto

**Buon Natale
e Felice Anno Nuovo**

PUNTOCASAANCONA

— Dal 1982 —

**E96-3555 OSIMO**

Proponiamo in vendita soluzione cielo terra recentemente rivista esternamente ed internamente. L'immobile sviluppa su tre livelli ed al pian terreno è formato da ingresso, cucina abitabile con stufa a pellet, disimpegno avente accesso diretto a giardino privato, camera, bagno di servizio ed un sottoscala uso ripostiglio. Tramite scala interna si accede al piano superiore composto da ampio salone con affaccio su balcone, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, studio e bagno principale. All'ultimo piano mansardato vi sono ulteriore soggiorno ed una camera matrimoniale con bagno privato ed affaccio su terrazzo panoramico. Completa la proprietà un box auto, posti auto scoperti ed un giardino con pozzo ed alberi da frutto. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 250.000



kikkaimmobiliare

Ancona viale della Vittoria, 17
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

**E96-3563 PIETRALACROCE**

Proponiamo in vendita delizioso appartamento, completo di arredi, avente magnifica vista mare. L'immobile è formato da ingresso su disimpegno, sala, cucina abitabile con balcone verandato, camera matrimoniale, cameretta con ulteriore affaccio ed un bagno. Completano la proprietà una cantina ed un'ampia corte esterna con posti auto. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 195.000

**E96-3548 PIAZZALE CAMERINO**

Proponiamo in vendita appartamento completo di arredi, recentemente rivisto internamente ed esternamente. L'immobile è formata da ingresso su disimpegno, sala, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 85.000

**E96-3540 OFFAGNA**

Proponiamo in vendita splendida ed isolata proprietà immersa nel verde dei colli marchigiani. La proprietà consiste in un'area di tre ettari e tremila metri quadrati di terreno su cui sono insediati due immobili, i quali consistono in una casa colonica su due livelli, dove al pian terreno vi è un ingresso su un'ampia cucina dalla quale, a sua volta si accede ad una sala da pranzo nonché ad un soggiorno avente splendida veduta. Al pian terreno vi sono altresì un bagno, un ripostiglio ed una scala interna di accesso al piano superiore formato da una camera matrimoniale, uno studio, una zona living ed un bagno. Il secondo immobile, edificato recentemente ex novo, consiste in una struttura di un solo piano, ammobiliata, formata da due camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato, una cucina abitabile ed un ripostiglio. Completa la proprietà una corte pavimentata antistante, con tettoia. Il terreno destinato a verde agricolo con divieto di caccia consiste in due ettari di bosco ceduo con alberi da legno, noci e ciliegi. Vi sono altresì 0,75 ettari di oliveto. Nella proprietà sono presenti due pozzi uno di cavata dell'acqua ed uno di raccolta acque piovane. Classe energetica G (casa colonica), Classe energetica A1 nuovo edificio. Trattativa riservata.

**E96-3524 SAN BIAGIO**

In residence composto da otto unità immobiliari, proponiamo in vendita ampia soluzione cielo terra disposta su tre livelli. Al pian terreno vi è l'ingresso, dal quale si accede ad uno studio, nonché ad un salone con camino avente affaccio sul terrazzo coperto con splendida veduta sul parco. Tramite disimpegno si accede alla cucina abitabile. Mediante scala interna si arriva dapprima ad un soggiorno, alla zona notte. Al piano seminterrato vi è una cucina abitabile, un salone doppio con camino ed affaccio su ulteriore terrazzo coperto, una camera matrimoniale, un'ampia cabina armadio, un bagno, un ripostiglio ed una cantina interna di dimensioni notevoli. Completano la proprietà un locale tecnico ed una corte pavimentata scoperta costituente i posteggi riservati alla villa. Classe energetica D. Prezzo richiesto € 430.000

**E96-3539 GRAZIE**

Proponiamo in vendita luminoso appartamento con vista mare composto da ingresso su disimpegno, tinello con cucina a vista avente affaccio su balcone, salone con ulteriore affaccio, camera matrimoniale, cameretta ed un bagno. Completa la proprietà un ampio box auto privato. Classe energetica E. Prezzo richiesto € 140.000

**E96-3528 FRAZIONE POGGIO**

In pieno Parco del Conero proponiamo in vendita soluzione cielo-terra, recentemente ristrutturata, libera su quattro lati nonché completa di arredi. La proprietà è formata da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale con bagno in camera, camera doppia, bagno. Al livello superiore vi è un'ampia soffitta al grezzo. Completano la proprietà una corte pavimentata, giardino privato con alberi da frutto, un locale tecnico ed un garage. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto € 300.000

CASA PRO
 PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE

328 1980861

Piazza del Senato, 10 - Ancona



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it

Rif.2991av, "in esclusiva", zona Grazie, in Via Torresi, appartamento al primo piano, di 80 mq ca, in buone condizioni interne, composto da sala con balcone, cucina, due camere, un bagno e un ripostiglio. Condizioni interne buone, con infissi nuovi e parquet. Viene lasciato anche l'arredamento. Prezzo € 148.000 tratt.



Rif.2985av, zona C.Garibaldi, ufficio di mq 60, al primo piano, con possibilità di trasformarlo in abitazione. Prezzo € 75.000



Rif.2982av, Osi-
mo, immobile con
ingresso indipendente,
disposto su più livelli,
con terrazzo panorami-
co e box auto.
Prezzo € 135.000

Rif. 2993av,
zona Pa-
lombare,
garage di 23 mq,
con porta auto-
matica.
Prezzo € 38.000

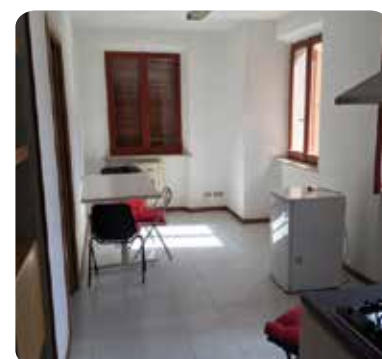


AFFITTI



Rif.741al, zona Cen-
tro, C.so Mazzini, ap-
partamento all'ultimo piano,
disposto su due livelli, compo-
sto da soggiorno con cucina a
vista, bagno con finestra e al
piano sopra, camera da letto
soppalcata. Condizioni inter-
ne molto buone. Arredato e
libero da subito. € 540.

Rif. 1791al, zona Cen-
tro, P.zza Roma, ap-
partamento al secondo piano,
composto da ingresso nel
soggiorno con cucina a vista,
bagno con finestra e camera
da letto. Molto finestrato e
luminoso. Condizioni molto
buone. Libero dal 01/02/25.
Si valutano affitti transitori.
€ 680





A5 Ibrida plug-in,
benzina, diesel.



Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Nuova gamma Audi A5 e-hybrid.

La tecnologia ibrida plug-in di nuova generazione.

Scopri una gamma che garantisce sempre la **massima efficienza** e consumi ridotti, unendo i vantaggi della mobilità elettrica alle performance del motore a benzina: con **potenze che raggiungono i 367 CV** e un'**autonomia elettrica fino a 105 km**, le prestazioni a basse emissioni non sono mai state così coinvolgenti.

Ti aspettiamo nel nostro Showroom e su **audi.it**

Gamma Audi A5 e-hybrid. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 2 - 2,6. Consumo elettrico (kWh/100 km) ciclo combinato (WLTP): 14,9 - 15,7. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato (WLTP): 45 - 61.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/Scobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito [audi.it](http://www.audi.it). È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

DOMINA S.P.A.

VIA PIRANI, 2 - 60131 ANCONA

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA DON RETTAROLI, 9 - 60035 JESI

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA MAR BALTICO, 67/69 - 63821 PORTO SANT'ELPIDIO

<http://www.audidomina.it/> - email: info.pse@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA ISCHIA, 365 - 63066 GROTTAMMARE

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI

071200606

via S. Martino, 21 ANCONA

ANCONA, VIA TIRABOSCHI, vendiamo PIENA PROPRIETA' di appartamento al primo piano rialzato oltre a mansarda con bagno (h. 240) e terrazzo, cantina e garage.

L'appartamento, si sviluppa in un ingresso nel soggiorno, cucinotto, entrambi con uscita sul terrazzino rivolto a sud.

Camera matrimoniale e 2 camerette simmetriche, un ampio bagno ed un ripostiglio.

Al piano superiore, camera matrimoniale molto spaziosa con bagno e ampio terrazzo perimetrale con vista sulle colline.

Posto auto esterno. € 295.000.



ANCONA, VIALE DELLA VITTORIA, vendiamo appartamento di mq. 180 al secondo piano con ascensore, attualmente uso ufficio e parzialmente occupato fino a settembre 2024; possibilità di cambio di destinazione ad abitazione.

L'appartamento presenta già un doppio ingresso sul pianerottolo ed essendo esposto sui quattro lati, si presta perfettamente ad eventuali frazionamenti.

Attualmente la suddivisione degli ambienti presenta un ampio ingresso sul corridoio, un grande salone adibito a sala riunioni, n. 6 vani e ben 3 bagni.

Quattro balconi, una loggia vivibile ed una piccola cantina, completano l'offerta.

Prezzo 440.000 €



ANCONA, PARCO DEL CONERO, VARANO, vendiamo villino a schiera in posizione centrale disposto su due piani abitabili, oltre a garage e cantina. Ingresso indipendente, ampio soggiorno con balcone ed uscita nel piccolo giardino, cucina abitabile, bagno e comodo ripostiglio; piano superiore: camera matrimoniale, due ampie camerette, di cui una con balcone, grande bagno con vasca e piccolo ripostiglio.

Al piano seminterrato, collegato internamente, ampia autorimessa e cantina. Termo-autonomo. Richiesta € 290.000.



ANCONA, PIETRALACROCE, APPARTAMENTO in zona verde e servita al piano secondo con ascensore oltre ad ampio garage privato al piano terra.

L'appartamento è composto da ingresso nell'ampio salone con terrazzino vivibile, vano cucina/tinello, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, doppia con balcone, ampia singola, bagno con vasca, bagno con box doccia.

Ampio garage esclusivo e posto auto esterno. Termoautonomo.

Prezzo 250.000 €



IL MAXI SCHERMO

CUPRA ARRIVA
AD ANCONA.

LA PASSIONE
HA UN UNICO INDIRIZZO.



CUPRA

DOMINA CUPRA GARAGE - ANCONA - VIA MACCARI 4 - CUPRA.DOMINASPA.IT



RE/MAX
CENTRO CASA

Via M. della Resistenza, 25 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.



Nuova Audi RS 3 Sportback è arrivata.
Design in puro stile RS, performance da super sportiva e una tecnologia da categoria superiore.

Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
P.S. ELPIDIO (FM) - Via Mar Balisio, 67/69 - Tel. 0734.678196
JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0731.214830
www.auditomina.it

La Chiave SPECIALISTI CHIAVI
E SERRATURE

DUPLICAZIONE - RADIOCOMANDI - IMPIANTI MASTERIZZATI

ANCONA VIA TORRESI 22-24



Trattoria da Ulderico



Specialità pesce

ZONA ARCHI - ANCONA
071 2072639



Al Mercato delle Erbe

MARIO CALVIO

Macelleria con cucina

071.200237 c.so Mazzini

**ALLA ROTONDA
DI PIAZZALE EUROPA**

nel quadrivio più transitato di Ancona
la tua pubblicità sempre in prima fila
spotvision@mediagroupadv.it

Via De Gasperi 54 - ANCONA - 071.2072367



richiesta. Il locale è in buone condizioni ed è disponibile da subito.

C241 TORRETTE: all'interno del Centro Commerciale viola proponiamo in affitto locale commerciale di 164 mq con 4 vetrine, molto luminoso, sito al 1° piano e composto da 3 vani, di cui una sala molto grande e 3 bagni. Dotato di riscaldamento autonomo e di aria condizionata. APE in



e il secondo bagno con doccia. Climatizzato caldo freddo, classe energetica B. Prezzo € 70.000,00

VA10326 ZONA GRAZIE: in via tranquilla e poco trafficata proponiamo in vendita bilocale arredato di recente ristrutturazione, situato al piano terra e dotato di ingresso indipendente. Si compone di soggiorno con angolo cottura e bagno di servizio/lavanderia, una comoda scala in legno porta al soppalco con angolo studio, camera matrimoniale



L'immobile è stato ristrutturato sia internamente che esternamente. Prezzo € 115.000,00

VA10330 TAVERNELLE: vendesi ampio bilocale di 68 mq, sito al piano terra con ingresso indipendente e composto da sala con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia e una terrazza esclusiva di 40 mq. Riscaldamento autonomo a metano, classe energetica C. Completa la proprietà un posto auto assegnato.



un ampio sottotetto che si potrà usare come soffitta. Riscaldamento autonomo, APE in richiesta. La palazzina ha un parcheggio condominiale con posti auto non assegnati. Prezzo € 165.000,00

VA30322 NELLA PARTE ALTA DEL QUARTIERE PINOCCHIO: zona molto tranquilla e silenziosa, proponiamo in vendita appartamento di 123 mq catastali, situato al 1° piano di una palazzina di soli 5 condomini, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi e completo di



o studenti medicina, vista la vicinanza all'Ospedale Regionale. Climatizzato caldo/freddo, classe energetica D.

AZ2926 TORRETTE: in posizione comoda e servita affittiamo a single, bilocale arredato di 35 mq, sito al piano terra di una piccola palazzina, recentemente ristrutturato. Ingresso indipendente, nessuna spesa condominiale. Si affitta a medici, infermieri



adibire a studio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, classe energetica C. Canone di locazione 1500 €/mese, compresi i consumi delle utenze. Si affitta con contratto annuale, solo a referenziati.

AZ2232 APPARTAMENTO AMMOBILIATO: con ottime finiture interne, 1° piano di una palazzina bifamiliare di recente costruzione, ubicata nella zona tra Ancona e Camerano, vicino al nuovo ospedale INRCA. L'appartamento ha una superficie di 92 mq: ampia sala con cucina a vista e terrazza di 40 mq, due camere da letto, due bagni finestrati e mansarda abitabile di 50 mq circa, da

www.immobiliarepuntoaffitti.it



RISTORANTE

Miscia
Vino e Cucina



Via Marconi 4 - Zona Archi - 071 9694919 - 335 7443425

IDEA**IMMOBILIARE****ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68****071 2901194 - 339 1536644****mail: i.d.e@libero.it****ASSOCIATO F.I.A.I.P. - U.P.P.I.****- VENDITE e AFFITTI -****VALUTAZIONI E STIME IMMOBILIARI****COD. V-773****ANCONA-ZONA Q3-MONTE-DAGO-PINOCCHIO**

VENDIAMO CASA SINGOLA DI AMPIA METRATURA PER REALIZZARE PIU' APPARTAMENTI, CON CORTE E GIARDINO PRIVATO. TERMO AUTONOMO A METANO. A.P.E. CLASSE G. ZONA TRANQUILLA.



❄️ **IL
NATALE
E' CASA...** ❄️

**COD. V-820 ANCONA-BRECCIE BIANCHE**

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, BAGNO, 2 BALCONI, GIARDINO PRIVATO DI MQ. 85. TERMO AUTONOMO. ESTERNO PALAZZO CON CAPPOTTO TERMICO. A.P.E. CLASSE C. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. CORTE COND.LE CON PARCHEGGIO PER AUTO. EURO 78.000 (ARREDATO). (PERFETTO DA ACQUISTARE PER SCOPO INVESTIMENTO - DA AFFITTARE)

COD. V-828**ANCONA SUD-PARCO DEL CONERO-ZONA MONTACUTO**

VENDIAMO OTTIMA SOLUZIONE IN CASA SINGOLA BIFAMILIARE. APP. TO MQ. 120 AL 1° E ULTIMO PIANO CON BALCONE, MAGAZZINO-CANTINA E GARAGE DI MQ. 130 CA. CORTE E GIARDINO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 220.000. ANCHE CON TERRENO CON VIGNA.



**AUGURI
DI BUONE
FESTE**

**COD. C-019 ANCONA-BRECCIE BIANCHE**

VENDIAMO (O AFFITTIAMO A EURO 600) LOCALE DI MQ. 150 AL PIANO TERRA CON BAGNO E DOPPIO INGRESSO (UNO CON VETRINA) ADATTO PER USO UFFICIO-STUDIO-AMBULATORIO O MAGAZZINO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. BUONE CONDIZIONI. VALIDO ANCHE TIPO AMPIA TAVERNA O LOFT (PER ABITARCI SALTUARIAMENTE). EURO 78.000

COD. V-562**ANCONA PERIFERIA-ZONA GHETTARELLO**

VENDIAMO CASA COLONICA SINGOLA SU DUE PIANI CON TERRENO IN POSIZIONE COLLINARE E PANORAMICA, A 5 MINUTI DAL PINOCCHIO. DA RISTRUTTURARE. PREZZO TRATTABILE!!! EURO 150.000 TRATT.

**COD. C-056 ANCONA-ZONA CENTRALE**

AFFITTIAMO (O VENDIAMO) LOCALE DI MQ. 45 CA. AL PIANO TERRA CON UN' AMPIA VETRINA E BAGNO. USO NEGOZIO MA VALIDO ANCHE COME UFFICIO-AMBULATORIO. A.P.E. CLASSE G. IMPIANTO CALDO-FREDDO. BUONE CONDIZIONI. EURO 600.

COD. V-773**ANCONA-ZONA Q3-MONTEDAGO-PINOCCHIO**

VENDIAMO CASA SINGOLA DI AMPIA METRATURA PER REALIZZARE PIU' APPARTAMENTI, CON CORTE E GIARDINO PRIVATO. TERMO AUTONOMO A METANO. A.P.E. CLASSE G. ZONA TRANQUILLA. PREZZO TRATTABILE.

COD. C-056**ANCONA-ZONA VILLAREY**

VENDIAMO OTTIMO LOCALE DI MQ. 45 AL PIANO TERRA CON AMPIA VETRINA E BAGNO FINESTRATO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. ARIA CONDIZIONATA CALDO-FREDDO ATTUALMENTE USO NEGOZIO (CAT. C/1) CON POSSIBILITA' DI USO AMBULATORIO-UFFICIO O GARAGE SINGOLO. A.P.E. CLASSE G. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-820**ANCONA-BRECCIE BIANCHE**

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, BAGNO, 2 BALCONI, GIARDINO PRIVATO DI MQ. 85. TERMO AUTONOMO. ESTERNO PALAZZO CON CAPPOTTO TERMICO. ZONA TRANQUILLA. CORTE COND.LE CON PARCHEGGIO. A.P.E. CLASSE C. EURO 78.000 (ARREDATO). (PERFETTO DA ACQUISTARE PER SCOPO INVESTIMENTO - DA AFFITTARE)

COD. V-828**ANCONA SUD-PARCO DEL CONERO-ZONA MONTACUTO**

VENDIAMO CASA SINGOLA BIFAMILIARE DI CON DUE APP.TI DI MQ. 120 CA. OGNUNO PIU' MQ. 125 CA. DI LOCALI VARI AL PIANO TERRA, OLTRE A CORTE-GIARDINO. ANCHE CON EVENTUALE TERRENO CON VIGNETO. TERMO AUT. A.P.E. IN RICHIESTA. OTTIMA SOLUZIONE A DUE PASSI DA ANCONA!!!

COD. C-055**ANCONA-BRECCIE BIANCHE**

AFFITTIAMO-VENDIAMO LOCALE DI MQ. 60 CA. CON BAGNO E DOPPIA VETRINA. BUONE CONDIZIONI. USO UFFICIO-AMBULATORIO. GIA' DISPONIBILE PER L' AFFITTO. A.P.E. IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

AFFIDATECI IL VOSTRO IMMOBILE DA AFFITTARE, CHE SIA IN ANCONA O IN PERIFERIA, PER NOSTRA CLIENTELA SERIAMENTE INTERESSATA. CONTRATTI A NORMA REGISTRATI REGOLARMENTE. PENSIAMO NOI A TUTTO !!! IDEA IMMOBILIARE DA 35 ANNI TRATTA CON SERIETA' ED ESPERIENZA I VOSTRI IMMOBILI. INFORMATEVI 3391536644

PER NOSTRI CLIENTI CERCHIAMO IMMOBILI IN VENDITA QUI IN ANCONA E IN PERIFERIA. PENSIAMO NOI A TUTTO (ANCHE ALL' EVENTUALE DOCUMENTAZIONE MANCANTE), DANDOVI UNA SERIA ASSISTENZA FINO ALLA CONCLUSIONE DELLA COMPRAVENDITA. IDEA IMMOBILIARE DA 35 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO CON SERIETA' ED ESPERIENZA. INFORMATEVI 3391536644

COD. C-019 ANCONA-BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO (O AFFITTIAMO A EURO 600) LOCALE DI MQ. 150 AL PIANO TERRA CON BAGNO E DOPPIO INGRESSO (UNO CON VETRINA) ADATTO PER USO UFFICIO-STUDIO-AMBULATORIO O MAGAZZINO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. BUONE CONDIZIONI. VALIDO ANCHE TIPO AMPIA TAVERNA O LOFT (PER ABITARCI SALTUARIAMENTE). EURO 78.000

COD. V-831 ANCONA-VICINO Q3-MONTEDAGO-PINOCCHIO

VENDIAMO APP.TO RISTRUTTURATO AL 2° E ULTIMO PIANO IN PALAZZINA TRIFAMILIARE. SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, STUDIO, BAGNO, 2 BALCONI, 2 AMPI POSTI AUTO IN GARAGE COND.LE, CORTE-GIARDINO AMPIO COND.LE CON POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA IN CAMPAGNA A DUE PASSI DAI SERVIZI COMMERCIALI. A.P.E. IN RICHIESTA.



IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco

Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona

071 2362137
345 0835238
328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V1110 Q. ADRIATICO PIANEGGIANTE In Viale della Vittoria proponiamo appartamento di mq.115 al secondo piano con ascensore completamente ristrutturato composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completa la proprietà una cantina. Termoautonomo
Prezzo euro 450.000



V1099 zona Regione appartamento di mq.88 al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, due camere matrimoniali, bagno. Soffitta Posto auto in corte condominiale.
Prezzo euro 110.000



V1115 QUARTIERE ADRIATICO con giardino Appartamento in palazzina trifamiliare al piano terra di mq.137 composto da ingresso, ampio salone, cucina, tre camere e un bagno. Completa la proprietà un giardino di circa mq. 120 . **Prezzo euro 200.000** Classe energetica F



V1112 BORGO RODI Appartamento con splendida vista sulla città al quinto ed ultimo piano con ascensore di mq.140 composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere, un bagno e un ampio balcone. Completano la proprietà due cantine e un posto auto in garage condominiale. Classe energetica E **Prezzo euro 235.000**



V1101 VILLA PINOCCHIO CON VISTA MARE AVilla a schiera di testa sviluppata su più livelli di mq. 300 composta da salone con cucina abitabile con accesso al giardino, tre camere da letto, tre bagni, ripostigli. Mansarda abitabile, cantina e garage
Prezzo euro 450.000



V1032 CENTRO STORICO Appartamento al primo piano composto da ingresso,sala, cucina abitabile,due camere,ripostiglio un bagno, balcone.Completa la proprietà una soffitta, una cantina e un posto auto esterno in corte condominiale
Prezzo euro 140.000



V1100 ZONA REGIONE Appartamento al primo piano di mq.98 ristrutturato, composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, tre camere, un bagno. Termoautonomo Cantina e posto auto assegnato in corte condominiale.Impianto di condizionamento
Prezzo euro 195.000



V1106 CENTRO STORICO Appartamento ad un passo da Piazza Roma di mq.118 al terzo piano con ascensore composto da ingresso, sala, cucinotto e tinello, 2 camere matrimoniali, un bagno, ripostiglio. Cantina Termoautonomo Impianto di condizionamento
Prezzo euro 250.000



V1113 ZONA ARCHI Appartamento al quinto piano con ascensore di mq.160 composto da ingresso, sala, cucina abitabile, tre camere, un ampio ripostiglio, un bagno e quattro balconi. Impianto di allarme Termoautonomo
Prezzo euro 210.000
Ape in fase di rilascio



Con 8.500 €
di vantaggi



Nuova Tiguan eHybrid

Ibrida ogni giorno. Elettrica quando vuoi.

Scopri-la da 199 euro al mese.

Nuova Tiguan Edition Plus 1.5 TSI eHybrid 204 CV DSG tua a € 42.800 (chiavi in mano IPT esclusa). Prezzo di Listino € 51.300. Il prezzo in promozione di € 42.800 è calcolato tenendo in considerazione un contributo della marca Volkswagen e delle Concessionarie Volkswagen aderenti all'iniziativa pari ad € 8.500 - Anticipo € 7.700 - Finanziamento di € 35.460 in 23 rate da € 198,99. Interessi € 4.216,77 - TAN 5,99% fisso - TAEG 7,01% - Valore Futuro Garantito pari alla Rata Finale di € 35.100, per un chilometraggio totale massimo di 20.000 km - In caso di restituzione del veicolo eccedenza chilometrica 0,07 euro/km. Spese istruttoria pratica € 360 (incluse nell'importo totale del credito) - Importo totale del credito € 35.460 - Spese di incasso rata € 3,25/mese - costo comunicazioni periodiche € 0 (in caso di invio cartaceo, il costo è pari ad 1€/anno) - Imposta di bollo/sostitutiva € 88,65 - **Importo totale dovuto dal richiedente € 39.845,42**. Offerta valida per cliente privato - Gli importi fin qui indicati sono da considerarsi IVA inclusa - Informazioni Europee di Base sul Credito al Consumo, Fogli Informativi e condizioni dei servizi accessori disponibili presso le Concessionarie Volkswagen. Salvo approvazione Volkswagen Financial Services. Volkswagen Financial Services è un marchio commerciale condiviso dalle succursali di Volkswagen Bank GmbH (p. IVA 12513730155) per il credito al consumo, per il leasing finanziario e per i prodotti assicurativi e Volkswagen Leasing GmbH (p. IVA 12549080153) per il noleggio e i piani di manutenzione. Il prodotto Progetto Valore Volkswagen è realizzato e distribuito da Volkswagen Bank GmbH. Offerta valida sino al 31.12.2025 per vetture in pronta consegna. La vettura raffigurata è puramente indicativa. Gamma Volkswagen Nuova Tiguan PHEV. Valori massimi: consumo di carburante ciclo combinato 1,9 l/100 km - emissioni CO₂: 42 g/km. Consumo di energia elettrica (Wh/km) ciclo WLTP combinato: 148 (Wh/Km). Autonomia ciclo di prova combinato WLTP (Min - Max): 110-126 km. I valori indicativi sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni) e si riferiscono alla vettura nella versione prodotta in origine priva di eventuali equipaggiamenti ed accessori installati successivamente. Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici possono incidere sui valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Volkswagen presso le quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante/energia elettrica e alle emissioni di CO₂, che riporta i dati inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

TAN 5,99% - TAEG 7,01% - 24 Mesi - Anticipo 7.700 € - Rata finale 35.100 € - 20.000 km



VOLKSWAGEN VIAVAI

VIA NATALUCCI, 2 - ANCONA | WWW.DOMINASPA.IT/VOLKSWAGEN



Consul Capital

Intermediazioni Immobiliari



A3802

Proponiamo in vendita un esclusivo attico di ampia metratura 231 mq situato al quinto piano di un elegante palazzo dotato di ascensore in Via Toti, zona Quartiere Adriatico. L'immobile regala una spettacolare vista panoramica sul mare e sulla città, offrendo luminosità grazie alle grandi vetrate presenti nei saloni principali.

L'attico dispone di doppio ingresso: salone ampio e spazioso con accesso diretto a terrazzo abitabile e balconi per complessivi circa 86 mq. La cucina è separata ed abitabile; completano l'abitazione tre camere matrimoniali, uno studio, tripli servizi finestrati e una veranda condonata molto funzionale.

Completano la soluzione il posto auto coperto nel garage condominiale e una cantina privata.



A3787

Ancona zona via Alpi vendiamo appartamento, completamente ristrutturato, in bifamiliare con ingresso indipendente posizione panoramica e soleggiata, attualmente suddiviso in: piano primo di Mq 160 ingresso, salotto, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, una cameretta ed uno studio, tre bagni, (possibilità di suddivisione in due appartamenti), ampi balconi perimetrali. Al piano terra di Mq 100, affacciato sulla corte esclusiva, troviamo ampia taverna con locali magazzino annessi. Le rifiniture sono ottime, infissi nuovi in Pvc, impianti a norma, zona tranquilla e silenziosa.



A3805

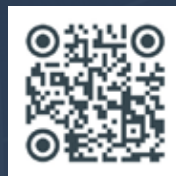
Via XXV Aprile in stabile appena ristrutturato vendiamo al piano 2 con ascensore appartamento in stabile appena ristrutturato di mq 53 composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura, un bagno con doccia, una matrimoniale con cabina armadio, un balcone. Ottime rifiniture interne, fotovoltaico, tapparelle motorizzate, riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore. Classe energetica A 4. € 130.000,00 completamente arredato



S748

Nel cuore di Sirolo Vi presentiamo un appartamento quadrilocale di 100 mq, situato al secondo piano (senza ascensore) di palazzina composta da sole quattro unità abitative. La soluzione è a due passi dal centro e dalla splendida area verde del parco, situato in una delle zone più richieste della Riviera del Conero Si compone di ingresso con ampio salone dotato di accesso ad un balcone perimetrale e caminetto, cucina abitabile, due camere matrimoniali spaziose, ripostiglio La proprietà richiede lavori di ammodernamento interni, permettendoti quindi l'opportunità unica di personalizzarla secondo i tuoi gusti ed esigenze. Riscaldamento autonomo. Richiesta €250.000,00 trattabili

C.so Amendola, 41/a - 071204905 - 071 53606
www.consulcapital.it



Affidabilità, esperienza e una rete globale al tuo servizio.

Dal 1985 operiamo nel mercato immobiliare e, dal 2017, siamo affiliati RE/MAX.

Grazie a una rete internazionale con oltre 140.000 corrispondenti in 120 paesi, offriamo soluzioni su misura per vendite e locazioni in ogni segmento del mercato.

Collaborazione e specializzazione sono la chiave del nostro successo.

REMAX

+39 071 20 70 030

Via Martiri della Resistenza, 25

+39 071 91 18 25

Via Giuseppe Verdi, 10/B

REMAX.IT/CENTROCASA
REMAXCENTROCASA.IT

ANCONA

**FALCONARA
MARITTIMA**

**RIVIERA DEL
CONERO**

VENDI CON RE/MAX

DEVI **VENDERE** CASA, UN NEGOZIO, UN
LOCALE COMMERCIALE, UN TERRENO?
QUALSIASI IMMOBILE TU DEBBA VENDERE,
AFFIDATI AD UN ESPERTO CONSULENTE
IMMOBILIARE RE/MAX CHE TI GARANTISCE
QUALITÀ, VELOCITÀ, TRASPARENZA E
PROFESSIONALITÀ DELLA TRATTATIVA.

[REMAX.IT/CENTROCASA](https://remax.it/centrocasa)

+39 071 20 70 030
Via Martiri della Resistenza, 25

ANCONA

+39 071 91 18 25
Via Giuseppe Verdi, 10/B

**FALCONARA
MARITTIMA**

[REMAX.IT/CENTROCASA](https://remax.it/centrocasa)
[REMAXCENTROCASA.IT](https://remaxcentrocasa.it)

**RIVIERA DEL
CONERO**

COMPRA CASA CON RE/MAX

SE STAI CERCANDO UNA CASA NUOVA, PIÙ
GRANDE, PIÙ PICCOLA, USATA, DA
RISTRUTTURARE, PER TE, PER LA FAMIGLIA,
PER LE VACANZE O PER INVESTIMENTO ...

SCEGLI RE/MAX!

SCEGLI DI AFFIDARTI AD UN ESPERTO
CONSULENTE IMMOBILIARE RE/MAX CHE TI
GARANTISCE QUALITÀ, VELOCITÀ,
TRASPARENZA E PROFESSIONALITÀ DELLA
TRATTATIVA.

REMAX.IT/CENTROCASA

+39 071 20 70 030

Via Martiri della Resistenza, 25

+39 071 91 18 25

Via Giuseppe Verdi, 10/B

REMAX.IT/CENTROCASA

REMAXCENTROCASA.IT

ANCONA

**FALCONARA
MARITTIMA**

**RIVIERA DEL
CONERO**

IMMOBILI DI PRESTIGIO IN TUTTO IL MONDO

THE RE/MAX COLLECTION L'ESCLUSIVITÀ
NON CONOSCE FRONTIERE

REMAX.IT/CENTROCASA

+39 071 20 70 030

Via Martiri della Resistenza, 25

+39 071 91 18 25

Via Giuseppe Verdi, 10/B

REMAX.IT/CENTROCASA

REMAXCENTROCASA.IT

ANCONA

FALCONARA
MARITTIMA

RIVIERA DEL
CONERO

RE/MAX COMMERCIAL

IMMOBILI D'IMPRESA.
TROVA LO SPAZIO PERFETTO PER IL TUO
BUSINESS

[REMAX.IT/CENTROCASA](https://remax.it/centrocasa)

+39 071 20 70 030
Via Martiri della Resistenza, 25

ANCONA

+39 071 91 18 25
Via Giuseppe Verdi, 10/B

**FALCONARA
MARITTIMA**

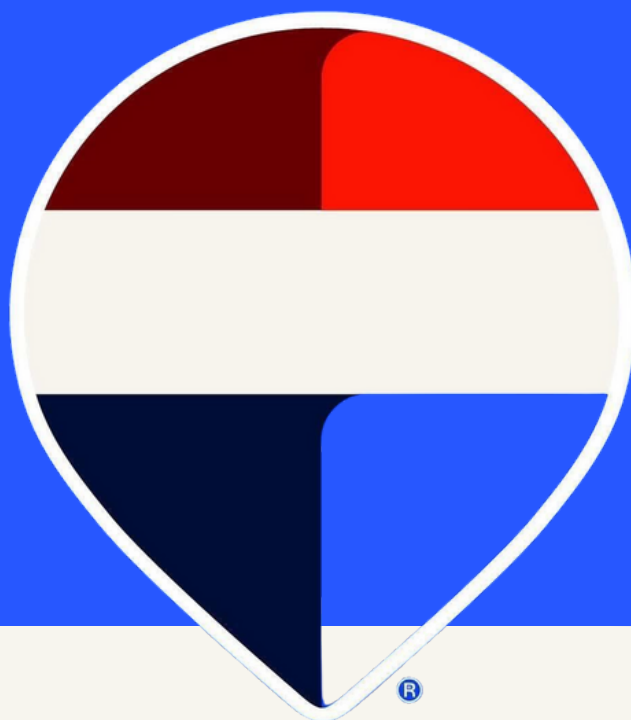
[REMAX.IT/CENTROCASA](https://remax.it/centrocasa)
[REMAXCENTROCASA.IT](https://remaxcentrocasa.it)

**RIVIERA DEL
CONERO**

VUOI OTTENERE IL **MAX** DALLA TUA CARRIERA?

Entra in REMAX,
l'immobiliare
numero 1 al mondo.

centrocasa@remax.it



+39 071 20 70 030
Via Martiri della Resistenza, 25

ANCONA

+39 071 91 18 25
Via Giuseppe Verdi, 10/B

**FALCONARA
MARITTIMA**

REMAX.IT/CENTROCASA
REMAXCENTROCASA.IT

**RIVIERA DEL
CONERO**

*Buon Natale
e felice Anno Nuovo
a Voi e alle Vostre famiglie*





**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

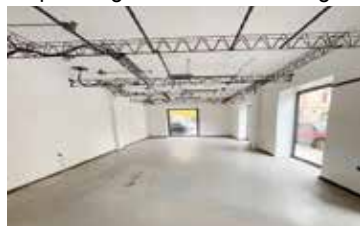
www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

071 9174473

**5779 FALCONARA MARITTIMA
IN PIAZZA GARIBALDI** Proponiamo la vendita di un interessante ampio negozio libero ad angolo



ad alta visibilità con tre vetrine su strada fisse antisfondamento oltre porta di ingresso e locale archivio, bagno con antibagno, corte esterna e locale cantina. Impianto di aria climatizzata Richiesta € 63.000,00 - LIBERO SUBITO! Ottimo a scopo investimento - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 357,76 kWh/m²/anno

5662 FALCONARA MARITTIMA VIA CLEMENTINA IN ZONA TRANQUILLA E RISERVATA

Proponiamo in vendita ex casale colonico da ristrutturare abbinato ad un



lato. L'immobile si sviluppa su 3 piani, per complessivi mq 450 circa, ed è circondata da corte di proprietà di mq 1.500, oltre ad annesso colonico. Ideale per realizzare 2 o più unità abitative. Da visionare!!!! E' UN ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

5643 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA CENTRALE DI ELEVATA VISIBILITA' PROPONIAMO In vendita locale uso negozio libero subito, con tre vetrine d'ingresso ad angolo, canna fumaria composto da unico vano, e retro negozio, bagno. € 39.000,00

OTTIMO AD USO INVESTIMENTO: DA VISIONARE!!!! - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 208,35 kWh/m²/anno



5733 AGUGLIANO (AN) A POCHI PASSI DAL CENTRO IN POSIZIONE DOMINANTE E PANORAMICA

Proponiamo in vendita appartamento posto al 3 ed ultimo piano senza ascensore composto da: ingresso, sala, cucinino-tinello, ripostiglio, reparto notte 2 camere, bagno, soffitta, ampio garage singolo, termo autonomo. € 70.000,00 E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



5826 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA CENTRALE SERVITISSIMA FRONTE MARE Proponiamo in vendita grazioso appartamento mansardato con vista mare composto da :

ingresso, soggiorno, cucinotto con l'uscita sul terrazzino, due camere, ripostiglio, bagno finestrato. Termo autonomo e libero subito. Richiesta € 45.000,00 E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia. OTTIMO USO INVESTIMENTO. - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



5800 FALCONARA MARITTIMA CENTRALISSIMO VIA NINO BIXIO A POCHI PASSI DA PIAZZA MAZZINI Proponiamo in locazione ampio locale commerciale ad uso negozio C/1 in ottime condizioni interne posto al piano terra

composto da ampio vano con 3 ampie vetrine sul fronte strada di alta visibilità, anti bagno, bagno, ufficio soppalcato al 1° piano, libero subito. Richiesta €850,00 mensile. Da visionare!!!! E' UN ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno



5808 FALCONARA MARITTIMA ZONA SERVITISSIMA E TRANQUILLA VIA LEOPARDI Proponiamo in vendita casa singola abbinata a 2 lati libera cielo

terra disposta su due livelli composta: p.t. ingresso indipendente sala, soggiorno con camino, cucina veranda, bagno con giardino e depandance. 1° piano 2 camere letto, terrazzino, bagno, soffitta sovrastante, termo autonomo e libera in tempi brevi. Interessante soluzione per chi cerca una abitazione immobiliare con ampi spazi esterni e priva di spese condominiali!! Richiesta € 119.000,00. Da visionare!!!! E un'esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno

5734 MONTEMARCIANO IN PICCOLO CONTESTO CONDOMINIALE PROPONIAMO IN VENDITA Appartamento ottimamente rifinito posto al 2° piano composto: ingres-



so, salone con accesso sul terrazzino panoramico, ampio balcone, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, Termoautonomo. € 130.000,00. DA VISIONARE!!!! Esclusiva Agenzia Mediacasaitalia - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 118,08 kWh/m²/anno

5816 FALCONARA MARITTIMA VIA NINO BIXIO FRONTE PIAZZA GARIBALDI Con elevata visibilità proponiamo in locazione a referenziati



locale commerciale adibito a negozio mq 30 disponibile subito, composto da unico vano oltre al bagno. Aria climatizzata richiesta € 420,00 mensile. E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia! chiamateci per una visita senza alcun impegno 0719174442 o 0719174473 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno

Ristorante GINO



SPECIALITA'
Stoccafisso

Piazza Rosselli 26



VENDITA

ZONA PASSETTO PIANEG-GIANTE vendiamo appartamento al 3° piano ultimo con ascensore composto da salone, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e cantina. Termo autonomo. € 210.000,00 APE in richiesta



BRECCIE BIANCHE OTTIMO appartamento molto caratteristico inserito in un casale ristrutturato completamente nel 2007 composto da ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina e posto auto scoperto di proprietà. Termo autonomo. € 105.000,00 APE: classe C



IMMOBILIARE C.I.F.R.A. ANCONA

ZONA VIA S. MARGHERITA VILLA di testa con salone con caminetto, cucina, n. 4 camere, 4 bagni. Al piano sottostante ampia taverna con lavanderia e garage per 4 posti auto. Un bellissimo e prezioso giardino alberato con vista mare. Soluzione irripetibile da trovare!!!! APE in richiesta



VILLA SAN BIAGIO DI OSIMO IN POSIZIONE COLLINARE CON VISTA SULLA CAMPAGNA vendiamo porzione di villa inserita in un parco alberato di circa un ettaro, sviluppata su 2 livelli con ingresso, salone con caminetto, cucina, n. 4 camere, 3 bagni e terrazzo a livello. Al piano sottostante mq. 150 circa con salone molto ampio con caminetto, cucina, bagno e 3 vani, completa di parcheggio privato. Disponibili per ulteriori info € 430.000,00 APE in richiesta



CENTRO STORICO ANCONA

€ 85.000,00 vendiamo appartamento molto gradevole con travi a vista all'ultimo composto ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato. Termo autonomo. APE: classe F



VICINANZE PIAZZA DEL PAPA vendiamo monolocale al 2° piano con ascensore composto da zona giorno con cucina a vista, zona letto e bagno con doccia e aspiratore. Termo autonomo. € 83.000,00 APE: classe F



C.so Amendola 24 071 2802900 - 347 4556807 info@immobiliarecifra.it

CARNI UNO

c.so Mazzini 8

Macelleria Salumeria



vendite

Sirolo loc. Coppo soluzione indipendente in posizione collinare di mq 300 con ampio giardino buone condizioni tratt ris.

Ancona Zona Piano locali commerciali di mq 650 circa in buone condizioni attualmente locati tratt ris.

Ancona Zona Pincio panoramico appartamento di mq 105 4° con ascensore con ampio ingresso soggiorno angolo cottura 2 camere studio 2 servizi balconi cantina ottime condizioni euro 260,000.

Ancona Pinocchio locale uso negozio al piano terra di mq 35 con servizio ottime condizioni euro 60,000

Polverigi in posizione centrale terreno agricolo di mq 1,100 euro 18.000

Ancona via Maggini/via Anders monolocali al piano terra di varie metrature da ristrutturare prezzi a partire da euro 25.000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Corso Stamira locale commerciale di piccole dimensioni con soppalco e servizio locato euro 95.000

Ancona Pinocchio locale uso magazzino/deposito al piano terra di mq 320 e servizio euro 120.000

Serra San Quirico casa colonica con annessi da ristrutturare di mq 80 e corte esterna euro 15.000

Camerata Picena casa colonica da ristrutturare di mq 400 circa con corte esterna e annessi euro 90.00

Ancona panoramica villa singola di mq 355 disposta su 2 livelli + mansarda di mq 70 ristrutturata con ampia corte e piscina tratt ris

Ancona Centro piccola cantina euro 8,000

Ancona Colleverde appartamento di mq 65 attualmente locato con

ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio balcone buone condizioni euro 80.000

Ancona avviata attività tabaccheria euro 75.000 tratt. Ris

Ancona Zona Colleverde terreno agricolo di ettari 2.6 euro 50,000 + casa colonica da demolire e costruire euro 50,000

Ancona Torrette locali commerciali di mq 180 e mq 90 in buone condizioni ad uso ufficio attualmente locati con rend

Ancona zona Borgo Rodi locale uso magazzino di mq 100 con servizio euro 28.000

Ancona Corso Garibaldi appartamento uso ufficio di mq 200 al 2° con ascensore e risc autonomo tratt ris

locazioni

Ancona Pinocchio appartamento arredato di mq 110 al 3° con soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balcone cantina risc autonomo buone condizioni euro 650,00

Ancona Corso Stamira locali commerciali di mq 200 in ottime condizioni con 4 vetrine libero maggio 2026 tratt ris

Ancona loc. Montesicuro mansarda arredata di mq 40 con ingresso angolo cottura camera servizio e terrazzo euro 450,00

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio in ottime condizioni con 2 vetrine di mq 50 e servizio libero maggio 2026 euro 600,00 + I.V.A.

Ancona via San Martino locale commerciale al piano terra di mq 25 con servizio e due vetrine euro 300,00 + I.V.A.

Ancona Grazie locale uso negozio di mq 40 con 2 vetrine servizio libero 1 gennaio 2026 euro 450,00

Ancona Montesicuro appartamento arredato in villetta bifamiliare di mq 150 al piano terra con ingresso sala cucina 2 camere 2 servizi giardino euro 800,00

Ancona Baraccola in ottima posizione con ampio parcheggio locali uso ufficio di 1° con ascensore di mq 215 di nuova realizzazione

Ancona Villa singola di mq 350 arredata con giardino disposta su due livelli + mansarda anche brevi periodi tratt riservate



Q3 Ibrida plug-in,
benzina, diesel.



Nuova Audi Q3. Movimento di avanguardia.

La terza generazione del **SUV** urbano della Casa dei quattro anelli si fa interprete di un viaggio in continua evoluzione: più **design**, **intelligenza** e **dinamicità** per conquistare ogni strada, in città e non solo. Merito di geometrie scolpite, interni **dotati di tecnologie come il palcoscenico digitale e avanzati sistemi di assistenza alla guida, tra cui il Trained Parking con autoapprendimento delle manovre. Per rendere anche la quotidianità avanguardia in movimento.**

Scopri di più nel nostro Showroom e su **audi.it**.

Gamma Audi Q3. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 1,7 - 9,0. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato (WLTP): 39 - 205.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/Scobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito [audi.it](http://www.audi.it). È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

DOMINA S.P.A.

VIA PIRANI, 2 - 60131 ANCONA

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA DON RETTAROLI, 9 - 60035 JESI

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA MAR BALTICO 67/69 - 63821 PORTO SANT'ELPIDIO

<http://www.audidomina.it/> - email: info.pse@audidomina.it

DOMINA S.P.A.

VIA ISCHIA, 365 - 63066 GROTTAMMARE

<http://www.audidomina.it/> - email: info@audidomina.it



SOLUZIONE CASA

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

ANCONA via San Martino, 21

info@soluzioneecasa.com www.soluzioneecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



V000944 Opportunità Imperdibile ad Agugliano!

Appartamento su due livelli con Taverna, Corti private e Terrazzo. Cerchi una soluzione abitativa spaziosa, versatile e comoda a tutti i servizi? Non lasciarti scappare questa occasione unica in una posizione strategica! Caratteristiche Principali:

POSIZIONE TOP: Situato in Via Alcide De Gasperi, in una zona residenziale tranquilla e comoda, con tutti i principali servizi raggiungibili a piedi. **DOPPIO LIVELLO E GRANDE SPAZIO:** L'immobile si sviluppa su due piani, collegati da una comoda scala interna. Piano Terra: Zona giorno/notte composta da 3 stanze luminose e un bagno principale. Piano Seminterrato: Una fantastica e ampia taverna ideale per hobby, cene con amici o come secondo salotto, completa di un secondo bagno di servizio. 2 Corti private perfette per colazione all'aperto, giardinaggio o area giochi per i bambini. Terrazzo comodo per cene estive o momenti di relax. Non perdere l'occasione di visitarlo! Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare un sopralluogo! Euro 113.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000940 In contesto trifamiliare, in zona tranquilla e panoramica di Ancona, Via del Carmine, proponiamo appartamento di metà anni '90 con ampio giardino privato e terrazzo panoramico con vista mare. Piano terra:

Soggiorno luminoso con cucina a vista
3 camere, 2 bagni, Accesso diretto al terrazzo panoramico e al giardino. Piano seminterrato: Taverna, Cantina, Bagno
Punti di forza: Vista mare aperta, Contesto riservato, Zona panoramica ma a pochi minuti da tutti i servizi. Spazi esterni ampi e vivibili
Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, panorama e comodità. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci!
Euro 267.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000939, In tranquillo contesto residenziale a schiera, proponiamo in vendita luminoso appartamento con ingresso indipendente e ampi spazi interni ed esterni, ideale per famiglie che cercano comfort e privacy. L'abitazione è composta da: - Piano principale: ingresso su soggiorno, cucina

abitabile, tre camere da letto e un bagno. - Piano seminterrato: taverna accogliente con bagno, garage, cantina e posto auto esterno. All'esterno troviamo un giardino privato, perfetto per momenti di relax o cene all'aperto. Posizione comoda e ben servita, a pochi minuti da Ancona e dalle principali vie di collegamento. Caratteristiche principali: Ingresso indipendente Comoda metratura Spazi accessori funzionali (taverna, garage, cantina) Giardino privato Contesto tranquillo e residenziale Ottima soluzione per chi desidera vivere in una zona riservata senza rinunciare alla vicinanza ai servizi. Per maggiori informazioni o per fissare una visita non esitate a contattarci. Euro 234.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000938, Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al terzo piano di una palazzina in posizione comoda e ben servita. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione recente che ha valorizzato la funzionalità degli spazi, garantendo comfort e vivibilità.

La superficie è distribuita in maniera ottimale e

comprende: Ingresso accogliente Salone ampio e luminoso Cucina abitabile, Tre camere di generose dimensioni, una delle quali dotata di cabina armadi Due bagni, di cui uno finestrato Due ripostigli Tre balconi, ideali per momenti di relax all'aperto Soffitta al quinto piano, perfetta come spazio di deposito aggiuntivo Soluzione ideale per famiglie o per chi cerca ambienti comodi e ben distribuiti, in una zona strategica della città. La classe energetica D garantisce una buona efficienza energetica ed un buon risparmio sui consumi.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. Euro 223.000,00 Classe energetica D - 73,45 kWh/mq



V000937, In vendita villetta indipendente, ristrutturata integralmente nel 2025, pensata per chi cerca spazi generosi e comfort moderno. Distribuita su due livelli, la casa accoglie con un ampio soggiorno, una cucina abitabile molto ampia, tre luminose camere

matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio, e due bagni dal design contemporaneo. All'esterno troverai un terrazzo di circa 30 metri quadri e un accogliente portico, perfetti per pranzi e cene all'aperto. Il giardino recintato di circa 600 metri quadri regala un'oasi di verde e tranquillità, mentre il comodo box per 2 auto di 30 metri quadri completa questa residenza perfetta per una vita indipendente e serena. Contattaci per saperne di più e prenotare una visita!

Euro 347.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000923, In zona tranquilla e ben servita, con ampio parcheggio adiacente al palazzo.

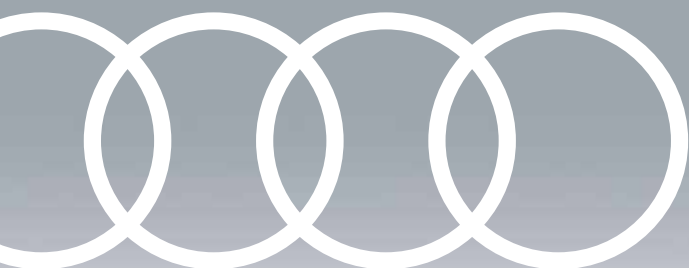
L'appartamento, in buone condizioni, si trova al secondo piano di una palazzina curata ed è così

composto: Ingresso accogliente, Soggiorno luminoso, Due ampie camere da letto, Due bagni finestrati, pratici e ariosi, Balcone con affaccio tranquillo, Cantina al piano seminterrato, utile come deposito. La soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, comfort e una posizione comoda ai servizi. Punti di forza: Ottima disposizione interna, Doppi servizi, Cantina e parcheggio comodo, alazzina ordinata. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita! Euro 126.000,00 Classe energetica E - 125,60 kWh/mq



V000918 Accogliente appartamento in vendita nel comune di Ancona Situato in una zona residenziale tranquilla e ben servita, l'immobile si presenta in ottime condizioni e offre un ambiente confortevole e ben distribuito. La classe

energetica B garantisce un elevato livello di efficienza energetica. L'appartamento è composto da due vani con una superficie di 53mq, ideali per chi desidera un comodo spazio abitativo. La disposizione dei locali permette di sfruttare al massimo ogni centimetro quadrato, garantendo funzionalità e comfort. Il prezzo di vendita è di 124.000 EUR, un ottimo investimento per chi cerca un immobile di qualità in una zona ben collegata e vicina ai principali servizi. Non perdere l'opportunità di acquistare questo appartamento e vivere in uno dei quartieri più richiesti della città. Euro 124.000,00 Classe energetica B - 104,83 kWh/mq



Audi Prima Scelta *:plus*. Dietro l'usato Audi, c'è solo la qualità Audi.

Con Audi Prima Scelta *:plus*, viaggi in tutta sicurezza grazie a:

- **garanzia fino a 4 anni con chilometraggio illimitato**
- **finanziamento agevolato con piano di manutenzione incluso**
- **Servizio Mobilità** con assistenza stradale 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Scopri tutti i modelli disponibili nel nostro Showroom **Audi Prima Scelta *:plus*** e su **audi.it**

Audi Prima Scelta *:plus*

L'usato senza il suo passato.

Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Domina Soa

Via Pirani, 2 - 60131 Ancona

Tel. 071.29.00.000

www.audidomina.it - email: info@audidomina.it

Domina Spa

Via Ischia, 365 - 63066 Grottammare

Tel. 0735.74.18.62

www.audidomina.it - email: info@audidomina.it



consulta tutte le nostre proposte su:
www.programmacasaonline.it
 ... troverai la tua casa!

APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE

Appartamento da ristrutturare con cambio di destinazione d'uso, si possono creare: sala, cucina, 2 bagni, 2 camere. Ad uso investimento si possono fare 2 bilocali indipendenti. Attualmente sono 2 locali adiacenti, al piano terra con finestre sul retro, ciascuno un bagno. Tutto soli € 69.000



ZONA PIAZZA U. BASSI

Appartamento con parcheggio. Soluzione ideale per chi cerca un investimento interessante in zona servita con comodo parcheggio. Proponiamo appartamento al P.1 con riscaldamento autonomo e cantina. L'immobile necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria ed è composto da soggiorno con angolo cottura, 2 ampie camere e bagno. Assente il balcone? Soluzione ideale per chi cerca un investimento interessante in zona servita con comodo parcheggio. €69.000



€69.000 CASALE

CASALE MQ.230 SU 2 PIANI DA RISTRUTTURARE ZONA POLVERIGI VICINO CASE NUOVE DI OSIMO O PERMUTO CON APPARTAMENTO QUALSIASI ZONA. MQ. 2000 DI CORTE PRIVATA. POZZO. 5 ULIVI SECOLARI, GELSI, CILIEGI, ECC. .RENT TO BUY



CENTRO STORICO

AFFITTASI NEGOZIO MQ.30 CON BAGNO, OTTIMO ANCHE COME STUDIO LEGALE. POSTO A 200ml DAL TRIBUNALE, 100ml DA P.ZA ROMA E 100ml DA P.ZA DEL PLEBISCITO. INTERNAMENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON VETRINA E SERVIZIO. € 600/ MESE SOLO REFERENZIATI



ZONA BARACCOLA, LOCALE MAGAZZINO - 225 MQ

Proponiamo in posizione strategica ampio locale con pianta rettangolare, sole due colonne e servizio igienico. Dotato di due vetrine sul fronte con piano di carico e ingresso carrabile laterale, ideale per carico/scarico e accesso mezzi. Soluzione perfetta per attività logistiche, deposito o showroom. Ottima opportunità. € 135.000



Ancona - Piazza Ugo Bassi 12-b info@programmacasaonline.it 320 7412408



CAPODIMONTE

—»» TERRE DI CONFINE ««—

www.gambellivini.it





IL TUO NOLEGGIO



Trova l'auto a noleggio perfetta per le tue esigenze.

Scopri di più sul nostro sito:



Ancona | Via Maccari, 4



071.2902850

Trattoria da Ulderico



Specialità pesce

ZONA ARCHI - ANCONA

071 2072639



Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it



V001263 BORGO RODI : Appartamento di 120 mq posto al piano rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, giardinetto di 70 mq, cantina e posto auto esterno. € 250.000
CLASSE ENERGETICA F



V001261 VIA ISONZO : Appartamento di 70 mq posto al piano rialzato, composto da soggiorno, cucinotto, due camere, un bagno, posto auto coperto.
€ 150.000
CLASSE ENERGETICA IN FASE DI VALUTAZIONE



CLASSE ENERGETICA G

V001260 CORSO GARIBALDI : Appartamento di 140 mq posto al terzo piano con ascensore, composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, un balcone. € 219.000



V001257 POSATORA : Bilocale di 58 mq con ingresso indipendente, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno, ripostiglio. € 115.000
CLASSE ENERGETICA IN VIA DI DEFINIZIONE



V001236 MONTIROZZO : Appartamento di 56 mq con ingresso indipendente, composto da sala, cucina, camera, un bagno, doppia cantina. € 78.000
CLASSE ENERGETICA G



V001200 QUARTIERI NUOVI : Appartamento di 100 mq posto al secondo piano con ascensore disposto su due livelli, al primo piano composto da soggiorno, cucina, camera e bagno; al piano superiore camera con cabina armadio e terrazza, bagno, garage. € 250.000
CLASSE ENERGETICA C



CLASSE ENERGETICA F

V001162 VIA NENNI : Appartamento di 150 mq posto al primo piano, composto da doppio soggiorno, cucina con veranda, tre camere, ripostiglio, bagno, soffitta. € 150.000

Uliisse Fratelli

**Cromature auto
e moto d'epoca
Lucidature**

Dorature Laminature Argentature



071.55719 via Pizzecolli 36



www.cintiviaggi.com

071 2803549 VIA DELL'INDUSTRIA 12



*Marche Country Homes,
agenzia immobiliare specializzata nella vendita e restauro di casali,
case di borgo e ville nelle Marche
Clientela estera dal 1998*

Nella meravigliosa campagna fra **Cingoli e Filottrano**, vendiamo Borgo formato da tre edifici completamente ristrutturati con piscina e impianto fotovoltaico posizionato sul car Park.

1 ettaro di giardino con serbatoi di acqua proveniente dal lago.

Struttura altamente tecnologica e antisismica. **€ 1.350.000**



Via Matteotti 94, Ancona - 335 594 3536 - info@mch.it
www.marchecountryhomes.com

*Maison
Lingerie*

GALLERIE

GALLERIA DORICA





BARBETTI®

Ceramiche

Pavimenti - Rivestimenti - Sanitari - Arredo bagno

-60%
su tutta
la linea



www.ceramichebarbetti.it

gianluca@ceramichebarbetti.it - 0578 274431 - 335 619 4610

**Da 109 euro
al mese**



Taigo

Per tutte le tue avventure

Taigo Edition Plus 1.0 TSI 95 CV tua a € 22.324 (chiavi in mano IPT esclusa). Prezzo di Listino € 26.200. Il prezzo in promozione di € 22.324 è calcolato tenendo in considerazione un contributo della marca Volkswagen e delle Concessionarie Volkswagen aderenti all'iniziativa pari ad € 3.876 - Anticipo € 5.000 - Finanziamento di € 17.684 in 23 rate da € 109. Interessi € 1.723 - TAN 4,99% fisso - TAEG 6,67% - Valore Futuro Garantito pari alla Rata Finale di € 16.900, per un chilometraggio totale massimo di 20.000 km - In caso di restituzione del veicolo eccedenza chilometrica 0,07 euro/km. Spese istruttoria pratica € 360,00 (includere nell'importo totale del credito) - Importo totale del credito € 17.684 - Spese di incasso rata € 3,25/mese - costo comunicazioni periodiche € 0 (in caso di invio cartaceo, il costo è pari ad 1€/anno) - Imposta di bollo/sostitutiva € 44,21 - **Importo totale dovuto dal richiedente € 19.531,21**. Offerta valida per cliente privato - Gli importi fin qui indicati sono da considerarsi IVA inclusa - Informazioni Europee di Base sul Credito al Consumo, Fogli Informativi e condizioni dei servizi accessori disponibili presso le Concessionarie Volkswagen. Salvo approvazione Volkswagen Financial Services. Volkswagen Financial Services è un marchio commerciale condiviso dalle succursali di Volkswagen Bank GmbH (p. IVA 12513730155) per il credito al consumo, per il leasing finanziario e per i prodotti assicurativi e Volkswagen Leasing GmbH (p. IVA 12549080153) per il noleggio e i piani di manutenzione. Il prodotto Progetto Valore Volkswagen è realizzato e distribuito da Volkswagen Bank GmbH. Offerta valida sino al 31.12.2025. La vettura raffigurata è puramente indicativa. Gamma Volkswagen Taigo. Valori massimi: consumo di carburante ciclo combinato 5,9 l/100 km - emissioni CO₂ 135 g/km. I valori indicativi sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni) e si riferiscono alla vettura nella versione prodotta in origine priva di eventuali equipaggiamenti ed accessori installati successivamente. Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici possono incidere sui valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Volkswagen presso le quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante/energia elettrica e alle emissioni di CO₂, che riporta i dati inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

TAN 4,99% - TAEG 6,67% - 24 Mesi - Anticipo 5.000 € - Rata finale 16.900 € - 20.000 km



VOLKSWAGEN VIAVAI

VIA NATALUCCI, 2 - ANCONA | WWW.DOMINASPA.IT/VOLKSWAGEN